



Construcción: 201 m²

Terreno desde: 157 m²

 3  3.5  2



PLANTA BAJA

- Acceso Principal
- Bodega
- Cochera
- Sala
- Cocina con isla abierta
- Jardín
- Comedor
- Medio baño



NIVEL 1

- Máster Suite con baño completo y walk in closet
- Recamara 2 con balcón y baño completo
- Recamara 3 con balcón y baño completo
- Vestíbulo
- Cuarto de lavado
- Family Room

Las fotos y renders son demostrativos y solo una referencia visual de cada prototipo

EQUIPAMIENTO Y ACABADOS

- ✓ Paneles solares para alimentación eléctrica
- ✓ Área de Jardín
- ✓ Isla de cocina con cubierta de cuarzo con acabado ala de avión
- ✓ Cocina integral con horno eléctrico de 60 cm y parrilla eléctrica
- ✓ Monomando de Neopreno extraible en cocina o similar
- ✓ Cancelería de cierre multipunto acabado mate
- ✓ Master Suite en nivel de recámaras secundarias
- ✓ Espejos de baños incluidos de 1.30 de altura con luz LED cálida indirecta
- ✓ Pisos de mármol en baños, escaleras y áreas sociales
- ✓ Lavabos de mármol con soporte de herrería en todos los baños
- ✓ Regaderas de cascada en todos los baños completos
- ✓ Cristal templado en baños de 2 m de altura con herrajes en cromo
- ✓ Paredes y piso de regadera de mármol en baños
- ✓ Domo de luz natural en baño de recámara secundaria
- ✓ Doble lavabo en recámara principal
- ✓ Muebles de baño flotados
- ✓ Amplio cuarto de lavado
- ✓ WC con doble descarga
- ✓ Grifería Alemana
- ✓ Altura de techos de 2.70 m

- ✓ Impermeabilizante Fester
- ✓ Cochera semi techada para 2 autos
- ✓ Fachada con tabique aparente color arena
- ✓ Piso de cochera con dibujo en pórfido de 10 x 10 cm y concreto deslavado
- ✓ Puer ta principal de seguridad calibre 14 con cubier ta de madera sólida cumarú en exterior
- ✓ Puer ta principal con chapa digital
- ✓ Pasillo de separación entre casa y casa
- ✓ Cister na de agua potable con capacidad de 2,800 litros
- ✓ Iluminación LED cálida en toda la casa
- ✓ Recámara principal con walk in clóset
- ✓ Preparación para aire acondicionado minisplit en recámara principal
- ✓ Barandal en escaleras de marco de herrería
- ✓ Bodega en estacionamiento con espacio de guardado interior
- ✓ Hidroneumático
- ✓ Calentador de depósito eléctrico Rheem ó silimar

Las especificaciones y marcas del equipamiento y acabados puede variar manteniendo calidad similar

T I E R R A P U R A[®]
C A S A