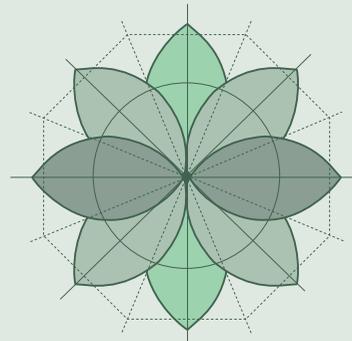


UN OASIS POR DESCUBRIR



DISTRITO
NATURA

P U E R T O V A L L A R T A , M É X I C O





11:45 A.M.
NATURA SOCIAL CLUB

BIENVENIDO A
TU MUNDO, DONDE
LO EXTERNO
NO EXISTE, SÓLO
TU ENTORNO

Descubre en Distrito Natura un Oasis al norponiente de Puerto Vallarta con un increíble concepto para vivir, rentar o invertir en una de las zonas con mayor potencial en Puerto Vallarta.

Una nueva forma de vivir es la propuesta de GRUPO CRECENTO líder en desarrollos innovadores y de gran altura, diseñado y creado por un grupo de arquitectos que han buscado el mejor entorno para cohabitar un espacio seguro, innovador y sobre todo con la plusvalía que sólo Distrito Natura te va a ofrecer.

DISTRITO
NATURA

DISTRITO
NATURA



NATURA SOCIAL CLUB



Más que una Casa Club, hemos creado un CLUB SOCIAL deportivo, divertido, lúdico, confortable y sobre todo un espacio donde podrás ser tu mismo, desde nadar en una alberca semi olímpica, hasta hacer un asado con tu familia y amigos.

Además podrás compartir experiencias únicas con personas con las mismas expectativas y disfrutar cada espacio que hemos diseñado en este Club Social Deportivo.

UN CLUB ÚNICO Y VIBRANTE COMO TÚ

Hemos diseñado un Club Social Deportivo donde podrás invertir tu tiempo con la libertad de tener a tu disposición todo lo necesario para compartir momentos excepcionales con tu familia y amigos en un entorno recreativo y social, rodeado de áreas verdes con un estilo único. Membresías para todos los residentes de Distrito Natura.



PILATES



YOGA



BASKET



TENIS



GYM



JOGGING



LUDOTECA

KIDS YOGA

KIDS CAMPING

JUEGOS

PARQUE HÚMEDO

IMAGINA
UN MUNDO
DE FANTASÍA PARA
TUS HIJOS...
¡ES REAL!

Imagina un lugar donde tus hijos puedan jugar, explorar, divertirse y sobre todo, vivir una experiencia única con la familia y amigos, un lugar mágico con un Parque húmedo, Ludoteca, Campamento al aire libre, Salón de Yoga para los pequeños de la casa.

Un Mundo Mágico... NaturaKids®





ESTERO Y MALECÓN



WiFi



CIRCUITO DE CICLISMO



CIRCUITO DE JOGGING



ZONA DE MASCOTAS



RESPIRA, LIBERATE Y SE TU MISMO EN TU ENTORNO

Hemos respetado a la Naturaleza así como respetamos la vida, por eso en **Distrito Natura** podrás vivir la experiencia de tener tu propio malecón con estero, un circuito de jogging, zona para tu mascota, circuitos de caminata, zona WiFi y circuito para ciclismo, todo rodeado de una micro-diversidad en un solo lugar, te sentirás en un espacio natural y abierto, rodeado de una flora y fauna que habitan el lugar.

