



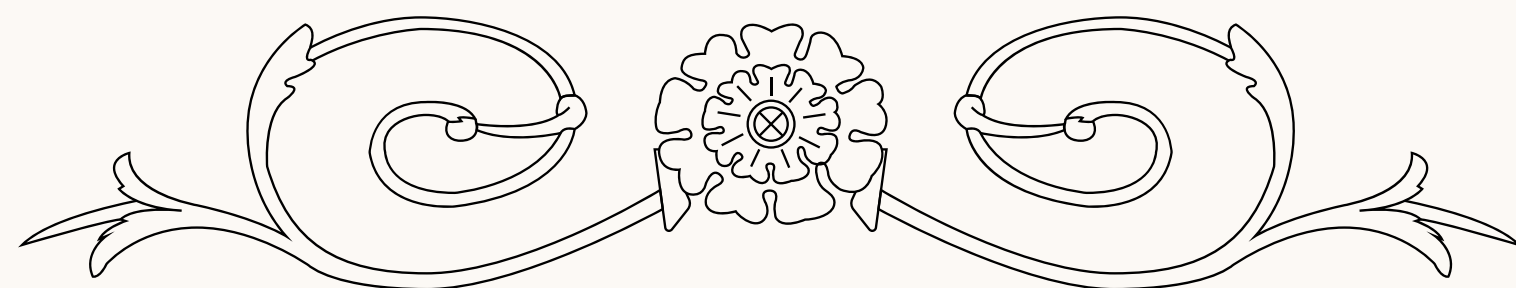
CASONA

DE LA 5 OTE.



A espaldas de la Catedral de la ciudad de Puebla y a pocos pasos del Zócalo se encuentra esta casona que aguarda por un nuevo proyecto, espera por ver un sueño materializado entre sus muros, una idea que recorra sus habitaciones y vista su patio.

Tantas ideas pueden habitar estos muros, que es inevitable soñar despierto.





CASONA
DE LA SOTE.



Esta Casona del siglo XIX destaca por su belleza y su atractiva fachada, una gran pieza arquitectónica que es testigo y muestra de una Puebla que vivieron nuestros ancestros. Sus acabados, colores, el piso de pasta y su envidiable cocina nos dejan claro que estamos ante un inmueble catalogado como patrimonio cultural de nuestra ciudad.

Un espacio ideal para:

- Restaurantes y Proyectos Gastronómicos
- Proyecto de hostelería
- Airbnb
- Proyectos de arte
- Locales comerciales
- Oficinas universitarias
- Museos
- Escuelas



CASONA
DE LA 5 OTE.





CASONA
DE LA 5 OTE.



PLANTA BAJA

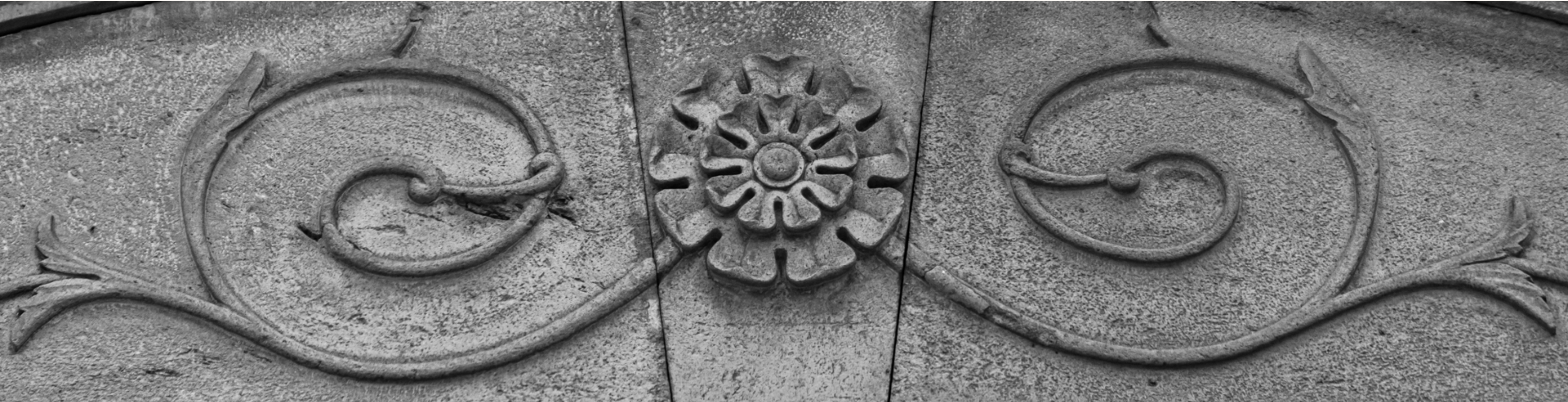
Entrada peatonal
Hall recibidor
2 Locales comerciales
Patio central con domo
2 Salones con acceso al patio
3 Espacios ideales para cocina
Área de Bar
Baños para hombres y mujeres



