

# RAKENNUS

RENOVACIÓN URBANA



PUNTO  
CHAPULTEPEC  
CENTRO

¿Sabías  
que al vivir en  
la **Col. Centro,**  
**Roma Norte**  
cuentas con  
lo mejor de  
la **CDMX?**

**Compras y  
tardes de cine**  
Plaza Reforma 222



**Cultura, conciertos  
y exposiciones**  
Palacio de Bellas Artes



**Diversión y  
tradición**  
Arena México



**Sorpréndete  
y aprende**  
Museo Ripley



**Descubre  
y diviértete**  
Museo de cera



# Proyecto Versátil

Asegura tu inversión, rentabilidad y plusvalía, este proyecto es ideal para cualquier uso que decidas, ya sea **habitarlo, alojamiento temporal o rentarlo.**

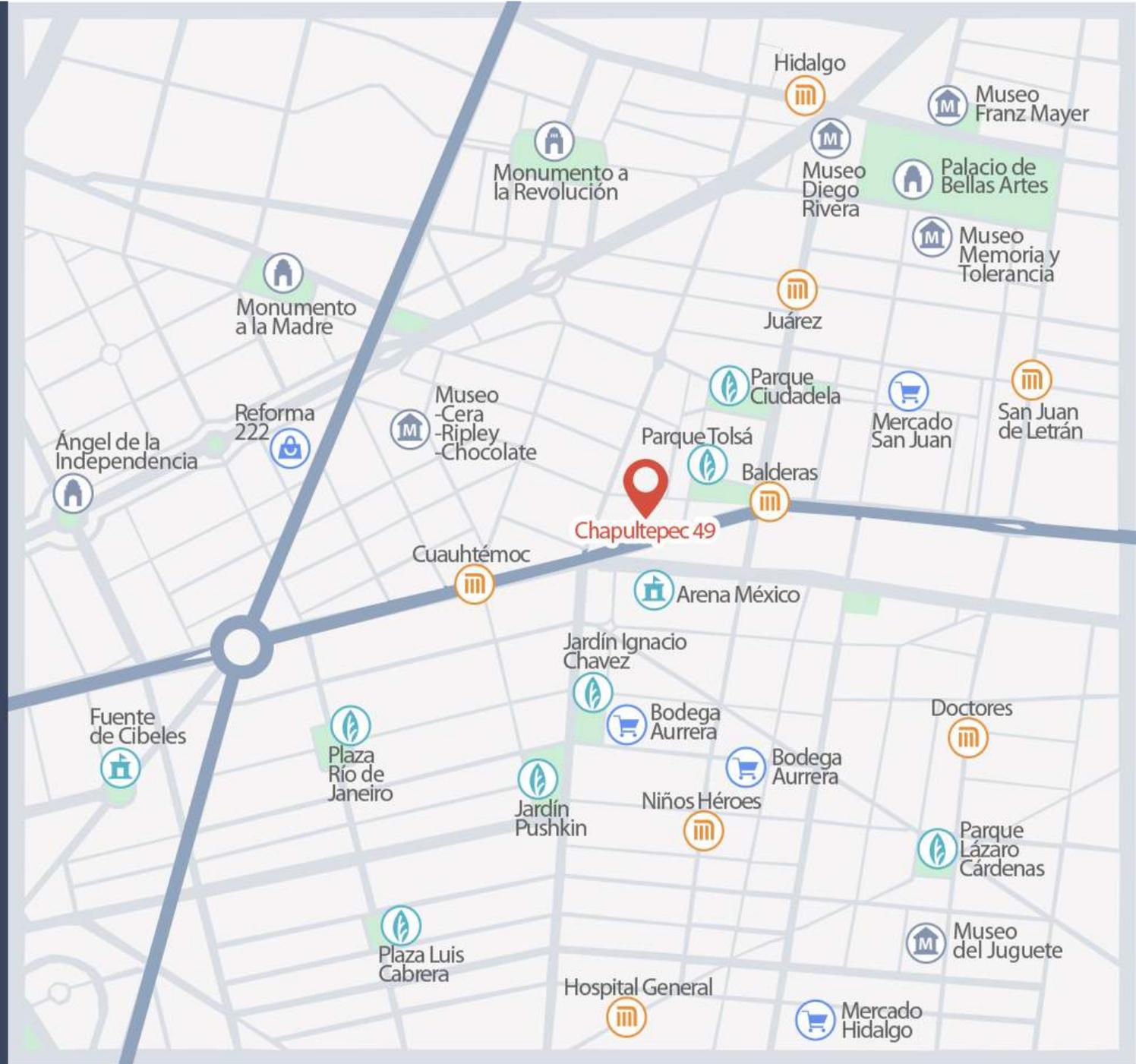


\*Imágenes Ilustrativas



Nos ubicamos en:

Av Chapultepec 49,  
Col. Centro, Roma Nte.,  
Cuauhtémoc, CDMX





## Departamentos Torre A

Desde 33 m<sup>2</sup> a 129 m<sup>2</sup>  
1 y 2 recámaras



Amenidades



Elevador



Estacionamientos



Seguridad 24/7



Acceso Controlado



AMENIDADES

Área para eventos



Coworking



Juegos infantiles



Espacios lúdicos



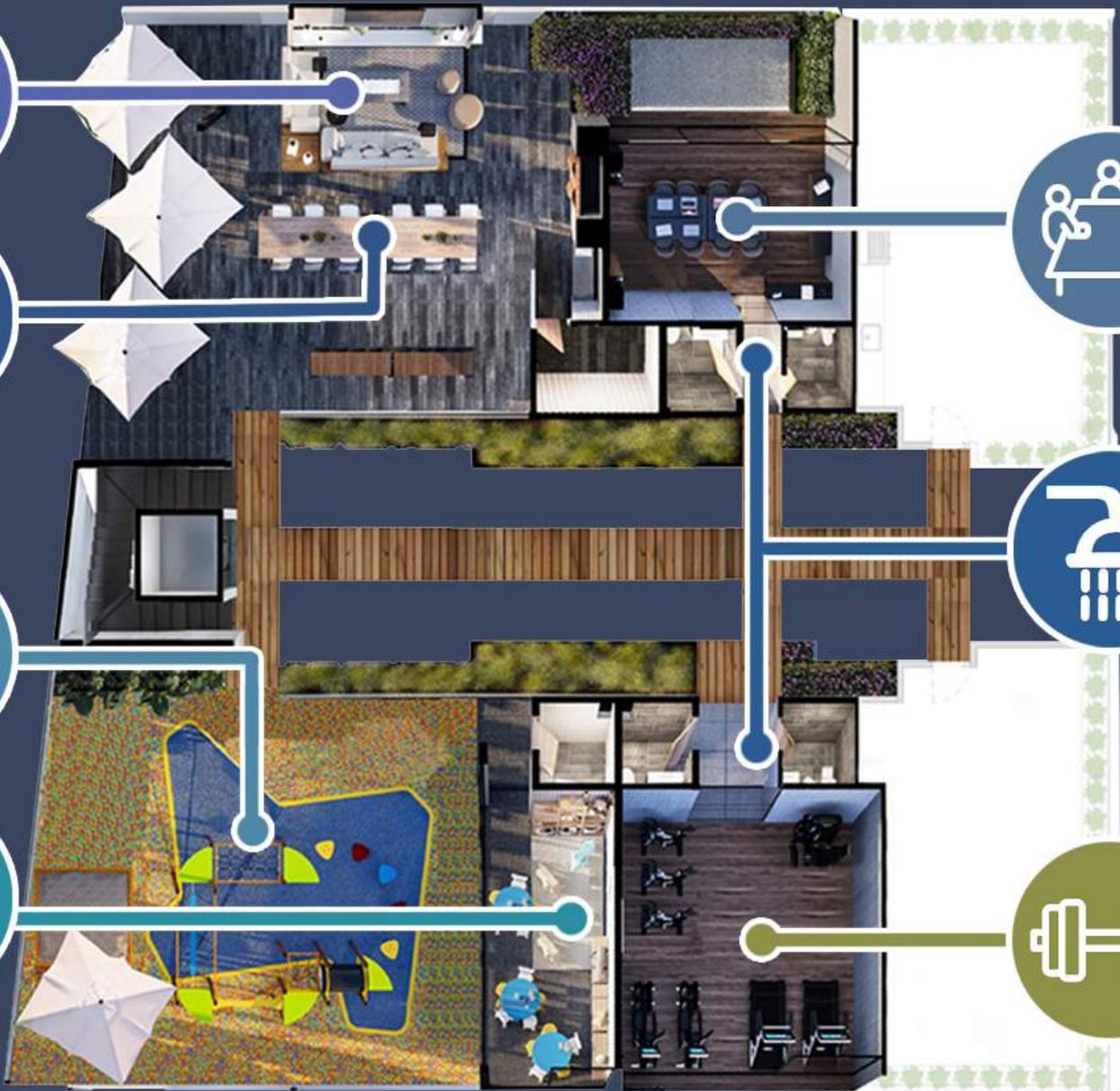
Sala de Juntas



Baños



Gimnasio



El desarrollo ofrece cuenta con dos roof gardens, uno para uso exclusivo de adultos y el otro enfocado a los más pequeños.



