



Regina

T U L U M





En el corazón de Tulum, se encuentra Regina, un lugar donde los antiguos saberes mayas se entrelazan con la modernidad. Inspirados en las tradiciones ancestrales, hemos creado un espacio que te invita a conectar con la naturaleza y descubrir la magia de esta tierra sagrada. En Regina, cada piedra cuenta una historia y cada rincón te transporta a un mundo de misterio y belleza. Déjate envolver por la energía de este lugar único y crea tus propias experiencias inolvidables en el paraíso maya de Tulum.

Regina
T U L U M



In the heart of Tulum, you will find Regina, a place where ancient Mayan knowledge intertwines with modernity. Inspired by ancestral traditions, we have created a space that invites you to connect with nature and discover the magic of this sacred land. At Regina, every stone tells a story, and every corner transports you to a world of mystery and beauty. Let yourself be enveloped by the energy of this unique place and create your own unforgettable experiences in the Mayan paradise of Tulum.





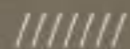
TULUM







Tulum, un verdadero paraíso para inversores, ofrece una combinación perfecta de alta plusvalía y recursos naturales inigualables. Esta hermosa localidad cuenta con playas de ensueño, exuberante vegetación y una cultura maya rica en historia. Además, su crecimiento turístico sostenible y su enfoque en la preservación del medio ambiente la convierten en una inversión prometedora. Tulum es un destino de renombre mundial que atrae a viajeros de todas partes, lo que garantiza una demanda constante en el sector turístico. ¡No pierdas la oportunidad de invertir en este paraíso tropical que ofrece tanto rendimiento financiero como una experiencia de vida excepcional!



Tulum, a true paradise for investors, offers the perfect combination of high appreciation and invaluable natural resources. This beautiful location boasts dreamy beaches, lush vegetation, and a rich Mayan culture steeped in history. Moreover, its sustainable tourism growth and focus on environmental preservation make it a promising investment. Tulum is a renowned global destination that attracts travelers from all over, ensuring a constant demand in the tourism sector. Don't miss the opportunity to invest in this tropical paradise that offers both financial returns and an exceptional life experience!



UBICACIÓN / LOCATION

Regina, ubicado en la zona emergente de La Veleta, Tulum, está rodeado de diversos negocios como restaurantes de todo tipo y boutiques con conceptos vanguardistas. Situado en la exuberante región de Tulum, Regina es un desarrollo de ensueño que te sumerge en la belleza natural de la zona. Rodeado de playas exóticas de arena blanca y las aguas cristalinas del Caribe, Regina ofrece una ubicación privilegiada para aquellos que buscan disfrutar de lo mejor que Tulum tiene para ofrecer.



Regina, located in the emerging area of La Veleta, Tulum, is surrounded by various businesses such as restaurants of all kinds and avant-garde concept boutiques. Situated in the lush region of Tulum, Regina is a dream development that immerses you in the natural beauty of the area. Surrounded by exotic white sandy beaches and the crystal-clear waters of the Caribbean, Regina offers a privileged location for those seeking to enjoy the best that Tulum has to offer.





The background features a light beige or cream color with a subtle pattern of palm fronds and sun rays emanating from the top center, creating a warm, tropical atmosphere.

