



VIDMAR

LIVE THE SEA



ÁREA DE PLAYA



Vida & Mar se unen en **armonía**

Descubre el Lujo y la Exclusividad

Bienvenido a un estilo de vida sin igual, donde el lujo y la comodidad se encuentran en cada rincón. Nuestras exclusivas villas y departamentos están diseñados para ofrecerte una experiencia única, rodeada de

Bienvenido a casa.

VILLAS & DEPARTAMENTOS
DE LUJO FRENTE AL MAR



San Benito

Con su belleza natural, crecimiento económico y ambiente acogedor, Yucatán promete un retorno sólido y una calidad de vida inigualable. Además, gracias a su seguridad, se ha convertido en un lugar codiciado para vivir y en un atractivo destino turístico que ofrece serenidad y relajación.

UBICACIÓN

Ubicado en carretera
Progreso - Telchac en el kilómetro 25



DEPARTAMENTO
 vida

VILLAS & DEPARTAMENTOS DE LUJO FRENTE AL MAR

Una torre principal de departamentos y 4 villas

VILLA
 arena

VILLA
 coral

VILLA
 mar

VILLA
 brisa

MASTER PLAN

AMENIDADES



- Estacionamiento de visitas
- Caseta de vigilancia
- Acceso controlado
- Cancha pádel

- Zona de carritos de golf
- Motor Lobby



- Planta Eléctrica
- Área de marineros
- Fitness Gym
- Bodegas
- Zona de Carritos de Golf
- Palapas
- Games Room
- Shut de Basura
- Elevadores
- Baños
- Kids Pool
- Piscinas

- Baños
- Beach bar
- Kayaks
- Beach volleyball

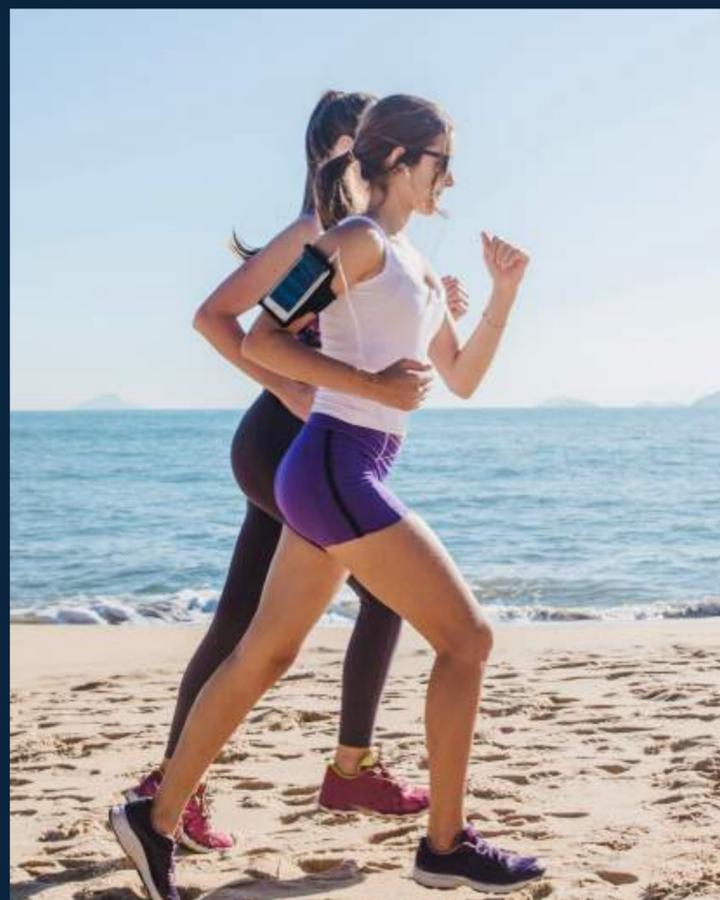


- Coworking
- Administración
- Concierge
- Lobby
- Sport Bar
- Terrazas Techadas
- Sun Deck
- Hamacas
- Canal de Nado

- Áreas Lounge
- Kids Pool
- Sun Deck
- Cavanas
- Palapas
- Yoga Beach

UNA COMUNIDAD PENSADA PARA TODOS

Nuestros residentes tienen acceso a áreas diseñadas para el bienestar y la relajación, incluyendo nuestro beach bar, áreas lounge y zonas de meditación. Los más pequeños también tienen su propio espacio en nuestras áreas de games room y kids pool, asegurando que toda la familia encuentre su rincón especial.





