

FICHA
TÉCNICA

CONTACTO



304 m²
DE TERRENO

325 m²
CONSTRUCCIÓN



4 RECÁMARAS



5.5 BAÑOS



PISCINA



2 CAJONES

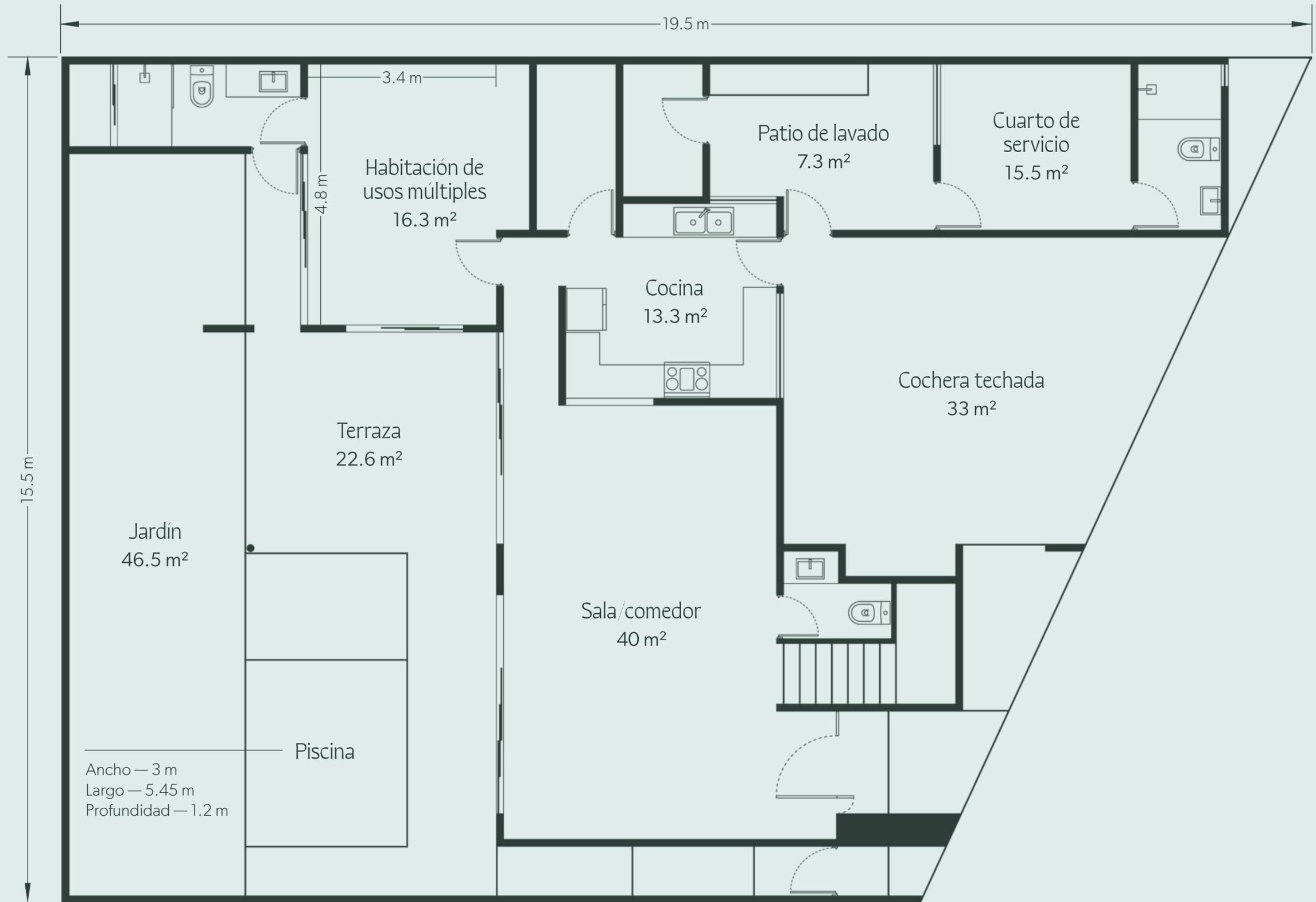


SERVICIO

A

METRAJES

PLANTA BAJA



A

METRAJES

PLANTA ALTA



ACABADOS EXTERIORES



1



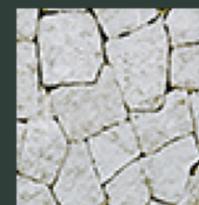
Acabado exterior a tres capas con pintura
Muros exteriores

