

12 RESIDENCIAS DE LUJO



Adana residencial

Combina un vanguardista diseño arquitectónico con un exuberante paisajismo y amenidades de primer nivel, lo que hará de cada momento y etapa de tu vida un verdadero placer de vivir, con la exclusividad que ningún otro proyecto inmobiliario de la zona puede ofrecer. Seguridad que garantiza tu tranquilidad. Adana Residencial cuenta con un total de 68 lotes residenciales,



RODEADA DE LA MÁS AMPLIA Y SELECTA GAMA DE SERVICIOS

RECREACIÓN Y DEPORTES

1. Sport Center
2. Sport World
3. Club de Golf La Ceiba
4. La Cancha Fútbol
5. La Jaula fútbol
6. Foro GNP
7. Angsana Xcanatún

CENTROS COMERCIALES

8. La Isla
9. The Harbor

MINI SUPERS

10. Súper Akí Xcanatún
11. Oxxo
12. La Europea
13. Go Mart
14. Bodega Aurrera
15. Delishop

EDUCACIÓN

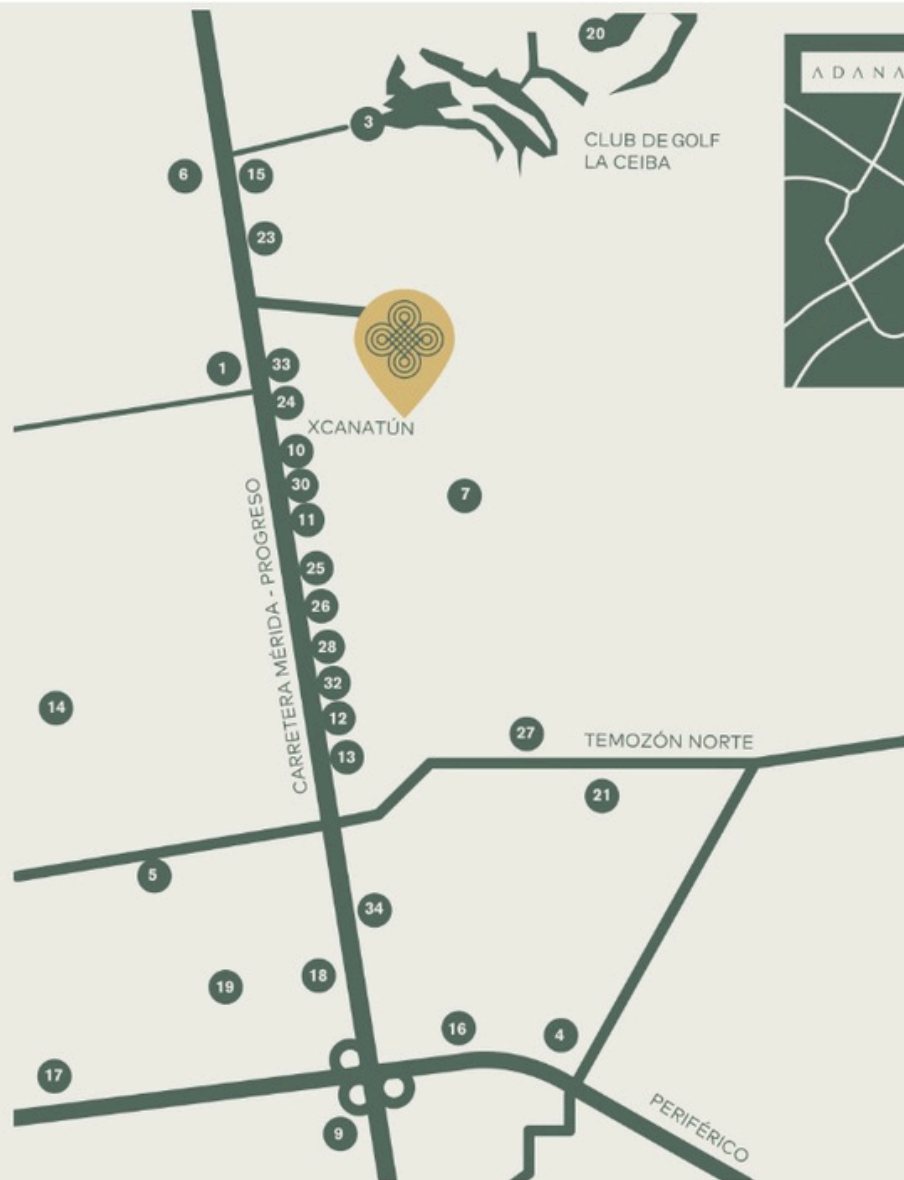
16. Universidad Marista
17. Facultad Ingenieria UADY
18. UVM
19. Allianz
20. Anáhuac Mayab
21. Instituto Arrayanes
22. Colegio Teresiano