ACCESO DESDE CARRETERA

MOTOR LOBBY





TERRAZA TECHADA





PISCINA PRINCIPAL













PISCINAS FRENTE AL MAR

OCEAN POOL









REGAN SA

GPI DESARROLLOS

DEPARTAMENTOS



Torre principal que cuenta con 11 niveles y el nivel con el rooftop.

Descubre un nuevo estándar de vida en nuestra exclusiva torre de departamentos, donde el lujo y la comodidad se fusionan para crear un hogar verdaderamente excepcional. Cada detalle ha sido meticulosamente diseñado para ofrecerte una experiencia de vida inigualable.

Depto A & C

Nivel del 1 al 10

-  3 Recámaras con balcón (lock-off)
-  Cocina / barra desayunadora
-  Sala
-  Comedor
-  4, 1/2 baños
-  Terraza techada
-  Bodega
-  Cuarto de servicio
-  2 Estacionamientos

Interior: 149.21 m²

Terraza: 33.85 m²

Total: 183.06 m²



Depto B

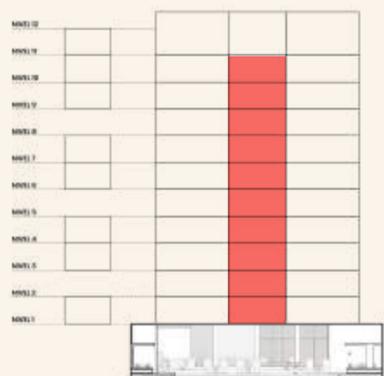
Nivel del 1 al 10

-  2 Recámaras
-  Cocina / barra desayunadora
-  Sala
-  Comedor
-  3, 1/2 baños
-  Terraza techada
-  Bodega
-  Cuarto de servicio
-  2 Estacionamientos

Interior: 95.67 m²

Terraza: 20.16 m²

Total: 115.83 m²



Depto D

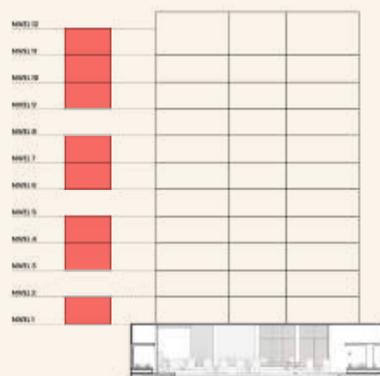
8 Unidades

-  1 Recámara
-  Cocina
-  Sala / comedor
-  Comedor
-  2 baños
-  Terraza techada
-  Flex
-  Área de Lavado
-  1 Estacionamiento

Interior: 62.97 m²

Terraza: 14.12 m²

Total: 77.09 m²



DEPARTAMENTOS



Penthouse A & C

Nivel 11 - Rooftop

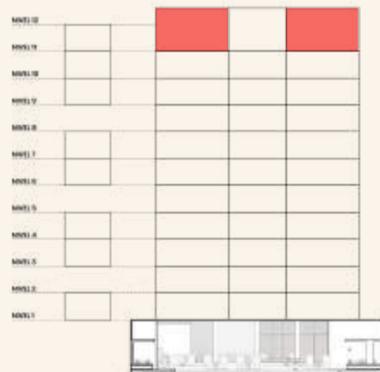
-  4 Recámaras con balcón (lock-off)
-  Cocina / barra desayunadora
-  Sala
-  Sala de Tv
-  Comedor
-  5, 1/2 baños
-  3 Estacionamientos
-  Terraza abierta & terraza techada
-  Barra exterior
-  Piscina
-  Bodega
-  Patio de servicio
-  Cuarto de servicio

