

SOUUL

T U L U M



ÍNDICE

DESCUBRE 03
la vida surreal

BIENVENIDO 05
a otra dimensión

ENCUENTRA 06
tu lugar

ARQUITECTURA 07
icónica

UN LUGAR 09
sin precedentes

TIPOLOGÍAS 11
tres niveles

MASTER 19
plan

AMENIDADES 21
expande tu realidad

DESCUBRE

la vida surreal

Soul Tulum está inspirado en la magia de grandes artistas como *Dalí*, *Leonora Carrington*, *Sir Edward James* y *Picasso*. Hemos diseñado cada ambiente evocando el alma y la profundidad de sus obras por lo que en cada rincón del complejo encontrarás ese sentido de vida místico y surrealista.

“Ser surrealista significa excluir de tu mente todo recuerdo de lo que has visto, y estar siempre a la búsqueda de lo que nunca ha sido”,
René Magritte.



DESCUBRE
la grandeza



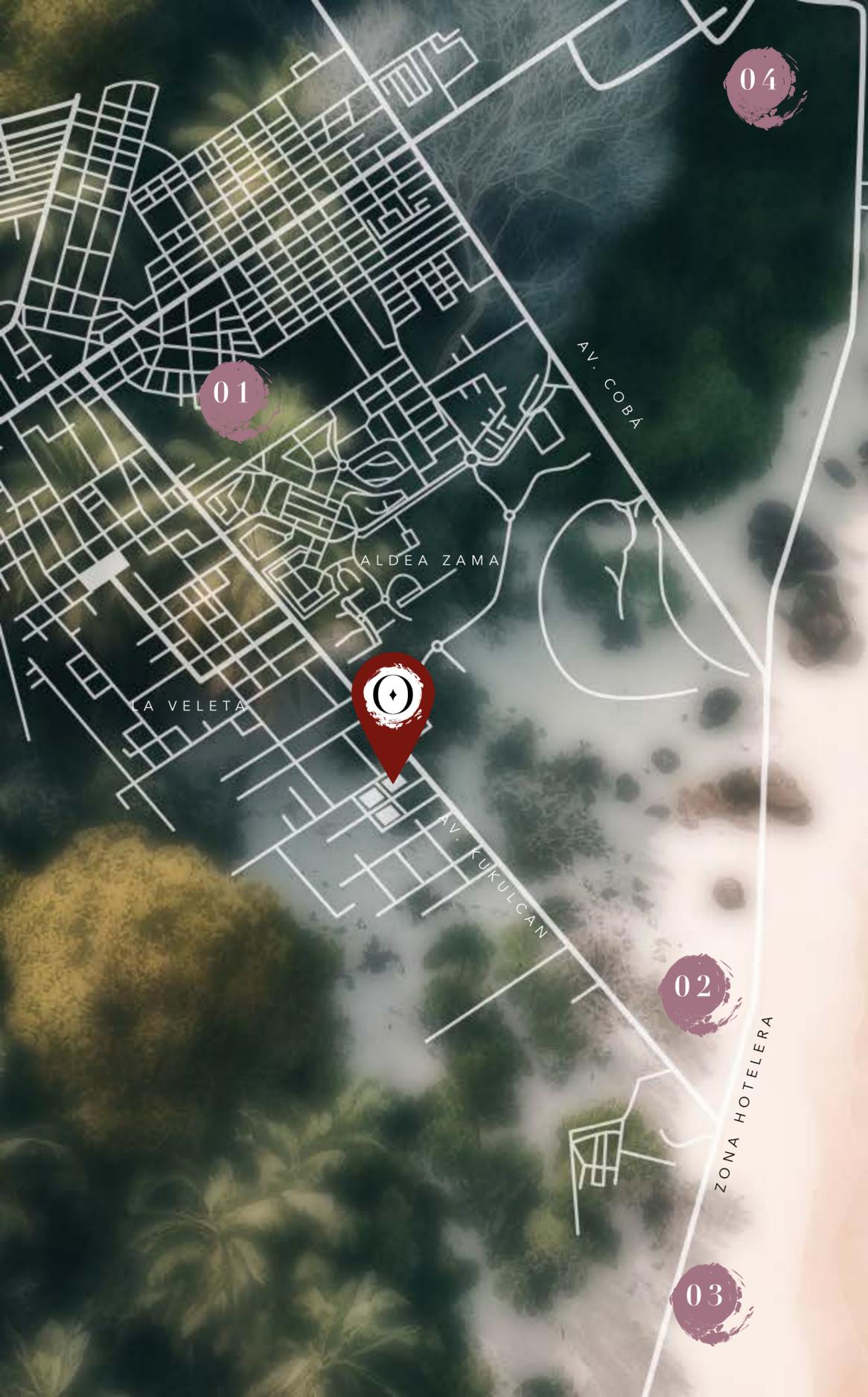
BIENVENIDO

a otra dimensión

“Encuentra lo que no sabías que estabas buscando”

Permite que tu corazón lata al ritmo de tu ambiente, disfruta de un momento contemplativo o sumérgete para reencontrarte con la naturaleza de nuestro bello Caribe Mexicano. Todos nuestros espacios están cuidadosamente curados para resonar contigo así que con opciones infinitas, la elección es tuya.





ENCUENTRA *tu lugar*

El tiempo es un recurso invaluable en nuestra vida cotidiana, es por eso que **Soul Tulum** está ubicado en un punto estratégico buscando la proximidad de los puntos más importantes de Tulum.



SOUL
T U L U M

- 01** CENTRO
- 02** ZONA HOTELERA
- 03** BEACH CLUB
- 04** RUINAS MAYAS

🚗 10 min. 🚲 15 min. 🚶 20 min.

“Llegar a casa nunca fue tan mágico”

ARQUITECTURA

icónica

