

# Casa en Venta

El Fortin - Coto Oyamel 3



A 3 min de Preparatoria 20 de UDG



TERRENO: 92.89 M2  
CONSTRUCCIÓN: 109.8 M2  
NIVELES: 2

**Precio: \$2,700,000.00**

Mtto: \$550.00

## DIRECCIÓN

Paseos del Bosque 1333 Int 97  
El Fortin, Zapopan, Jalisco.

0724

Circuito Medas 365

(33) 2737 2770

Código: EB-QV2775

guardiabeta@sierraprovidencia.com

## DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Frente: 6

Fondo: 15.33

Edad: 15

### Planta baja

- Cochera para 2 autos
- Medio baño
- Sala
- Comedor
- Cocina integral
- Barra desayunador
- Área de lavado y patio

### Planta alta

- Recámara principal con closet vestidor y baño completo
- 2 Recámaras secundarias con closet cada una
- Baño completo compartido

## ÁREAS COMUNES

- Área central de jardín
- Juegos infantiles

## SERVICIOS DE LA ZONA

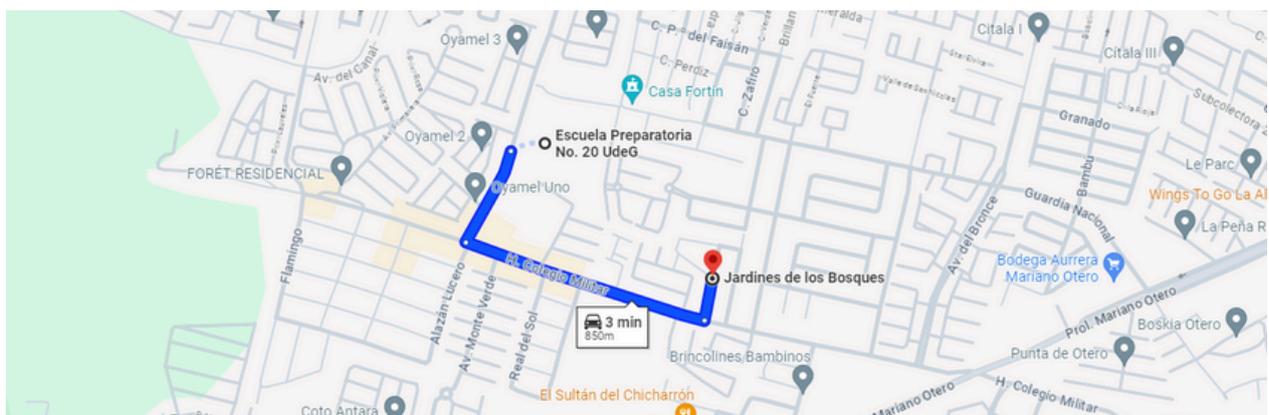
- Muy cerca de Preparatoria 20 de la UDG
- Centros comerciales
- Tiendas de conveniencia
- Escuelas

## ACABADOS E INSTALACIONES

- Pisos cerámicos de 40X40
- Cocina con muros decorativos
- Barra desayunadora de melamina
- Cancelaría de aluminio en baños
- Patio modificado con piso para exteriores y protecciones
- Vigilancia 24/7
- Aplicación para abrir reja principal desde la casa

## DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Casa en venta en El Fortín. En planta baja cuenta con cochera para 2 autos, medio baño para visitas, sala, comedor y cocina integral con barra desayunador. Además, dispone de un área de lavado y un patio. En planta alta, la recámara principal incluye un amplio closet vestidor y baño completo, mientras que las dos recámaras secundarias comparten un baño completo y cada una tiene su propio closet. Esta propiedad ofrece una distribución funcional y cómoda para la vida familiar, ubicada en una zona tranquila y de fácil acceso a servicios y vías principales. ¡No pierdas la oportunidad de conocerla!