Interior: 222.84 m²

Terraza: 49.88 m²

Terraza no techada: 53.07 m²

Total: 325.79 m²



Rooftop



Nivel 11



Aviso Legal: Las imágenes y visualizaciones contenidas aquí se proporcionan únicamente con fines ilustrativos y de marketing. Toda la información contenida aquí está sujeta a cambios sin previo aviso y sin responsabilidad, y solo la información contenida en el Acuerdo de Compraventa final celebrado entre el Desarrollador y el Comprador tendrá efecto legal. Todos los planos y dimensiones son aproximados. Los planos no están a escala y están sujetos a cambios sin previo aviso. El Desarrollador se reserva el derecho de realizar revisiones. Las unidades se toman del piso típico de un edificio y las dimensiones de las unidades, el balcón y el tamaño de las columnas pueden variar dependiendo del nivel del piso y la orientación de la unidad dentro del edificio para cumplir con las regulaciones de la autoridad de construcción.



Penthouse B

Nivel 11 - Rooftop

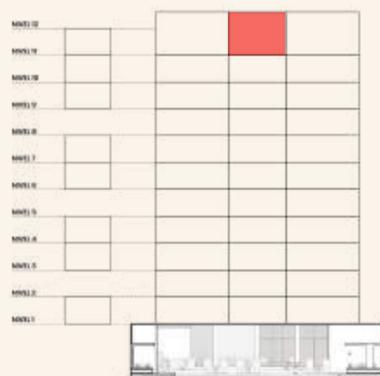
-  3 Recámaras con balcón (lock-off)
-  Cocina / barra desayunadora
-  Sala
-  Sala de TV
-  Comedor
-  4, 1/2 baños
-  3 Estacionamientos
-  Terraza abierta & terraza techada
-  Barra exterior
-  Piscina
-  2 Bodegas
-  Patio de servicio
-  Cuarto de servicio

Interior: 157.35 m²

Terraza: 31.71 m²

Terraza no techada: 41.08 m²

Total: 230.14 m²



Nivel 11



Aviso Legal: Las imágenes y visualizaciones contenidas aquí se proporcionan únicamente con fines ilustrativos y de marketing. Toda la información contenida aquí está sujeta a cambios sin previo aviso y sin responsabilidad, y solo la información contenida en el Acuerdo de Compraventa final celebrado entre el Desarrollador y el Comprador tendrá efecto legal. Todos los planos y dimensiones son aproximados. Los planos no están a escala y están sujetos a cambios sin previo aviso. El Desarrollador se reserva el derecho de realizar revisiones. Las unidades se toman del piso típico de un edificio y las dimensiones de las unidades, el balcón y el tamaño de las columnas pueden variar dependiendo del nivel del piso y la orientación de la unidad dentro del edificio para cumplir con las regulaciones de la autoridad de construcción.





SALA - COMEDOR







ROOFTOP PH



VISTA A LA LAGUNA

VILLAS



4 torres de villas frente al mar

Cada villa ha sido cuidadosamente diseñada para ofrecer una experiencia de vida sin igual, combinando arquitectura moderna con materiales de la más alta calidad. Despierta cada día con vistas panorámicas de la playa, relájate en tu terraza privada y disfruta del sonido tranquilizante de las olas.



