

Dithea

TEMOZÓN NEW LIVING



*Imágenes con fines ilustrativos, no incluye paisajismo, decoración ni vehículos.

UNA OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN COMO NUNCA ANTES

Una proyecto de 94 departamentos con 6 modelos diferentes distribuidos en 2 torres, diseñados con un estilo moderno y original, todo con el fin de vivir una nueva experiencia en Mérida.

Un proyecto diferente que nace con la finalidad de ofrecer a los habitantes exclusividad, seguridad y una gran calidad de vida.

Dithéa
TEMOZÓN NEW LIVING



*Imágenes con fines ilustrativos, no incluye paisajismo, decoración ni vehículos.



AMENIDADES

Diseñadas para disfrutar en grande

Dithéa
TEMOZÓN NEW LIVING

*Imágenes con fines ilustrativos, no incluye paisajismo, decoración ni vehículos.

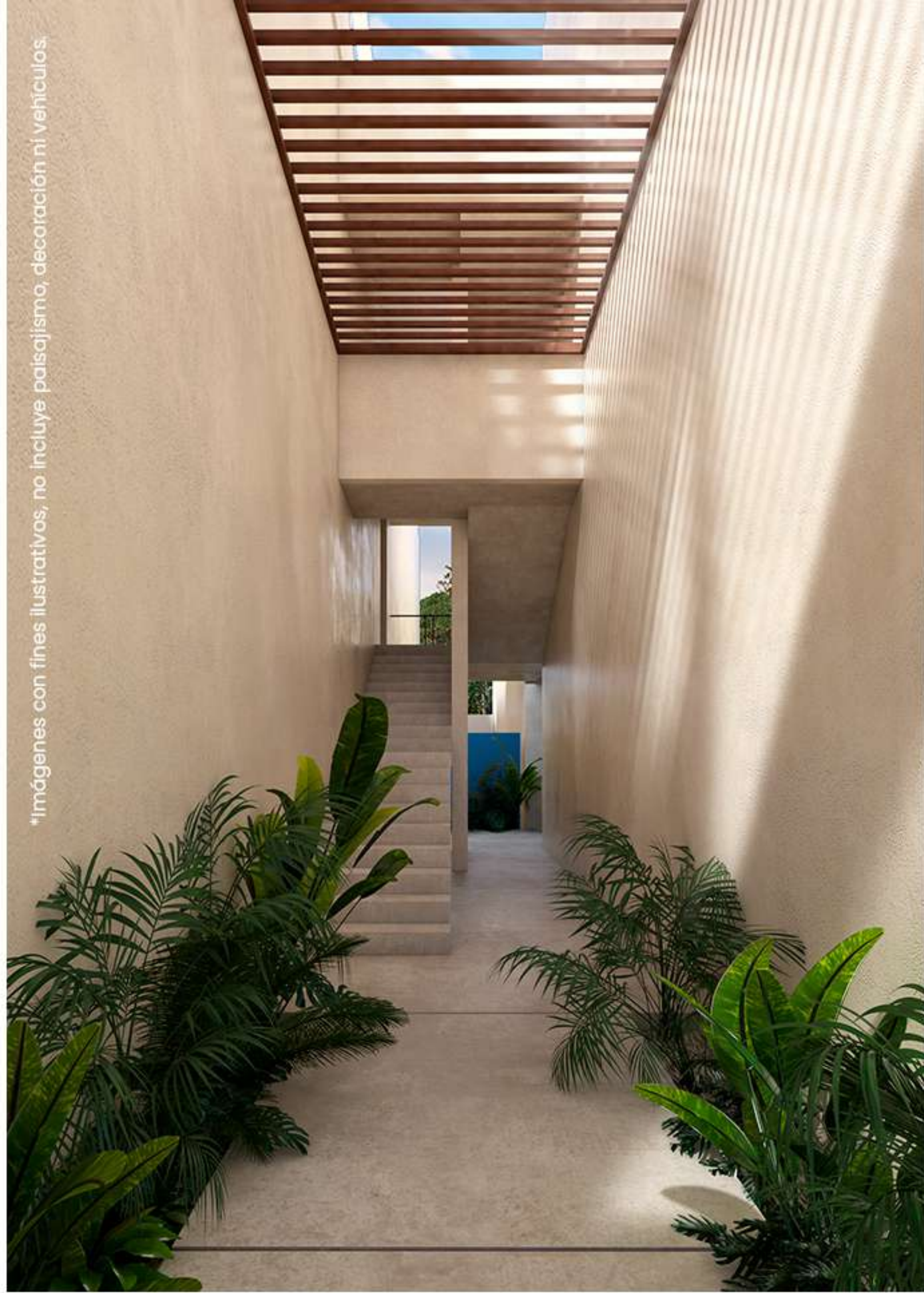
-  Guest Room
-  Rooftop con piscina
-  Asador
-  Área recreativa
-  Cancha de pádel
-  Área de yoga
-  Área de box
-  Área de calistenia
-  Área de cardio
-  Pet friendly
-  Paneles solares (Áreas comunes)