Somos expertos en construcción y nos aventuramos a crear cosas fuera de la caja. **Soul Tulum** cuenta con una galería de arte para estimular tus pensamientos y dos torres rodeadas de pasos elevados con un flujo irrotacional por todo el complejo para nuevas perspectivas.



VORTEX



ESPACIOS
inigualables

UN LUGAR

sin precedentes

Se parte de un mundo fuera de esta dimensión y déjate llevar por las espectaculares estructuras nunca antes diseñadas con ambientación a cada paso que das.

“Vive Tulum desde una nueva realidad”

A man in a light-colored shirt and shorts stands on a rocky ledge, looking out over a large, turquoise pool. The pool is set within a cave-like structure with stone walls and a wooden walkway above. The water is clear and reflects the surrounding environment. The scene is illuminated by warm, golden light, creating a serene and luxurious atmosphere.

TUDO UN MUNDO
debajo de ti

TIPOLOGÍAS

tres niveles



PENTHOUSE

 No. Habitaciones: 2, 3 o 4

 No. Baños: 2 o 3



DOBLE ALTURA

 No. Habitaciones: 2, 3 o 4

 No. Baños: 2



ESTUDIO

 No. Habitaciones: 1 o 2

 No. Baños: 1

9 unidades por torre | 32 en total

ESTUDIO

nivel uno

 No. Habitaciones: 1 o 2

 No. Baños: 1



01 Entrada

02 Área de lavado

03 Baño

04 Clóset

05 Habitación

06 Cocina

07 Barra

08 Sala

09 Terraza

9 unidades por torre | 32 en total

DOBLE ALTURA

nivel dos



 No. Habitaciones: 2, 3 o 4

 No. Baños: 2

- | | | |
|--|---|---|
|  01, Entrada |  05, Comedor |  09, Habitación 01 |
|  02, Área de lavado |  06, Sala |  10, Baño PA |
|  03, Baño PB |  07, Balcón |  11, Habitación 02 |
|  04, Cocina |  08, Escaleras |  12, Pasillo |