PLANTA ALTA

Escalera a planta alta
5 espacios amplios
Baños para hombres y mujeres
Cocina estilo poblana
Salón con cúpula
Patio de servicio
Medio baño de servicio
Azotea ideal para roof garden

— DISTRIBUCIÓN —



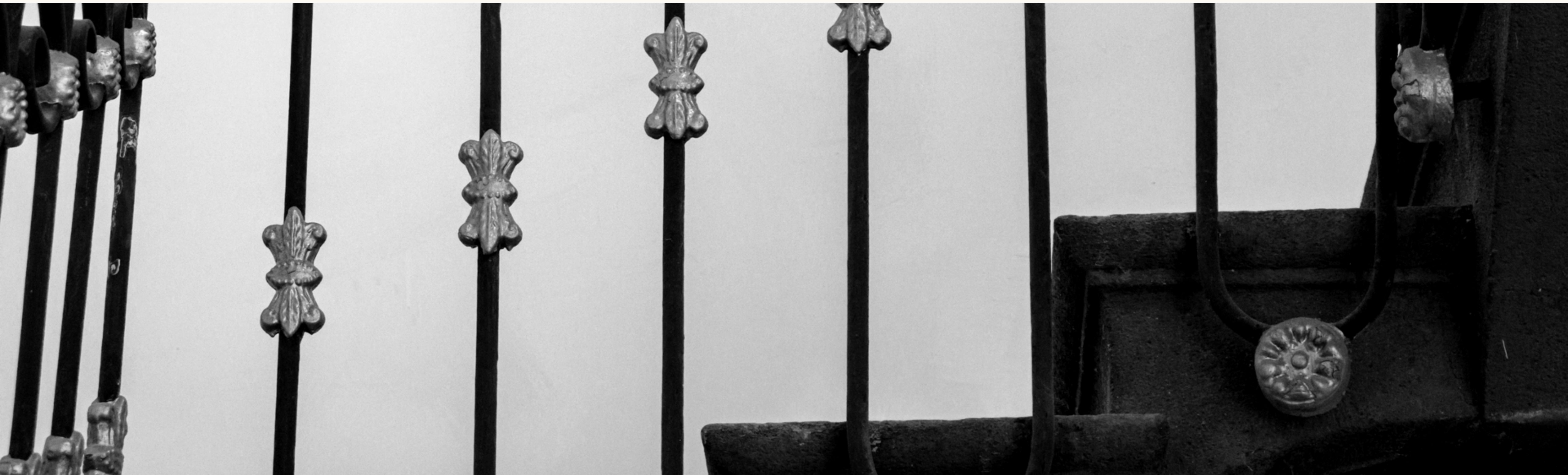
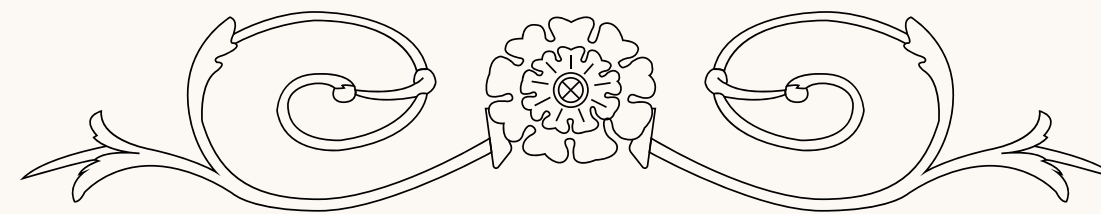


CASONA
DE LA 5 OTE.