<https://maps.app.goo.gl/A5RzPsJuZbdT899A9>



Sala comedor



Cocina / Barra



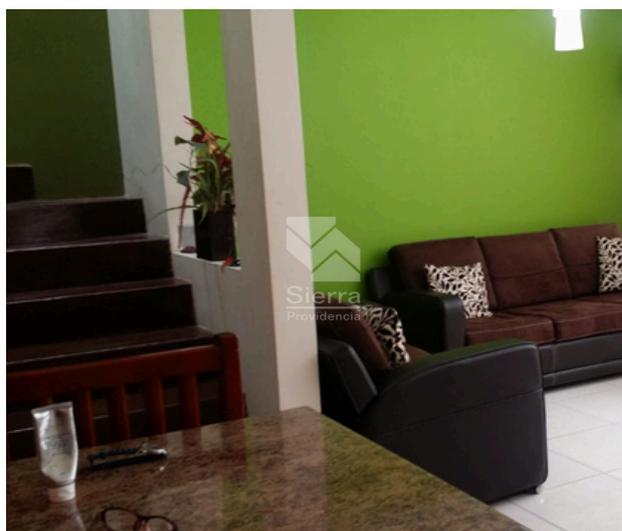
Comedor



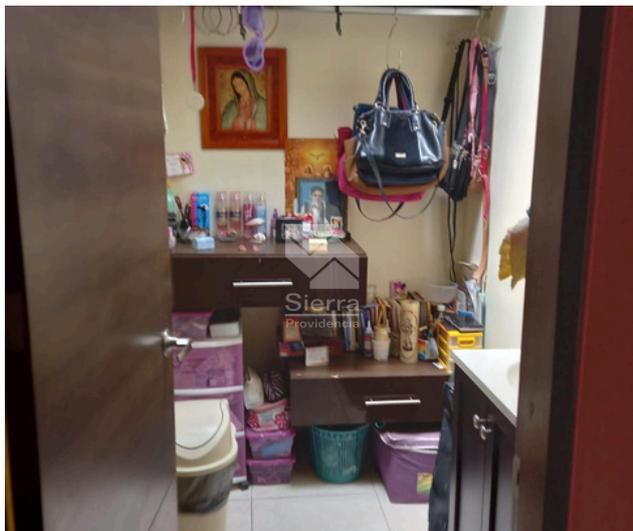
Barra / Comedor



Sala



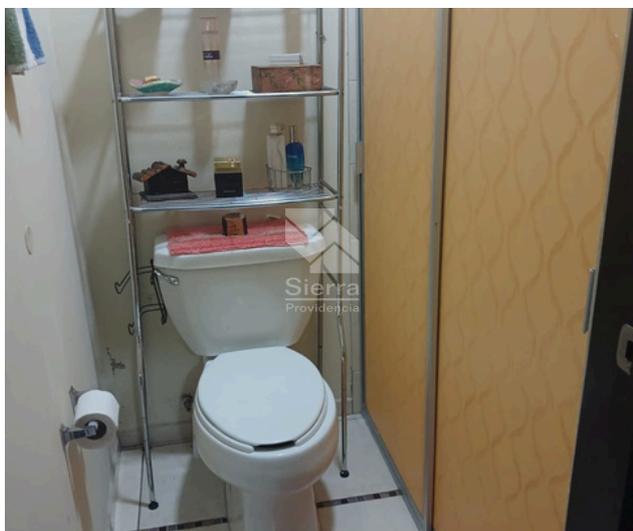
Sala



Área de lavado



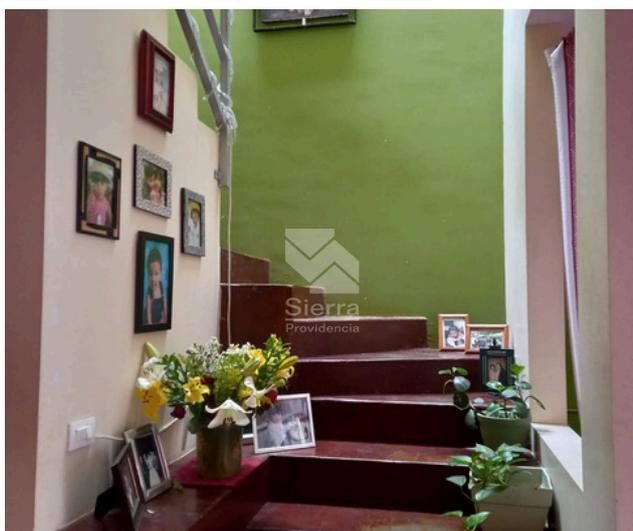
Área de lavado



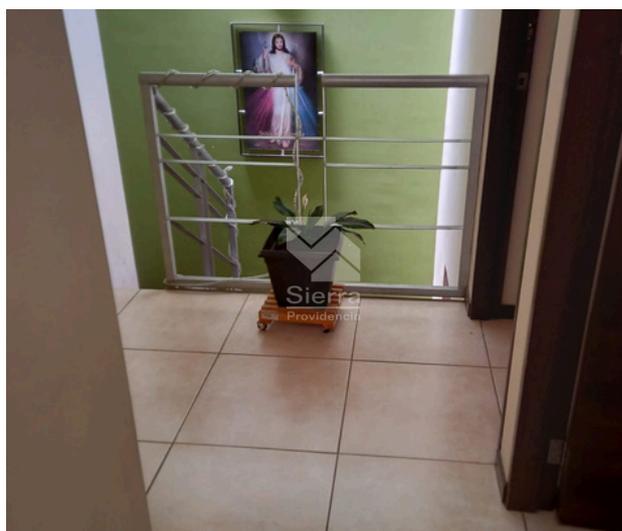
Medio baño



Patio



Escaleras



Distribuidor



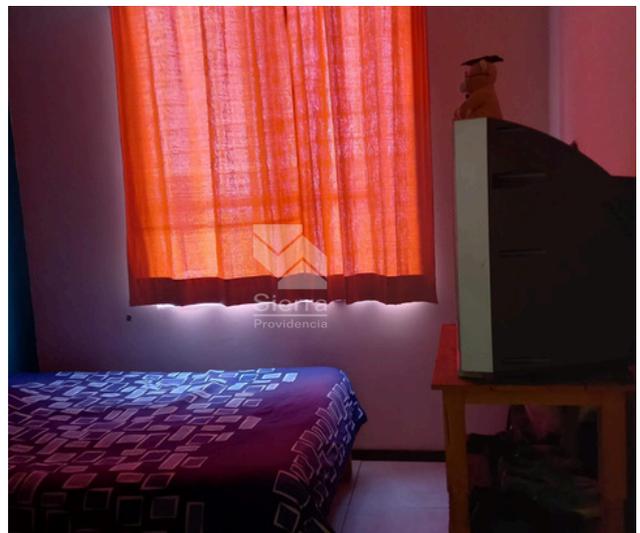