## Roof Garden 1

Espacio  
Lúdico



Gimnasio

Juegos  
Infantiles



Área de  
Cardio



## Roof Garden 2

Sala de  
Juntas



Coworking



Área para  
Eventos con:



Sala

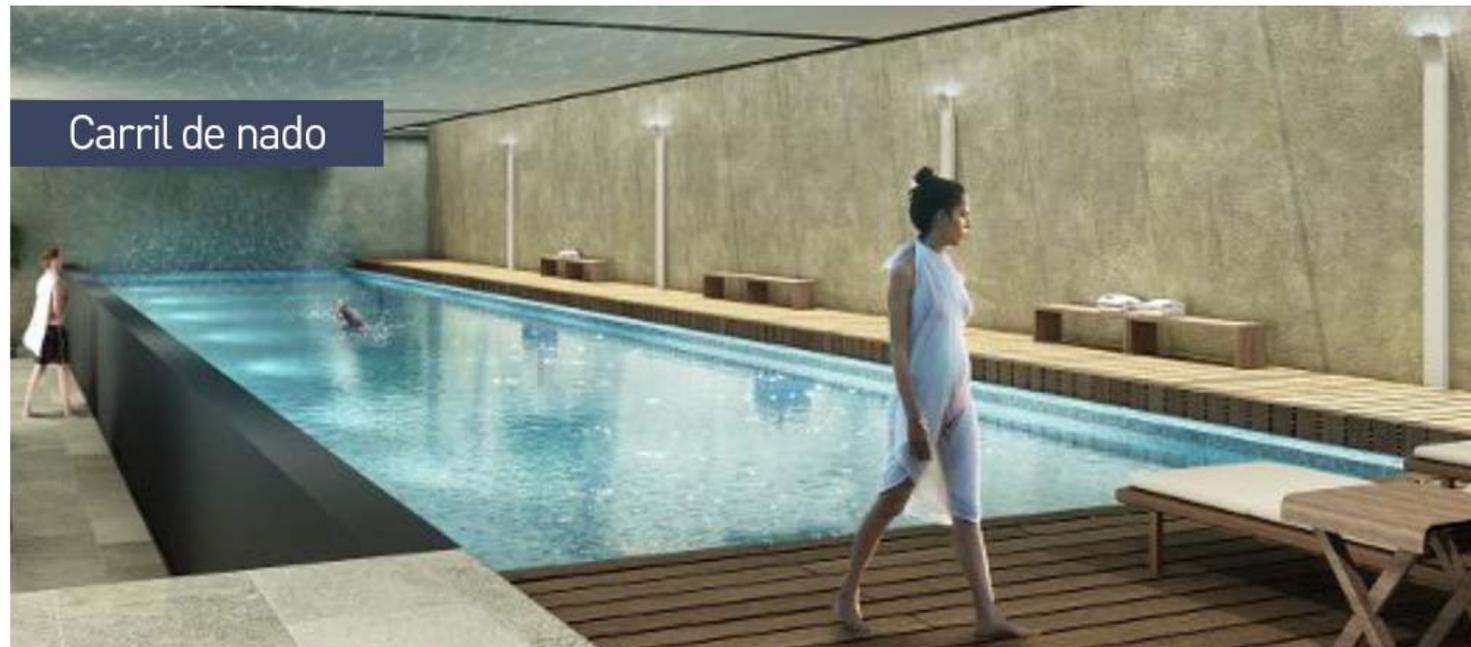


Asador

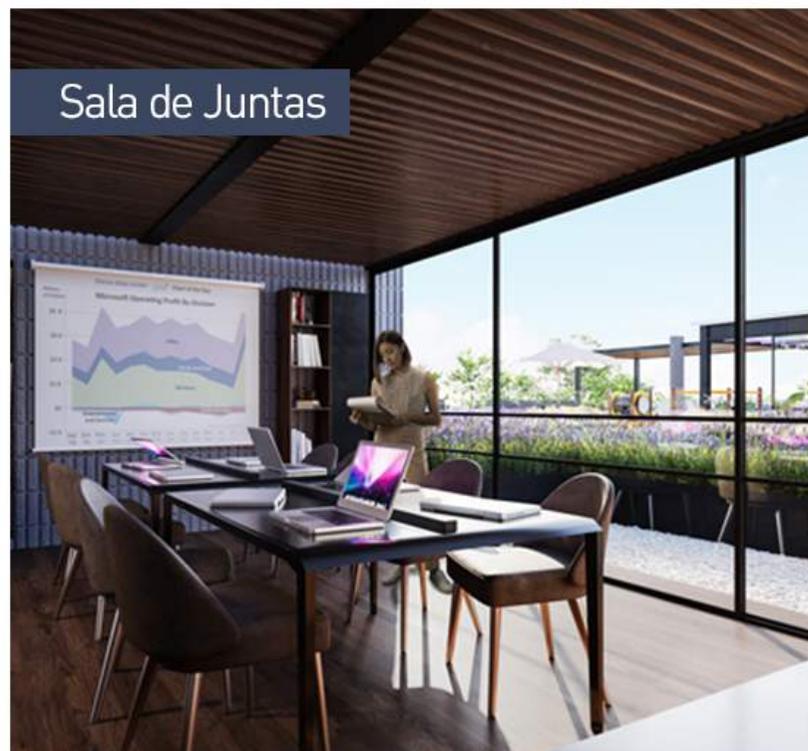


Pantalla

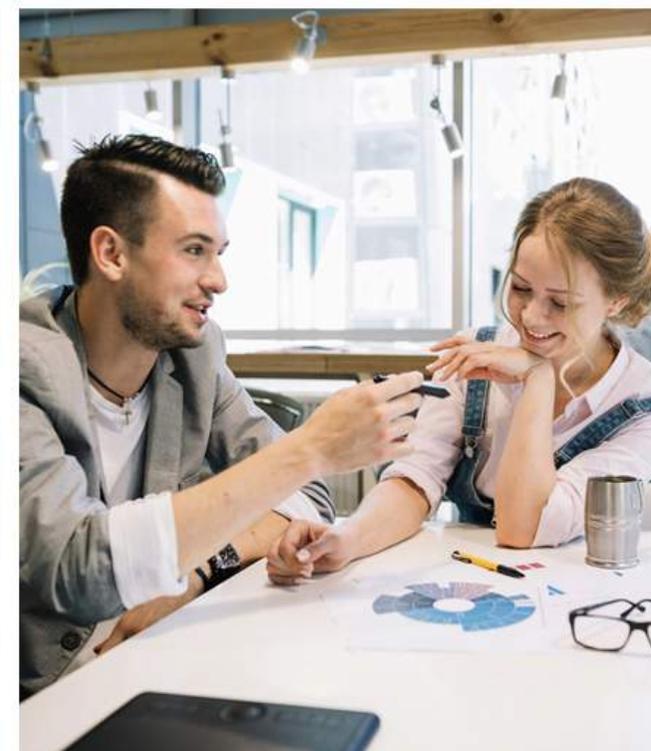




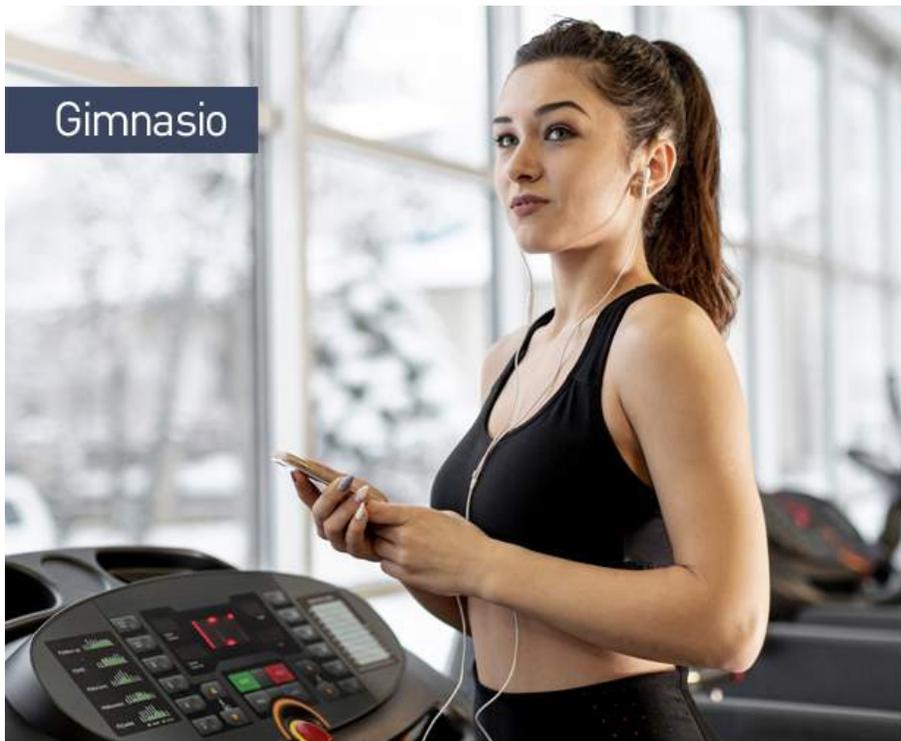
Carril de nado



Sala de Juntas



Gimnasio



Coworking



# PB 01 / Torre A

M<sup>2</sup> Área Habitable  
55m<sup>2</sup>

Área Total  
55m<sup>2</sup>

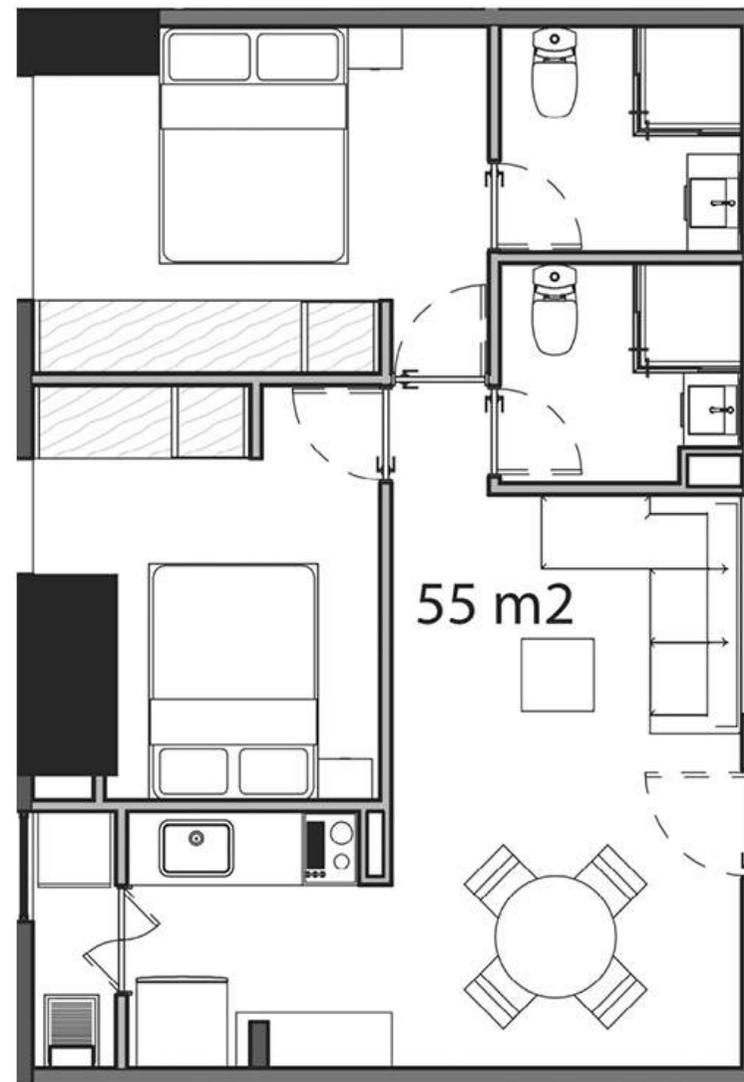
Recámaras  
2

Baños  
2

Sala

Comedor

Cocina Integral



\*El metraje puede cambiar según el modelo /\*Los metros cuadrados pueden variar /\*Los renders, planos y precios pueden cambiar sin previo aviso.