RESTAURANTES

23. Hermana República
24. Carl's Jr
25. Mítica Burger
26. Café Indédito
27. La Libertad
28. Dairy Queen
29. Tatemar
30. Wendy's

SERVICIOS

31. Hospital El Faro
32. Farmacia del Ahorro
33. Grúas Abimerhi
34. Pemex



EN ADANA RESIDENCIAL

Cada día sus habitantes diseñarán sus propias experiencias de vida. Para ello tienen a su alcance una gama de exclusivos servicios y amenidades que promueven la convivencia, o bien, el goce de espacios idóneos para el encuentro con uno mismo.

AMENIDADES:

1. Caseta de acceso
2. Pet park
3. Cancha de pádel
4. Cancha de uso múltiple
5. Área de asador
6. Parque infantil
7. Circuito de jogging y ciclovía
8. Juego de Niños pequeños
9. Terraza exterior
10. Kid's club
11. Gimnasio
12. Salón de Yoga y funcional
13. Cava
14. Lobby bar
15. Alberca
16. Canal de nado
17. Chapoteadero
18. Locker Room
19. Deck de asoleaderos
20. Salón de fiestas
21. Saunas
22. Cámaras con circuito cerrado de CCTV



SEMBRADO DE CASAS (COLOR AZUL)



MODELO A (UNA PLANTA)

DISTRIBUCIÓN

COCHERA TECHADA
SALA COMEDOR ALTURA Y MEDIA
COCINA EQUIPADA CON ISLA
CUARTO DE SERVICIO CON BAÑO
BAÑO DE VISITAS
TERRAZA TECHADA
ALBERCA

