

# CITY PLACE

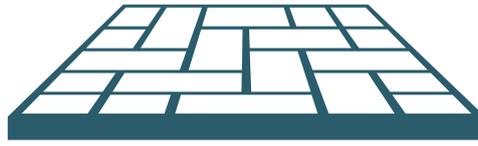
LUXURY CONDOS & SHOPS



— enjoy the ride —

## MEMORIA DE CALIDADES QUALITY SPECIFICATIONS





## SUELOS / FLOORS

### EXTERIORES

Adoquinado pigmentado, cerámica antideslizante, mosaico hidráulico de manufactura local.

### OUTDOOR

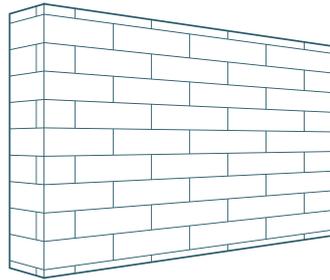
Pigmented paving, non-slip ceramic, locally manufactured hydraulic mosaic.

### INTERIORES

Porcelánico rectificado de gran formato en acabados naturales.

### INDOOR

Large format rectified porcelain in natural finishes.



## PAREDES / WALLS

### EXTERIORES

Mortero monocapa y piedra coralina en columnas de pórticos.

### OUTDOOR

Monolayer mortar and coral stone in portal columns.

### INTERIORES

Acabado en yeso con pintura en paredes, baños con revestimientos porcelánicos terminación travertino.

### INDOOR

Plaster finish with painted walls, bathrooms with porcelain tile cladding, travertine finish.



## BAÑOS / BATHROOMS

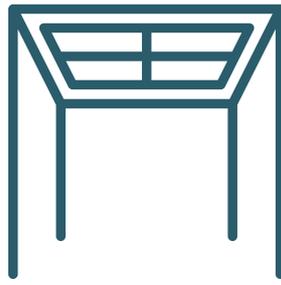
Mampara de vidrio fija en ducha.  
Inodoro onepiece acabado  
porcelanato blanco.

Lavamanos de porcelana blanca  
sobre encimera. Grifería  
monomando.

Fixed glass shower screen. One  
piece toilet with external cistern,  
travertino porcelain finish. White  
porcelain sink on countertop.

Single-handle stainless steel  
faucet.

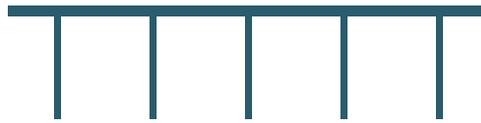




## TECHOS / CEILINGS

Terminación en yeso liso.  
Cortinero.

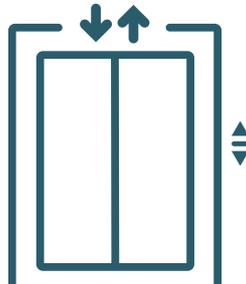
Smooth plaster finish.  
Curtain rod.



## BARANDILLAS / RAILINGS

Barandilla de cristal templado  
con pasamanos de aluminio.

Tempered glass railing with  
aluminum handrail.



## ASCENSOR / ELEVATOR



## CARPINTERIA / CARPENTRY

### INTERIOR

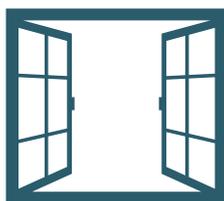
Puertas raso muro.

Armarios con puertas terminadas en espejo y melamina o lacadas blancas.

### INDOOR

Flush doors.

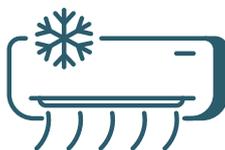
Closets with doors finished in mirror and melamine or lacquered white.



## VENTANAS / WINDOWS

Carpintería de aluminio negro mate y vidrios con cámara.

Black matte aluminum carpentry and double glazed windows.



## CLIMATIZACION / AIR CONDITIONING

Aire acondicionado para cada habitación y preinstalación en sala.

Air conditioning for each room and pre-installation in the living room.



## ILUMINACIÓN / LIGHTING

Modernos apliques luz led sobre techo y recesados en baños.

Modern ceiling and recessed led light sconces in bathrooms.



## COCINA / KITCHEN

Amplia cocina abierta en claros tonos naturales con isla central la cual incluye placa de cocción y campana extractora, luminosas encimeras de cuarzo claro.

Spacious open kitchen in light natural tones with a central island featuring a cooktop and extractor hood, bright quartz countertops.

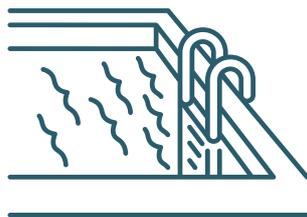




## ESTACIONAMIENTO / PARKING

Garaje techado con acceso directo a elevador.

Covered garage with direct elevator access.



## AMENIDADES / AMENITIES

Lobby de recepción, roof top con piscina y área social, avenida botánica, fuentes interactivas, parques infantiles, área de mascotas, escenario de eventos musicales, áreas verdes para fitness y locales comerciales. Seguridad privada.

Reception lobby, rooftop with swimming pool and social area, botanical avenue, interactive fountains, playgrounds, pet area, musical events stage, green fitness areas, and commercial premises. Private security.

