

The image features a dark blue background with a grid of small white dots. In the center, the letters 'SEK' are written in a white, sans-serif font. The text is enclosed within two concentric gold circles. A thin gold line curves around the bottom of these circles, containing the text 'QUEREMOS SER PARTE DE TU HISTORIA'. The overall design is modern and minimalist, with additional gold lines and circles scattered across the background.

SEK

QUEREMOS SER PARTE DE TU HISTORIA



## Estilo y Lujo

Un acogedor residencial de 43 departamentos de lujo como ninguno otro. Trayendo un concepto arquitectónico icónico a la Riviera Maya con un diseño de vanguardia que permite disfrutar de una vida relajada en un entorno moderno y lujoso. SEK ofrece departamentos de 2 y 3 recámaras con espectaculares vistas a la selva.

Uno de nuestros desarrollos más atractivos el cual te motiva a mantenerte activo en el gimnasio, correr por la pista en el rooftop, nadar, disfrutar de una noche romántica viendo una película en nuestro cine o tan solo relajarte en el jacuzzi y disfrutar de la suave brisa.

Por un costo extra, elige la opción de lock-off en el diseño de tu departamento y maximiza la flexibilidad de espacio y opciones de renta.



## Amenidades



Gimnasio



Alberca



Pista de Correr  
en Roof



Área Lounge



Seguridad  
24/7



Cine



Área de Jacuzzis

SEK



SEK





Algunas de las **ventajas** que SEK te ofrece, son el acceso a nuestro Wellness Center\*, nuestro Club de Playa Jungle Fish\* y algunas de las amenidades de Tulum Country Club Resort\*.

Vive la mayor comodidad y modernidad en el corazón de la selva, rodeado por la belleza de la Riviera Maya, vive SEK.

*\*Pueden aplicar cargos.*

SEK







SEK





## Belleza y Exclusividad

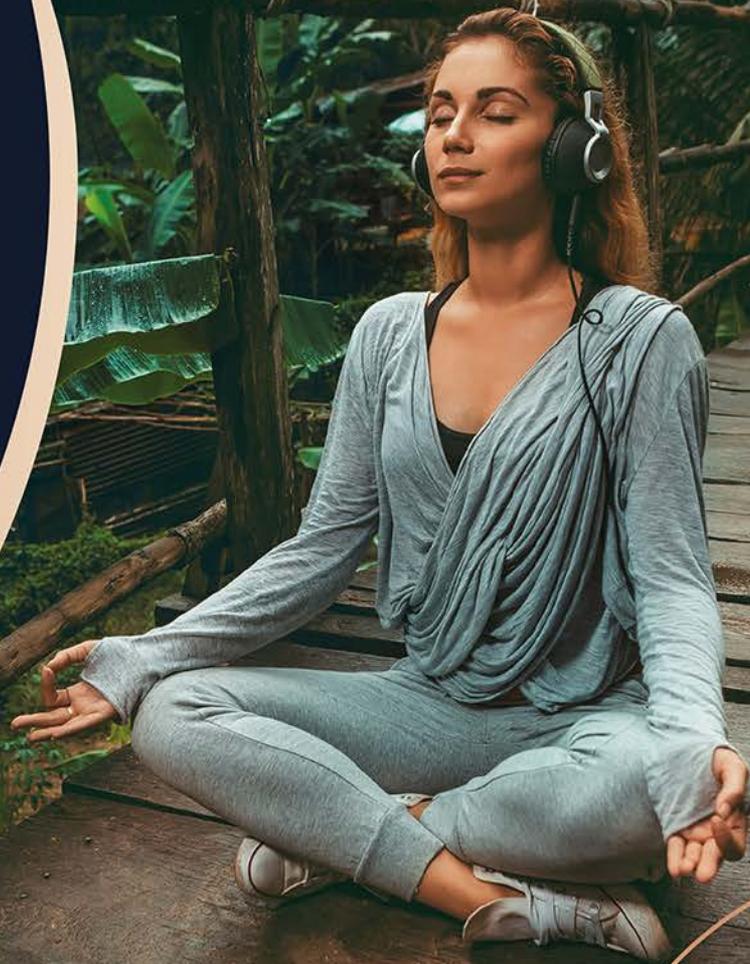
Ubicación de primera garantizada, dentro del seguro y lujoso Tulum Country Club by Bahía Principe.