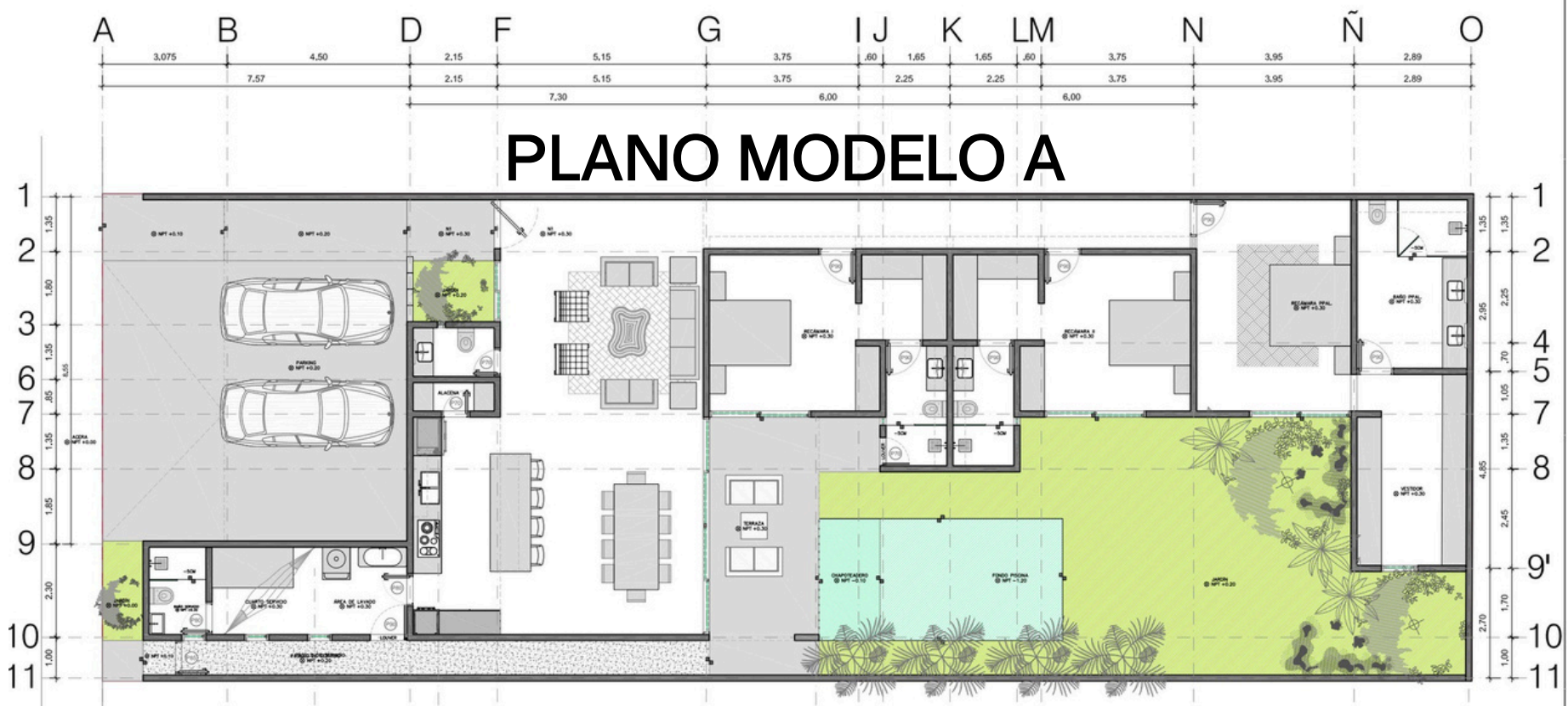
JARDÍN

RECÁMARA 1 WALK IN CLOSET Y BAÑO
RECÁMARA 2 WALK IN CLOSET Y BAÑO
RECÁMARA PRINCIPAL CON GRAN
WALK IN CLOSET Y BAÑO
PASILLO DE SERVICIO

EQUIPAMIENTO

- PISO DE CONCRETO ESTAMPADO EN COCHERA
- LAMPARAS DECORATIVAS
- COCINA DE DISEÑADOR KUCHËN
- PARRILA Y HORNO CALENTADOR ELÉCTRICO
- CLOSETS DE MADERA EN RECÁMARAS
- ESPEJOS
- CANCELES DE VIDRIO TEMPLADO
- BARDAS PERIMETRALES 3.2M
- PIEDRA DECORATIVA DE LA REGIÓN
- INODOROS ONE PIECE CASTEL





Cochera: 7.20 x 7.57
 Cocina: 5.50 X 3.15
 Sala / Comedor: 9.70 x 4.15
 Terraza: 5.50 x 2.70
 Cuarto de servicio: 5 x 2.30

Recámara 1: 4 x 3.75
 Recámara 2: 4 x 3.75
 Recámara principal: 5.35 x 3.95
 Closet vestidor: 4.85 x 2.81
 Baño principal: 4.30 x 2.81

Alberca: 6.15 x 3
 Closets secundarios:
 2.25x2.25 Baños secundarios: 3.1 x
 2.40 Baño servicio: 2.30 x 2
 Jardín:
 97.50 m2

