

AURA

LIVING

Tu refugio exclusivo en la costa de Mazatlán



COLBE HOUSE
INMOBILIARIA

www.colbehouse.com.mx



AURA

LIVING

AURA LIVING es un exclusivo proyecto residencial ubicado en Mazatlán, Sinaloa que ofrece 13 unidades únicas que varían entre 65 y 75 metros cuadrados habitables, diseñadas para brindar confort y elegancia en cada rincón.

Nuestra torre no solo destaca por sus unidades habitacionales, sino también por sus excepcionales amenidades. En el Roof Garden, los residentes podrán disfrutar de una serie de instalaciones pensadas para el ocio y la convivencia, incluyendo una alberca refrescante, un área de asador ideal para reuniones sociales, baño y regadera para mayor comodidad, mesas para disfrutar de comidas al aire libre y un asoleadero perfecto para relajarse bajo el sol.

Este desarrollo promete ser un oasis de tranquilidad y lujo en el corazón de Mazatlán. Ven y descubre tu nuevo hogar, donde cada detalle ha sido cuidadosamente pensado para ofrecerte una experiencia de vida inigualable.

www.puntodesarrollo.com.mx

AURA
LIVING

FACHADA EXTERIOR



FACHADA CALLE PAPAGAYO



FACHADA CALLE RÍO PRESIDIO

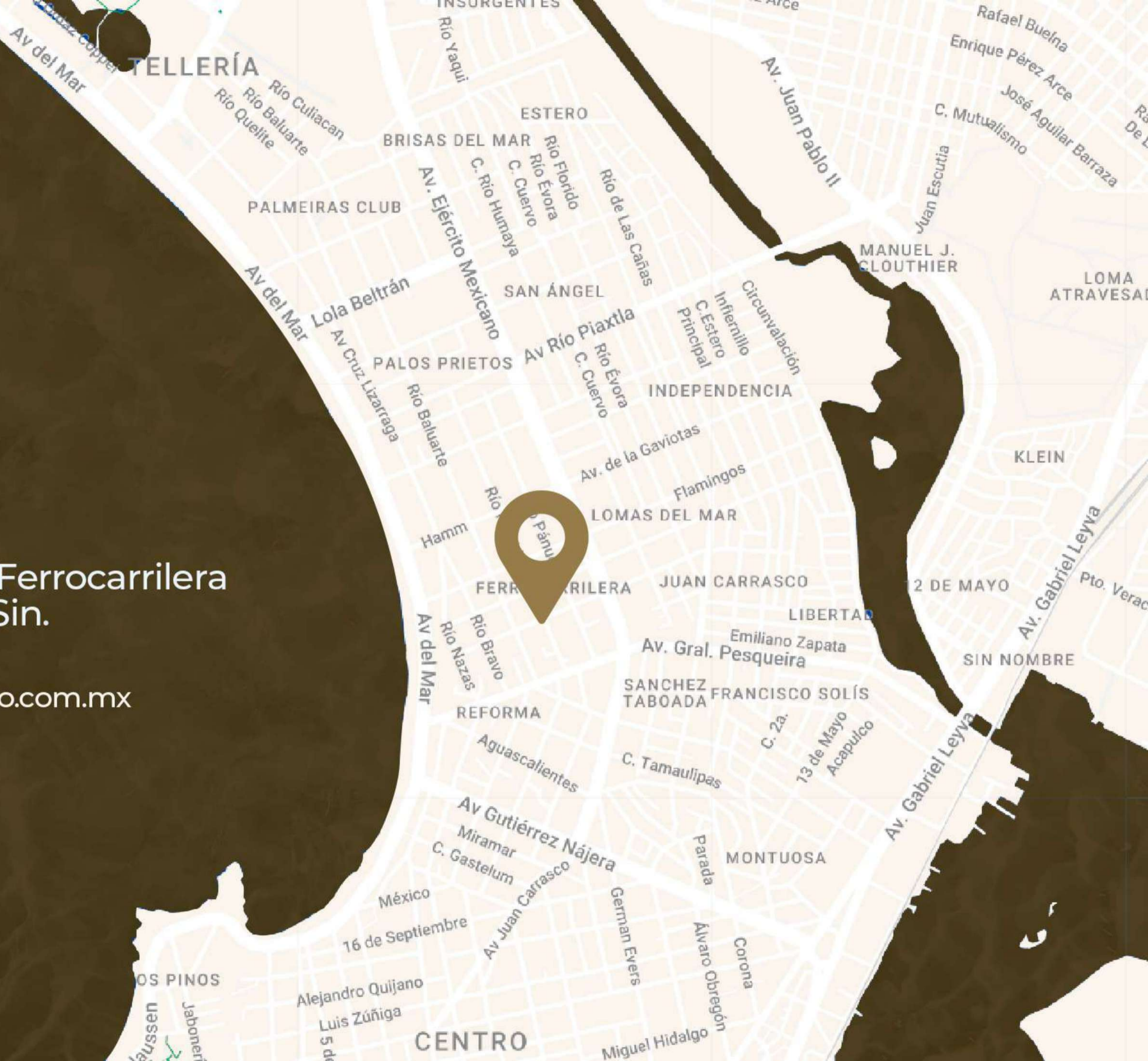


A 4 cuadras
de la playa

UBICACIÓN

Río presidio 125, Ferrocarrilera
82103 Mazatlán Sin.