Recámara



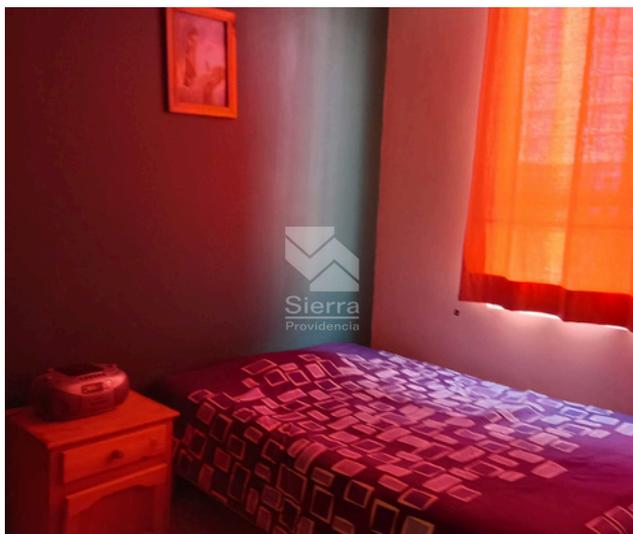
Recámara



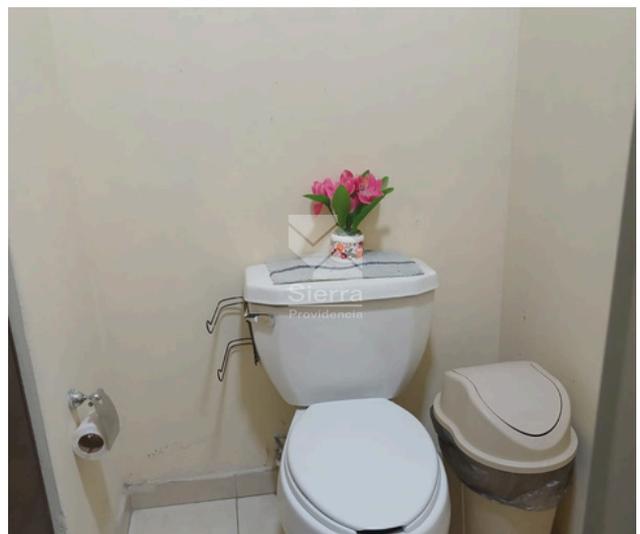
Recámara



Recámara



Recámara



Baño

0724

Circuito Medas 365

(33) 2737 2770

Código: EB-QV2775

guardiabeta@sierraprovidencia.com



Baño



Baño



Baño



## CONTACTO



(33) 2737 2770



[guardiabetas@sierraprovidencia.com](mailto:guardiabetas@sierraprovidencia.com)



Circuito Medas No. 365,  
Col. Altamira 45160,  
Zapopan, Jalisco, México