9 unidades por torre | 32 en total

PENTHOUSE

nivel tres y cuatro



 No. Habitaciones: 2, 3 o 4

 No. Baños: 2 o 3

- | | | |
|--|---|---|
|  Entrada |  Comedor |  Baño PA |
|  Área de lavado |  Sala |  Habitación |
|  Baño PB |  Balcón |  Jacuzzi |
|  Cocina |  Escaleras |  Hamaca flotante |



ARQUITECTURA
surrealista

ESTANCIA

acabados

DOBLE ALTURA ●

LIBRERO ●

NICHOS ●

COCCINA

acabados

● DISEÑO INTEGRAL

● BAR

● ISLA EQUIPADA

HABITACIONES

acabados

LÁMPARAS ●

CLÓSET ●

ACABADOS EN
PAREDES ●

MASTER *plan*

Total construcción: 17,700 m²
Torres: 4
Total departamentos: 108
Amenidades: 47

torre A ARTÍSTICA

Construcción: 2,300 m²
9 Penthouses | 9 Doble Altura | 9 Estudios

torre B ACTIVA

Construcción: 2,300 m²
9 Penthouses | 9 Doble Altura | 9 Estudios

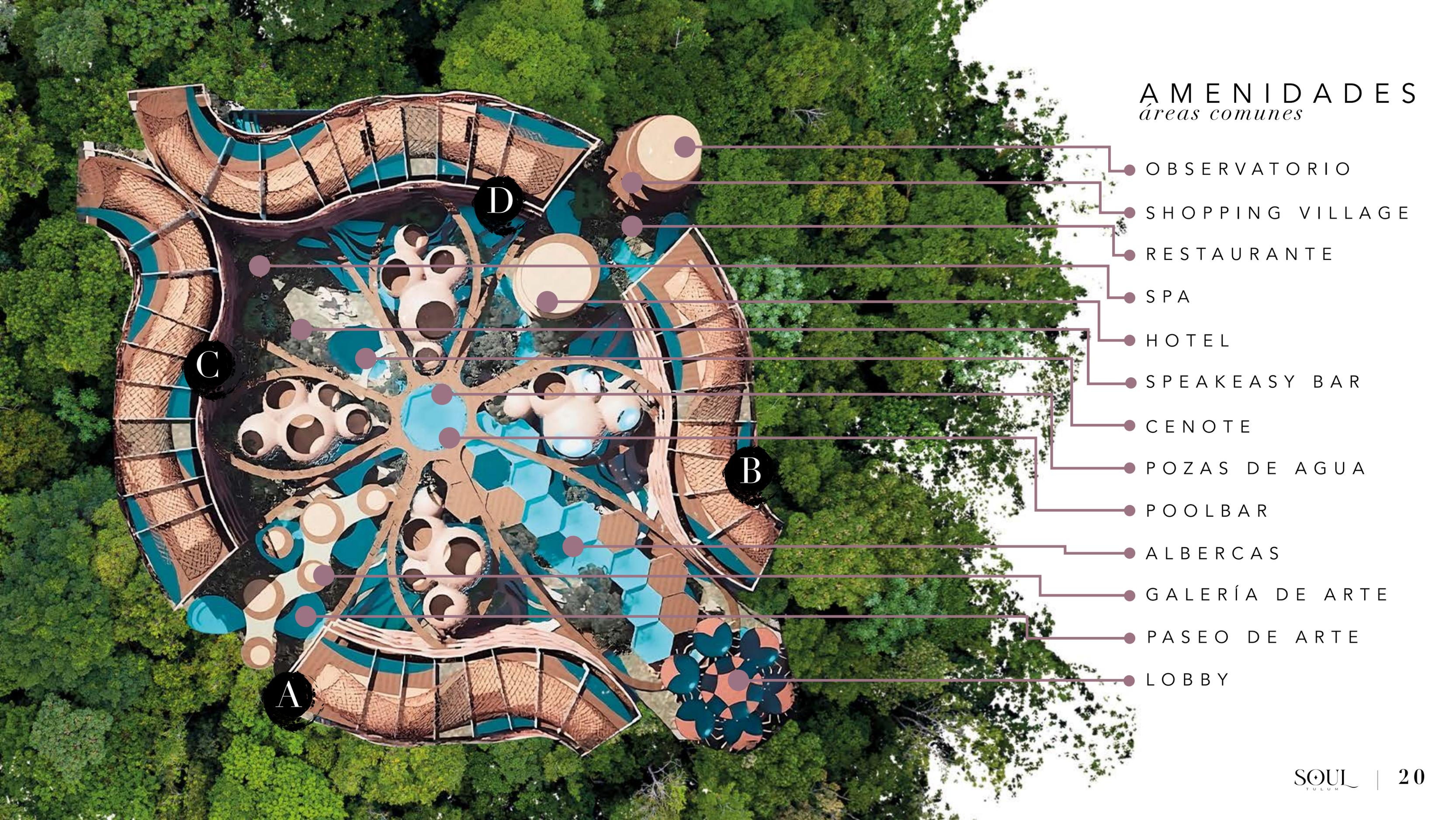
torre C NEGOCIOS

Construcción: 3,300 m²
9 Penthouses | 9 Doble Altura | 9 Estudios

torre D RECARGA

Construcción: 3,500 m²
9 Penthouses | 9 Doble Altura | 9 Estudios





AMENIDADES

áreas comunes

- OBSERVATORIO
- SHOPPING VILLAGE
- RESTAURANTE
- SPA