www.puntodesarrollo.com.mx

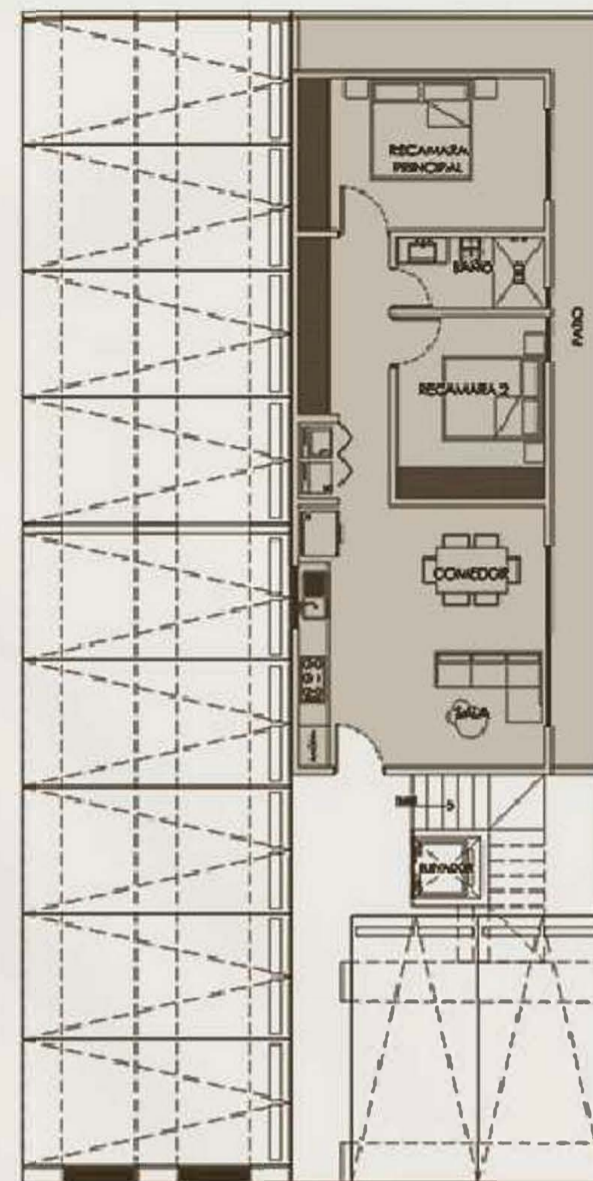


MODELO A

71.58 M²

SALA
COMEDOR
COCINA INTEGRAL
2 RECÁMARAS CON ÁREA
PARA CLOSET
ÁREA DE LAVADO
ÁREA PARA CLOSET DE BLANCOS
BAÑO
PATIO

*VISTA A CALLE RÍO PRESIDIO



MODELO B

75.75 M²

SALA

COMEDOR

COCINA INTEGRAL CON BARRA

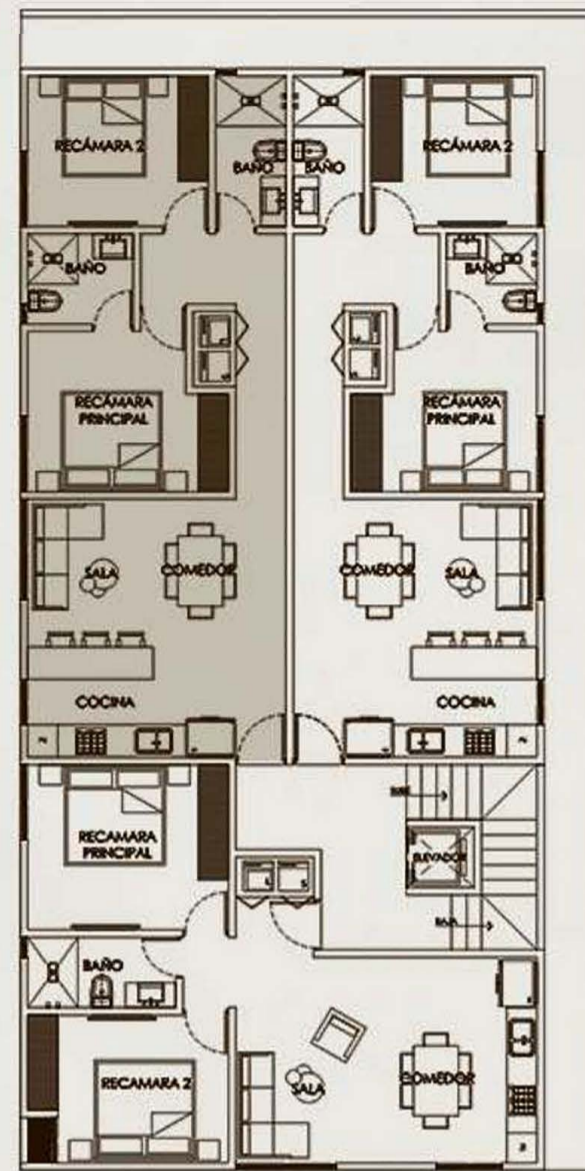
1 RECÁMARA CON ÁREA PARA CLOSET + BAÑO PROPIO