2



Puerta de caoba sólida
Acceso principal

3



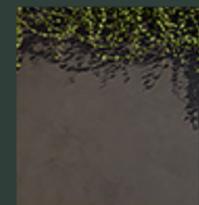
Recubrimiento en piedra de cantera con corte irregular

4



Viga de acero aparente
Barniz negro semimate
Cochera techada

5



Acabado exterior a tres capas con cambio de color en pintura
Muros de jardineras

6



Puerta abatible de aluminio tipo louver
Pasillo de servicio y patio de lavado

7



Concreto blanco deslavado
Piso de cochera

ACABADOS EXTERIORES



1



Acabado exterior a tres capas con pintura
Muros exteriores

2



Recubrimiento en piedra de cantera con corte irregular

3



Mármol travertino vetado martelinado
40 cm x largos libres
Piso en área de terraza

4



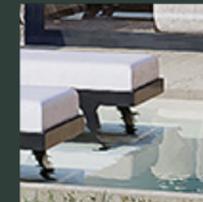
Acabado exterior a tres capas con cambio de color en pintura
Muros de jardineras

5



Cancelería Eurovent Premium Aluminio Serie 80 en color negro anodizado
Ventanales

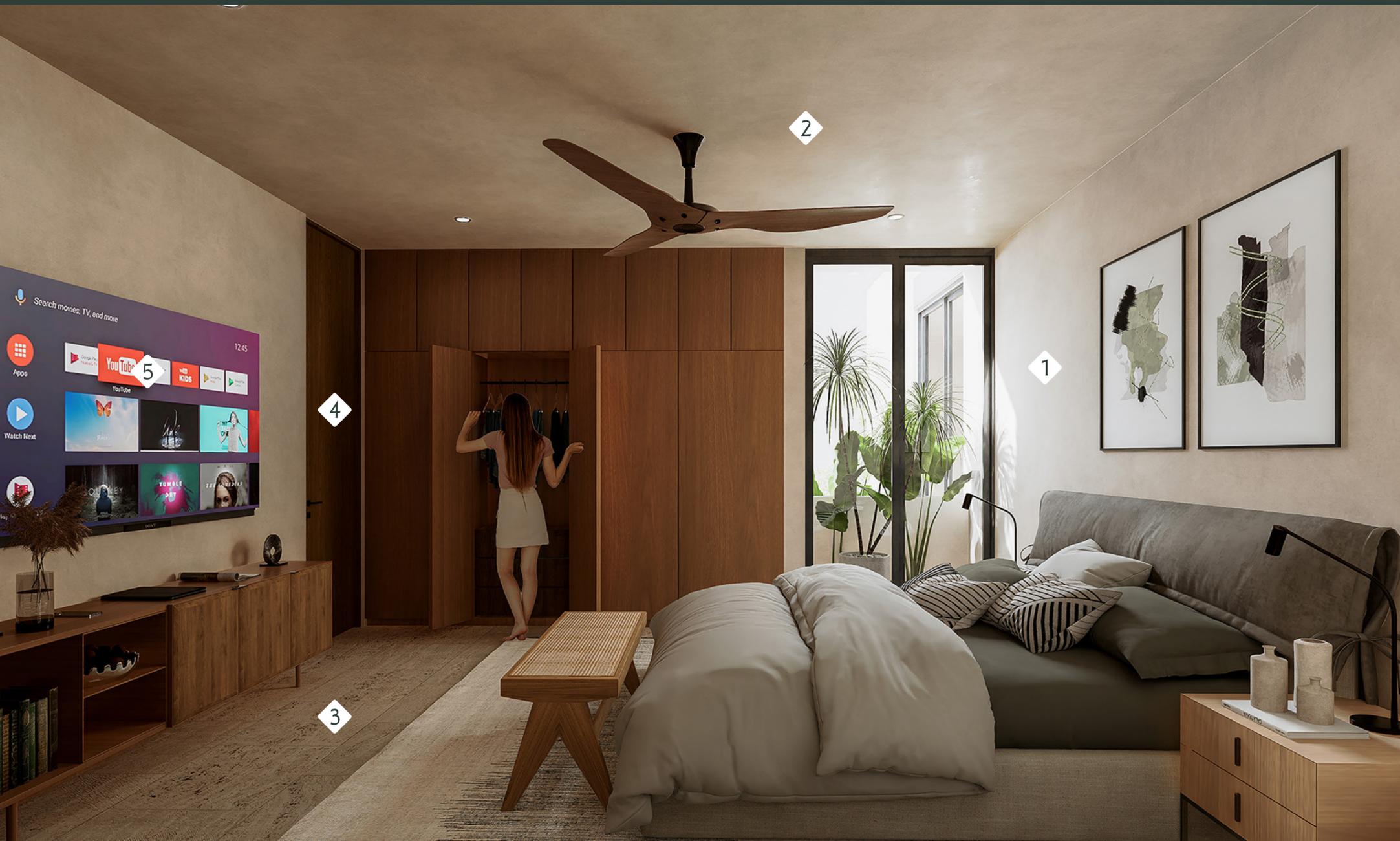
6



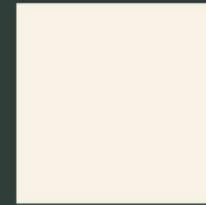
Concreto con acabado en resina de chukum
Piscina con cambio de altura para asoleadero

Mobiliario no incluido*

ACABADOS INTERIORES

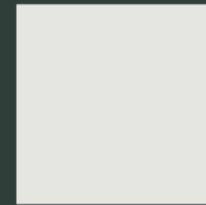


1



Acabado interior a tres capas con pintura
Muros interiores

2



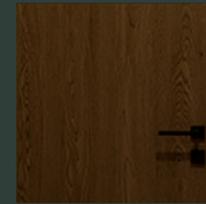
Acabado interior a tres capas con pintura
Techos

3



Mármol travertino vetado
40 cm x largos libres
Pisos interiores con zoclos a paño