Localizado en el tranquilo ambiente de Akumal, en el corazón de la Riviera Maya. Disfruta de un extraordinario paraíso en donde la selva se mezcla con el mar cristalino. Un lugar de belleza sublime.

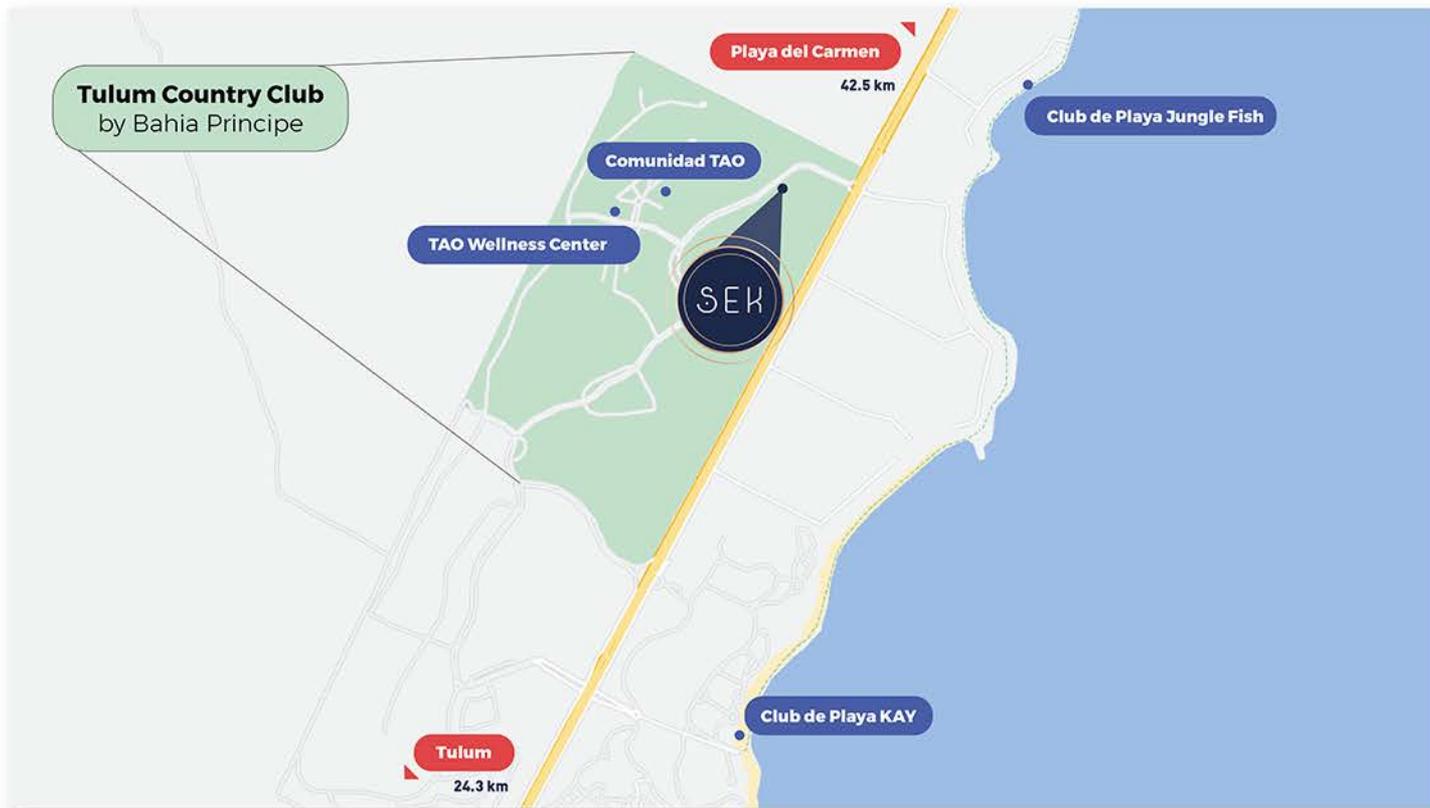
Ubicado entre la reconocida ciudad de Playa del Carmen y Tulum, en donde podrás visitar cenotes de agua transparente al igual que algunas de las ruinas Mayas más espectaculares del mundo, con las olas color turquesa rompiendo a sus pies. También se encuentra muy cerca de la Reserva de la Biosfera Sian Ka'an, declarada patrimonio de la humanidad por la UNESCO.