Villa 1

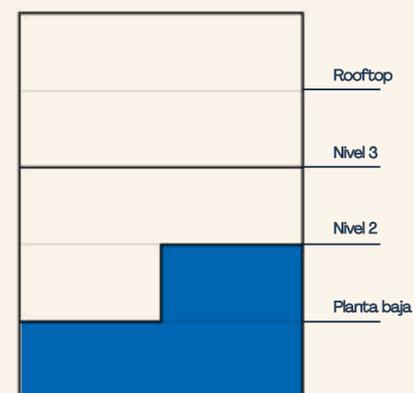
Planta baja - nivel 1

- | | |
|---|--|
|  4 Recámaras |  Terraza techada |
|  Cocina / barra desayunadora |  Piscina |
|  Sala |  Bodega |
|  Comedor |  Cuarto de servicio |
|  5, 1/2 baños |  3 Estacionamientos |

Interior: 193.36 m²

Terraza: 43.14 m²

Total: 236.50 m²



Nivel 1



Planta baja



Villa 2

Nivel 1 - 2

- | | |
|---|--|
|  4 Recámaras |  Terraza techada |
|  Cocina / barra desayunadora |  Bodega |
|  Sala |  Cuarto de servicio |
|  Comedor |  3 Estacionamientos |
|  5, 1/2 baños | |

Interior: 193.32 m²

Terraza: 40.17 m²

Total: 233.49 m²



Nivel 2



Nivel 1



Villa PH

Nivel 3 - Rooftop

- | | |
|---|--|
|  5 Recámaras |  Terraza techada |
|  Cocina / barra desayunadora |  Barra exterior |
|  Sala |  Jacuzzi |
|  Comedor |  Bodega |
|  5, 1/2 baños |  Patio de servicio |
|  3 Estacionamientos |  Cuarto de servicio |

Interior: 211.75 m²

Terraza: 36.41 m²

Terraza no techada: 61.47 m²

Total: 309.63 m²



Rooftop



Nivel 3



VILLA


Villa 1

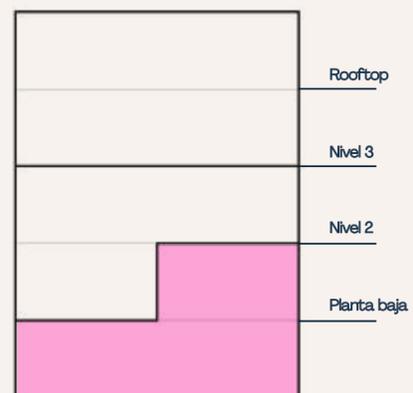
Planta baja - nivel 1

-  4 Recámaras
-  Cocina / barra desayunadora
-  Sala
-  Comedor
-  5, 1/2 baños
-  Terraza techada
-  Bodega
-  Cuarto de servicio
-  3 Estacionamientos

Interior: 210.32 m²

Terraza: 49.40 m²

Total: 259.72 m²



Nivel 1



Planta baja



Aviso Legal: Las imágenes y visualizaciones contenidas aquí se proporcionan únicamente con fines ilustrativos y de marketing. Toda la información contenida aquí está sujeta a cambios sin previo aviso y sin responsabilidad, y solo la información contenida en el Acuerdo de Compraventa final celebrado entre el Desarrollador y el Comprador tendrá efecto legal. Todos los planos y dimensiones son aproximados. Los planos no están a escala y están sujetos a cambios sin previo aviso. El Desarrollador se reserva el derecho de realizar revisiones. Las unidades se toman del piso típico de un edificio y las dimensiones de las unidades, el balcón y el tamaño de las columnas pueden variar dependiendo del nivel del piso y la orientación de la unidad dentro del edificio para cumplir con las regulaciones de la autoridad de construcción.

VILLA


Villa 2

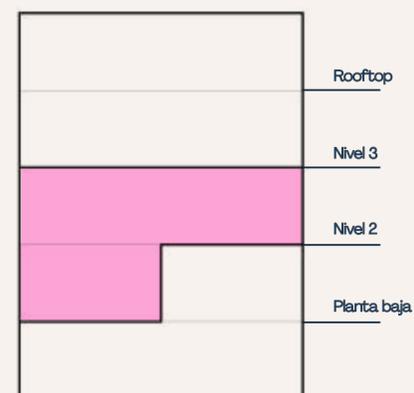
Nivel 1 - 2

-  4 Recámaras
-  Cocina / barra desayunadora
-  Sala
-  Comedor
-  5, 1/2 baños
-  Terraza techada
-  Bodega
-  Cuarto de servicio
-  3 Estacionamientos