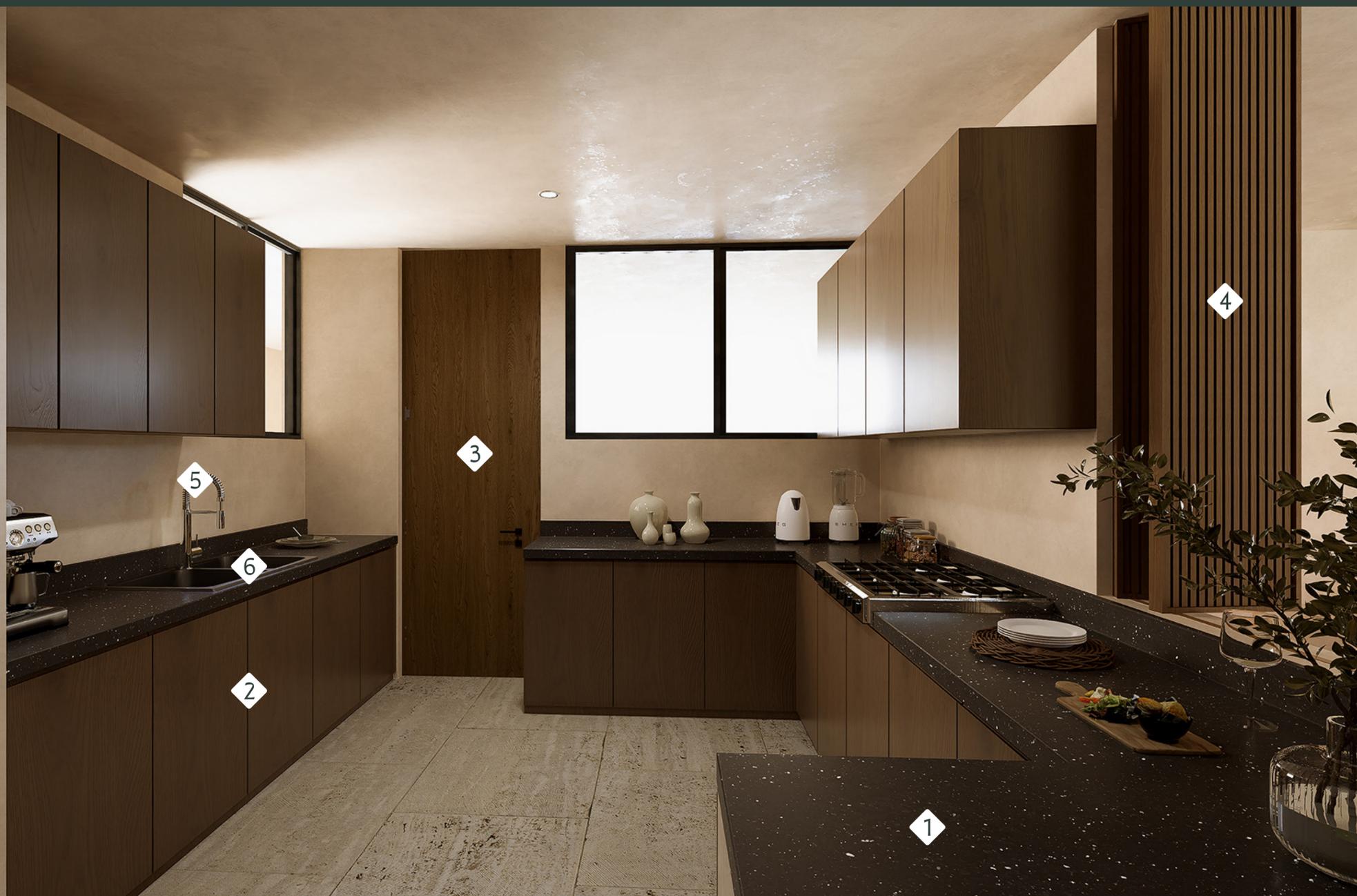
4



Puertas de piso a techo en listonado de tzalam color nogal
Puertas interiores

Mobiliario y clósets no incluido*

ACABADOS INTERIORES



1



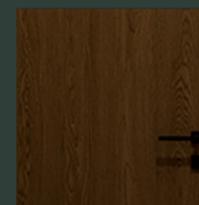
Concreto recubierto
de granito
Mesetas de cocina

2



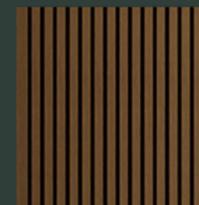
Gavetería inferior en
triplay de caobilla
color nogal
Cocina

