



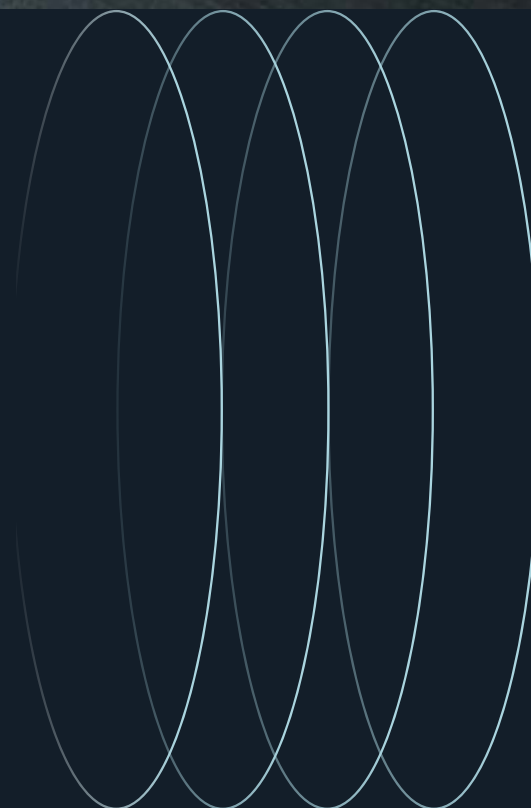
En RENTA

OFICINA en Reforma 300

290 m² Acondicionados

Paseo de la Reforma 300, Cuauhtémoc

 **JLL** SEE A BRIGHTER WAY





Real Estate Dynamics

Características

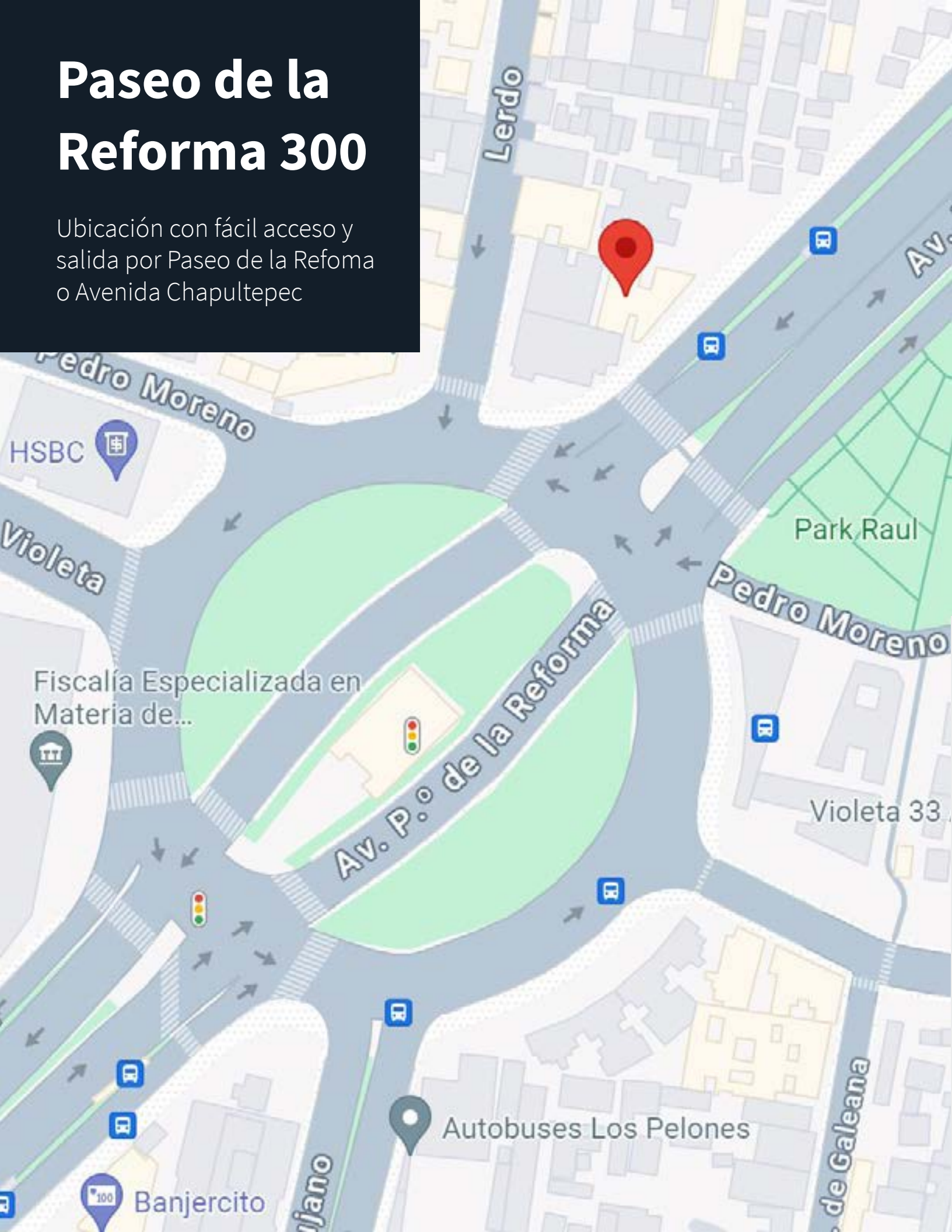
- 639.71 M² Rentables
- 599.19 M² Útiles
- Totalmente acondicionadas
- Recepción
- Área abierta
- 7 Privados
- 2 Privados para tres estaciones
- 4 Baños mujeres/ 3 Lavabos
- 2 Baños hombres/ 2 Migitorios/ 2 Lavabos
- Cuarto lactancia
- Site
- Archivero
- Cuarto de limpieza
- Pensión de estacionamiento dentro del edificio a \$1,800 mensuales
- Controles de acceso en PB
- Aire acondicionado seccionado y orientación con menor reflejo solar
- Posibilidad de instalar letrero en la fachada del edificio por \$30,000 mensuales