DISTRITO
NATURA



INHALA Y EXHALA TU LIBERTAD

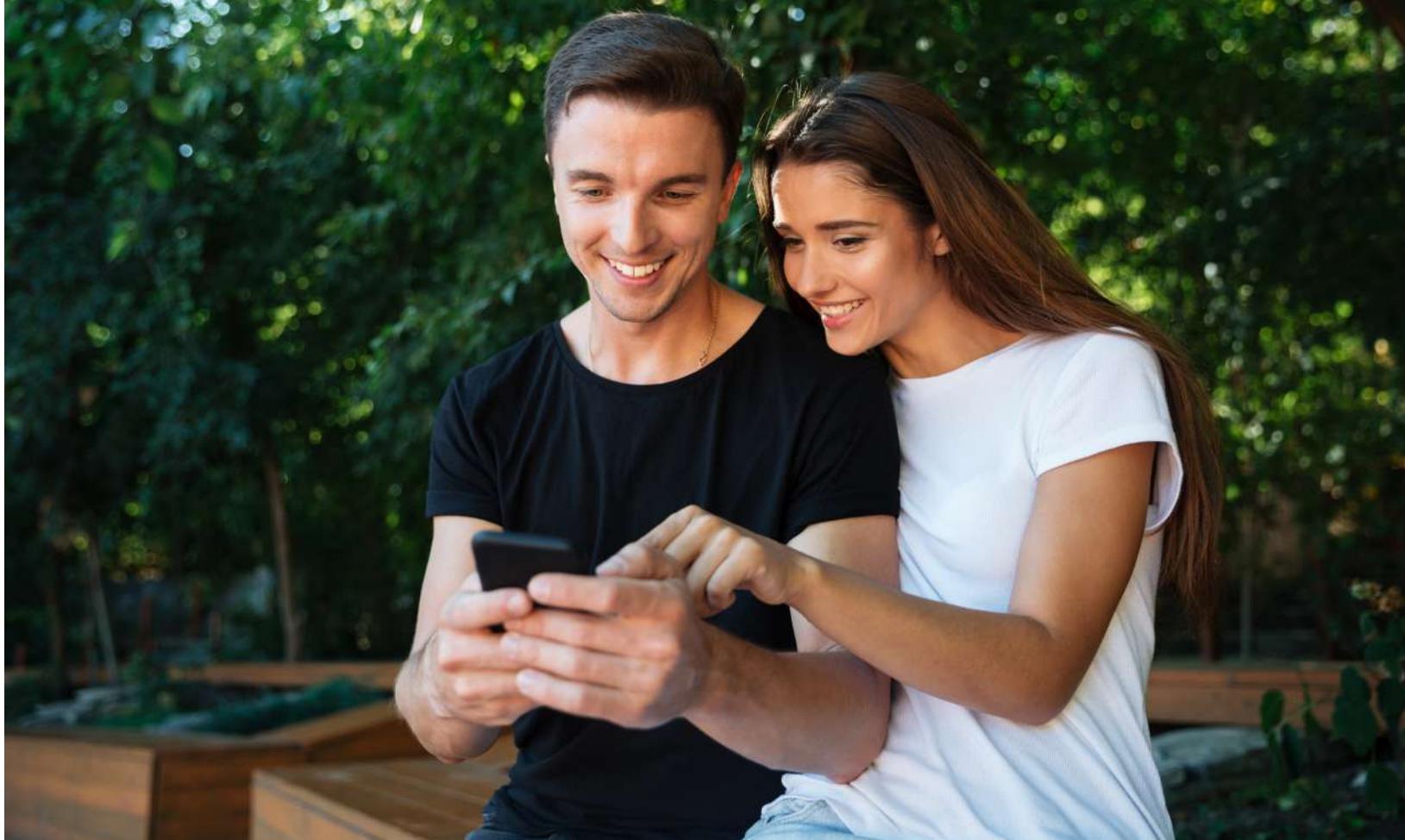
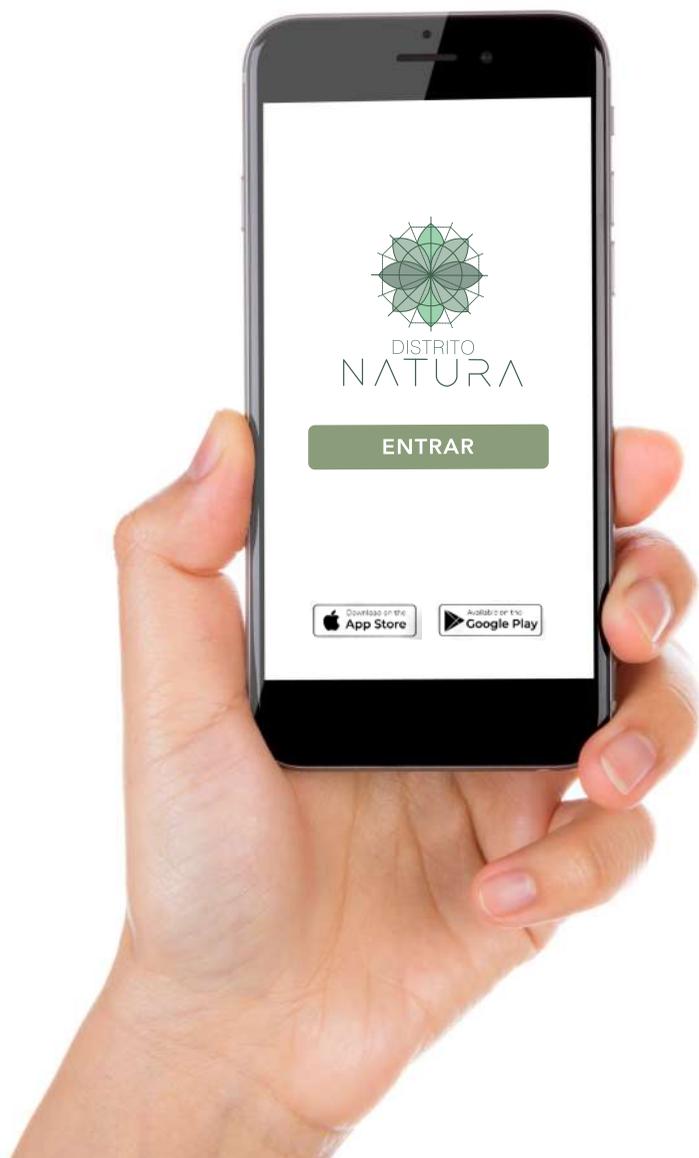
Creamos un espacio único para tu energía, para tu paz interior y sobre todo para conectarte con todos tus sentidos a través de la naturaleza.