Interior: 199.83

Terraza: 32.65 m²

Total: 232.48 m²



Nivel 2



Nivel 1



Aviso Legal: Las imágenes y visualizaciones contenidas aquí se proporcionan únicamente con fines ilustrativos y de marketing. Toda la información contenida aquí está sujeta a cambios sin previo aviso y sin responsabilidad, y solo la información contenida en el Acuerdo de Compra-venta final celebrado entre el Desarrollador y el Comprador tendrá efecto legal. Todos los planos y dimensiones son aproximados. Los planos no están a escala y están sujetos a cambios sin previo aviso. El Desarrollador se reserva el derecho de realizar revisiones. Las unidades se toman del piso típico de un edificio y las dimensiones de las unidades, el balcón y el tamaño de las columnas pueden variar dependiendo del nivel del piso y la orientación de la unidad dentro del edificio para cumplir con las regulaciones de la autoridad de construcción.

VILLA


Villa PH

Nivel 3 - Rooftop

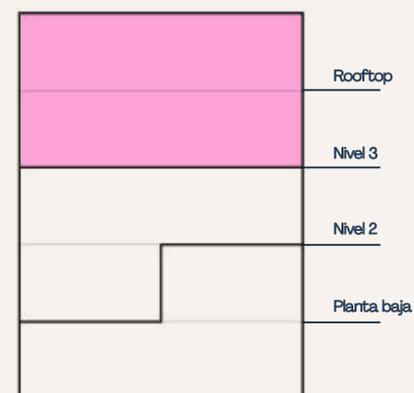
- | | |
|---|--|
|  4 Recámaras |  Terraza techada |
|  Cocina / barra desayunadora |  Barra exterior |
|  Sala |  Jacuzzi |
|  Comedor |  Bodega |
|  5, 1/2 baños |  Patio de servicio |
|  3 Estacionamientos |  Cuarto de servicio |

Interior: 235.13 m²

Terraza: 35.30 m²

Terraza no techada: 48.13 m²

Total: 318.56 m²



Rooftop



Nivel 3



Aviso Legal: Las imágenes y visualizaciones contenidas aquí se proporcionan únicamente con fines ilustrativos y de marketing. Toda la información contenida aquí está sujeta a cambios sin previo aviso y sin responsabilidad, y solo la información contenida en el Acuerdo de Compraventa final celebrado entre el Desarrollador y el Comprador tendrá efecto legal. Todos los planos y dimensiones son aproximados. Los planos no están a escala y están sujetos a cambios sin previo aviso. El Desarrollador se reserva el derecho de realizar revisiones. Las unidades se toman del piso típico de un edificio y las dimensiones de las unidades, el balcón y el tamaño de las columnas pueden variar dependiendo del nivel del piso y la orientación de la unidad dentro del edificio para cumplir con las regulaciones de la autoridad de construcción.

Villa 1

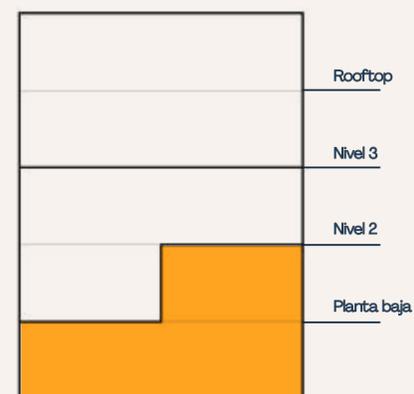
Planta baja - nivel 1

-  4 Recámaras
-  Cocina / barra desayunadora
-  Sala
-  Comedor
-  5, 1/2 baños
-  Terraza techada
-  Piscina
-  Bodega
-  Cuarto de servicio
-  3 Estacionamientos