1 RECÁMARA SECUNDARIA

ÁREA DE LAVADO

BAÑO

*VISTA A CALLE RÍO PRESIDIO



*Render con fines ilustrativos



AURA
LIVING

MODELO C

75.75 M²

SALA

COMEDOR

COCINA INTEGRAL CON BARRA

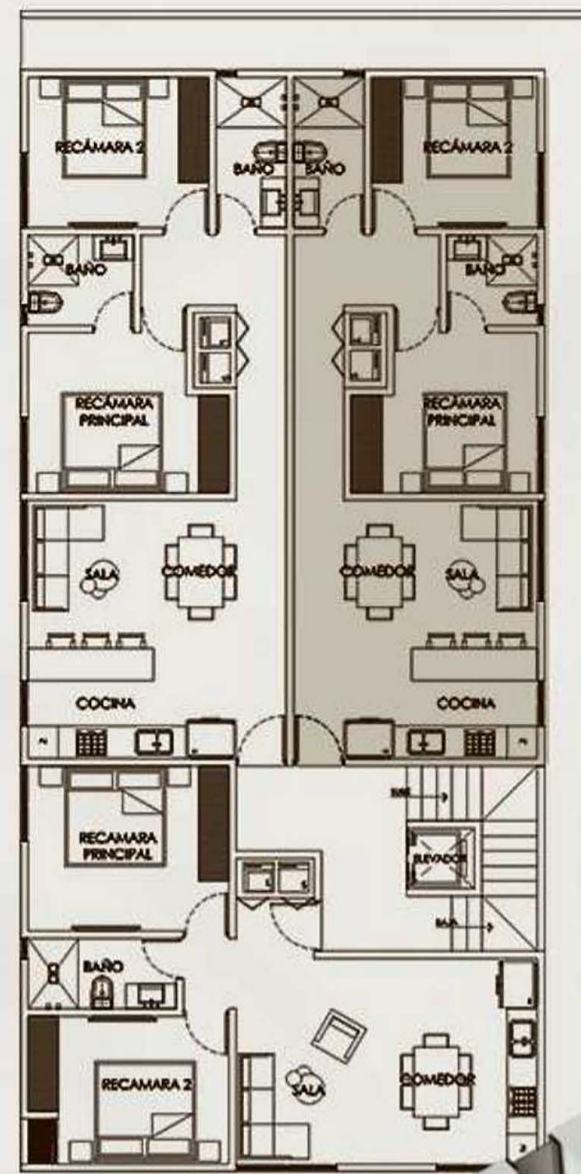
1 RECÁMARA CON ÁREA PARA
CLÓSET + BAÑO PROPIO