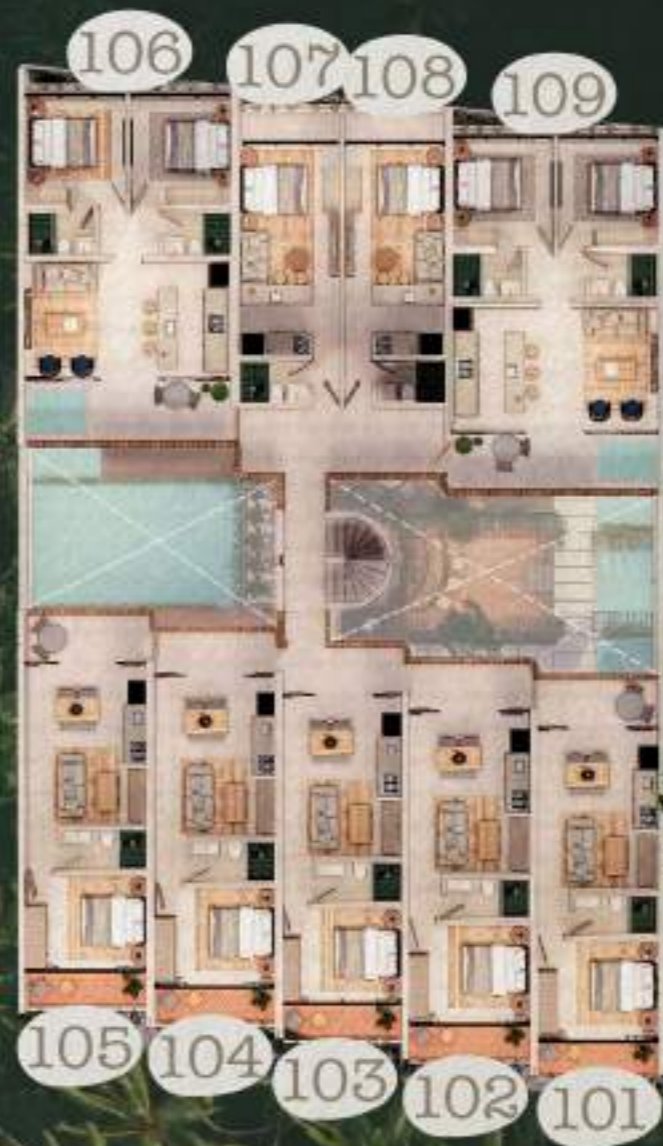
Regina

T U L U M

MASTER PLAN



PLANTA BAJA
/ GROUND FLOOR



NIVEL 1
/ FIRST FLOOR



NIVEL 2
/ SECOND FLOOR



NIVEL 3
/ THIRD FLOOR



NIVEL 3
/ THIRD FLOOR



ROOF TOP





Regina

T U L U M



TIPOLOGÍAS / TYPOLOGIES



TIPO A

M2 INT: 60

M2 JACUZZI PRIVADO 1.50 X 1.80: 2.70

M2 TOTALES: 60



TIPO F2

M2 INT: 60

M2 ROOFTOP PRIVADO: 20.5

M2 BALCON CENTRAL: 12

M2 TOTALES: 92.5





TIPO E

M2 INT: 42
M2 ROOF TOP PRIVADO: 12
M2 TOTALES: 54



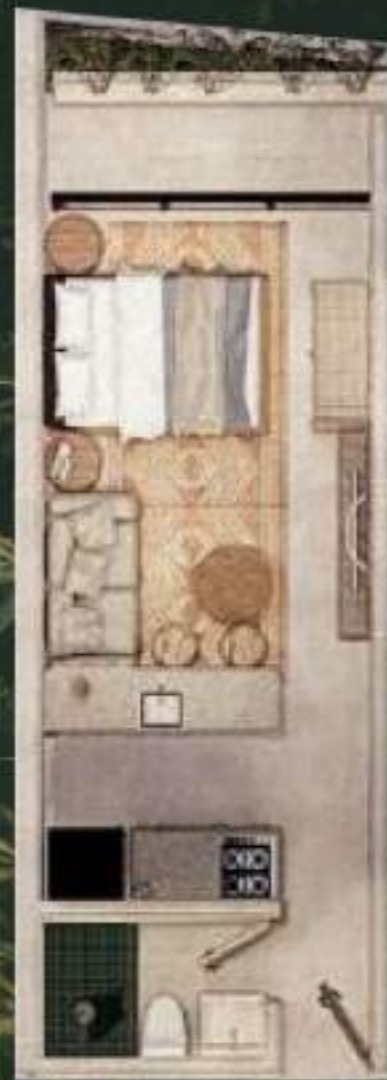
TIPO G

M2 INT: 29
M2 ROOF TOP PRIVADO: 19.5
M2 TOTALES: 43.5





TIPO C
M2 INT: 40
M2 EXTERIOR: 5.2
M2 TOTALES: 45.2



TIPO 52
M2 INT: 24
M2 EXTERIOR: 4
M2 TOTALES: 32



















GRUPO TSALACH

MASTER BROKER