A poca distancia de SEK, podrás hallar restaurantes de comida fresca local, heladerías, cafeterías y algunas tiendas de conveniencia.

Una verdadera joya con una ubicación inigualable.



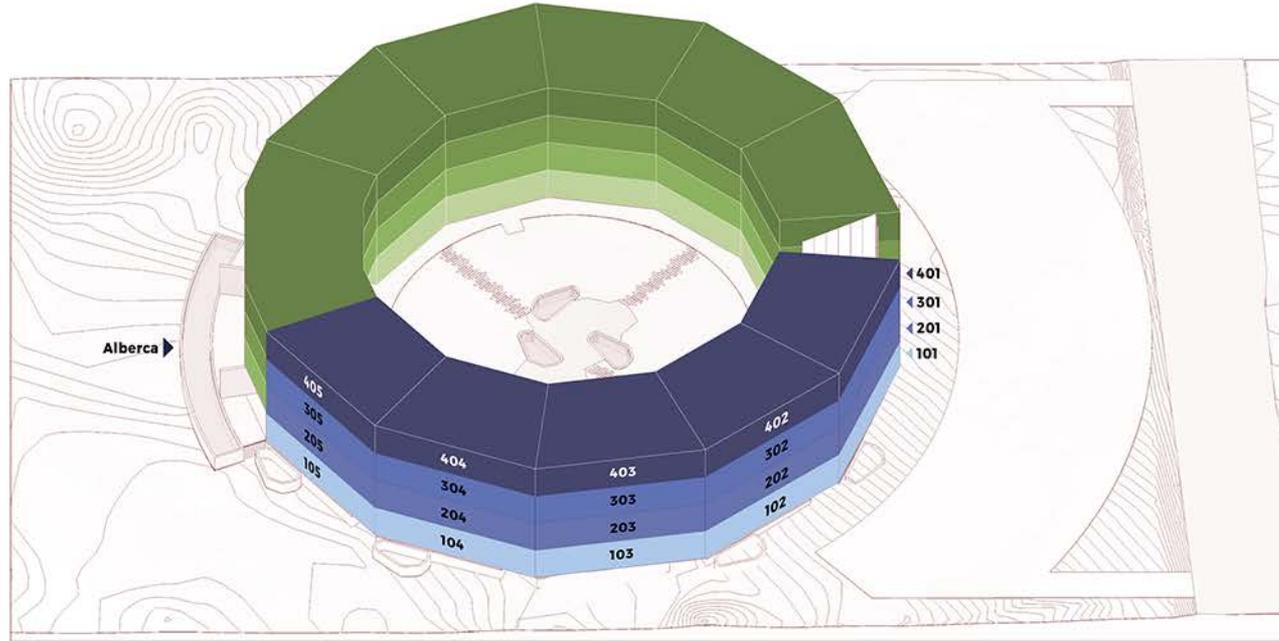
# Mapa de Ubicación



HAZ **CLICK AQUÍ** PARA VISITAR UBICACIÓN EN GOOGLE MAPS

SEK