1 RECÁMARA SECUNDARIA

ÁREA DE LAVADO

BAÑO

*VISTA A LOTE VECINO



MODELO D

64.15 M²

SALA

COMEDOR

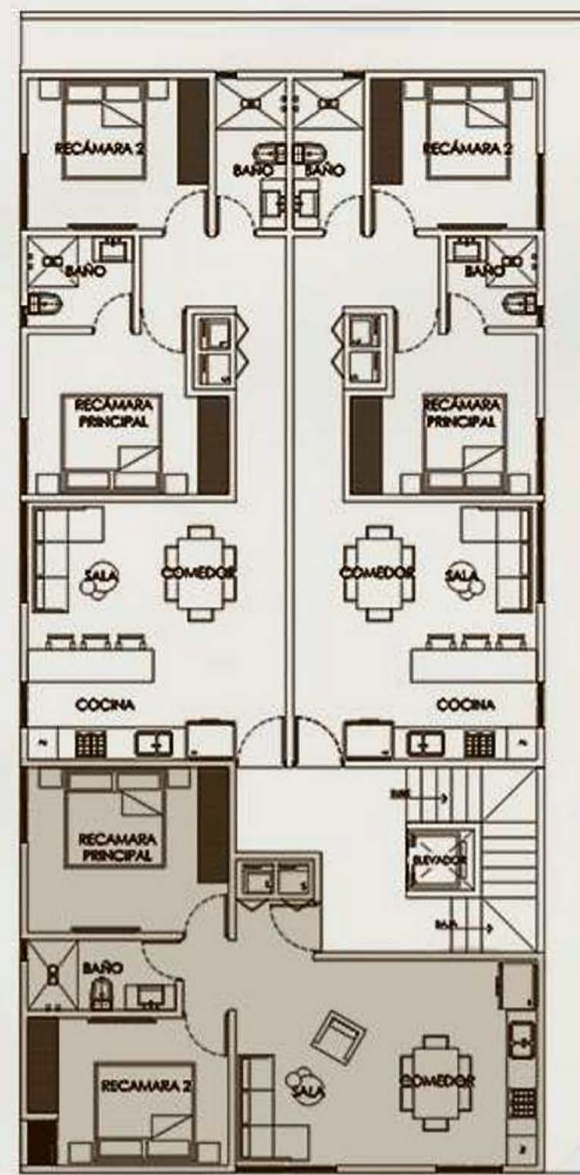