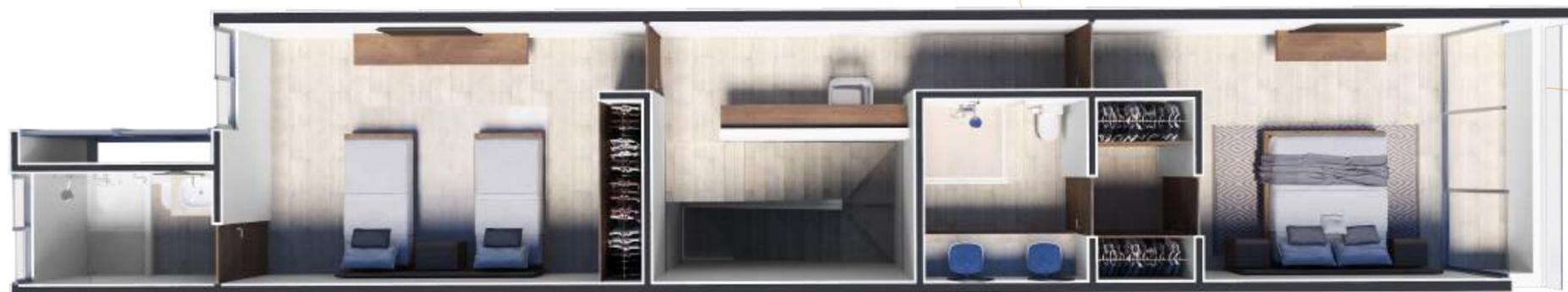
Interior: 193.49 m²

Terraza: 43.43 m²

Total: 236.92 m²



Nivel 1



Planta baja



Villa 2

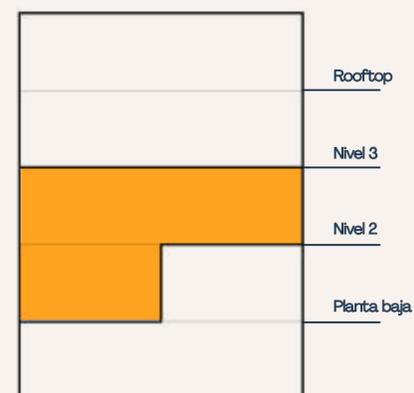
Nivel 1 - 2

-  4 Recámaras
-  Cocina / barra desayunadora
-  Sala
-  Comedor
-  5, 1/2 baños
-  Terraza techada
-  2 Bodegas
-  Cuarto de servicio
-  3 Estacionamientos

Interior: 193.35 m²

Terraza: 40.35 m²

Total: 233.70 m²



Nivel 2



Nivel 1



Villa PH

Nivel 3 - Rooftop

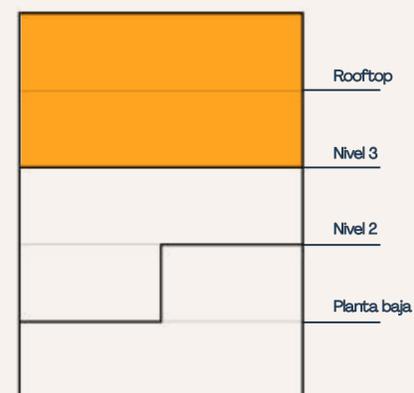
- | | |
|---|--|
|  4 Recámaras |  Terraza techada |
|  Cocina / barra desayunadora |  Barra exterior |
|  Sala |  Jacuzzi |
|  Comedor |  Bodega |
|  5, 1/2 baños |  Patio de servicio |
|  3 Estacionamientos |  Cuarto de servicio |