AMENIDADES



*Imágenes con fines ilustrativos, no incluye paisajismo, decoración ni vehículos.

*Imágenes con fines ilustrativos, no incluye paisajismo, decoración ni vehículos.



*Imágenes con fines ilustrativos, no incluye paisajismo, decoración ni vehículos.



*Imágenes con fines ilustrativos, no incluye paisajismo, decoración ni vehículos.

ROOF TOP CON PISCINA



*Imágenes con fines ilustrativos, no incluye paisajismo, decoración ni vehículos.

*Imágenes con fines ilustrativos, no incluye paisajismo, decoración ni vehículos.



PET PARK

TU DEPARTAMENTO AMUEBLADO
¡LISTO PARA VIVIR!

Dithéa
TEMOZÓN NEW LIVING

*Imágenes con fines ilustrativos, no incluye paisajismo, decoración ni vehículos.

DEPARTAMENTO DE 3 RECÁMARAS

107.5 m² (Incluye Jardín)



MODELO D

Departamento de 3 Recámaras
1 Unidad

- 1 Sala
- 2 Comedor
- 3 Cocina
- 4 Barra desayunadora
- 5 Medio baño
- 6 Área de centro de lavado
- 7 Jardín
- 8 Recámara 1
- 9 Recámara 2
- 10 Recámara 3

SE ENTREGA CON:

- 4 Aires acondicionados (Sin instalar).
- Calentador eléctrico.
- Parrilla eléctrica.
- Refrigerador.
- 3 Camas matrimoniales.
- 3 Cabeceras.
- 6 Burós.
- 4 TV de 50" instaladas.
- Cortinas blackout en recámaras y sala.
- Microondas.
- 1 Sofá de 2 lugares para sala.
- 1 Mesa de centro para sala.
- Clósets semi vestidos
- Gavetas inferiores en cocina.
- Cristal fijo en baños.

Dithéa
TEMOZÓN NEW LIVING

DEPARTAMENTO DE 2 RECÁMARAS

Total: 103.27 m² (Incluye Jardín)



MODELO B1

Departamento de 2 Recámaras
1 Unidad

- 1 Sala
- 2 Comedor
- 3 Cocina
- 4 Alacena
- 5 Barra desayunadora
- 6 Medio baño
- 7 Área de centro de lavado
- 8 Terraza
- 9 Jardín
- 10 Recámara 1
- 11 Recámara 2

SE ENTREGA CON:

- 3 Aires acondicionados (Sin instalar).
- 1 Calentador eléctrico.
- Parrilla eléctrica.
- Refrigerador.
- 2 Camas matrimoniales.
- 2 Cabeceras.
- 4 Burós.
- 3 TV de 50" instaladas.
- Cortinas black out en recámaras y sala.
- Microondas.
- 1 Sofá de 2 lugares para sala.
- 1 Mesa de centro para sala.
- Clósets semi vestidos.
- Gavetas inferiores en cocina.
- Cristal fijo en baños.