2 RECÁMARAS CON ÁREA
PARA CLOSET

COCINA INTEGRAL

ÁREA DE LAVADO

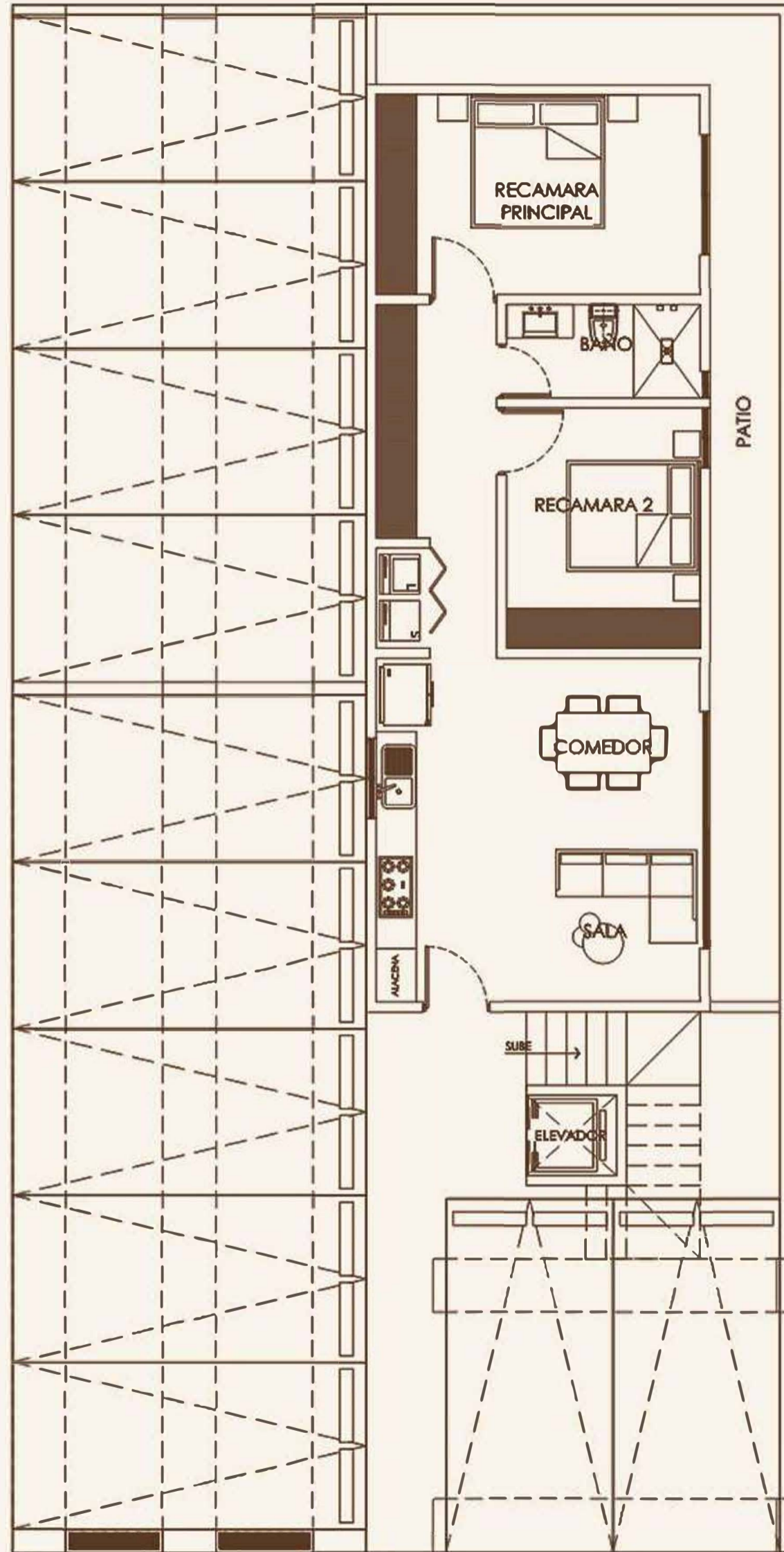
BAÑO

*VISTA A CALLE PAPAGAYO Y RIO PRESIDIO