MODELO A PLUS (UNA PLANTA)

DISTRIBUCIÓN

COCHERA TECHADA
SALA COMEDOR ALTURA Y MEDIA
COCINA EQUIPADA CON ISLA
CUARTO DE SERVICIO CON BAÑO
BAÑO DE VISITAS
TERRAZA TECHADA
ALBERCA

JARDÍN

RECÁMARA 1 WALK IN CLOSET Y BAÑO
RECÁMARA 2 WALK IN CLOSET Y BAÑO
RECÁMARA PRINCIPAL CON GRAN
WALK IN CLOSET Y BAÑO
PASILLO DE SERVICIO

EQUIPAMIENTO

PISO DE CONCRETO ESTAMPADO EN
COCHERA
LAMPARAS DECORATIVAS
COCINA DE DISEÑADOR KUCHËN
PARRILA Y HORNO
CALENTADOR ELÉCTRICO
CLOSETS DE MADERA EN RECÁMARAS
ESPEJOS
CANCELES DE VIDRIO TEMPLADO
CÉSPED Y SISTEMA DE RIEGO
BARDAS PERIMETRALES 3.2m
PIEDRA DECORATIVA DE LA REGIÓN
INODOROS ONE PIECE CASTEL



PLANO MODELO A PLUS



Cochera: 7.20 x 7.57
 Cocina: 5.50 X 3.15
 Sala / Comedor: 9.70 x 4.15
 Terraza: 5.50 x 2.70
 Cuarto de servicio: 5 x 2.30

Recámara 1: 4 x 3.75
 Recámara 2: 4 x 3.75
 Recámara principal: 7.55 x 3.95
 Closet vestidor: 4.40 x 2.80
 Baño principal: 4.30 x 2.80

Alberca: 6.15 x 3
 Closets secundarios:
 2.25x2.25 Baños secundarios:
 3.1 x 2.40 Baño servicio:
 2.30 x 2 Jardín:
 97.50 m²



MODELO B (DOS PLANTAS)

DISTRIBUCIÓN

PLANTA BAJA

COCHERA TECHADA
SALA COMEDOR DOBLE ALTURA
COCINA EQUIPADA CON ISLA
ALACENA
BAÑO DE VISITAS
TERRAZA TECHADA
ALBERCA
RECÁMARA PLANTA BAJA CON BAÑO
GRAN JARDÍN
CUARTO DE SERVICIO CON BAÑO
PASILLO DE SERVICIO