3



Puertas de piso a techo en
listonado de tzalam
color nogal
Puertas interiores

4



Puerta plegable en
triplay de caobilla
color nogal
Ventana de servicio

5



Mezcladora
Marca: York
Modelo Cromo

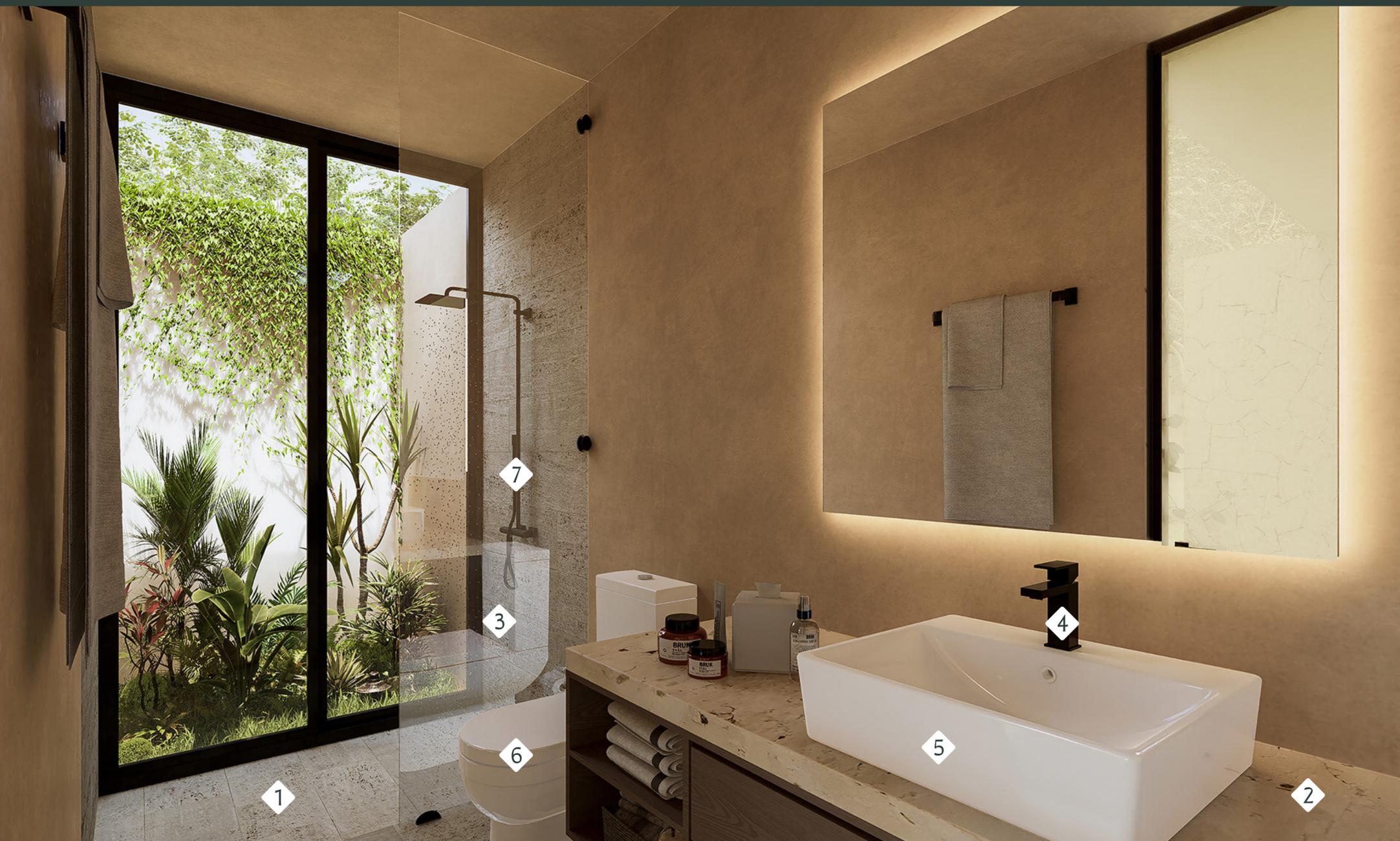
6



Tarja 2 tinas con escurridor
Marca: Teka
Modelo: Tekaway

Gavetería superior y eléctricos no incluidos*

ACABADOS INTERIORES

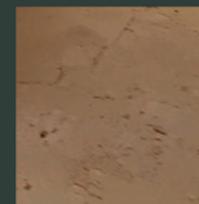


1



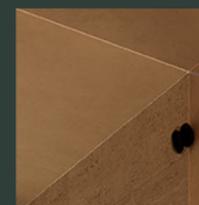
Cerámico de 40 x 60 cm
Thassos Travertine Roman
Muros y pisos de regaderas

2



Concreto recubierto de
piedra Crema Maya
Mesetas de baños

3



Cristal templado fijo
Regadera

4



Monomando
Marca: Castel
Modelo: Cosmos

5



Lavabo
Marca: American Standard
Modelo: Studio

6



Inodoro blanco
Marca: Castel
Modelo: Venus

7



Regadera y brazo
Marca: Castel
Modelo: Lexus

Espejos y muebles de baño no incluidos*

INSTALACIONES

- Instalación eléctrica con preparación para futuros paneles solares
- Instalaciones de voz y datos
- Salidas de TV, telefonía y wifi
- Preparaciones para instalación de videoportero/CCTV
- Preparaciones para abanicos
- Ductos de aire acondicionado
- Instalaciones de gas para estufa, cuarto de lavado y calentador de agua
- Sistema de riego en jardín trasero
- Sistema de presurizado hidroneumático
- Cisterna subterránea y tinaco adicional
- Instalación sanitaria con colocación de un Sistema Individual de Tratamiento

*Eléctricos susceptibles a garantía NO INCLUIDOS

UBICACIÓN

