



A

ARBELLIA

RESIDENCIAL





LAS IMÁGENES SON PARA FINES ILUSTRATIVOS, EL PRODUCTO FINAL PODRÁ VARIAR  
NO INCLUYE MOBILIARIO, EQUIPO, DECORACIÓN, VEGETACIÓN NI VEHÍCULOS



# Un Proyecto por...

Somos un equipo originario de Yucatán, especializado en el diseño, desarrollo y construcción de proyectos inmobiliarios.

Nuestra razón de ser es realizar los mejores proyectos manteniendo un balance entre lo humano, lo urbano y lo natural. Esto nos permite cumplir con nuestra especialidad, crear proyectos inmobiliarios y desarrollos con la mejor calidad, diseño, profesionalismo y armonía en todos sus elementos.

# NODOX

arquitectura  construcción



# ¿Qué es Arbelia?

ARBELIA RESIDENCIAL es una privada ubicada en Conkal, consta de 36 viviendas donde se comercializan 18 viviendas con 2 modelos a elegir diseñados específicamente para tus necesidades.

El proyecto consta de un diseño minimalista que combina armónicamente la comodidad, exclusividad y naturaleza. Prepárate para disfrutar de tu lugar especial rodeado de áreas verdes y parques al frente de tu hogar, donde podrás compartir momentos increíbles en compañía de tus seres queridos.



LAS IMÁGENES SON PARA FINES ILUSTRATIVOS, EL PRODUCTO FINAL PODRÁ VARIAR  
NO INCLUYE MOBILIARIO, EQUIPO, DECORACIÓN, VEGETACIÓN NI VEHÍCULOS



# Ubicación

Descubre la ruta [aquí](#)



**CHOLUL**

**OXXO**

**SMARTIUM INTERNATIONAL SCHOOL**

**ARBELIA**

**CUMBRES NOVONORTE**

**PERIFÉRICO DE MÉRIDA**

**MÉRIDA-MOTUL**

**CARRETERA CHICKXULUB PUERTO**

**MÉRIDA-MOTUL**



- 1.- Facultad de Ciencias Antropológicas UADY Mérida
- 2.- Facultad de Educación UADY
- 3.- Facultad de Contaduría y Administración UADY
- 4.- Facultad de Derecho UADY







## ZONA DE ÁREAS VERDES



## ESTACIONAMIENTO PARA VISITAS



## PARQUE CON JUEGOS INFANTILES

LAS IMÁGENES SON PARA FINES ILUSTRATIVOS, EL PRODUCTO FINAL PODRÁ VARIAR  
NO INCLUYE MOBILIARIO, EQUIPO, DECORACIÓN, VEGETACIÓN NI VEHÍCULOS

*Amenidades*



# Amenidades



CASETA DE  
VIGILANCIA 24/7



ACCESO  
CONTROLADO 24/7



VIALIDADES  
ASFÁLTICAS

LAS IMÁGENES SON PARA FINES ILUSTRATIVOS, EL PRODUCTO FINAL PODRÁ VARIAR  
NO INCLUYE MOBILIARIO, EQUIPO, DECORACIÓN, VEGETACIÓN NI VEHÍCULOS





LAS IMÁGENES SON PARA FINES ILUSTRATIVOS, EL PRODUCTO FINAL PODRÁ VARIAR  
NO INCLUYE MOBILIARIO, EQUIPO, DECORACIÓN, VEGETACIÓN NI VEHÍCULOS



# Masterplan



LAS IMÁGENES SON PARA FINES ILUSTRATIVOS, EL PRODUCTO FINAL PODRÁ VARIAR  
NO INCLUYE MOBILIARIO, EQUIPO, DECORACIÓN, VEGETACIÓN NI VEHÍCULOS



# Modelo 3 Recámaras



LAS IMÁGENES SON PARA FINES ILUSTRATIVOS, EL PRODUCTO FINAL PODRÁ VARIAR  
NO INCLUYE MOBILIARIO, EQUIPO, DECORACIÓN, VEGETACIÓN NI VEHÍCULOS

  
ARBELIA  
RESIDENCIAL



# Modelo 3 Recámaras

## PLANTA BAJA

- COCHERA TECHADA PARA 2 AUTOS.
- ESPACIO PARA JARDÍN DELANTERO.
- SALA (DOBLE ALTURA).
- COMEDOR.
- BODEGA CON PREPARACIÓN PARA FUTURO MEDIOBAÑO.
- COCINA CON BARRA DESAYUNADOR.
- RECÁMARA 1 CON ÁREA PARA CLOSET.
- BAÑO COMPLETO.
- TERRAZA TECHADA.
- LAVADERO.
- ÁREA DE TENDEDERO.
- ÁREA DE ASOLEADERO.
- BAÑO COMPLETO PARA SERVICIO DE ALBERCA.
- ALBERCA.
- AMPLIO ESPACIO PARA JARDÍN TRASERO.
- PASILLO DE SERVICIO.



LAS IMÁGENES SON PARA FINES ILUSTRATIVOS, EL PRODUCTO FINAL PODRÁ VARIAR  
NO INCLUYE MOBILIARIO, EQUIPO, DECORACIÓN, VEGETACIÓN NI VEHÍCULOS

## PLANTA ALTA

- RECÁMARA 2 CON ÁREA PARA CLOSET Y BAÑO COMPLETO.
- RECÁMARA 3 Y PRINCIPAL CON ÁREA DE CLOSET VESTIDOR Y BAÑO COMPLETO.