Interior: 211.45 m²

Terraza: 36.41 m²

Terraza no techada: 61.84 m²

Total: 309.70 m²



Rooftop



Nivel 3



Villa 1

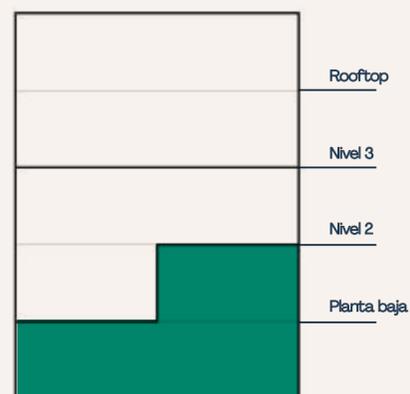
Planta baja - nivel 1

- | | |
|---|--|
|  4 Recámaras |  Terraza techada |
|  Cocina / barra desayunadora |  Estudio |
|  Sala |  Piscina |
|  Comedor |  Bodega |
|  6, 1/2 baños |  Cuarto de servicio |
|  Flex |  3 Estacionamientos |

Interior: 253.70 m²

Terraza: 62.5 m²

Total: 316.20 m²



Nivel 1



Planta baja



Villa 2

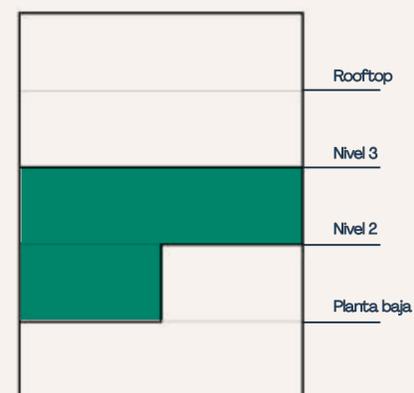
Nivel 1 - 2

- | | |
|---|--|
|  4 Recámaras con balcón |  Terraza techada |
|  Cocina / barra desayunadora |  Piscina |
|  Sala |  Bodega |
|  Comedor |  Cuarto de servicio |
|  6, 1/2 baños |  Sala de TV / Estudio |
|  Flex |  3 Estacionamientos |