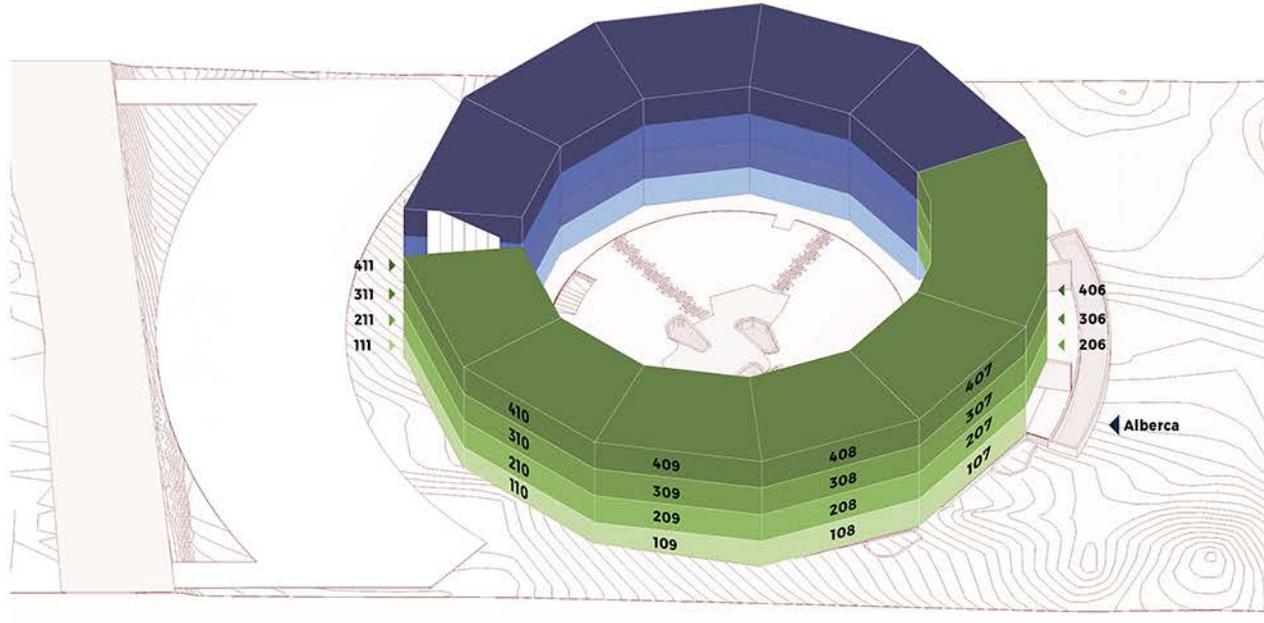
# Ubicación Unidades Fase 1



- Planta Garden
- Planta Mezzanine 1
- Planta Mezzanine 2
- Planta Penthouse con Rooftop Privado



# Ubicación Unidades Fase 2



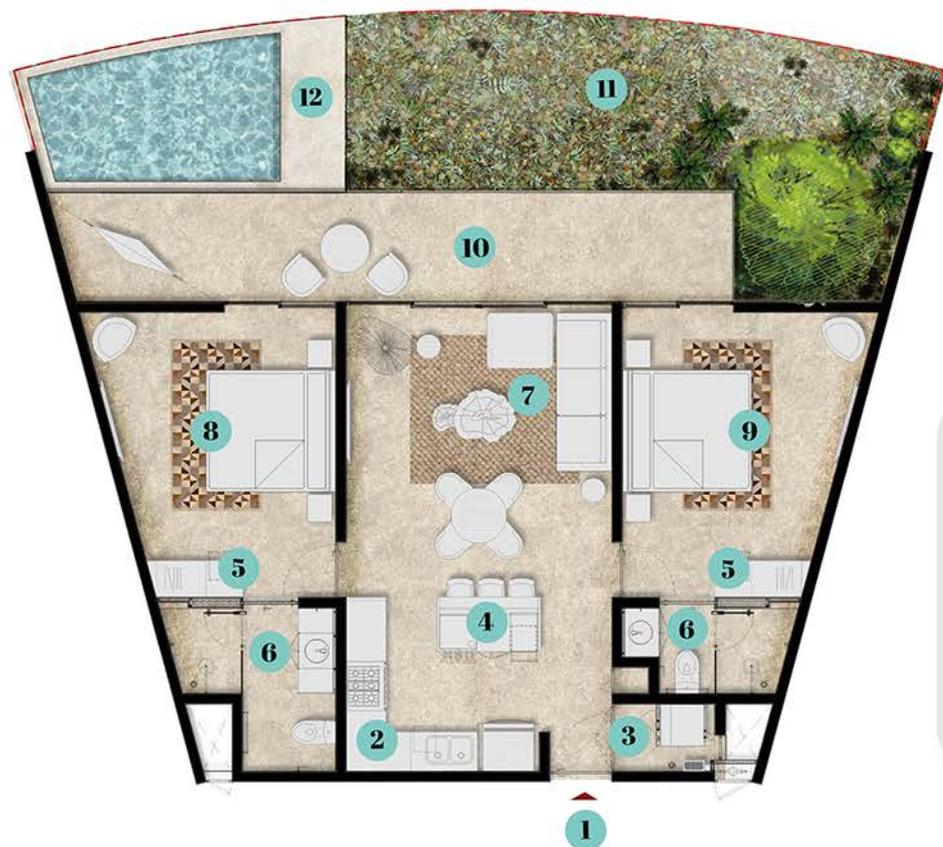
- Planta Garden
- Planta Mezzanine 1
- Planta Mezzanine 2
- Planta Penthouse con Rooftop Privado



