



URBAN
GROUP









Lujoso complejo de apartamentos ubicado en el residencial Villas bávaro, cerca de los mejores restaurantes, a solo 15 minutos del Aeropuerto Internacional de Punta Cana.



8 apartamentos por bloque.



A sólo 2 minutos de **Playa Bávaro** con traslado en carrito de golf de ida y regreso a los apartamentos, a 3 minutos del Hospital IMG, a 5 minutos del **DownTown** y cerca del campo de golf **the Cocotal** donde obtendrás increíbles descuentos para jugar desde que te conviertas en un inversionista Gold Reef.





El proyecto cuenta con las siguientes amenidades:

- Canchas múltiples
- Plaza comercial
- Acceso a playa privada y traslado carrito de Golf
- Área de zumba
- Gimnasio
- 2 Ascensores de última generación
- Piscina en área común
- Seguridad 24 horas
- Parqueo Subterráneos













INTERIORES

A modern living room interior featuring a light-colored sofa, a wooden coffee table, and a large window with a view of a city. The room is decorated with a large potted plant, framed artwork, and a contemporary chandelier. A white and wood entertainment unit is visible on the right side of the room.











**Impresionantes
acabados**





Características de los apartamentos

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Intercom
- 2 habitaciones
- 2 baños
- Parqueo Subterráneo

Terminaciones

- Piso Porcelanato
- Tope de Granito
- Madera de Roble

Incluye Línea Blanca

El término línea blanca se refiere a los principales electrodomésticos vinculados a la cocina, limpieza y ventilación del hogar.

- Todos los apartamentos cuentan con:
- 1 Nevera
- 1 Estufa
- 3 Aires acondicionados (Habitaciones y sala)
- 1 Calentador
- 1 Lavadora- secadora





Resumen de la unidad

- Desde 81. 4 hasta 95.05 metros cuadrados
- 12 metros de parqueo
- Patios y terrazas desde 9.7 metros
- Balcones de 4 metros
- 2 habitaciones
- 2 baños
- Terminaciones de primera.





PLAN DE PAGO

RESERVA CON
US\$ 2,000

20%
SEPRE

30%
DURANTE LA CONSTRUCCIÓN

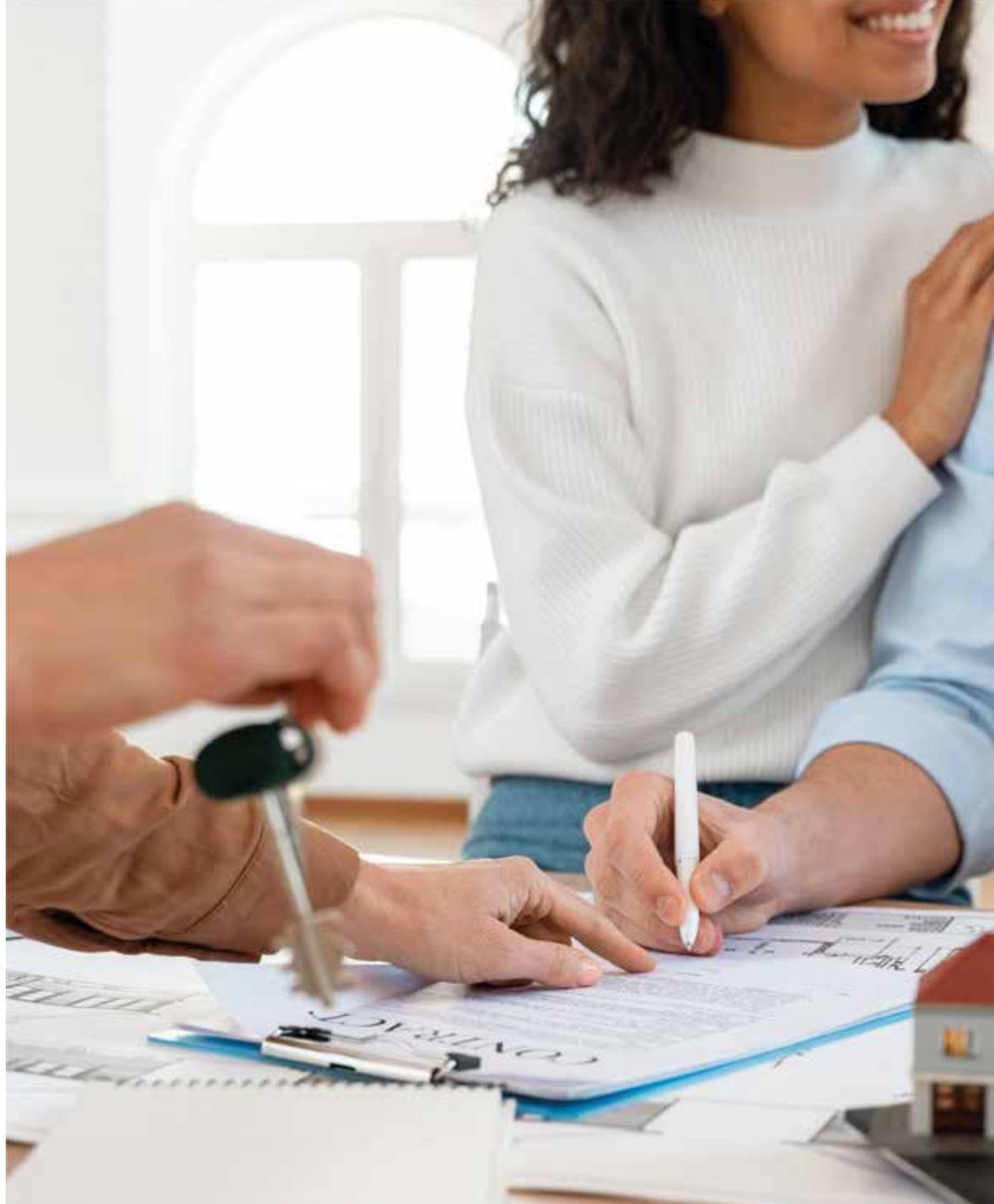
50%
CONTRA ENTREGA

ENTREGA
AGOSTO 2025

"PENALIDADES APLICAN"

- SEPARACIÓN NO REEMBOLSABLE.

- LOS COSTOS DE TRANSFERENCIA SON RESPONSABILIDAD DEL CLIENTE, EL RECIBO SE HARÁ POR EL MONTO REFLEJADO EN LAS CUENTAS DE LA CONSTRUCTORA.





PUNTA CANA

Plaza Cormont II, Boulevard
Turistico Del Este, Punta Cana,
Locales 5,6,7.
Pyhex Work

Tel: 829-420-5203
IG: @urbangroup.do
info@urbangroup.do
www.urbangroup.do

SANTO DOMINGO

C/Rafael A. Sánchez No. 46
Edf. Ana Judith, Local 203-A
Ens. Naco

Tel: 809-566-3672
IG: @urbangroup.do
Info@urbangroup.do
www.urbangroup.do