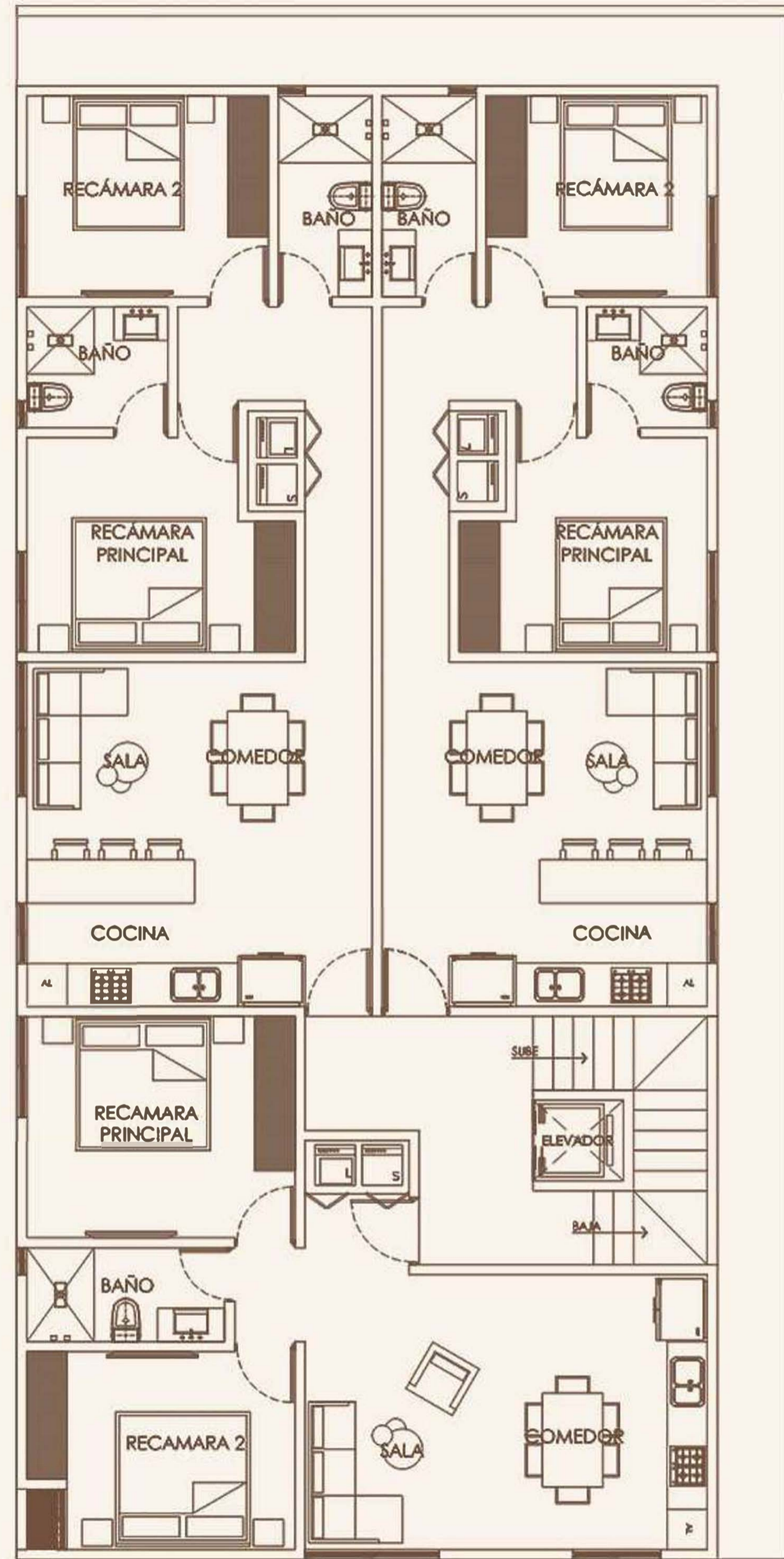


*Render con fines ilustrativos

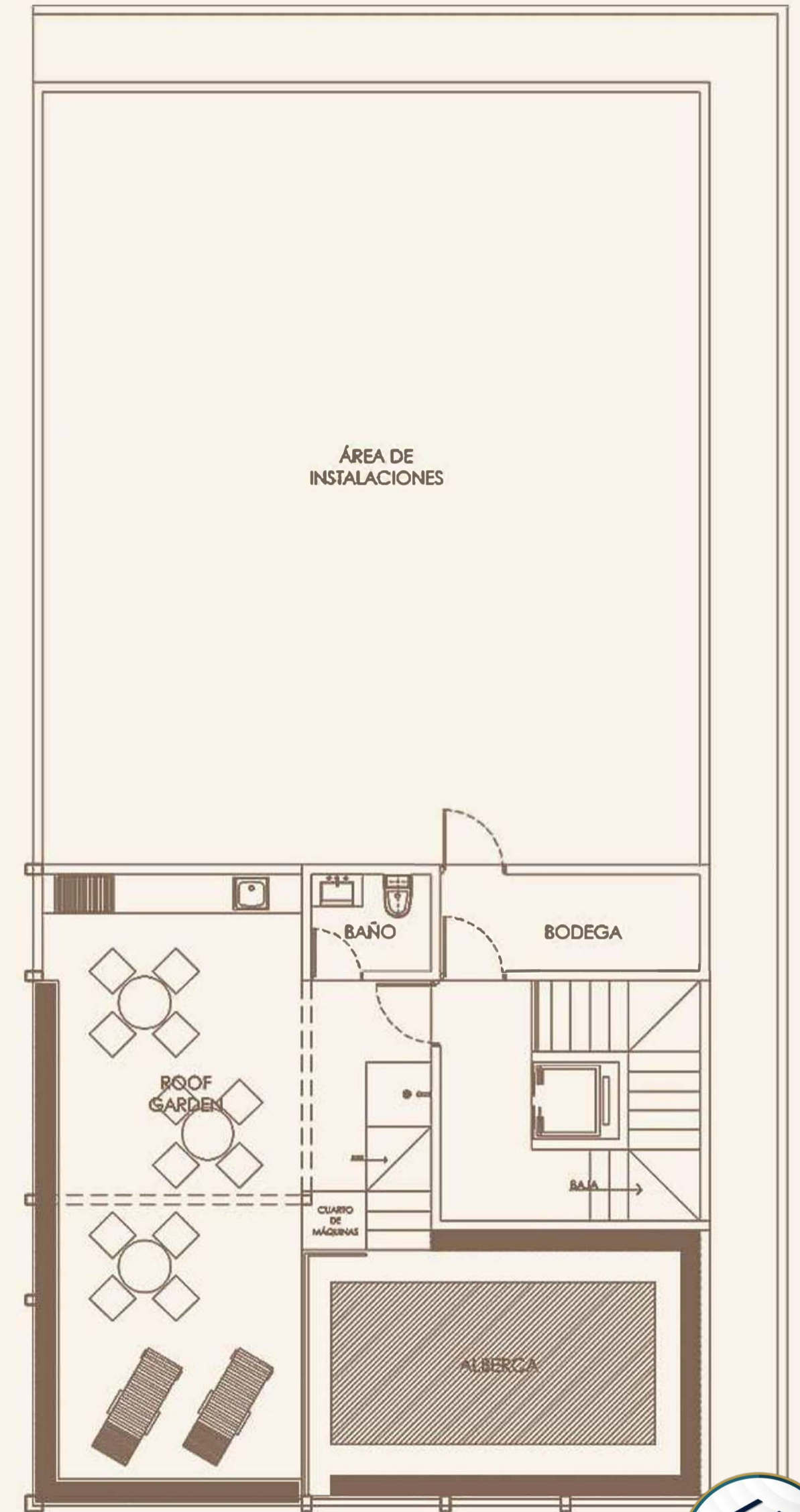
DISTRIBUCIÓN