# Planta Maestra Garden



# Planta Garden



2 RECÁMARAS



2 BAÑOS

## INTERIOR

84 m<sup>2</sup>  
909 ft<sup>2</sup>

## TERRAZA

20 m<sup>2</sup>  
214 ft<sup>2</sup>

## JARDÍN

44 m<sup>2</sup>  
474 ft<sup>2</sup>

## TOTAL

148 m<sup>2</sup>  
1,596 ft<sup>2</sup>

- |                          |                              |
|--------------------------|------------------------------|
| <b>1</b> Entrada         | <b>7</b> Sala                |
| <b>2</b> Cocina          | <b>8</b> Recámara principal  |
| <b>3</b> Área de lavado  | <b>9</b> Recámara secundaria |
| <b>4</b> Isla de cocina* | <b>10</b> Terraza            |
| <b>5</b> Clósets         | <b>11</b> Jardín             |
| <b>6</b> Baños           | <b>12</b> Alberca*           |

*\*Isla de cocina y alberca tienen un costo extra.  
\*Unidad 103 y 109 no puede tener alberca por restricciones de proyecto.*

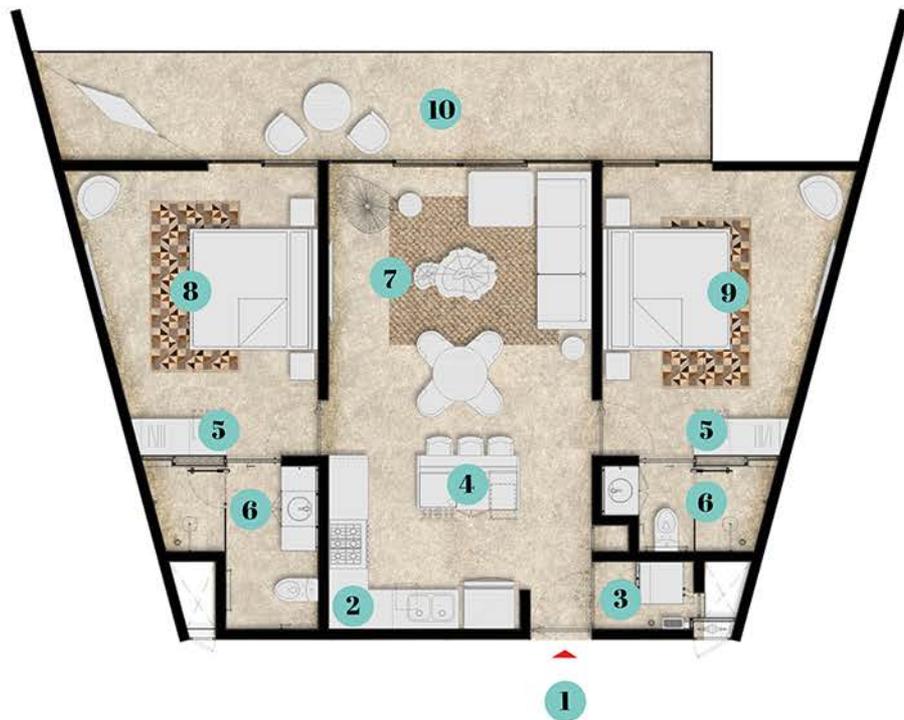
# Planta Maestra Mezzanine 1



# Planta Maestra Mezzanine 2



# Planta Mezzanine 1 y 2



2 RECÁMARAS



2 BAÑOS

## INTERIOR

84 m<sup>2</sup>  
909 ft<sup>2</sup>

## TERRAZA

20 m<sup>2</sup>  
214 ft<sup>2</sup>

## TOTAL

104 m<sup>2</sup>  
1,123 ft<sup>2</sup>

- |                          |                              |
|--------------------------|------------------------------|
| <b>1</b> Entrada         | <b>7</b> Sala                |
| <b>2</b> Cocina          | <b>8</b> Recámara principal  |
| <b>3</b> Área de lavado  | <b>9</b> Recámara secundaria |
| <b>4</b> Isla de cocina* | <b>10</b> Terraza            |
| <b>5</b> Clósets         |                              |
| <b>6</b> Baños           |                              |