# PB 02 / Torre A

M<sup>2</sup> Área Habitable  
63m<sup>2</sup>

Área Total  
63m<sup>2</sup>

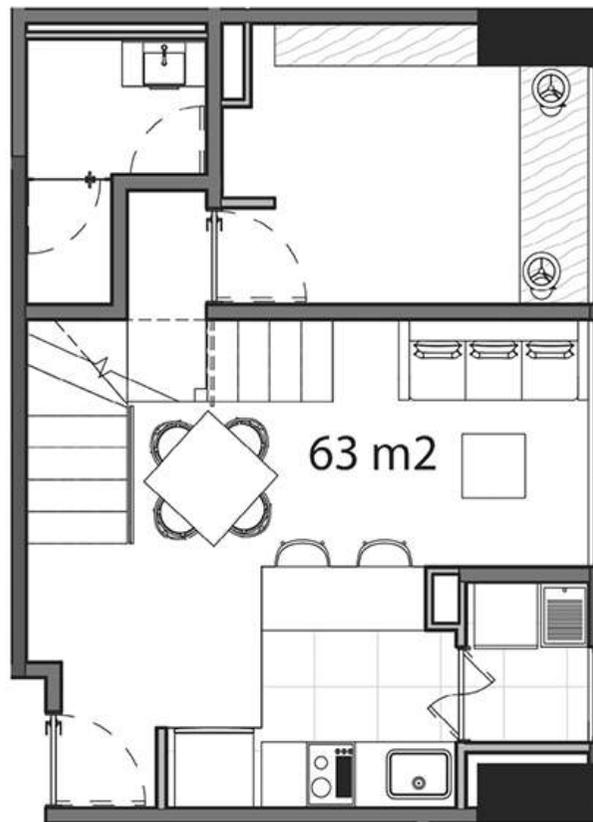
Recámaras  
1

Baños  
1.5

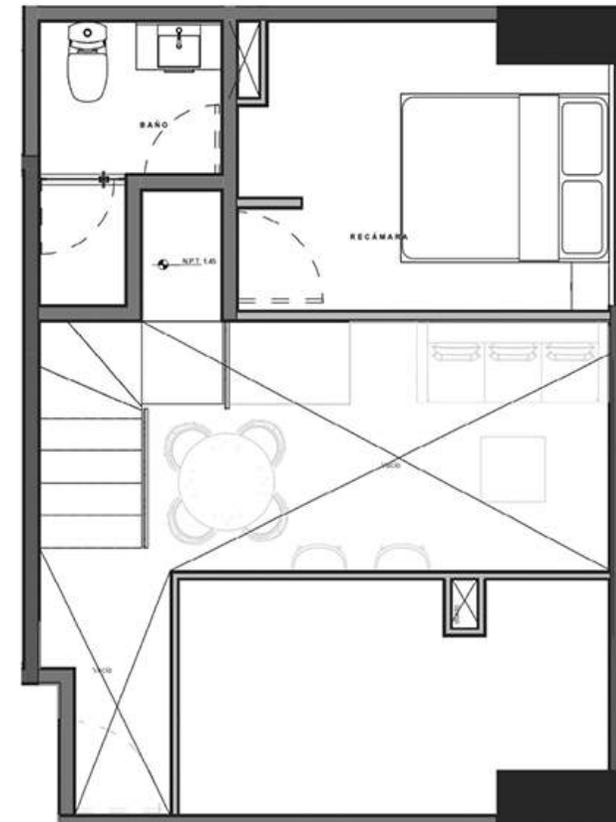
Sala

Comedor

Cocina Integral



Nivel 1



Nivel 2

\*El metraje puede cambiar según el modelo /\*Los metros cuadrados pueden variar /\*Los renders, planos y precios pueden cambiar sin previo aviso.

# PB 03 / Torre A

M<sup>2</sup> Área Habitable  
68m<sup>2</sup>

Área Total  
68m<sup>2</sup>

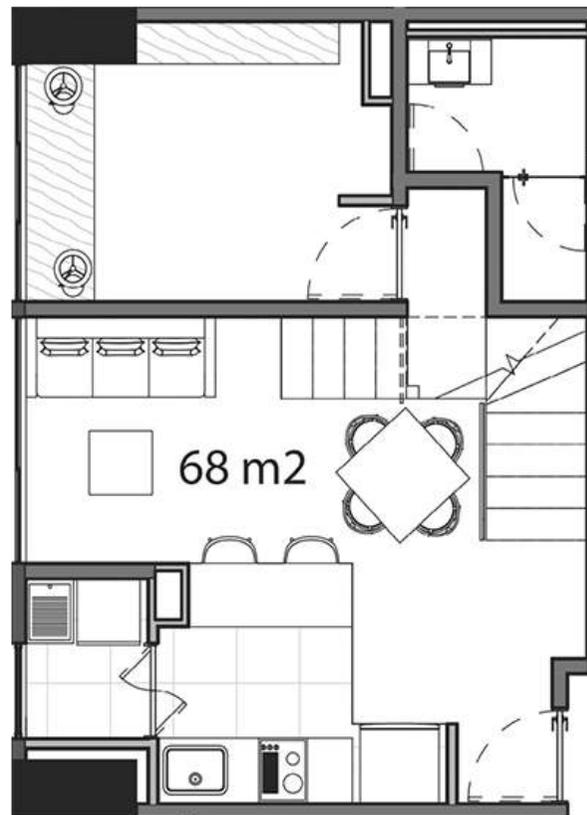
Recámara  
1

Baños  
1.5

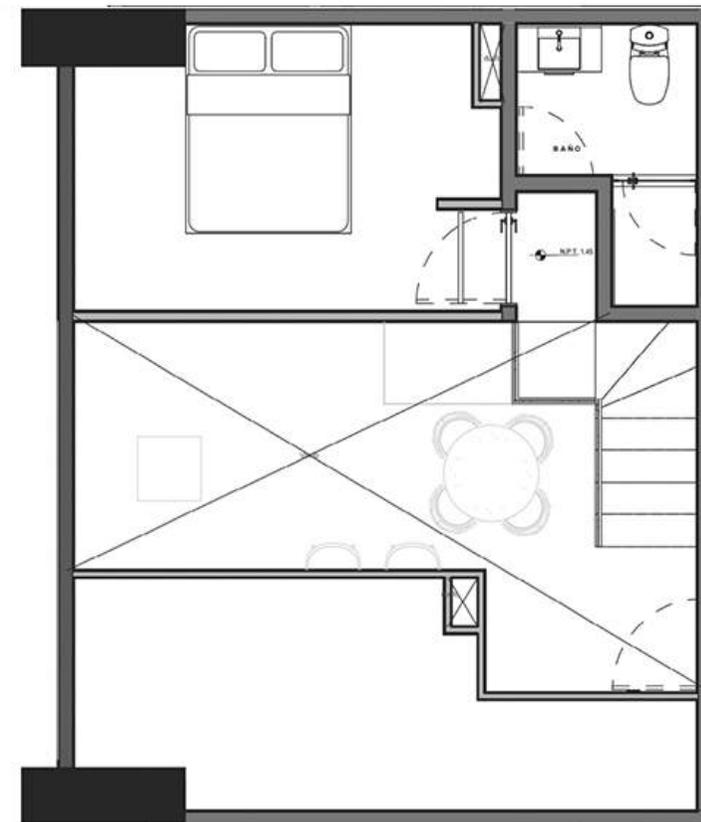
Sala

Comedor

Cocina Integral



Nivel 1



Nivel 2

\*El metraje puede cambiar según el modelo /\*Los metros cuadrados pueden variar /\*Los renders, planos y precios pueden cambiar sin previo aviso.