LAS IMÁGENES SON PARA FINES ILUSTRATIVOS, EL PRODUCTO FINAL PODRÁ VARIAR  
NO INCLUYE MOBILIARIO, EQUIPO, DECORACIÓN, VEGETACIÓN NI VEHÍCULOS





LAS IMÁGENES SON PARA FINES ILUSTRATIVOS, EL PRODUCTO FINAL PODRÁ VARIAR  
NO INCLUYE MOBILIARIO, EQUIPO, DECORACIÓN, VEGETACIÓN NI VEHÍCULOS





LAS IMÁGENES SON PARA FINES ILUSTRATIVOS, EL PRODUCTO FINAL PODRÁ VARIAR  
NO INCLUYE MOBILIARIO, EQUIPO, DECORACIÓN, VEGETACIÓN NI VEHÍCULOS





LAS IMÁGENES SON PARA FINES ILUSTRATIVOS, EL PRODUCTO FINAL PODRÁ VARIAR  
NO INCLUYE MOBILIARIO, EQUIPO, DECORACIÓN, VEGETACIÓN NI VEHÍCULOS





LAS IMÁGENES SON PARA FINES ILUSTRATIVOS, EL PRODUCTO FINAL PODRÁ VARIAR  
NO INCLUYE MOBILIARIO, EQUIPO, DECORACIÓN, VEGETACIÓN NI VEHÍCULOS





LAS IMÁGENES SON PARA FINES ILUSTRATIVOS, EL PRODUCTO FINAL PODRÁ VARIAR  
NO INCLUYE MOBILIARIO, EQUIPO, DECORACIÓN, VEGETACIÓN NI VEHÍCULOS



# Modelo 4 Recámaras



LAS IMÁGENES SON PARA FINES ILUSTRATIVOS, EL PRODUCTO FINAL PODRÁ VARIAR  
NO INCLUYE MOBILIARIO, EQUIPO, DECORACIÓN, VEGETACIÓN NI VEHÍCULOS

ARBELIA  
RESIDENCIAL



# Modelo 4 Recámaras

## PLANTA BAJA

- COCHERA TECHADA PARA 2 AUTOS.
- ESPACIO PARA JARDÍN DELANTERO.
- SALA (DOBLE ALTURA).
- COMEDOR.
- BODEGA CON PREPARACIÓN PARA FUTURO MEDIOBAÑO.
- COCINA CON BARRA DESAYUNADOR.
- RECÁMARA 1 CON ÁREA PARA CLOSET.
- BAÑO COMPLETO.
- TERRAZA TECHADA.
- LAVADERO.
- ÁREA DE TENDEDERO.
- ÁREA DE ASOLEADERO.
- BAÑO COMPLETO PARA SERVICIO DE ALBERCA.
- ALBERCA.
- AMPLIO ESPACIO PARA JARDÍN TRASERO.
- PASILLO DE SERVICIO.



LAS IMÁGENES SON PARA FINES ILUSTRATIVOS, EL PRODUCTO FINAL PODRÁ VARIAR  
NO INCLUYE MOBILIARIO, EQUIPO, DECORACIÓN, VEGETACIÓN NI VEHÍCULOS

## PLANTA ALTA

- RECÁMARA 2 CON ÁREA PARA CLOSET Y BAÑO COMPLETO.
- RECÁMARA 3 CON ÁREA PARA CLOSET Y BAÑO COMPLETO.
- RECÁMARA 4 Y PRINCIPAL CON ÁREA DE CLOSET VESTIDOR Y BAÑO COMPLETO.



LAS IMÁGENES SON PARA FINES ILUSTRATIVOS, EL PRODUCTO FINAL PODRÁ VARIAR  
NO INCLUYE MOBILIARIO, EQUIPO, DECORACIÓN, VEGETACIÓN NI VEHÍCULOS





LAS IMÁGENES SON PARA FINES ILUSTRATIVOS, EL PRODUCTO FINAL PODRÁ VARIAR  
NO INCLUYE MOBILIARIO, EQUIPO, DECORACIÓN, VEGETACIÓN NI VEHÍCULOS





LAS IMÁGENES SON PARA FINES ILUSTRATIVOS, EL PRODUCTO FINAL PODRÁ VARIAR  
NO INCLUYE MOBILIARIO, EQUIPO, DECORACIÓN, VEGETACIÓN NI VEHÍCULOS





LAS IMÁGENES SON PARA FINES ILUSTRATIVOS, EL PRODUCTO FINAL PODRÁ VARIAR  
NO INCLUYE MOBILIARIO, EQUIPO, DECORACIÓN, VEGETACIÓN NI VEHÍCULOS





LAS IMÁGENES SON PARA FINES ILUSTRATIVOS, EL PRODUCTO FINAL PODRÁ VARIAR  
NO INCLUYE MOBILIARIO, EQUIPO, DECORACIÓN, VEGETACIÓN NI VEHÍCULOS





INMOBILIARIA

BCI

Acércate a los expertos.

# Llámanos

**Oficina Tel: 9999441300**

**Cel: 9991633310**

**Cel: 9991633302**

**Correo: [contacto@grupobci.com](mailto:contacto@grupobci.com)**