PLANTA ARQUITECTONICA
PLANTA BAJA



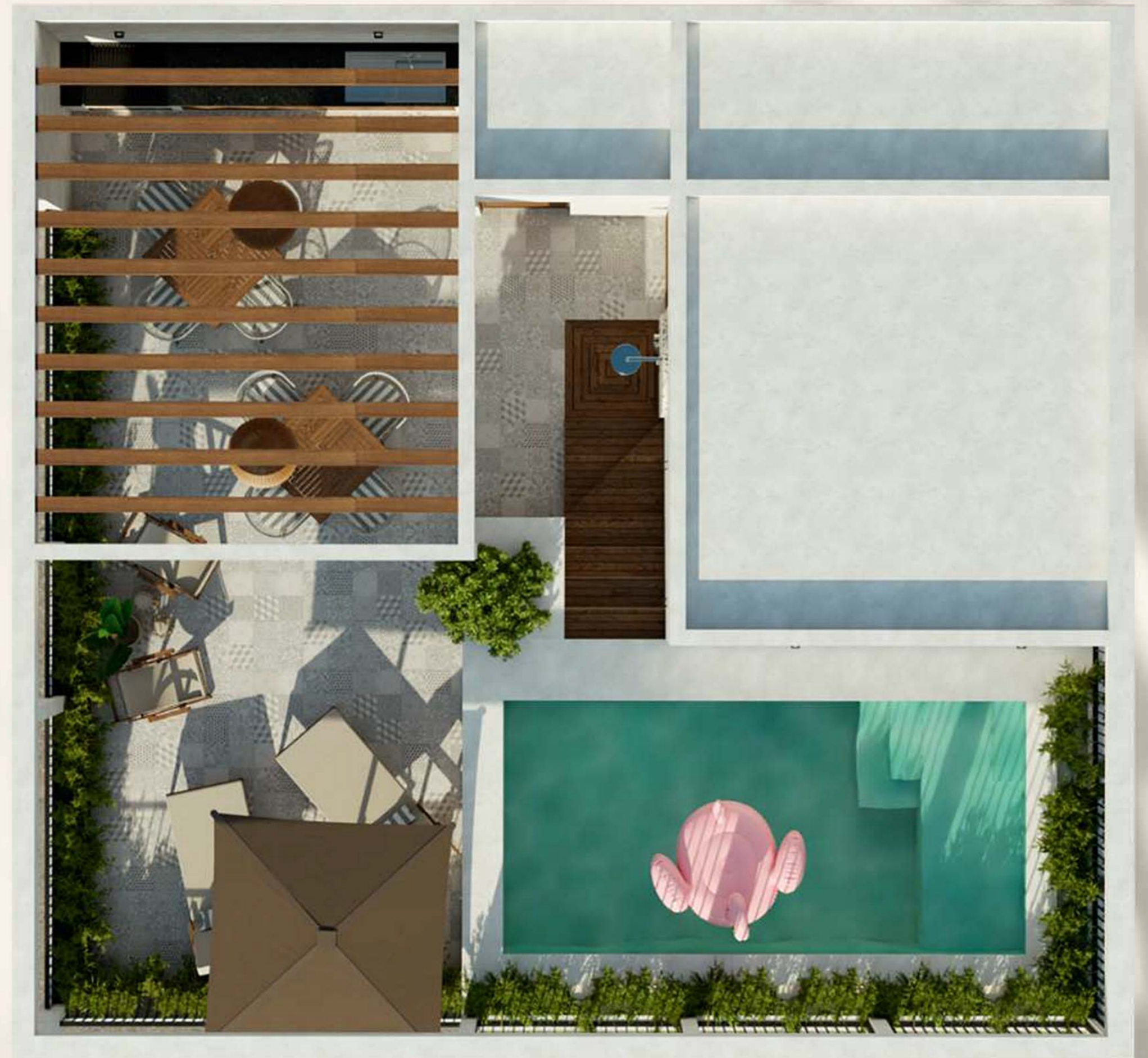
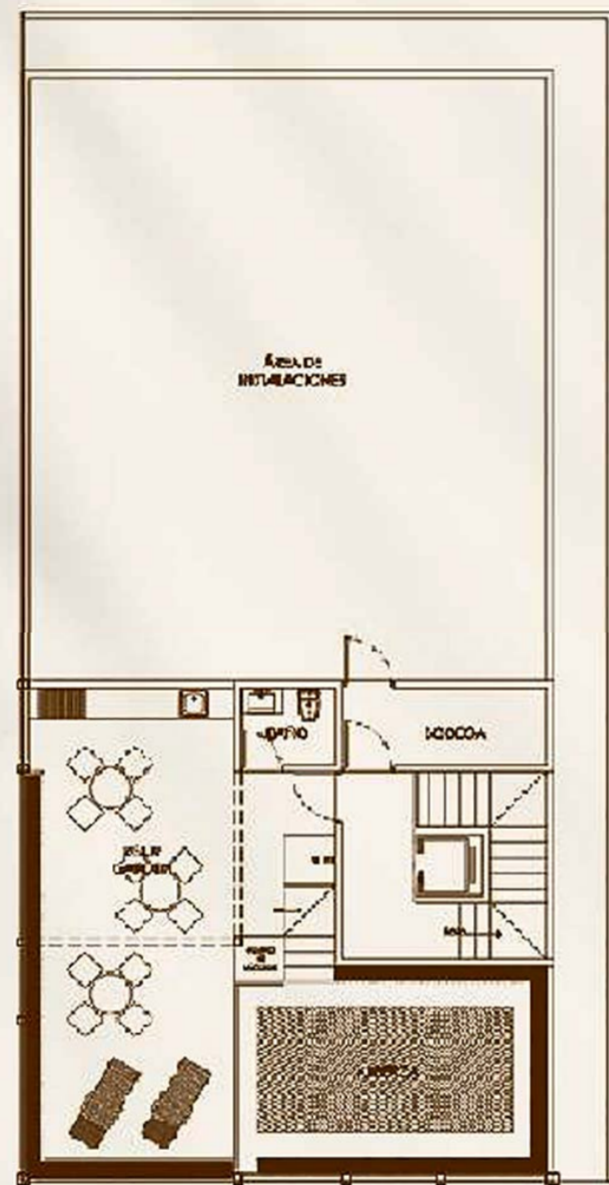
PLANTA ARQUITECTONICA
DISTRIBUCIÓN