Dithea
TEMOZÓN NEW LIVING

DEPARTAMENTO DE 2 RECÁMARAS

Total: 90.50 m2



MODELO B1

Departamento de 2 Recámaras
1 Unidad

- 1 Sala
- 2 Comedor
- 3 Cocina
- 4 Alacena
- 5 Barra desayunadora
- 6 Medio baño
- 7 Área de centro de lavado
- 8 Balcón
- 9 Recámara 1
- 10 Recámara 2

SE ENTREGA CON:

- 3 Aires acondicionados (Sin instalar).
- 1 Calentador eléctrico.
- Parrilla eléctrica.
- Refrigerador.
- 2 Camas matrimoniales.
- 2 Cabeceras.
- 4 Burós.
- 3 TV de 50" instaladas.
- Cortinas black out en recámaras y sala.
- Microondas.
- 1 Sofá de 2 lugares para sala.
- 1 Mesa de centro para sala.
- Clósets semi vestidos.
- Gavetas inferiores en cocina.
- Cristal fijo en baños.

MODELO B

Departamento de 2 Recámaras
5 Unidades

SE ENTREGA CON:

- 3 aires acondicionados (Sin Instalar)
- 1 Calentador eléctrico
- 1 Parrilla eléctrica
- 1 Refrigerador
- 2 Camas matrimoniales
- 2 Cabecera
- 4 burós
- 3 TV de 50" instaladas
- Cortinas black out en recámaras y sala
- 1 microondas
- 1 Sofá de 2 lugares para sala
- 1 Mesa de centro para sala
- Clósets semi vestidos
- Gavetas inferiores en cocina.
- Cristal fijo en baños.

Dithéa
TEMOZÓN NEW LIVING

- 1 Sala
- 2 Comedor
- 3 Cocina
- 4 Barra desayunadora
- 5 Medio baño
- 6 Área de centro de lavado
- 7 Terraza
- 8 Jardín
- 9 Recámara 1
- 10 Recámara 2

DEPARTAMENTO DE 2 RECÁMARAS

97.20 m² (Incluye Jardín)



MODELO B

Departamento de 2 Recámaras
5 Unidades

SE ENTREGA CON:

- 3 aires acondicionados (Sin instalar)
- 1 Calentador eléctrico
- 1 Parrilla eléctrica
- 1 Refrigerador
- 2 Camas matrimoniales
- 2 Cabecera
- 4 burós
- 3 TV de 50" instaladas
- Cortinas black out en recámaras y sala
- 1 microondas
- 1 Sofá de 2 lugares para sala
- 1 Mesa de centro para sala
- Clósets semi vestidos
- Gavetas inferiores en cocina.
- Cristal fijo en baños.

Dithéa
TEMOZÓN NEW LIVING

- 1 Sala
- 2 Comedor
- 3 Cocina
- 4 Barra desayunadora
- 5 Medio baño
- 6 Área de centro de lavado
- 7 Balcón
- 8 Recámara 1
- 9 Recámara 2

DEPARTAMENTO DE 2 RECÁMARAS

Total: 84.90 m²



MODELO C1

Departamento de 2 Recámaras
1 Unidad

SE ENTREGA CON:

- 3 Aires acondicionados (Sin instalar).
- 1 Calentador eléctrico.
- Parrilla eléctrica.
- Refrigerador.
- 2 Camas matrimoniales.
- 2 Cabeceras.
- 4 Burós.
- 3 TV de 50" instaladas.
- Cortinas blackout en recámaras y sala.
- Microondas.
- 1 Sofá de 2 lugares para sala.
- 1 Mesa de centro para sala.
- Clósets semi vestidos.
- Gavetas inferiores en cocina.
- Cristal fijo en baños.