CARACTERÍSTICAS

🏠 641 m2 📏 339 m2 🏢 2 Niveles 🕒 Siglo XIX 📍 Excelente ubicación

💡 Excelente iluminación 🏠 3 Balcones 🛠️ Cisterna

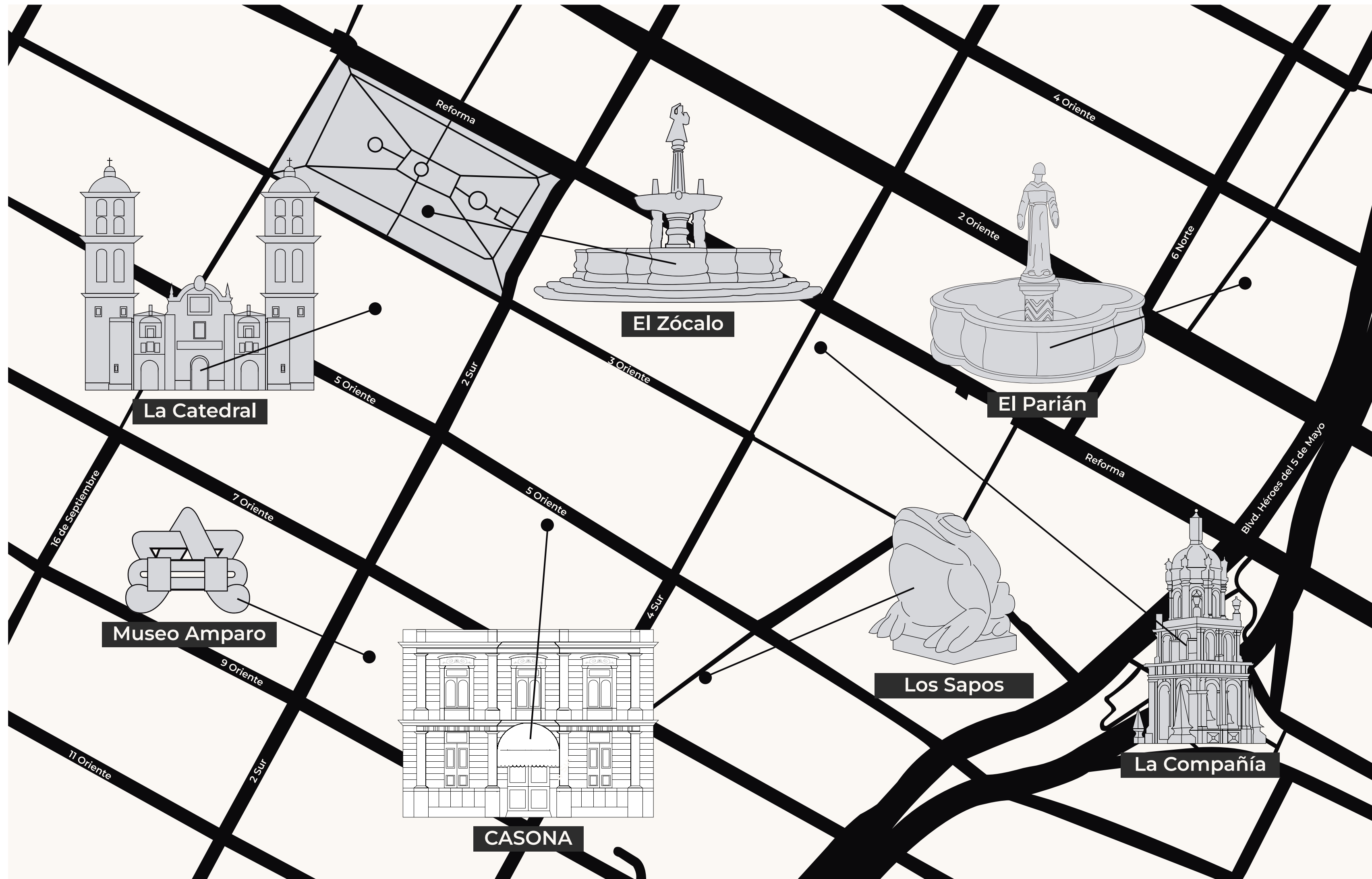




CASONA
DE LA 5 OTE.

UBICACIÓN

Av 5 Ote 207, Centro histórico de Puebla, 72000 Heroica Puebla de Zaragoza, Pue.



PUNTOS CERCANOS

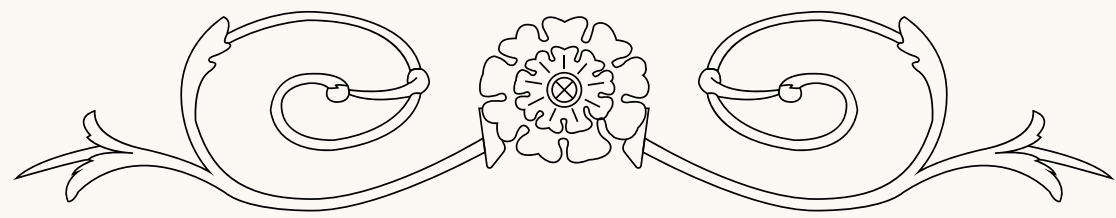
Atractivos turísticos



La Catedral	2 min
El Zócalo	3 min
Museo Amparo	3 min
La Compañía	4 min
El Parián	9 min
Los Sapos	3 min
Analco	6 min
Biblioteca Palafoxiana	2 min
Teatro Principal	12 min
Paseo San Francisco	14 min
Barrio del Artista	11 min
Museo San Pedro de Arte	6 min
Capilla del Rosario	10 min
Col. El Carmen	10 min
Paseo Bravo	19 min
Av. Juárez	23 min
Museo casa del Mendrugó	2 min

