

Marina Chelem

LOTES EN LA PLAYA

Un desarrollo de  GRUPO
VALORA

¿Imaginas una vida rodeada de **paz**, **brisa marina**, y **maravillas naturales**?

Conoce Marina Chelem, un conjunto de terrenos ubicados en la costa que te permitirán gozar la tranquilidad de un puerto acogedor con playas de arena blanca, aguas cristalinas y fantásticas puestas de sol.



 Pig beach en Chelem





Marina Chelem

**A 30min
de MÉRIDA**

MÉRIDA



 ATARDECER EN CHELEM





Puerto de Chelem

Parque de Chelem

Mirador
"La Ría de Chelem"

Camping &
Cabañas Chelem

Playa Bonita
Restaurante & Beach Club

Puerto Esmeralda

Marina
Chelem

Hotel Costa Club
ISSTEY

Secretaría de Marina
Sector Naval Yucalpetén

Marina
Yucalpetén

PIG BEACH

Marina
Alacranes

Puente de
Yucalpetén

Marina
Silcer

Segundo puente
de Chelem





Ma

Marina
Chelem
LOTES EN LA PLAYA

Marina
Chelem
LOTES EN LA PLAYA

Marina
Chelem
LOTES EN LA PLAYA

Lugares alrededor



MUELLE DE CHELEM



PIG BEACH



MARINA DE YUCALPETÉN



CAMPING & CABAÑAS CHELEM



MIRADOR "LA RÍA DE CHELEM"

 **Ria de Chelem**



¿Qué puedo hacer en el terreno?