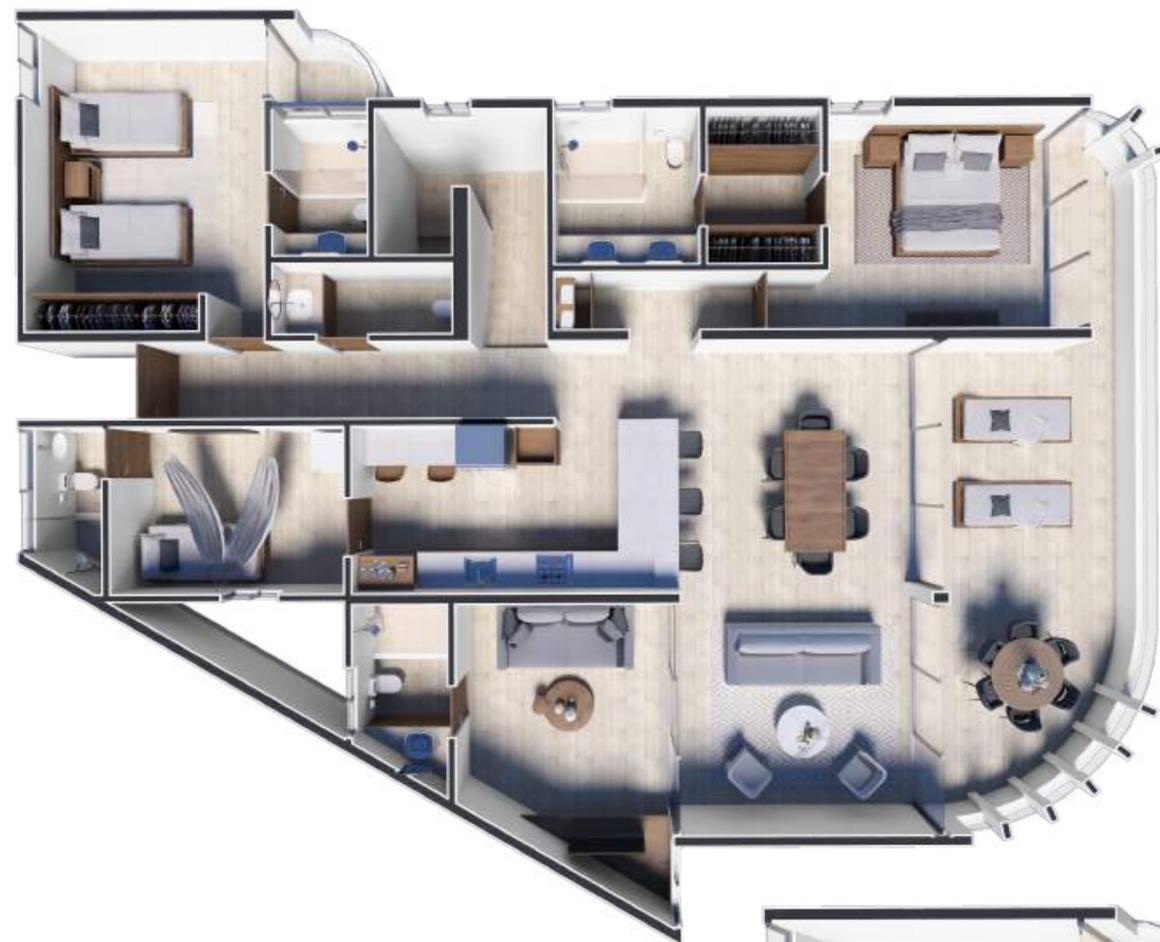
Interior: 248.34 m²

Terraza: 39.78 m²

Total: 288.12 m²



Nivel 2



Nivel 1





Villa PH

Nivel 3 - Rooftop

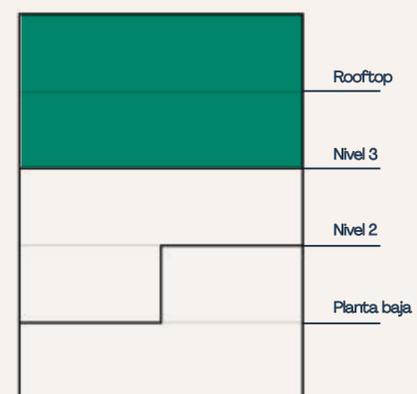
- | | | | |
|--|-----------------------------|--|--------------------|
| | 4 Recámaras con balcón | | Terraza techada |
| | Cocina / barra desayunadora | | Área de lavado |
| | Sala | | Jacuzzi |
| | Sala de TV | | 2 Bodegas |
| | Comedor | | Patio de servicio |
| | 5, 1/2 baños | | Cuarto de servicio |
| | Barra exterior | | 3 Estacionamientos |

Interior: 271.95 m²

Terraza: 56.96 m²

Terraza no techada: 71.51 m²

Total: 400.42 m²



Rooftop



Nivel 3



Aviso Legal: Las imágenes y visualizaciones contenidas aquí se proporcionan únicamente con fines ilustrativos y de marketing. Toda la información contenida aquí está sujeta a cambios sin previo aviso y sin responsabilidad, y solo la información contenida en el Acuerdo de Compra final celebrado entre el Desarrollador y el Comprador tendrá efecto legal. Todos los planos y dimensiones son aproximados. Los planos no están a escala y están sujetos a cambios sin previo aviso. El Desarrollador se reserva el derecho de realizar revisiones. Las unidades se toman del piso típico de un edificio y las dimensiones de las unidades, el balcón y el tamaño de las columnas pueden variar dependiendo del nivel del piso y la orientación de la unidad dentro del edificio para cumplir con las regulaciones de la autoridad de construcción.



SALA - COMEDOR | VILLA ARENA & BRISA





SALA - COMEDOR | ROOFTOP





VIDAMAR

LIVE THE SEA



grupogpi.com

El proyecto, diseño, superficies, decorados, mobiliario, perspectivas, plantas tipo, imagen, contenido editorial y todo lo que se muestra es solamente ilustrativo, y podrá sufrir modificaciones sin previo aviso. No constituye un compromiso, obligación u oferta a su poseedor. Aplican términos y condiciones de compra. Todo los derechos reservados.