Dithéa
TEMOZÓN NEW LIVING

PLANTA BAJA

- 1 Sala
- 2 Comedor
- 3 Cocina
- 4 Recámara 1
- 5 Baño completo

PLANTA ALTA

- 6 Área de centro de lavado
- 7 Recámara 2
- 8 Baño completo

DEPARTAMENTO DE 2 RECÁMARAS

Total: 76.33 m2



MODELO C

Departamento de 2 Recámaras
11 Unidades

SE ENTREGA CON:

- 3 Aires acondicionados (Sin instalar).
- 1 Calentador eléctrico.
- Parrilla eléctrica.
- Refrigerador.
- 2 Camas matrimoniales.
- 2 Cabeceras.
- 4 Burós.
- 3 TV de 50" instaladas.
- Cortinas blackout en recámaras y sala.
- Microondas.
- 1 Sofá de 2 lugares para sala.
- 1 Mesa de centro para sala.
- Clósets semi vestidos.
- Gavetas inferiores en cocina.
- Cristal fijo en baños.

Dithea
TEMOZÓN NEW LIVING

PLANTA BAJA

- 1 Sala
- 2 Comedor
- 3 Cocina
- 4 Recámara 1
- 5 Baño completo

PLANTA ALTA

- 6 Área de centro de lavado
- 7 Recámara 2
- 8 Baño completo

DEPARTAMENTO DE 2 RECÁMARAS

Total: 69.50 m²



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA

DEPARTAMENTO DE 1 RECÁMARA

51.83 M2 (incluye jardín)



MODELO A

Departamento de 1 Recámara
5 Unidades

- 1 Sala
- 2 Comedor
- 3 Cocina
- 4 Medio baño
- 5 Área de centro de lavado
- 6 Recámara
- 7 Baño completo
- 8 Terraza
- 9 Jardín

SE ENTREGA CON:

- 2 aires acondicionados (Sin instalar).
- Calentador eléctrico.
- Parrilla eléctrica.
- Refrigerador.
- 1 Cama matrimonial.
- 1 Cabecera.
- 2 burós.
- 2 TV de 50" instaladas.
- Cortinas black out en recámara y sala.
- Microondas.
- 1 Sofá de 2 lugares para sala.
- 1 Mesa de centro para sala.
- Clóset semi vestido.
- Gavetas inferiores en cocina.
- Cristal fijo en baños.

DEPARTAMENTO DE 1 RECÁMARA

TOTAL: 48.20 M2



MODELO A

Departamento de 1 Recámara
16 Unidades

- 1 Sala
- 2 Comedor
- 3 Cocina
- 4 Medio baño
- 5 Área de centro de lavado
- 6 Recámara
- 7 Baño completo
- 8 Balcón

SE ENTREGA CON:

- 2 aires acondicionados (Sin instalar).
- Calentador eléctrico.
- Parrilla eléctrica.
- Refrigerador.
- 1 Cama matrimonial.
- 1 Cabecera.
- 2 burós.
- 2 TV de 50" instaladas.
- Cortinas black out en recámara y sala.
- Microondas.
- 1 Sofá de 2 lugares para sala.
- 1 Mesa de centro para sala.
- Clóset semi vestido.
- Gavetas inferiores en cocina.
- Cristal fijo en baños.

Dithéa
TEMOZÓN NEW LIVING



*Imágenes con fines ilustrativos, no incluye paisajismo, decoración ni vehículos.



INTERIOR

RECÁMARA

*Imágenes con fines ilustrativos, no incluye paisajismo, decoración ni vehículos.

BENEFICIOS

Ubicación **privilegiada**

Departamento **equipado**

Rentas **garantizadas**

Alta plusvalía

Amenidades **Premium**



*Imágenes con fines ilustrativos, no incluye paisajismo, decoración ni vehículos.