SelvaNatura® es un espacio en Distrito Natura que tu cuerpo y alma va a disfrutar, con un Deck elevado en medio de la vegetación que te hará sentir en un lugar selvático. Aquí podrás realizar actividades como Yoga, Zen, ThaiChi, Meditación y muchas disciplinas que harán de tu paz interior algo único.

DISTRITO
NATURA



TU TRANQUILIDAD
EN UN SÓLO
CLICK



Hemos desarrollado una APP para todos nuestros residentes, en la cual Tú y tu familia podrán tener en muy pocos clicks muchísimos beneficios y herramientas las cuales serán parte de tu día a día dentro de Distrito Natura. Y lo mejor... ¡Sin costo adicional!

- Reservación a áreas comunes
- Accesos controlados
- Codigos QR para tus invitados y servicios
- Avisos para paqueterías y envíos
- Pago de cuotas de mantenimiento
- Pago de membresías... y muchos más



¿QUÉ MÁS TRANQUILIDAD
QUE TU SEGURIDAD Y LA DE
LOS TUYOS?

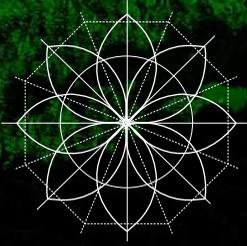


Desde su conceptualización Distrito Natura se ha concebido como un lugar seguro y tranquilo para el buen vivir de todos los que lo habitan, por eso pusimos empeño y énfasis en el tema de seguridad ya que no hay algo más preciado para ti y tu familia que tu tranquilidad.

