



NIBANA

TU NUEVO CICLO DE VIDA

Grupo Eichel



Descripción general

Exclusivo complejo departamental en privada residencial dentro de la zona de Temozón Norte. Cuenta con caseta de vigilancia y seguridad 24/7. Área social, terraza bar y piscina. El desarrollo cuenta con una ubicación privilegiada a sólo 2 cuadras de la Avenida principal de Temozón y muy cerca de las principales universidades, servicios de restaurante, farmacias, tiendas de conveniencia. Puerto Progreso esta a unos 20 km. Aproximadamente.

Información del desarrollo

- Ubicación: Temozón Norte
- Número de unidades: 33 unidades
- Construcción: 86 m²
- Entrega: Inmediata
- Precio: \$3,100,000 pesos.
- Enganche: 10%.
- Forma de pago aceptadas: Banco y recurso propio.
- Cuota de mantenimiento: \$1,500 pesos.
- Fondo de reserva: \$4,500 aproximadamente

Equipamiento :parrilla eléctrica, calentador eléctrico, carpintería inferior y superior en cocina de madera, closets semi vestidos en madera, cancel fijo de cristal templado para baños, mármol en lavabos.

Amenidades:

Seguridad 24/7

Estacionamiento con acceso de portón eléctrico

Timbre con videoportero por cada departamento

Wi-fi áreas comunes

Puerta de acceso peatonal

Bodega con baño para mantenimiento

Roof top con medios baños dama y caballero

Terraza con medios baños dama y caballero

Alberca acabado chukum y regadera

Descripción de modelo C

Sala

Comedor

Cocina

Isla de granito con gavetas y cajones de madera

Area Lavado y bodega

1 recámara Closet semivestido madera

Baño completo con espejo y cancel de vidrio templado en area regadera, se comparte con visitas

1 recámara con clóset semivestido madera

Baño completo con espejo y cancel de vidrio templado en area regadera

1 cajón de estacionamiento

ADICIONALES INCLUIDOS

Carpintería en cocina superior e inferior acabados en madera

Parrilla eléctrica 4 quemadores

Meseta de granito

Ventiladores instalados

Aires acondicionados instalados

Persianas

Espejos en baños

Refrigerador

Microonda

Sala

Comedor

NO INCLUYE: Espejos grandes de comedor y habitación

Avisos

*La cuota de mantenimiento se ajustará al momento de escriturar, pudiendo tener una pequeña variación, se informará antes de la escritura.

*Los precios publicados en esta ficha son de referencia y no constituyen una oferta vinculante y pueden ser modificados por la desarrolladora en cualquier momento y sin previo aviso.

*Así mismo, los precios aquí publicados no incluyen, cantidades generadas por contratación de créditos hipotecarios, ni tampoco gastos, derechos e impuestos notariales, rubros que se determinarán en función de los montos variables de conceptos de créditos, aranceles notariales y legislación fiscal aplicable.