# PB 04 / Torre A

Área Habitable  
63m<sup>2</sup>

Área Total  
63m<sup>2</sup>

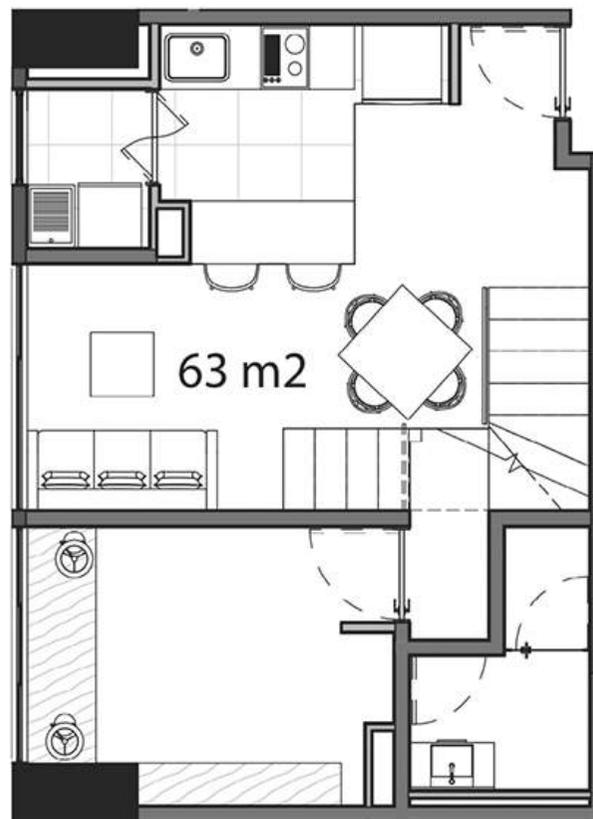
Recámaras  
2

Baños  
2

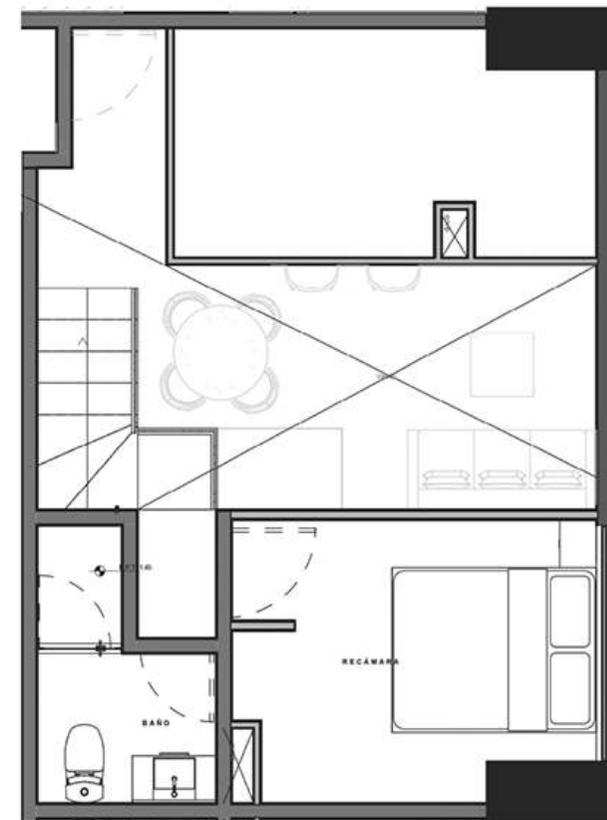
Sala

Comedor

Cocina Integral



Nivel 1



Nivel 2

\*El metraje puede cambiar según el modelo /\*Los metros cuadrados pueden variar /\*Los renders, planos y precios pueden cambiar sin previo aviso.

# PB 05 / Torre A

M<sup>2</sup> Área Habitable  
68m<sup>2</sup>

Área Total  
68m<sup>2</sup>

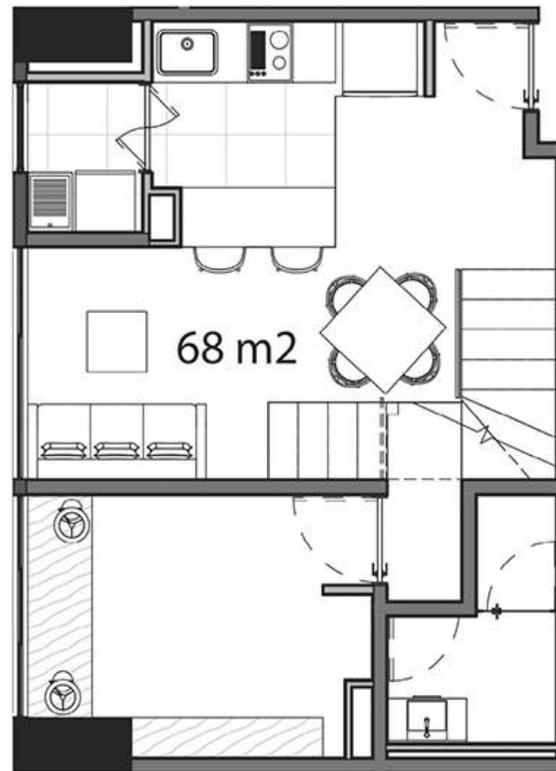
Recámaras  
2

Baños  
2

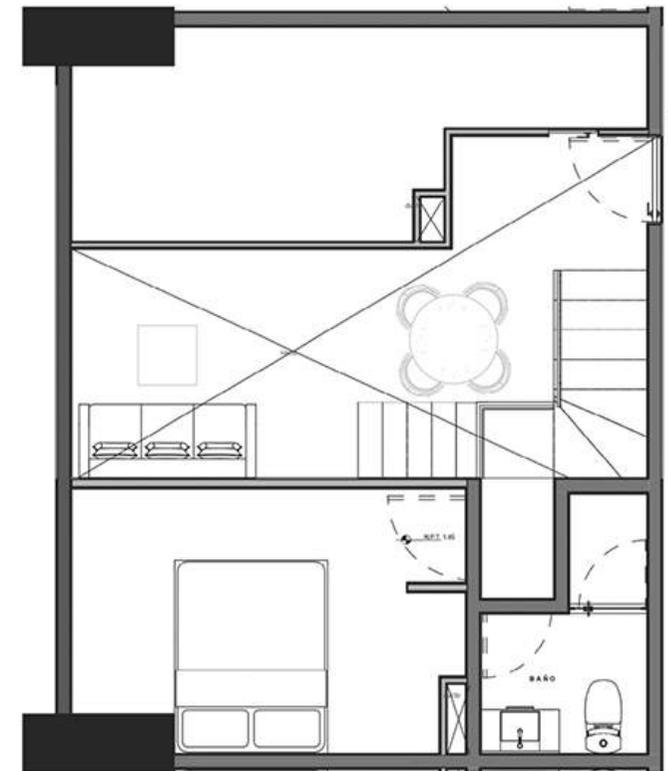
Sala

Comedor

Cocina Integral



Nivel 1



Nivel 2

\*El metraje puede cambiar según el modelo /\*Los metros cuadrados pueden variar /\*Los renders, planos y precios pueden cambiar sin previo aviso.

# PB 06 / Torre A

Área Habitable  
92m<sup>2</sup>

Área Total  
92m<sup>2</sup>

Recámaras  
2

Baños  
3

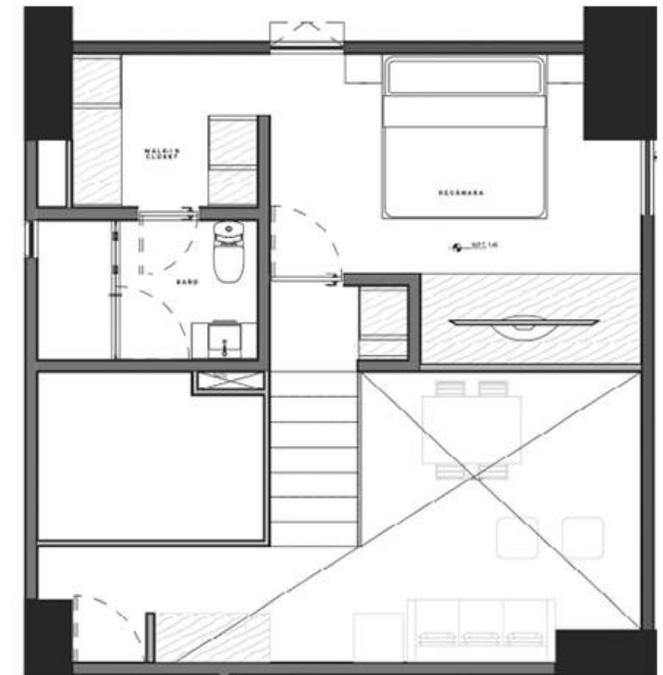
Sala

Comedor

Cocina Integral



Nivel 1



Nivel 2

\*El metraje puede cambiar según el modelo /\*Los metros cuadrados pueden variar /\*Los renders, planos y precios pueden cambiar sin previo aviso.

