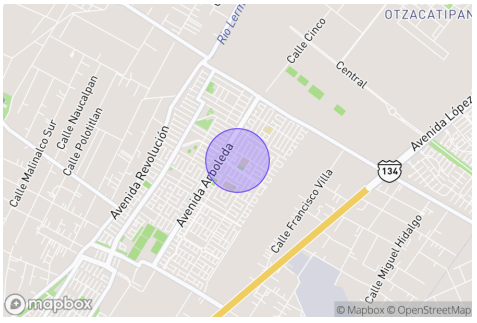
Hacienda del Valle II, Toluca

CASA EN VENTA EN HACIENDA DEL VALLE 2 TOLUCA CON JARDIN LATERAL

$1,600,000 EN VENTA



3 Recámaras	2 Baños	1 Medios baños	3 Estacionamientos	69 m² de construcción	190 m² de terreno
250 Mantenimiento	EB-QY4460 ID				

Descripción

Hacienda del Valle 2 es un fraccionamiento que ofrece una excelente calidad de vida con todos los servicios a tu alcance.

Ubicado en una zona estratégica de Toluca, este fraccionamiento destaca por su proximidad al Parque Industrial 2000, facilitando el acceso a oportunidades laborales y comerciales.

Además, su fácil salida a la CDMX lo convierte en una opción ideal para quienes trabajan o frecuentan la capital.

Superficie y Construcción:
Superficie de terreno: 190 m2
Superficie construida: 69 m2

Distribución del Inmueble:
Planta Baja:
Sala
Comedor
Recámara 1
Cocina equipada con cubierta de formaica
Medio baño para visitas
Área de lavado
Estacionamiento para 3 autos o mas
Jardín lateral de 100 m2

Primer Nivel:
Recámaras: 2
Baños completos: 1

Características de Construcción y Acabados:
Pisos de loseta en toda la casa
Muros con acabado de tirol
Medidor de agua
Tinaco para almacenamiento de agua
Tanque estacionario de gas

Servicios y Amenidades:
Canchas de básquetbol y fútbol en áreas comunes
Estacionamiento de visitas
Caseta de vigilancia con acceso controlado mediante vigilante y TAG
Escuela primaria y secundaria dentro del fraccionamiento

Información de Venta:
Precio de venta: $1,600,000 MXN
Cuota de mantenimiento: $250 pesos mensuales

Este inmueble es ideal para:
👉 Familias en crecimiento
👉 Profesionales jóvenes que busquen un hogar cerca de CDMX
👉 Inversionistas buscando propiedades en áreas industriales

Ponte en manos de un Consultor Inmobiliario en Grupo H Bienes Raíces y encuentra la mejor opción guiado por un experto.

Las imágenes, planos, superficies y todo lo que se muestra es figurativo y podría sufrir modificaciones sin previo aviso. El departamento o casa no incluye mobiliario, decoración, línea blanca y/o electrodomésticos. VIA 7 BIENES RAÍCES se reserva el derecho de cambios sin previo aviso.

El precio de venta no incluye los gastos de escrituración.