*\*Isla de cocina tiene un costo extra.*

# Planta Mezzanine 1 y 2 - 3 Recámaras



3 RECÁMARAS



2.5 BAÑOS



INTERIOR

141 m<sup>2</sup>  
1,522 ft<sup>2</sup>

TERRAZA

40 m<sup>2</sup>  
430 ft<sup>2</sup>

TOTAL

181 m<sup>2</sup>  
1,948 ft<sup>2</sup>

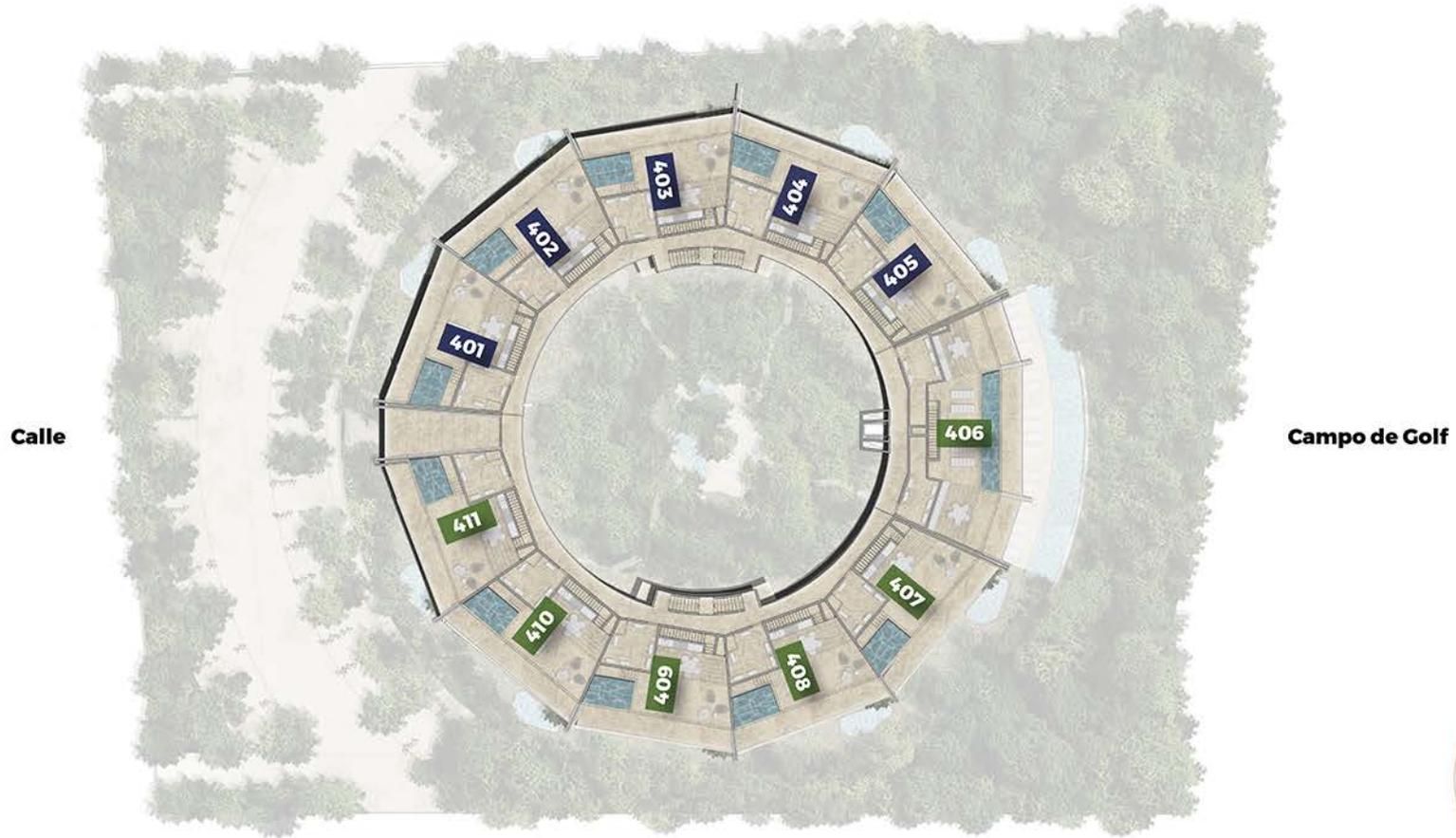
- |                          |                              |
|--------------------------|------------------------------|
| <b>1</b> Entrada         | <b>7</b> Sala                |
| <b>2</b> Cocina          | <b>8</b> Recámara principal  |
| <b>3</b> Área de lavado  | <b>9</b> Recámara secundaria |
| <b>4</b> Isla de cocina* | <b>10</b> Terraza            |
| <b>5</b> Clósets         |                              |
| <b>6</b> Baños           |                              |