# PB 07 / Torre A

M<sup>2</sup> Área Habitable  
73m<sup>2</sup>

Área Total  
73m<sup>2</sup>

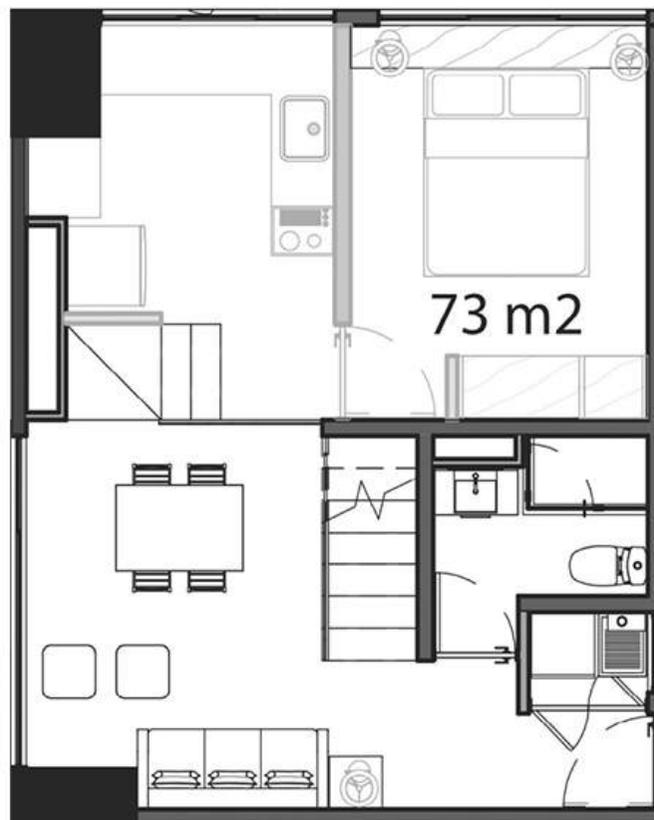
Recámaras  
2

Baños  
2

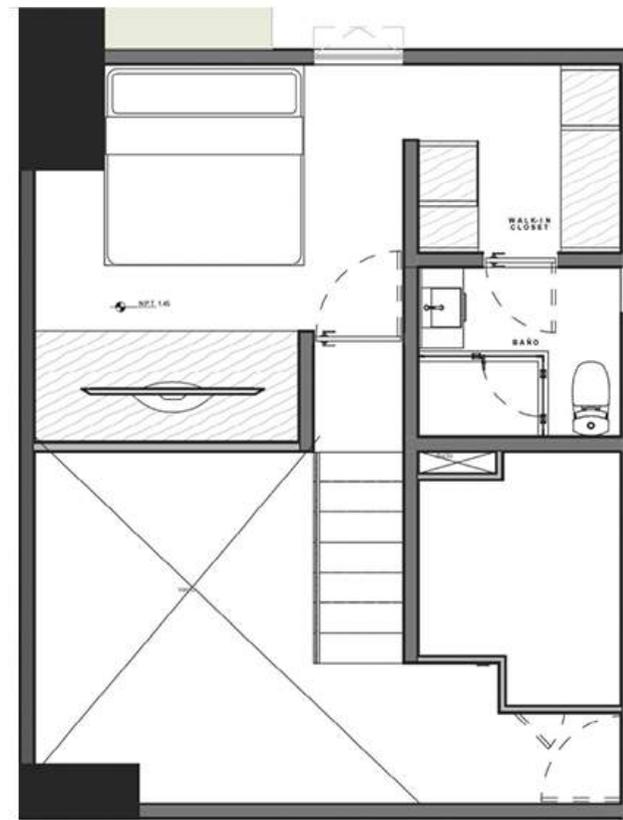
Sala

Comedor

Cocina Integral



Nivel 1



Nivel 2

\*El metraje puede cambiar según el modelo /\*Los metros cuadrados pueden variar /\*Los renders, planos y precios pueden cambiar sin previo aviso.

# Tipo A / Torre A

Modelo A de 41 y 42m<sup>2</sup>

M<sup>2</sup> Área Habitable  
30m<sup>2</sup>

Balcón  
12m<sup>2</sup>

Área Total  
42m<sup>2</sup>

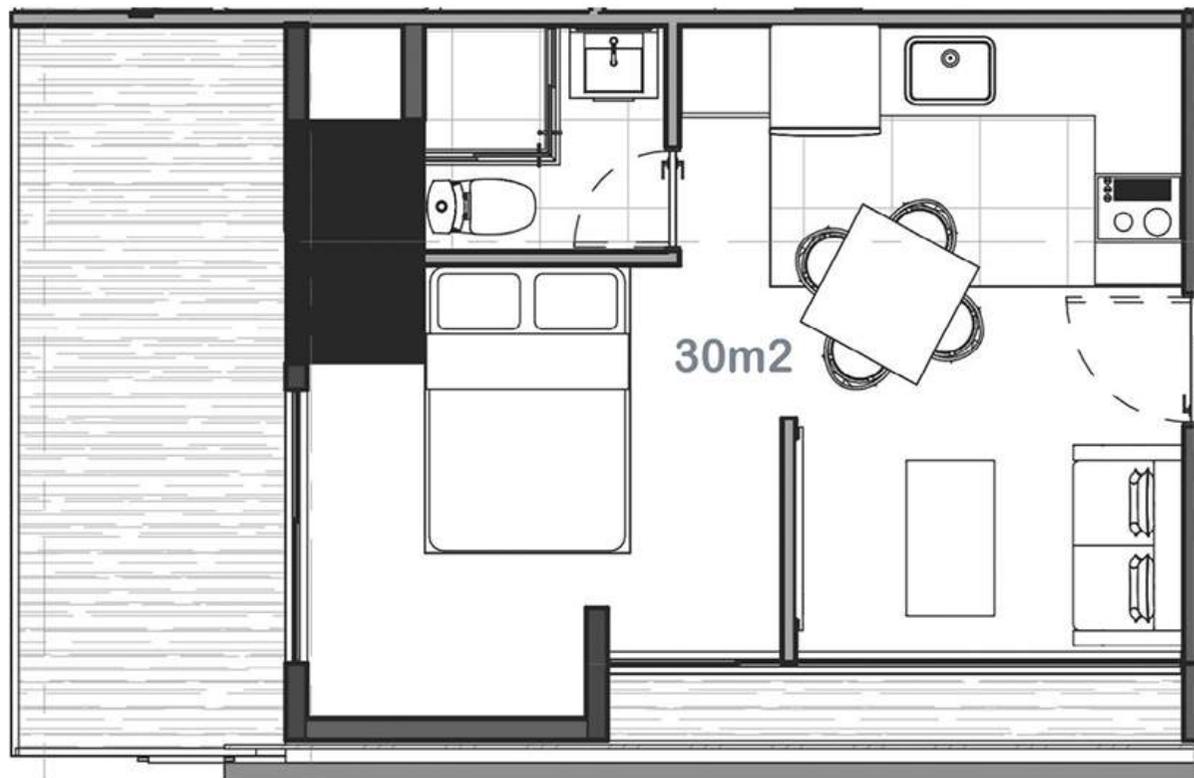
Recámara  
1

Baño  
1

Sala

Comedor

Cocina Integral



\*El metraje puede cambiar según el modelo /\*Los metros cuadrados pueden variar /\*Los renders, planos y precios pueden cambiar sin previo aviso.

# Tipo B / Torre A

Modelo B de 38 y 41m<sup>2</sup>

M<sup>2</sup> Área Habitable  
30m<sup>2</sup>

Balcones  
11m<sup>2</sup>

Área Total  
41m<sup>2</sup>

Recámara  
1

Baño  
1

Sala

Comedor

Cocina Integral



\*El metraje puede cambiar según el modelo /\*Los metros cuadrados pueden variar /\*Los renders, planos y precios pueden cambiar sin previo aviso.

