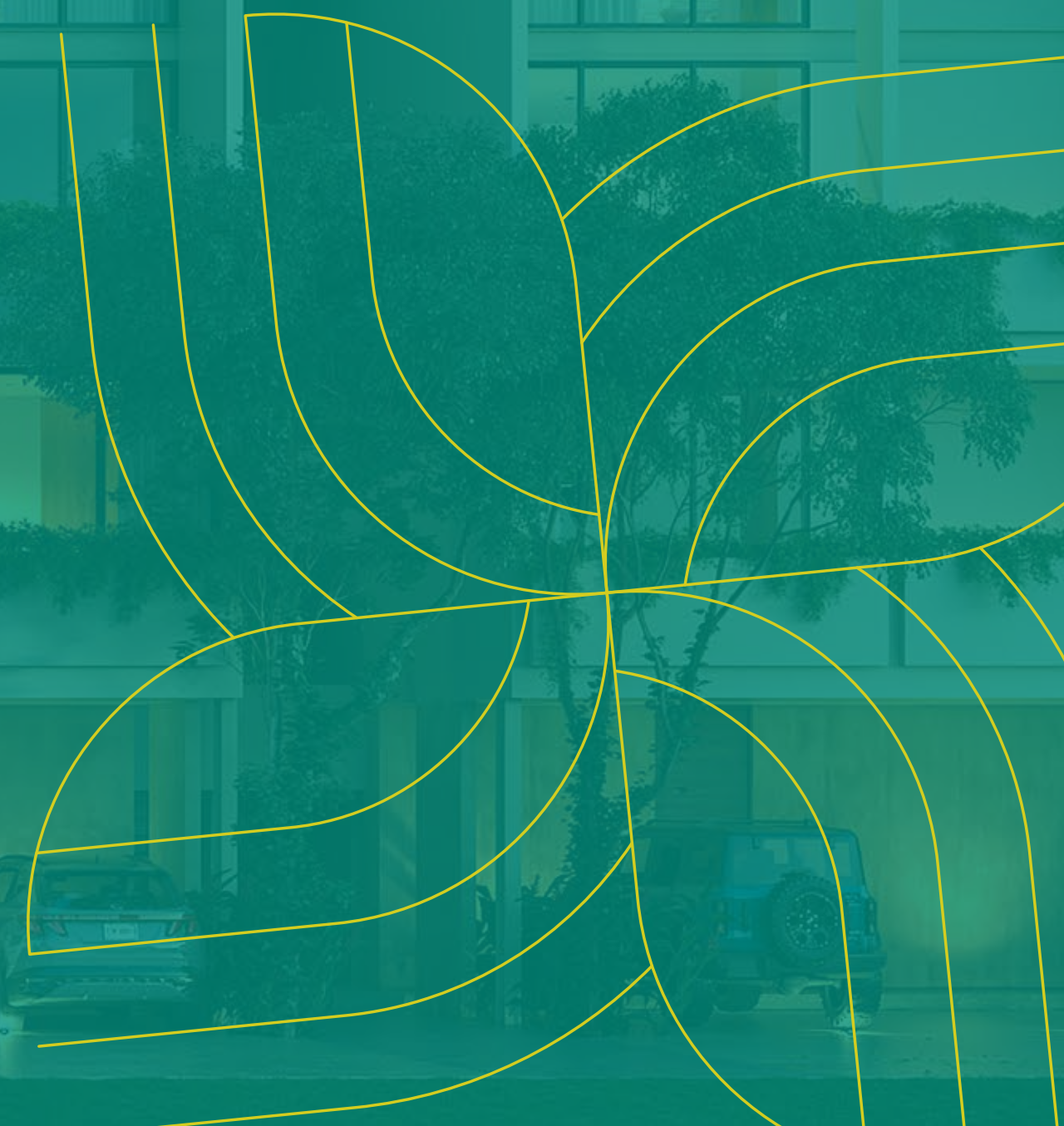


# MIRÓ

TEMOZÓN NORTE

[mirotemozon.mx](http://mirotemozon.mx)



# LA VIDA EXCLUSIVA Y NATURAL DEL NORTE

Descubre Miró Temozón, un exclusivo desarrollo residencial ubicado en la zona más deseada del norte de Mérida.

Cuenta con solamente 18 unidades distribuidas en 3 niveles con 6 distintos modelos y un increíble Roof Garden.