*\*Isla de cocina tiene un costo extra.*

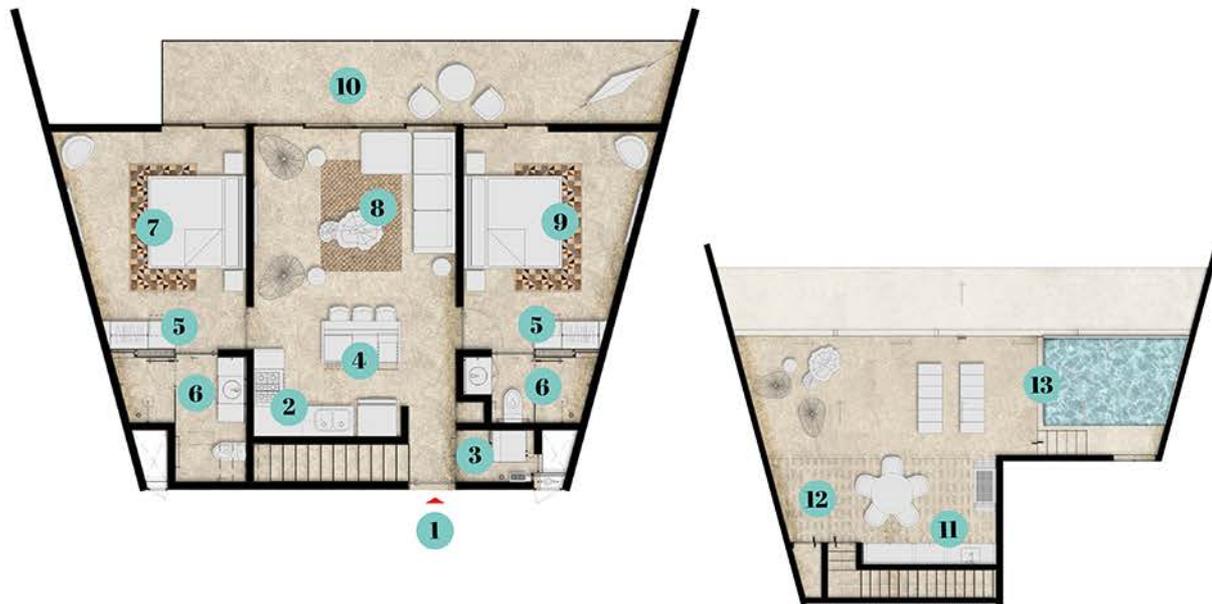
# Planta Maestra Penthouse



# Planta Maestra Rooftop



# Planta Penthouse



 2 RECÁMARAS  2 BAÑOS

- |                             |                              |
|-----------------------------|------------------------------|
| <b>1</b> Entrada            | <b>8</b> Sala                |
| <b>2</b> Cocina             | <b>9</b> Recámara secundaria |
| <b>3</b> Área de lavado     | <b>10</b> Terraza            |
| <b>4</b> Isla de cocina*    | <b>11</b> Barra*             |
| <b>5</b> Clósets            | <b>12</b> Pérgola*           |
| <b>6</b> Baños              | <b>13</b> Alberca*           |
| <b>7</b> Recámara principal |                              |