# Tipo C / Torre A

M<sup>2</sup> Área Habitable  
30m<sup>2</sup>

Balcón  
3m<sup>2</sup>

Área Total  
33m<sup>2</sup>

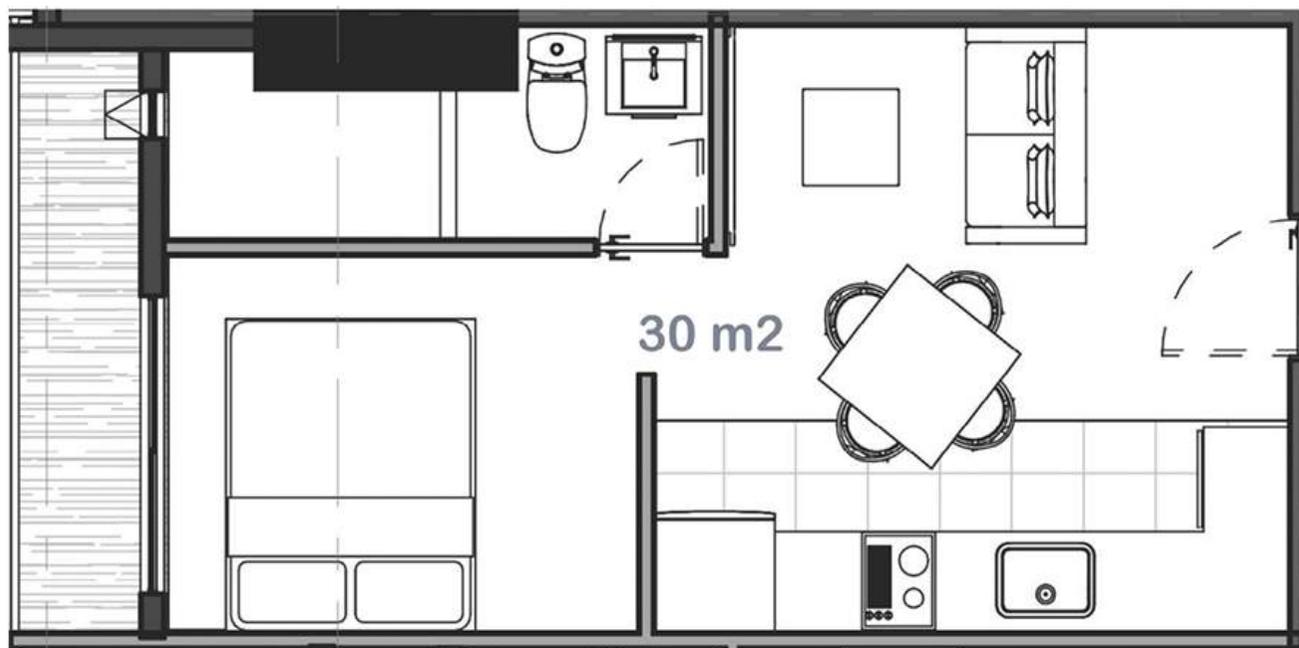
Recámara  
1

Baño  
1

Sala

Comedor

Cocina Integral



\*El metraje puede cambiar según el modelo /\*Los metros cuadrados pueden variar /\*Los renders, planos y precios pueden cambiar sin previo aviso.

# Tipo D / Torre A

M<sup>2</sup> Área Habitable  
36m<sup>2</sup>

Balcón  
9m<sup>2</sup>

Área Total  
45m<sup>2</sup>

Recámara  
1

Baño  
1

Sala

Comedor

Cocina Integral



\*El metraje puede cambiar según el modelo /\*Los metros cuadrados pueden variar /\*Los renders, planos y precios pueden cambiar sin previo aviso.

# Tipo E / Torre A

Modelo E de 62, 67, 109 y 129m<sup>2</sup>

 Área Habitable  
55m<sup>2</sup>

 Balcón  
7m<sup>2</sup>

 Área Total  
62m<sup>2</sup>

 Recámaras  
2

 Baños  
2

 Sala

 Comedor

 Cocina Integral



\*El metraje puede cambiar según el modelo /\*Los metros cuadrados pueden variar /\*Los renders, planos y precios pueden cambiar sin previo aviso.

# Tipo F / Torre A

M<sup>2</sup> Área Habitable  
30m<sup>2</sup>

Balcón  
3m<sup>2</sup>

Área Total  
33m<sup>2</sup>

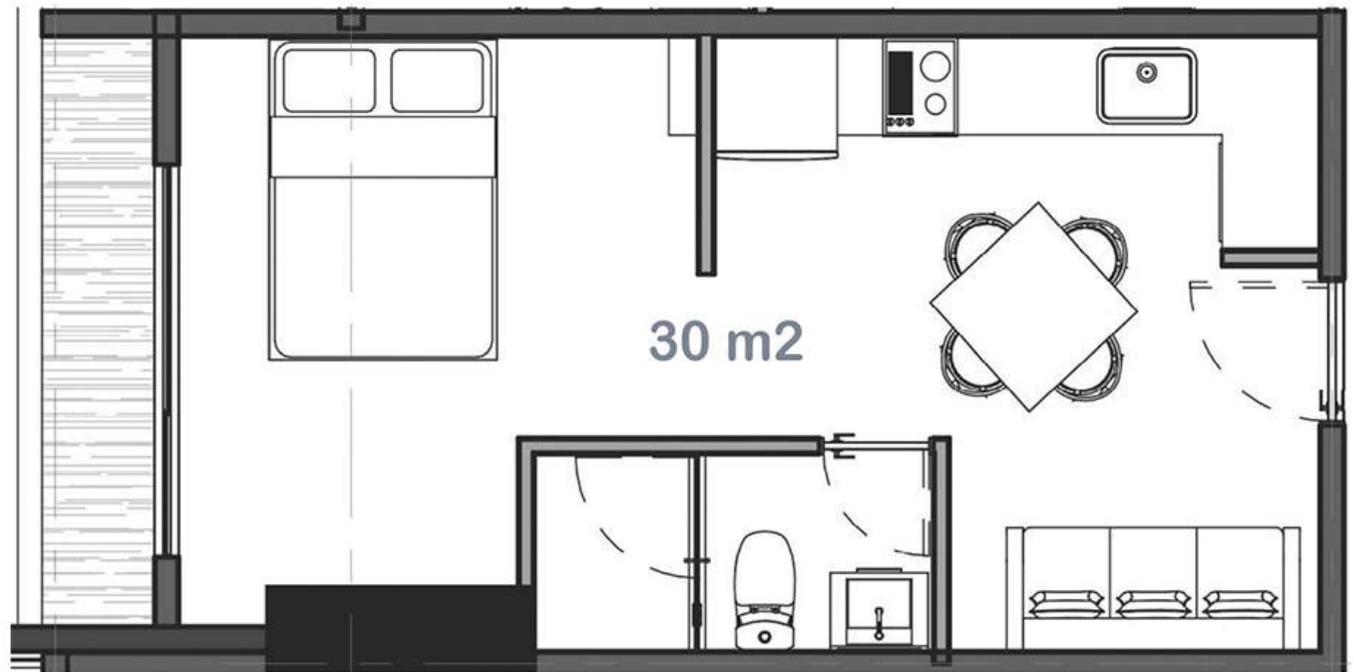
Recámara  
1

Baño  
1

Sala

Comedor

Cocina Integral



\*El metraje puede cambiar según el modelo /\*Los metros cuadrados pueden variar /\*Los renders, planos y precios pueden cambiar sin previo aviso.

# Tipo G / Torre A

Modelo G de 33 y 40m<sup>2</sup>

M<sup>2</sup> Área Habitable  
30m<sup>2</sup>

Balcón  
3m<sup>2</sup>

Área Total  
33m<sup>2</sup>

Recámara  
1

Baño  
1

Sala

Comedor

Cocina Integral



\*El metraje puede cambiar según el modelo /\*Los metros cuadrados pueden variar /\*Los renders, planos y precios pueden cambiar sin previo aviso.