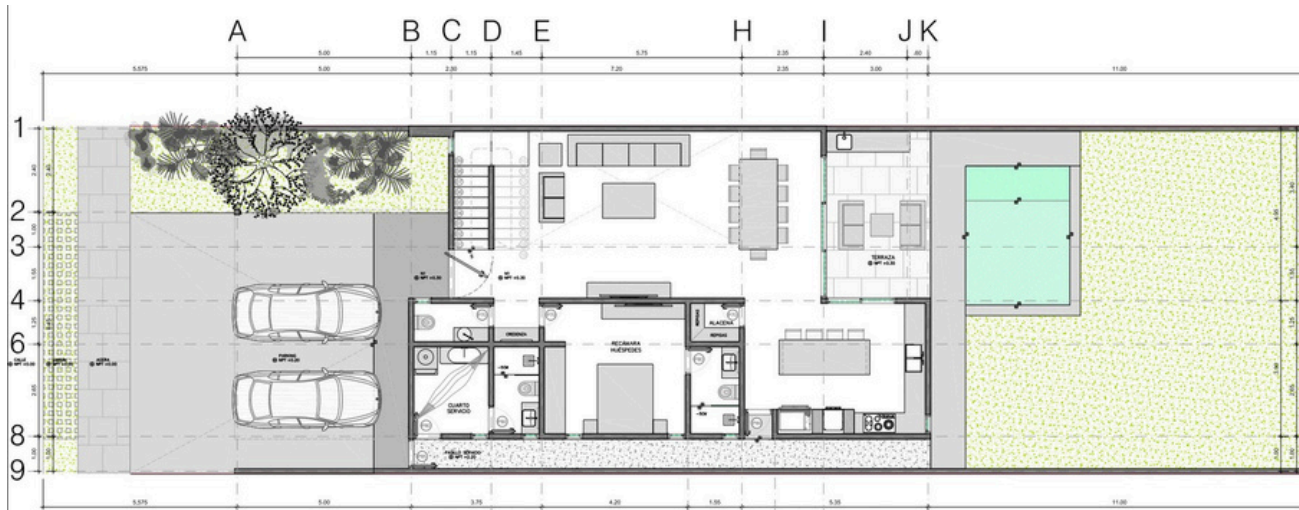
PLANTA ALTA

RECÁMARA PRINCIPAL CON GRAN
WALK IN CLOSET, BAÑO Y BALCÓN.
RECÁMARA 3 CON BAÑO
RECÁMARA 4 CON BAÑO

EQUIPAMIENTO

PISO DE CONCRETO ESTAMPADO EN
COCHERA
LAMPARAS DECORATIVAS
COCINA DE DISEÑADOR KÜCHEN
PARRILLA Y HORNO CALENTADOR
ELÉCTRICO
CLOSETS DE MADERA EN RECÁMARAS
ESPEJOS EN BAÑOS
CANCELES DE VIDRIO TEMPLADO
BARDAS PERIMETRALES 3.2m
PIEDRA DECORATIVA DE LA REGIÓN
INODOROS ONE PIECE CASTEL

PLANO

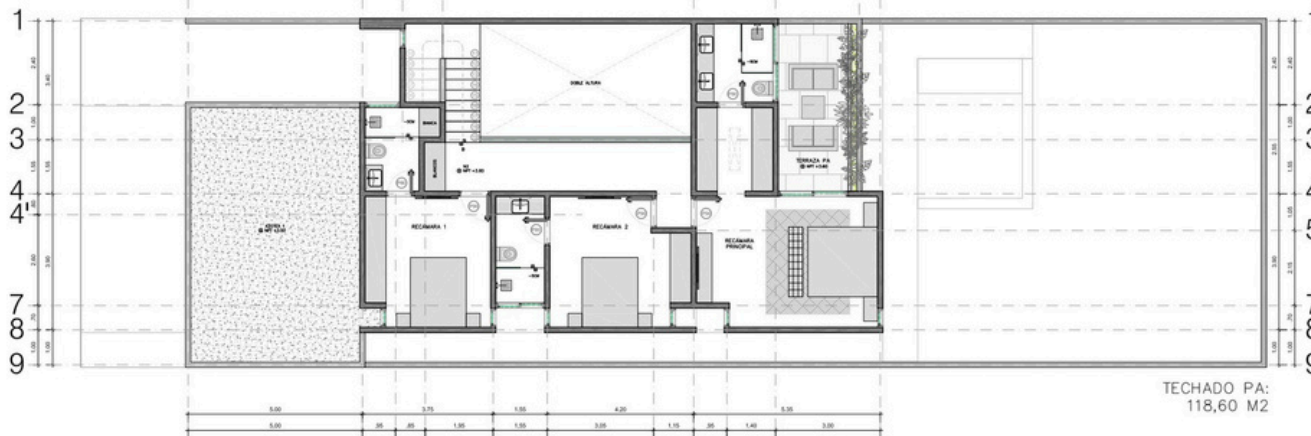


TECHADO PB:
131,47 M2

TECHADO COCHERA:
73,50 M2

A B D E G H H' I K

A B C D H I JK



TECHADO PA:
118,60 M2

ENTREGA DE LA PRIVADA DIC 2024

ENTREGA PRIMERAS CASAS NOV-DIC 2024