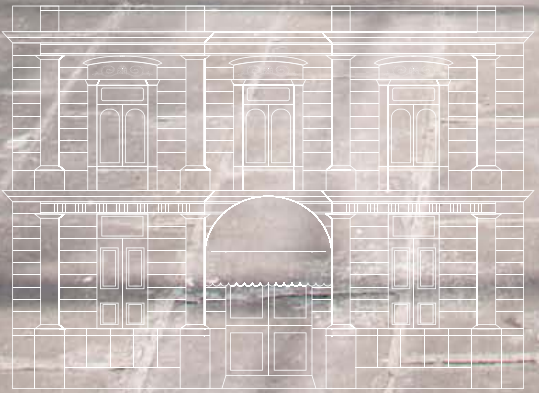
Referencia de tiempos tomada de <https://www.google.com/>

— FOTOGRAFÍA —

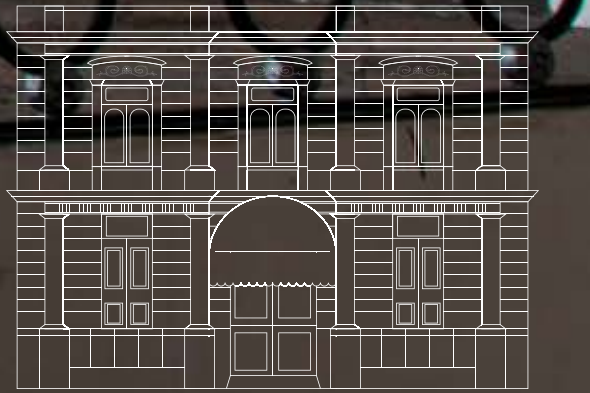




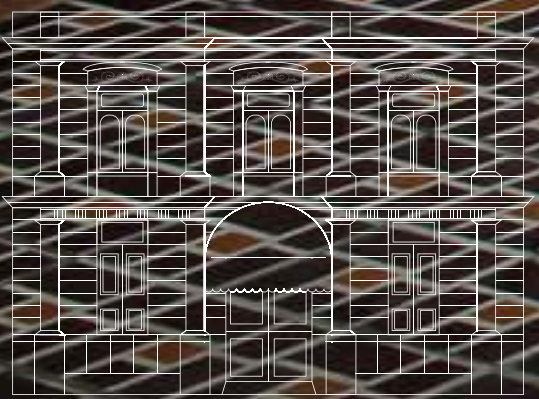
CASONA
DE LA 5 OTE.



CASONA
DE LA SOTE.



CASONA
DE LA SOTE.



CASONA
DE LA 507E



CASONA
DE LA 5 OTE.



CASONA
DE LA 5 OTE.



CASONA

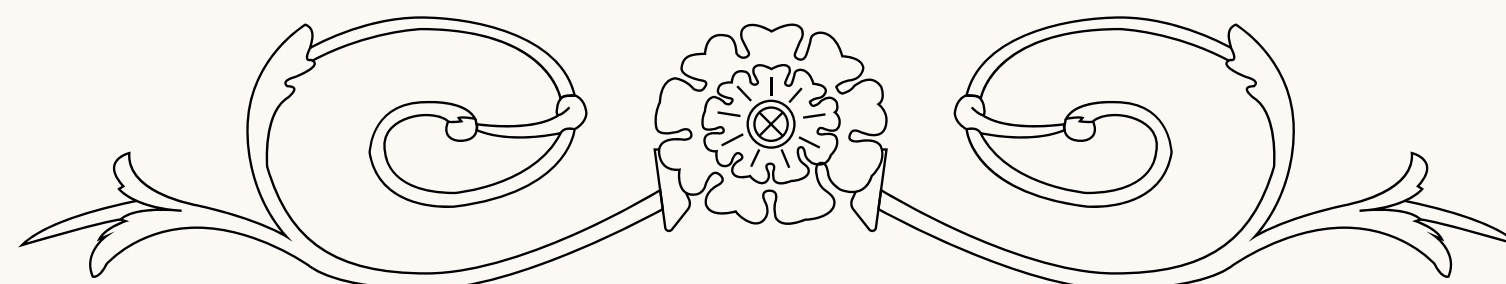
Real Estate

Consulta nuestra ficha técnica y contenido en Youtube relacionado a esta propiedad en los siguientes códigos:

FICHA



VIDEO







CASONA

DE LA 5 OTE.

Av 5 Ote 207, Centro histórico de Puebla, 72000 Heroica Puebla de Zaragoza, Pue.

 221 262 0310

 admin@inmovisión.mx

 Diagonal de la 39 Ote. 3905, Huexotitla, 72534 Puebla, Pue.

 [inmovision.si](https://www.instagram.com/inmovision.si)

 [Inmovision Soluciones Inmobiliarias](#)