# Tipo H / Torre A

M<sup>2</sup> Área Habitable  
31m<sup>2</sup>

Balcón  
5m<sup>2</sup>

Área Total  
36m<sup>2</sup>

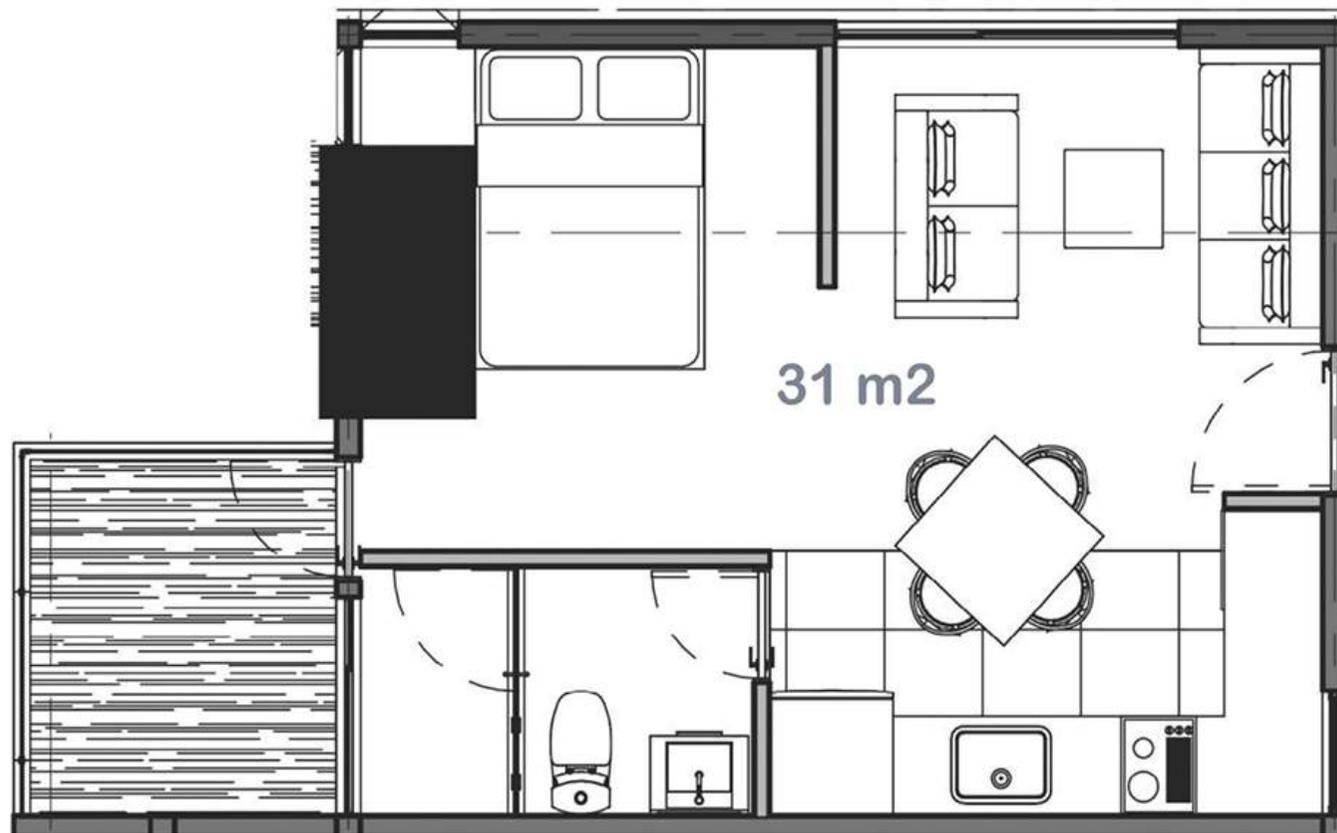
Recámara  
1

Baño  
1

Sala

Comedor

Cocina Integral



\*El metraje puede cambiar según el modelo /\*Los metros cuadrados pueden variar /\*Los renders, planos y precios pueden cambiar sin previo aviso.

# Tipo I / Torre A

M<sup>2</sup> Área Habitable  
30m<sup>2</sup>

Balcón  
5m<sup>2</sup>

Área Total  
35m<sup>2</sup>

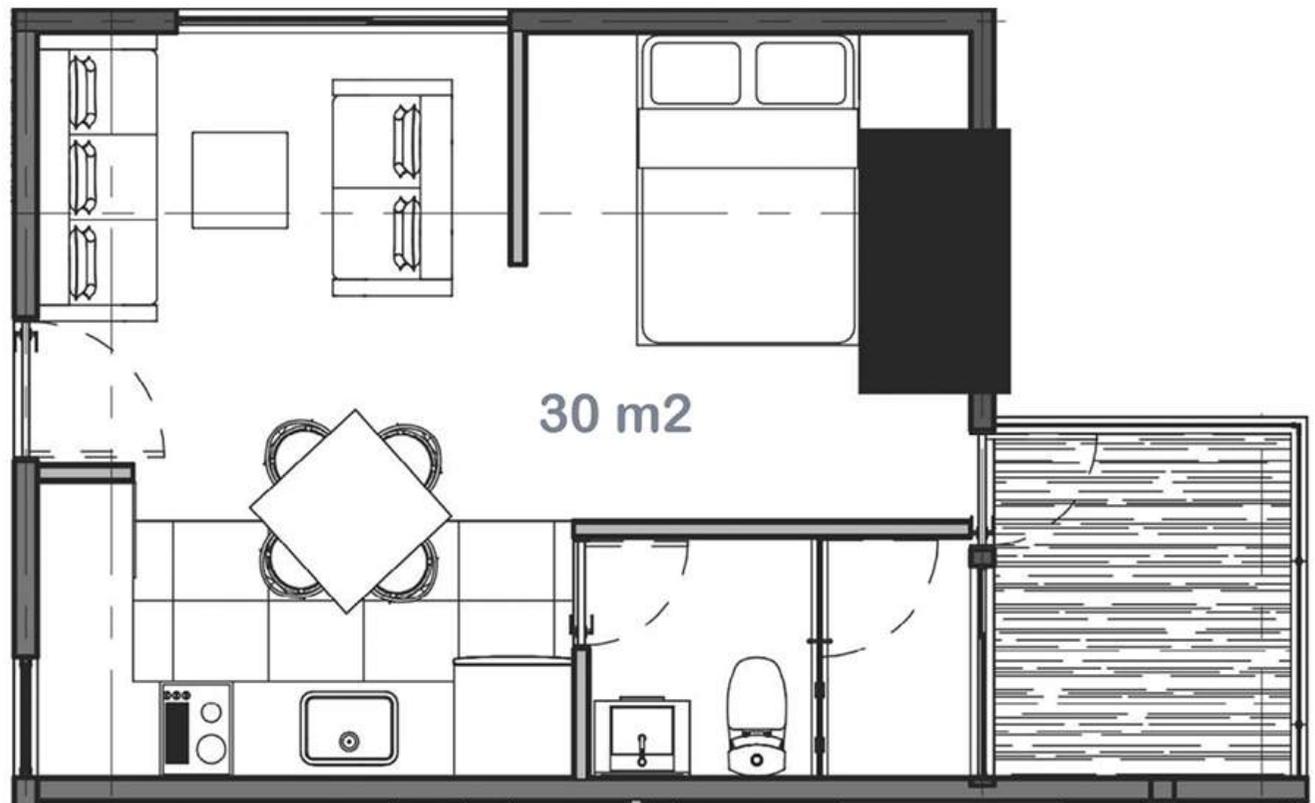
Recámara  
1

Baño  
1

Sala

Comedor

Cocina Integral



\*El metraje puede cambiar según el modelo /\*Los metros cuadrados pueden variar /\*Los renders, planos y precios pueden cambiar sin previo aviso.

# Tipo J / Torre A

M<sup>2</sup> Área Habitable  
33m<sup>2</sup>

Balcón  
8m<sup>2</sup>

Área Total  
41m<sup>2</sup>

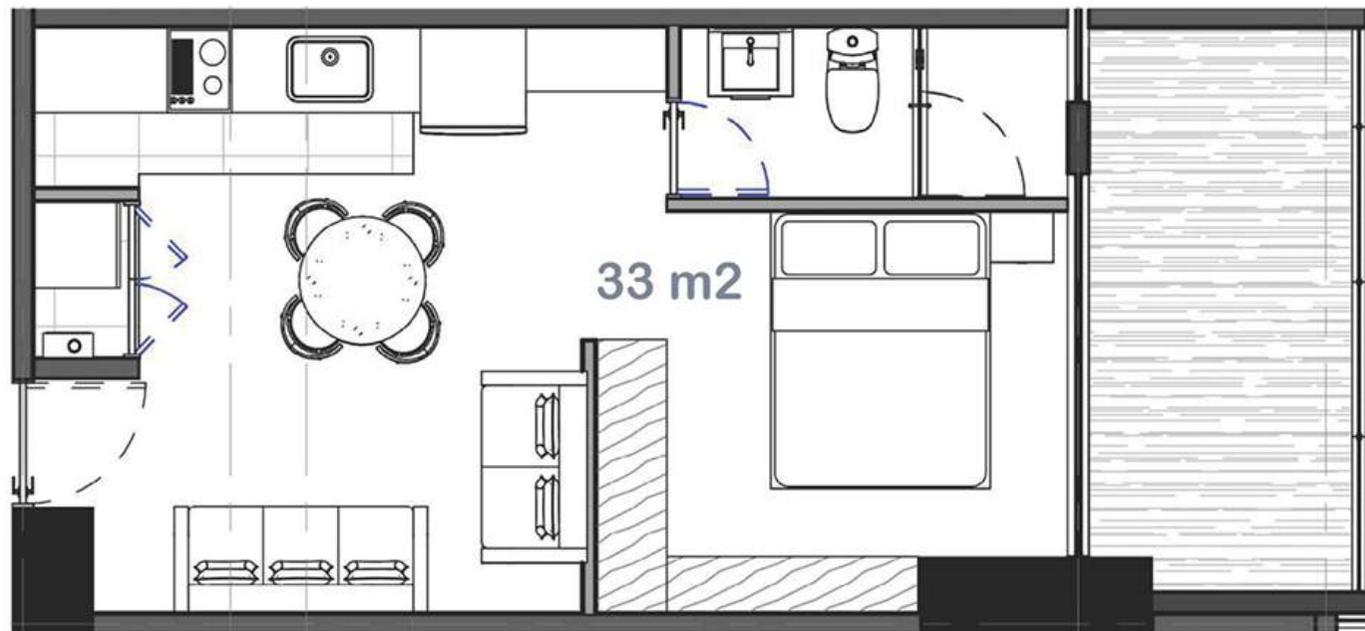
Recámara  
1

Baño  
1

Sala

Comedor

Cocina Integral



\*El metraje puede cambiar según el modelo /\*Los metros cuadrados pueden variar /\*Los renders, planos y precios pueden cambiar sin previo aviso.