- HOTEL
- SPEAKEASY BAR
- CENOTE
- POZAS DE AGUA
- POOLBAR
- ALBERCAS
- GALERÍA DE ARTE
- PASEO DE ARTE
- LOBBY

C

D

B

A

A M E N I D A D E S

expande tu realidad

El desarrollo se compone de tres niveles de amenidades, que son diferentes a los niveles de las torres de los departamentos. Dentro de **Soul Tulum** tendrás la oportunidad de salir de lo cotidiano gracias a los increíbles espacios que diseñamos especialmente.

“Haz de tus días una obra de arte”

torre A

ARTÍSTICA

MUSIC STUDIO ●

LABERINTO ●

HANDCRAFT STUDIO ●

HAMACAS ●

BOSQUE DE LUCES ●

ART STUDIO ●





RESTAURANTE
experimental

torre B

ACTIVE



● GYM & SPINNING

● BOX RING

● YOGA LOFT

● MINI GOLF

● CROSSFIT

● JUNGLE
TUMBLINGS

An aerial view of a water park featuring several turquoise-colored pools and concrete walkways. The pools are arranged in a tiered fashion, with some having slides or waterfalls. The walkways are bordered by ropes and wooden posts. The surrounding area is lush with greenery, including trees and hanging vines. The overall atmosphere is vibrant and tropical.