- Barda perimetral en todo el desarrollo
 - Acceso controlado 24/7
- Vigilancia dentro del desarrollo
 - Control de proveedores

- Rondines en todas las vialidades
- Régimen vecinal y del buen vivir
- Reglamento de mudanzas
- Acuerdos vecinales

DISTRITO
NATURA



PLAN MAESTRO

A.- Club Social Deportivo Natura
B.- Camping Kids Club
C.- Parque Húmedo NaturaKids®
D.- Ludoteca
E.- Coworking Club
F.- Yoga Kids Center

G.- Estero y Malecón
H.- Parque Central
I.- Dog Park
J.- Área de Asadores
K.- Zona Comercial
L.- Litora Vida Vertical





- 1.- Aeropuerto Internacional
- 2.- Plaza Marina
- 3.- Marina Vallarta
- 4.- Puerto Mágico Marítimo
- 5.- Galerías Vallarta
- 6.- Walmart & SAM'S
- 7.- Zoho City
- 8.- La Isla Shopping Mall
- 9.- Plaza Caracol



P U E R T O V A L L A R T A , M É X I C O



LITORA

BY DISTRITO NATURA





BIENVENIDOS
A TU MUNDO, VISTO DESDE
LAS ALTURAS

Dentro de Distrito Natura nace un concepto único en Puerto Vallarta, **LITORA** un nuevo estilo de vida vertical conformado por 4 torres diseñadas con vistas espectaculares hacia la montaña y hacia la Bahía con la calidad, garantía y es estilo que **GRUPO CRECENTO** plasma en cada uno de sus proyectos y desarrollos, garantizando la mejor inversión y la más alta plusvalía a mediano plazo. **LITORA** es una gran oportunidad para vivir en lo alto y la mejor inversión para garantizar un retorno de inversión seguro a través de rentas.

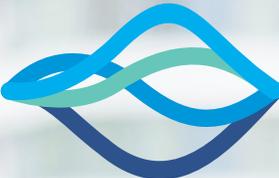


9:15 A.M.
DESPERTAR Y TOMAR TU CAFÉ
CONTEMPLANDO
LA VISTA A LA BAHÍA

*Después te vas al Gym, en seguida
un desayuno en el Dinner Lounge
del Club Social Deportivo.*



DISTRITO
NATURA

 **LITORA**
BY DISTRITO NATURA



DISEÑO MODERNO,
AMENIDADES
EXTRAORDINARIAS
DENTRO DE UN MUNDO
EXCLUSIVO.

Cuatro Torres diseñadas para vivir una vida de altura, trazadas con espacios donde el protagonista es el peatón, no los automóviles, donde la seguridad es primero, donde tus hijos no tendrán que salir para poderse divertir con todas la amenidades que ofrece **Distrito Natura**, ya que si vives, rentas o eres dueño de una propiedad en **LITORA**, tendrás derecho de ser socio del Club Social Deportivo Natura.



CADA
CREACIÓN
INMOBILIARIA

EN **LITORA** FUE CREADA PARA CADA PERSONA, FAMILIA O INVERSIÓNISTA Y ESA ES LA BASE DE NUESTRA COMUNIDAD MODELO



- Estudios desde 65 m²
- Departamentos 2 y 3 recamas
- Departamentos de 2 recámaras + Flex
- Departamentos 1 recámara + estudio





UNA CREACIÓN DE GRUPO CRECENTO

Considerada una de las desarrolladoras inmobiliarias más importantes en Bahía de Banderas por sus más de 15 años de experiencia, calidad y plusvalía, **GRUPO CRECENTO** vive hoy en día valores para crear un futuro próspero. Nosotros creamos futuros que importan; obras sustentables que armonizan con tu estilo de vida o de tu inversión.



NUESTROS PILARES

Tu estilo de vida y tu patrimonio es una nueva y única comunidad sustentable y en armonía

- **MARCA CRECENTO**

Toda una historia de promesas cumplidas y clientes satisfechos nos respalda.

- **MOVILIDAD Y CERCANÍA**

Vive cerca de todo lo que necesitas, con distintas rutas de acceso y cómodas vialidades.

- **ESTILO MODERNO Y VANGUARDISTA**

Siente el diseño atemporal que refleja un Puerto Vallarta totalmente nuevo

- **COMUNIDAD MODELO**

Hospitalidad y tranquilidad, Armonía en desarrollos autosustentables, seguros en donde se promueve el buen vivir.

- **DIVERTIDO Y SALUDABLE**

Goza de espacios diseñados para la recreación, el deporte, la cultura y la expresión.



DISTRITO
NATURA



LITORA
BY DISTRITO NATURA