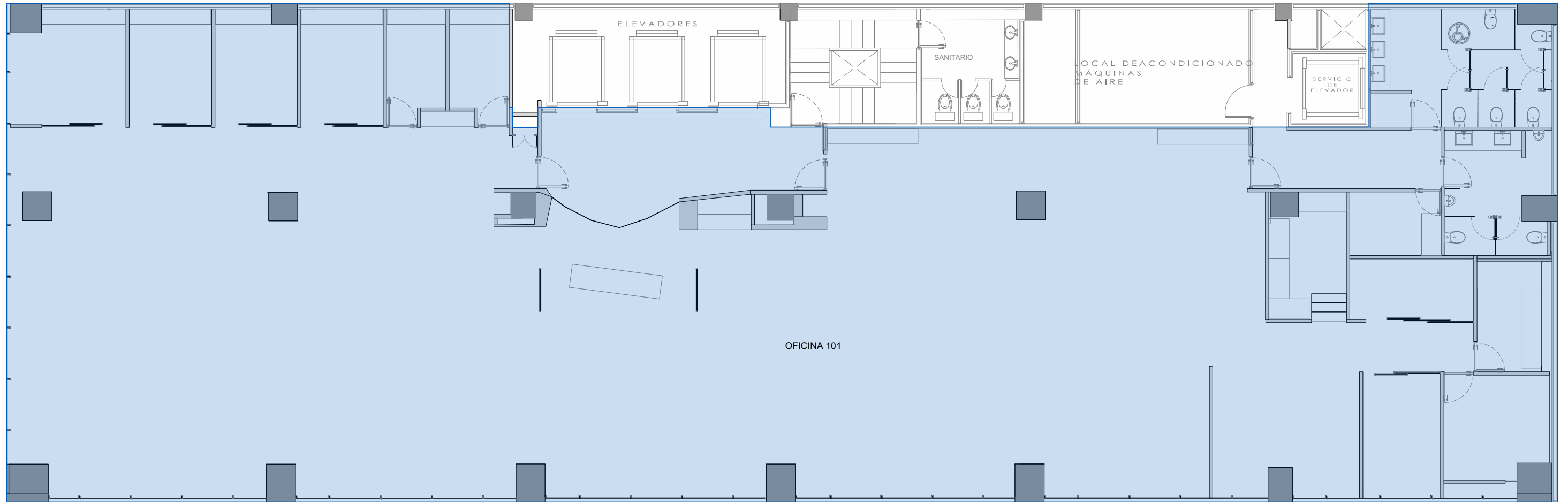
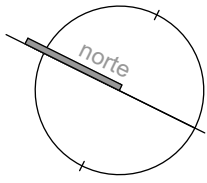
Precio: RENTA \$290 / m²
VENTA \$39,000 / m²



Paseo de la Reforma 300

Ubicación con fácil acceso y salida por Paseo de la Reforma o Avenida Chapultepec





ÁREA ÚTIL OFICINA 101 = 599.19 m² - ÁREA RENTABLE = 639.71 m²

01 PLANTA NIVEL 1 - 101
REFORMA 300 1:125

NOMENCLATURA:
REFORMA 300 - OFICINA 101

ANOTACIONES:	ESCALA:	FECHA:
METROS	1:125	07/05/2024

CLAVE DE PLANO

A.01



SEE A BRIGHTER WAY

Elena de Lascurain
elena.delascurain@jll.com
55 38 59 38 80

Cecilia Ortiz
cecilia.ortiz@jll.com
55 22 50 51 76

www.jll.com.mx