# LA VENTAJA DE TENERLO TODO Y A TU ALCANCE

Ubicado en el corazón de Temozón Norte, la zona más exclusiva y de más rápido crecimiento en la ciudad de Mérida, cerca de universidades, hospitales, plazas comerciales y más.

Miró Temozón se encuentra a 1 cuadra de la avenida principal y en una zona con conectividad clave y rápidos accesos.

Ver en [Google Maps](#)



AMENIDADES

# ROOF GARDEN

IMÁGENES ILUSTRATIVAS

**Roof Garde con:**

Área social / Área de asador con parrilla / SportBar techado  
Increíble vista panorámica / Espacio de almacenaje / Baño de visitas

AMENIDADES

**ROOF GARDEN**

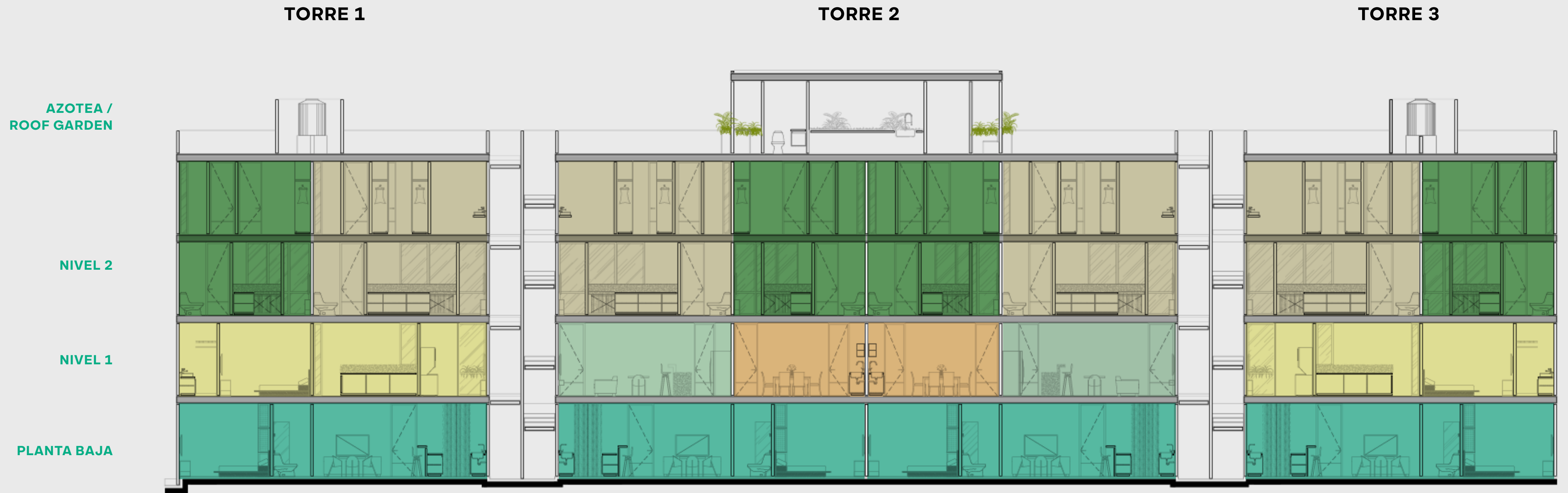
IMÁGENES ILUSTRATIVAS



# 6 MODELOS DIFERENTES

Para que elijas el que más  
se adecue a tu estilo de vida

# MASTER PLAN



**GARDEN** 4 UNIDADES

**SINGLE PLUS** 2 UNIDADES

**VISTA** 4 UNIDADES

**SINGLE** 2 UNIDADES

**DOBLE** 2 UNIDADES

**VISTA PLUS** 4 UNIDADES

# GARDEN

4 UNIDADES

Interior: 45 m<sup>2</sup>

1 cajón de estacionamiento: 12.5 m<sup>2</sup>

Terraza: 15 m<sup>2</sup>

**Área total: 74.16M<sup>2</sup>**

## CARACTERÍSTICAS

- > Sala
- > Comedor
- > Desayunador
- > Cocina
- > Alacena
- > Área de lavado
- > Jardín
- > Alberca
- > 1 Baño Completo
- > 1 Recámara con closet