# Tipo K / Torre A

M<sup>2</sup> Área Habitable  
35m<sup>2</sup>

Balcón  
9m<sup>2</sup>

Área Total  
44m<sup>2</sup>

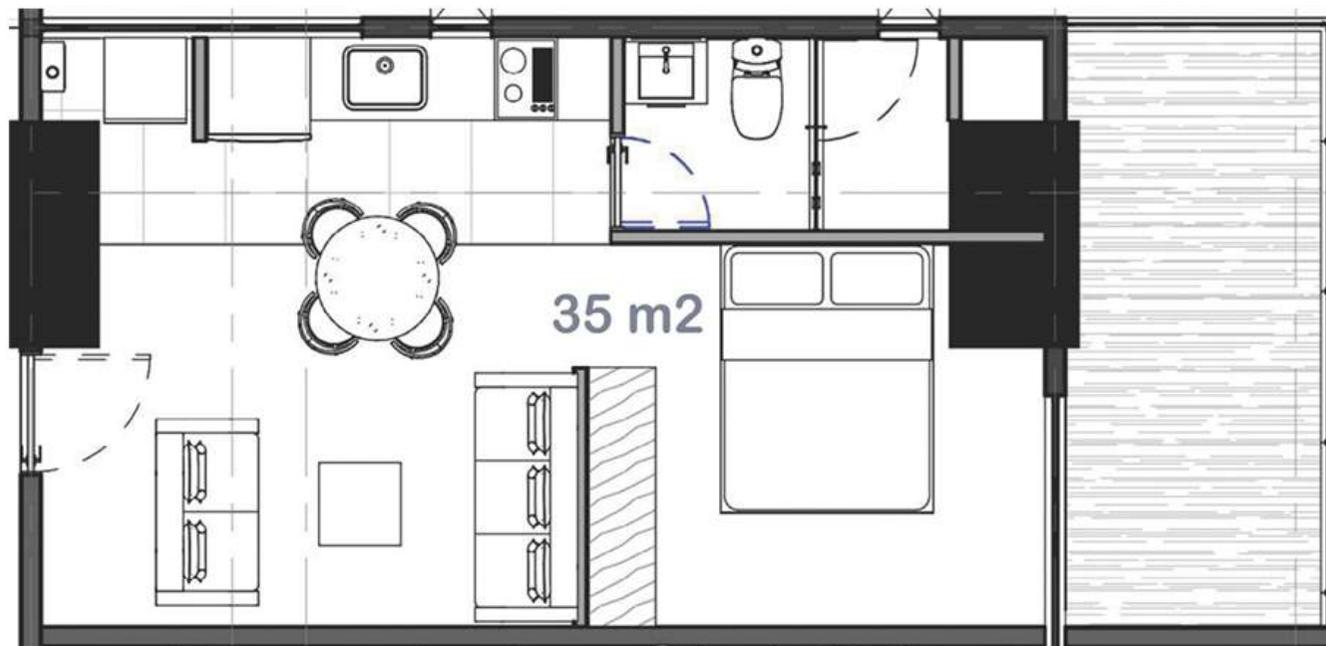
Recámara  
1

Baño  
1

Sala

Comedor

Cocina Integral



\*El metraje puede cambiar según el modelo /\*Los metros cuadrados pueden variar /\*Los renders, planos y precios pueden cambiar sin previo aviso.

# 701E / Torre A

M<sup>2</sup> Área Habitable  
60m<sup>2</sup>

Balcón  
7m<sup>2</sup>

Terraza  
56m<sup>2</sup>

Área Total  
123m<sup>2</sup>

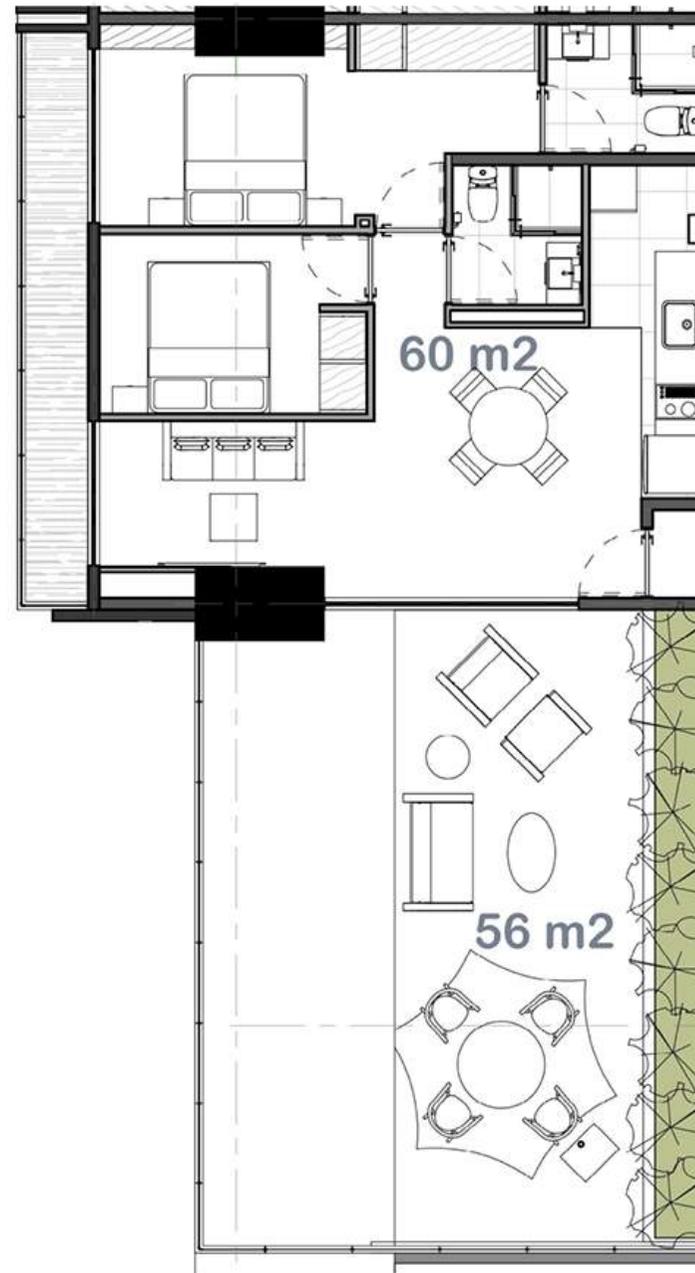
Recámaras  
2

Baños  
2

Sala

Comedor

Cocina Integral



\*El metraje puede cambiar según el modelo /\*Los metros cuadrados pueden variar /\*Los renders, planos y precios pueden cambiar sin previo aviso.

# 702E / Torre A

M<sup>2</sup> Área Habitable  
60m<sup>2</sup>

Balcón  
7m<sup>2</sup>

Terraza  
54m<sup>2</sup>

Área Total  
121m<sup>2</sup>

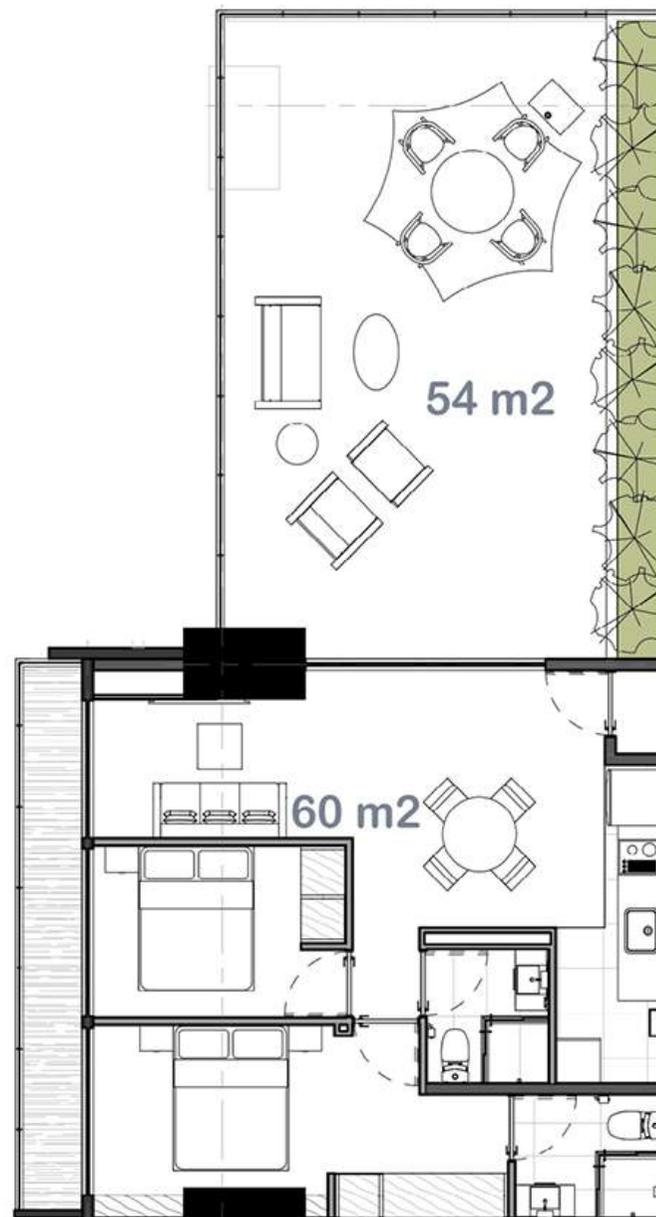
Recámaras  
2

Baños  
2

Sala

Comedor

Cocina Integral



\*El metraje puede cambiar según el modelo /\*Los metros cuadrados pueden variar /\*Los renders, planos y precios pueden cambiar sin previo aviso.



\*Imágenes Ilustrativas



\*Imágenes Ilustrativas



\*Imágenes ilustrativas



\*Imágenes Ilustrativas



\*Imágenes Ilustrativas

# PUNTO CHAPULTEPEC

CENTRO



RAKENNUS  
RENOVACIÓN URBANA

[www.rakennus.mx](http://www.rakennus.mx)  
FB: Rakennusmx  
IG: @rakennusmx