PLANTA ARQUITECTONICA
ROOF GARDEN

ROOF GARDEN

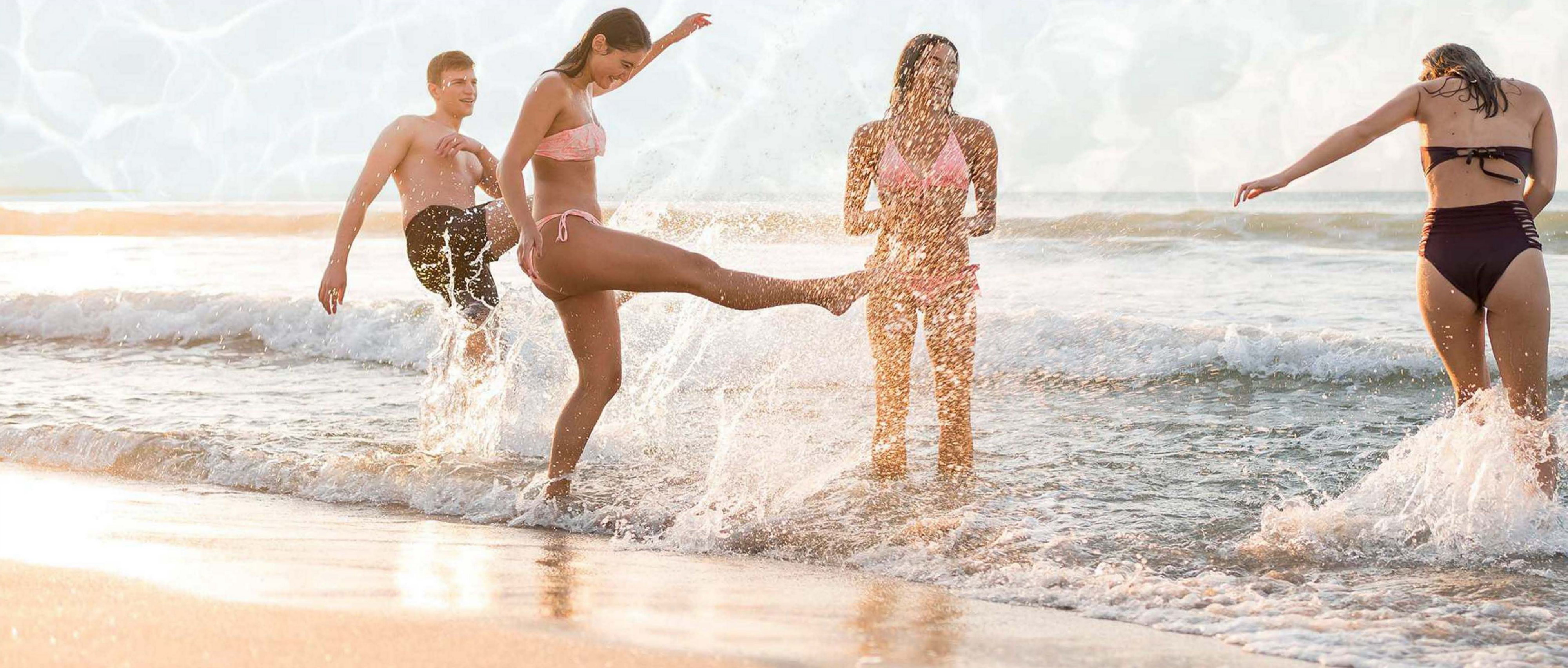
-  1/2 BAÑO
-  ASADOR
-  ALBERCA
-  MOBILIARIO



*Renders con fines ilustrativos

AURA
LIVING

Tu refugio exclusivo en la costa de Mazatlán



PLANES DE FINANCIAMIENTO

AURA
LIVING



OPCIÓN 1

35% enganche y resto contra entrega

OPCIÓN 2

20% enganche + 20% a los 6 meses y resto contra entrega

OPCIÓN 3

15% enganche + 15% a los 6 meses + 15% a los 12 meses y resto a contra entrega

OPCIÓN 4

3% de descuento

30% enganche + resto a 12 mensualidades

OPCIÓN 5

3% de descuento

70% enganche + resto a los 12 meses

OPCIÓN 6

5% de descuento en pago de contado