\*IMÁGENES ILUSTRATIVAS





GARDEN

**SALA / COMEDOR / COCINA**



IMÁGENES ILUSTRATIVAS

GARDEN  
**HABITACIÓN**

# SINGLE

2 UNIDADES

Interior: 43.2 m<sup>2</sup>

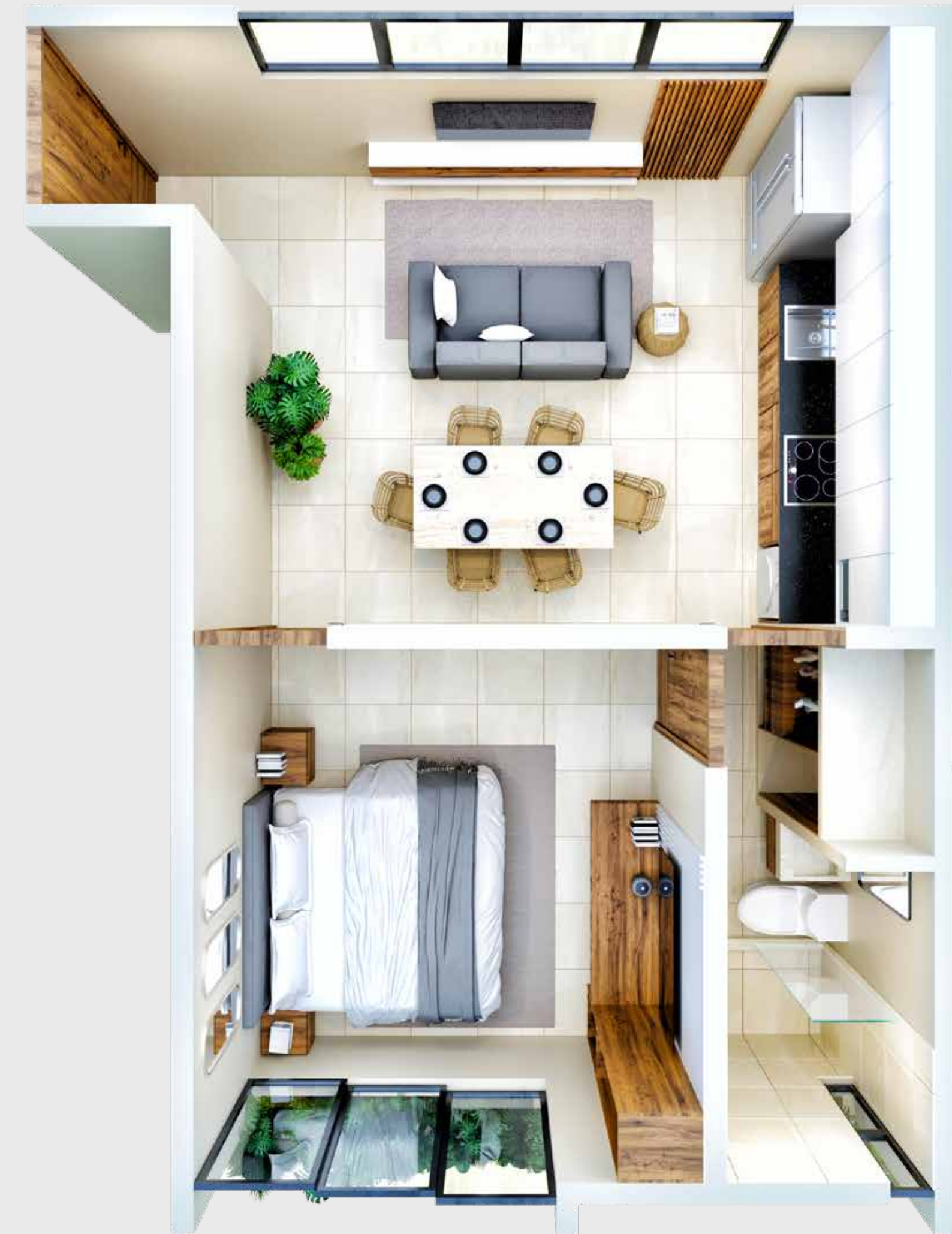
1 cajón de estacionamiento: 12.5 m<sup>2</sup>

Área total: *56.76m<sup>2</sup>*

## CARACTERÍSTICAS

- > Sala
- > Comedor
- > Cocina
- > Espacio de lavadora
- > 1 Baño Completo
- > 1 Recámara con closet vestidor

