

# PROYECTO: Servi plaza La Villa

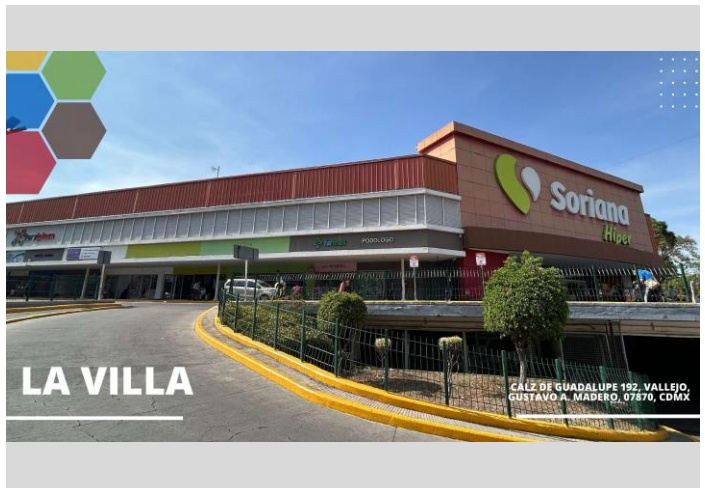
**Dirección:** Calz. de Guadalupe 192, Vallejo, Gustavo A. Madero, 07870 Ciudad de México, CDMX.

**Google Maps:** <https://maps.app.goo.gl/S9dzbQeonZrRz65SA>

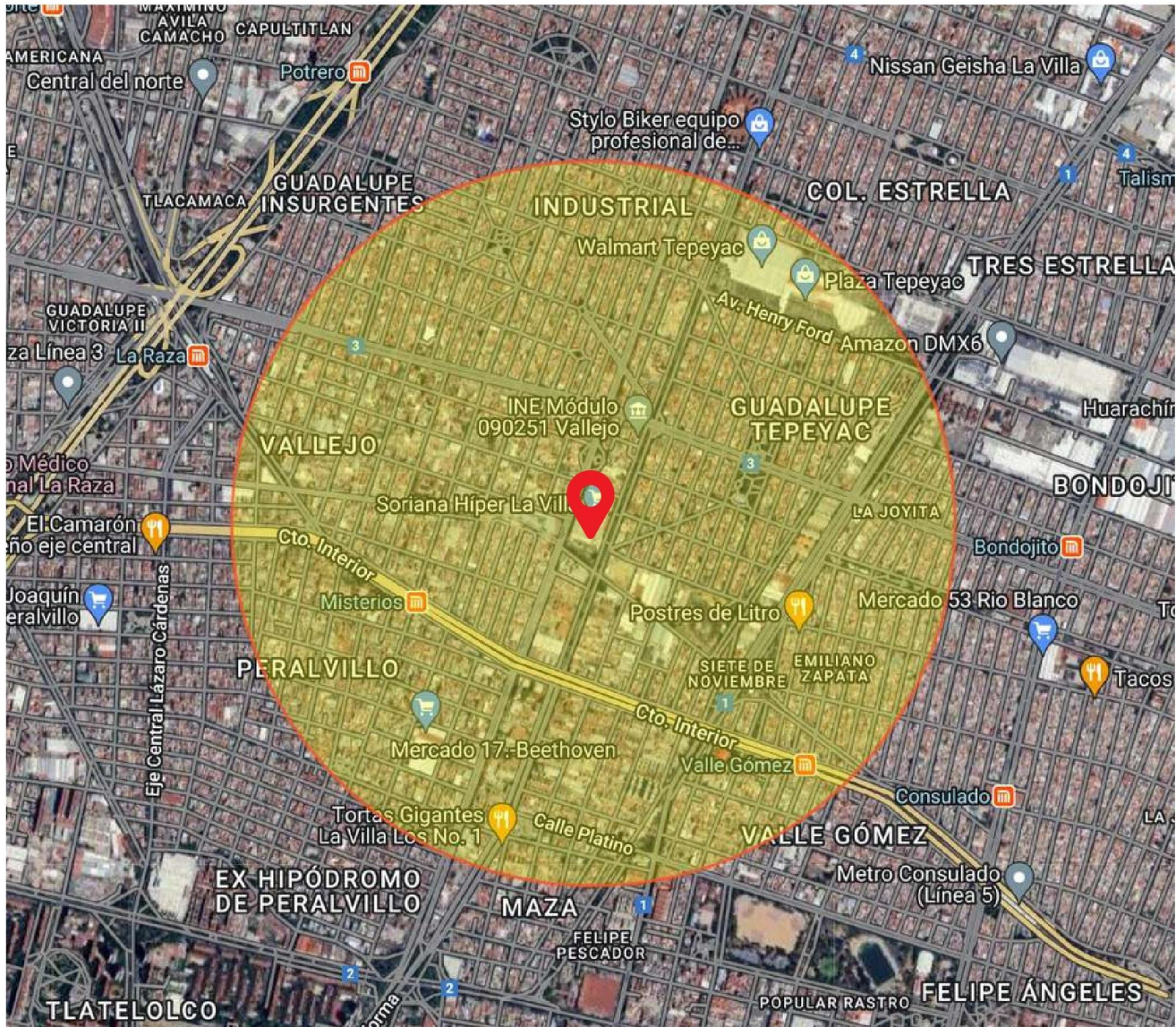


## CONDICIONES COMERCIALES

Disponibilidad	Inmediata
Local 6	Exterior
Superficie total (m <sup>2</sup> )	35
Precio x m <sup>2</sup>	\$485.71
<b>Renta total</b>	<b>\$17,000</b>
Mantenimiento 10%	\$1,700
<b>Gasto mensual:</b>	<b>\$18,700</b>
(Precio + IVA)	
Frente (m)	5.5
Altura (m)	2.85 a 3
<b>Anlca, Subancla y Retailers:</b>	
Soriana Hiper, AT&T, Toks, Radioshack, etc.	



# DEMOGRAFÍA. Serviplaza La Villa



 CICLO HOGAR  
**Maduro**

 NIVEL SOCIOECONÓMICO  
**C/C-**

 POBLACIÓN TOTAL  
**42,336 hab**  
♂ 47% ♀ 53%

 COMERCIO Y SERVICIOS  
**1,319 unidades**

 NIVEL DE BIENESTAR  
**Medio/Bajo**

 VIVIENDAS HABITADAS  
**14,502 viviendas**

 INDUSTRIA  
**580 unidades**

# GALERIA 1. Serviplaza La Villa