*\*Isla de cocina, Alberca, Pérgola y Barra tienen un costo extra.*

## INTERIOR

84 m<sup>2</sup>  
909 ft<sup>2</sup>

## TERRAZA

20 m<sup>2</sup>  
214 ft<sup>2</sup>

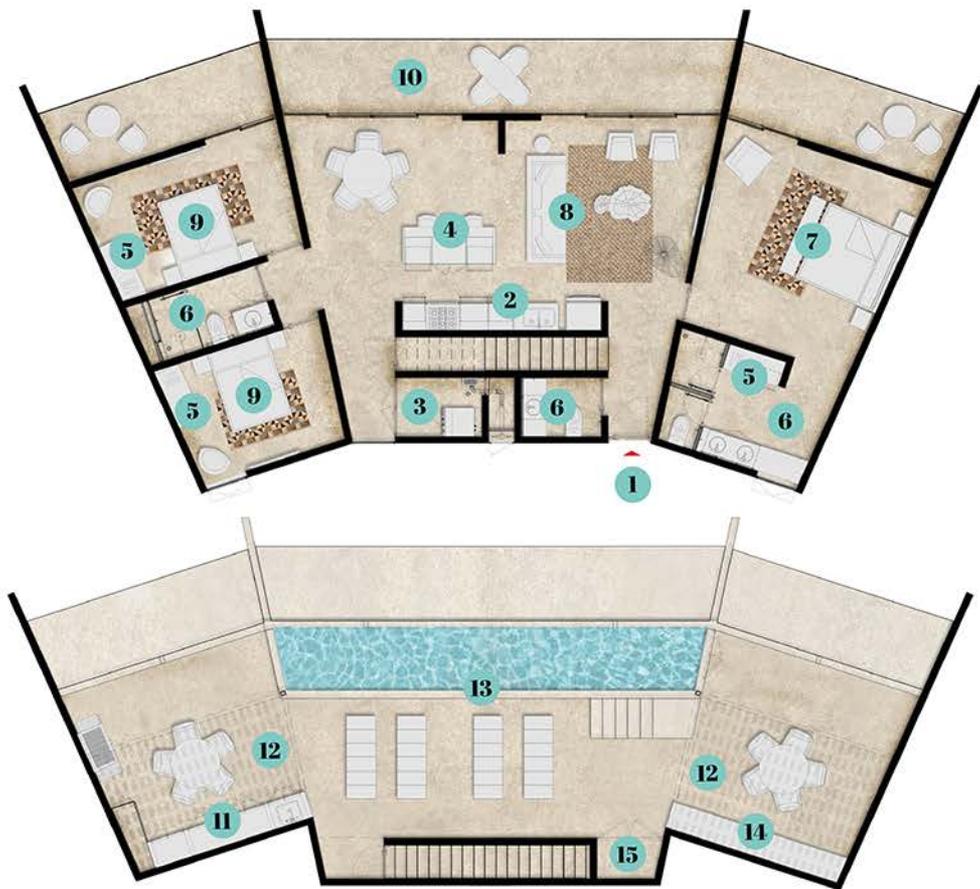
## ROOFTOP

68 m<sup>2</sup>  
733 ft<sup>2</sup>

## TOTAL

172 m<sup>2</sup>  
1,856 ft<sup>2</sup>

# Planta Penthouse -3 Recámaras



 3 RECÁMARAS  2.5 BAÑOS

- |                             |                              |
|-----------------------------|------------------------------|
| <b>1</b> Entrada            | <b>9</b> Recámara secundaria |
| <b>2</b> Cocina             | <b>10</b> Terraza            |
| <b>3</b> Área de lavado     | <b>11</b> Barra*             |
| <b>4</b> Isla de cocina*    | <b>12</b> Pérgola*           |
| <b>5</b> Closets            | <b>13</b> Alberca*           |
| <b>6</b> Baños              | <b>14</b> Banca de Concreto* |
| <b>7</b> Recámara principal | <b>15</b> Bodega*            |
| <b>8</b> Sala               |                              |

*\*Isla de cocina, Alberca, Pérgola, Barra, Banca de concreto y Bodega tienen un costo extra.*

**INTERIOR**  
142 m<sup>2</sup>  
1,522 ft<sup>2</sup>

**TERRAZA**  
40 m<sup>2</sup>  
430 ft<sup>2</sup>

**ROOFTOP**  
112 m<sup>2</sup>  
1,215 ft<sup>2</sup>

**TOTAL**  
294 m<sup>2</sup>  
3,170 ft<sup>2</sup>



## Acceso a nuestro Wellness Center

Déjate consentir por este inspirador santuario. En él encontrarás salud, relajación y tranquilidad para el cuerpo, la mente y el espíritu.

- Spa
- Yoga
- Temazcal
- Gym
- Restaurante
- 2 albercas de nado

*\*Distancia corta caminando de SEK.*

SEK

## Acceso a nuestro club de playa Jungle Fish

Disfruta el paraíso al máximo en este refrescante y exclusivo espacio. Celebra tus momentos más especiales aquí.

- Club de playa
- Alberca
- Restaurante y Bar

*\* A 5 minutos manejando de SEK.*



SEK



**¡Gracias!**

SEK

*\*Los renders en esta presentación están sujetos a cambios menores sin previo aviso.*