\*IMÁGENES ILUSTRATIVAS







IMÁGENES ILUSTRATIVAS

SINGLE  
**HABITACIÓN CON CLOSET VESTIDOR**

# SINGLE PLUS

2 UNIDADES

Interior: 45.1 m<sup>2</sup>

1 cajón de estacionamiento: 12.5 m<sup>2</sup>

Área total: **57.6M<sup>2</sup>**

## CARACTERÍSTICAS

- > Sala
- > Comedor
- > Desayunador
- > Cocina
- > Espacio de lavadora
- > 1 Baño Completo con doble lavabo
- > 1 Recámara con closet vestidor

\*IMÁGENES ILUSTRATIVAS





SINGLE PLUS

# SALA / COMEDOR / COCINA



SINGLE PLUS

# HABITACIÓN CON CLOSET VESTIDOR



# DOBLE

2 UNIDADES

Interior: 85.5 m<sup>2</sup>

2 cajones de estacionamiento: 25 m<sup>2</sup>

Terraza: 11.1 m<sup>2</sup>

Área total: **121.6M<sup>2</sup>**

## CARACTERÍSTICAS

- > Sala
- > Comedor
- > Desayunador
- > Cocina
- > Balcón techado
- > Área de lavado
- > 1/2 Baño de visitas
- > 2 Recámaras con closet vestidor y baño completo c/u

\*IMÁGENES ILUSTRATIVAS







\*IMÁGENES ILUSTRATIVAS

# HABITACIÓN CON CLOSET VESTIDOR

DOBLE

# VISTA

4 UNIDADES

Interior: 56.3 m<sup>2</sup>

1 cajón de estacionamiento: 12.5 m<sup>2</sup>

Terraza: 8.5 m<sup>2</sup>

**Área total: 78.37M<sup>2</sup>**

## CARACTERÍSTICAS

- > Sala
- > Comedor
- > Desayunador
- > Cocina
- > Balcón techado
- > Área de lavado
- > 1/2 Baño de visitas
- > Closet de blancos / Oficina
- > 1 Recámaras con closet vestidor y baño completo

Planta Baja



\*IMÁGENES ILUSTRATIVAS

Planta Alta





\*IMÁGENES ILUSTRATIVAS

VISTA  
**SALA / COMEDOR / COCINA / BALCÓN**



\*IMÁGENES ILUSTRATIVAS

VISTA  
**HABITACIÓN CON CLOSET VESTIDOR**

# VISTA PLUS

4 UNIDADES

Interior: 74.2 m<sup>2</sup>

1 cajón de estacionamiento: 12.5 m<sup>2</sup>

Terraza: 11.1 m<sup>2</sup>

**Área total: 97.8 m<sup>2</sup>**

## CARACTERÍSTICAS

- > Sala
- > Comedor
- > Desayunador
- > Cocina
- > Balcón techado
- > Área de lavado (bajo escalera)
- > 1/2 Baño de visitas
- > Closet de blancos / Oficina
- > 1 Recámara con closet vestidor y baño completo con doble lavabo

Planta Baja



Planta Alta



\*IMÁGENES ILUSTRATIVAS



\*IMÁGENES ILUSTRATIVAS

VISTA PLUS  
**SALA / COMEDOR / COCINA / BALCÓN**





VISTA PLUS

# HABITACIÓN CON CLOSET VESTIDOR

\*IMÁGENES ILUSTRATIVAS

## ADICIONALES INCLUÍDOS:

- Muebles inferiores de cocina en madera de Tzalam.
- Closets de recámaras en MDF de alta calidad.
- Canceleria en vidrio templado para fijos de baño.
- Calentador eléctrico.
- Parrilla eléctrica en cocina.

### **Todos los departamentos incluyen:**

Pisos de 50x100, granito negro San Gabriel en cocina, mármol travertino fiorito en baños, muros de Block con yeso, canceleria línea 3 color bronce, grifería modelo Castel línea Damasco, puertas en triplay de tzalam.



\*IMÁGENES ILUSTRATIVAS

# MIRÓ

TEMOZÓN NORTE

Ventas, atención vía WhatsApp:

 (999) 338 0925 / (999) 163 3531

[mirotemozon.mx](https://mirotemozon.mx)

Desarrollado por

**oroma**  
DESARROLLOS

Arquitectura por:

**ÀPIRON**

Construido por



Comercializado por:

 **CONCEPTO**  
MASTER BROKER