EXPERIENCIA
mística

torre C

NEGOCIOS

SALA DE JUNTAS ●

COFFEE LAB ●

SALÓN
DE EVENTOS ●

CINE AL
AIRE LIBRE ●

COWORKING ●



NUEVOS

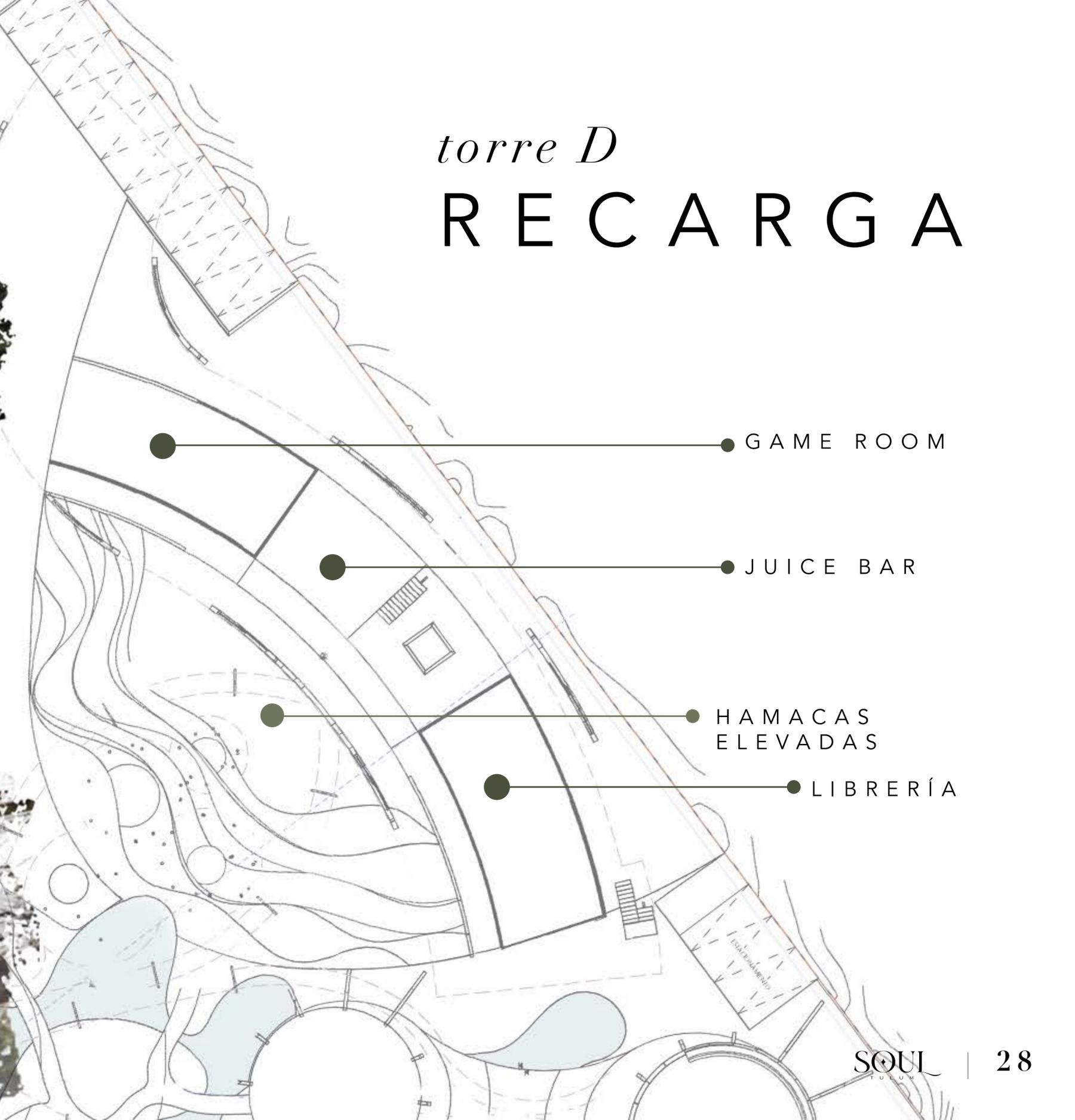
caminos





torre D

RECARGA



● GAME ROOM

● JUICE BAR

● HAMACAS
ELEVADAS

● LIBRERÍA



SOUT
TOLU M

SPA
subterráneo



BEACH *club*

Una joya oculta en el corazón de Tulum a unos cuantos minutos de **Soul Tulum**, es un refugio de elegancia costera que personifica la esencia de la vida frente al mar. Con una ubicación privilegiada en la costa, este exclusivo club ofrece a nuestros residentes una experiencia inigualable de lujo y relajación.





SURREAL[®]

DEVELOPMENTS

Plaza Mónaco, Av. Cobá No. 31,
Cancún, Q. Roo. 77500.
www.surreal-developments.com

📷 [soul.tulum](https://www.instagram.com/soul.tulum)
www.soul-tulum.com
ventas@surrealmx.com

Los textos y las imágenes usadas para el proyecto se encuentran en una fase en desarrollo y son de uso puramente conceptual, su uso es para tener una referencia parcial del desarrollo final. No deben de tomarse en cuenta como base para datos y detalles técnicos. **Soul Tulum** tendrá modificaciones, revisiones y cambios a discreción, Las medidas son aproximadas y podrían variar.