



PUNTA SÁBALO

NATURALEZA Y CONFORT



**COLBE HOUSE**

INMOBILIARIA



An aerial photograph of the Mazatlán coastline. In the foreground, a white, ornate church with multiple spires sits on a rocky cliff overlooking the ocean. The middle ground shows a sandy beach with waves lapping at the shore, and a dense urban area with numerous high-rise buildings and palm trees. In the background, a large, hilly island is visible in the blue sea under a clear sky.

**VIVE LA VIDA COSTERA  
EN MAZATLÁN**



**PUNTA SÁBALO**

NATURALEZA Y CONFORT

**CUENTA CON**

**28 NIVELES**

## **PUNTOS DE INTERÉS**

- RESTAURANTES
- ZONA HOTELERA
- EMBARCADERO LA MARINA
- CERCA DE BANCOS
- GALERÍAS A 4 MIN.
- COLEGIOS A 5 MIN.



**PUNTA SÁBALO**

NATURALEZA Y CONFORT



# PLAYA CERRITOS

Interior 96.86 m<sup>2</sup> · Terraza 20.34 m<sup>2</sup>

2 recámaras – Vista al mar

- Sala
- Comedor
- Cocina
- ½ baño
- Área de servicio
- Recámara principal con baño y balcón
- Recámara secundaria con baño y balcón
- Terraza



# PLAYA CAMARÓN 1

Interior 84.92 m<sup>2</sup> · Terraza 14.57 m<sup>2</sup>

2 recámaras – Vista al mar

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Área de servicio
- Baño completo
- Recámara principal con baño y walking closet
- Recámara secundaria
- Terraza



## PLAYA CAMARÓN 2

Interior 84.92 m<sup>2</sup> · Terraza 11 m<sup>2</sup>

2 recámaras – Vista al mar

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Área de servicio
- Baño completo
- Recámara principal con baño y walking closet y balcón
- Recámara secundaria
- Terraza



# PLAYA GAVIOTAS

Interior 115.31 m2 · Terraza 19.42 m2

3 recámaras – Sistema Lock off – Vista al mar

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Área de servicio
- ½ baño
- Recámara principal con baño, walking closet y balcón
- Recámara secundaria con baño completo y balcón
- Recámara de visitas con baño completo y balcón
- Sistema lock off
- Terraza



# PLAYA OLAS ALTAS 1

Interior 68.61 m<sup>2</sup> · Terraza 4.05 m<sup>2</sup>

1 recámara

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Área de servicio
- ½ baño
- Recámara principal con baño completo y vestidor
- Terraza



## PLAYA OLAS ALTAS 2

Interior 68.37 m<sup>2</sup> · Terraza 4.02 m<sup>2</sup>

1 recámara

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Área de servicio
- ½ baño
- Recámara principal con baño completo y vestidor
- Terraza



## PLAYA NORTE

Interior 88.18 m<sup>2</sup> · Terraza 8.25 m<sup>2</sup>

2 recámaras

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Área de servicio
- Baño completo
- Recámara principal con baño completo, walking closet y balcón
- Recámara secundaria con balcón
- Terraza

# AMENIDADES EXCLUSIVAS

Recreación  
Wellness  
Fit Zone  
Comunidad  
Administración y Servicio



PUNTA SÁBALO

# FRENTE AL MAR

LA INVERSIÓN ES DE CALIDAD

---



**PUNTA SÁBALO**  
NATURALEZA Y CONFORT



**PUNTA SÁBALO**

NATURALEZA Y CONFORT



**UBICADO ENTRE:**

**ZONA DORADA  
LA MARINA**

**FRENTE A:**

**PLAYA SÁBALO**

INVIERTE EN  
LA ZONA DORADA  
DE MAZATLÁN



COMERCIALIZADO POR

# COLBE HOUSE

## INMOBILIARIA