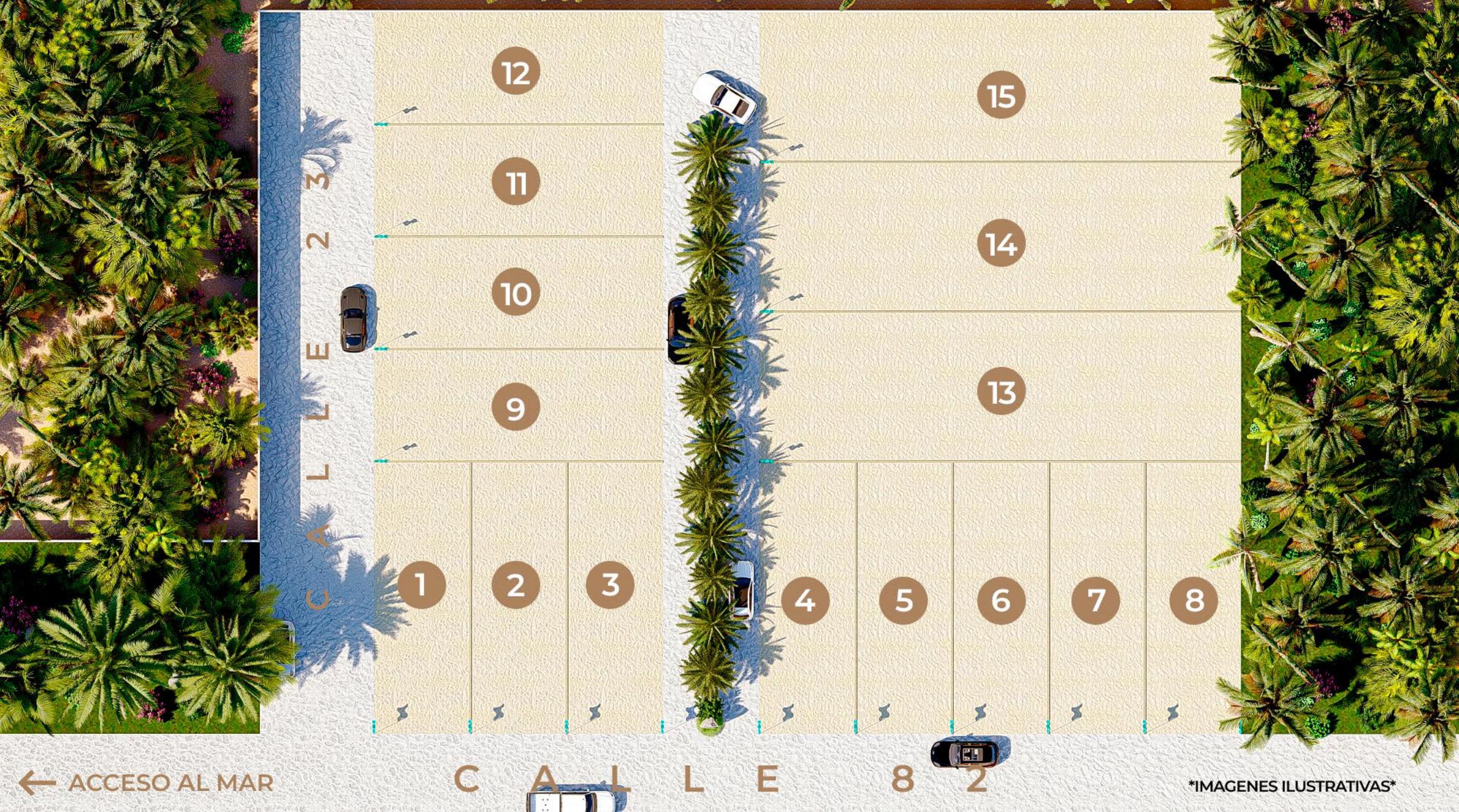
**CASA DE
PLAYA**



DEPARTAMENTOS



NEGOCIO



CALLE 2 3

12

15

11

14

10

13

9

1

2

3

4

5

6

7

8

← ACCESO AL MAR

CALLE 8 2

IMAGENES ILUSTRATIVAS



IMAGENES ILUSTRATIVAS



*Marina
Chelem*



← ACCESO AL MAR

- LOTE 1
- LOTE 2
- LOTE 3
- LOTE 4
- LOTE 5
- LOTE 6
- LOTE 7
- LOTE 8
- LOTE 9
- LOTE 10
- LOTE 11
- LOTE 12
- LOTE 13
- LOTE 14
- LOTE 15



ACCESO AL MAR ↑

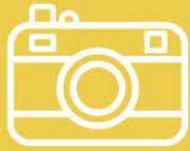
CALLE



Características



**COLINDANCIA
CON LA MARINA
DE YATES**



ZONA TURÍSTICA



**LIMPIOS Y
DESMONTADOS**



**ACCESO
DIRECTO AL MAR**



**SERVICIOS
EN LA ZONA**



**DELIMITADOS
POR MOJONERAS**



CERTEZA LEGAL COMPROBABLE

ACCEDE A UN

DESCUENTO
ESPECIAL

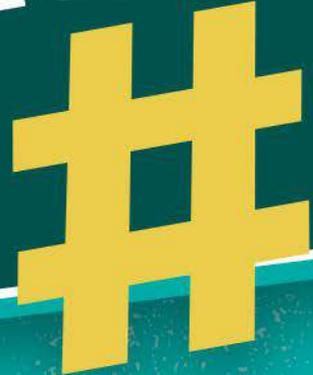
COMPRANDO
TU TERRENO
DE CONTADO

LISTA DE PRECIOS

1

Lote	Tipo	Superficie	Contado	12 meses
1	A	140M ² (ESQUINA)	\$640,000	\$690,000
2	A	140M ²	\$590,000	\$640,000
3	A	140M ² (ESQUINA)	\$640,000	\$690,000
4	A	140M ² (ESQUINA)	\$640,000	\$690,000
5	A	140M ²	\$590,000	\$640,000
6	A	140M ²	\$590,000	\$640,000
7	A	140M ²	\$590,000	\$640,000
8	A	140M ²	\$590,000	\$640,000
9	B	173.25M ²	\$700,000	\$750,000
10	B	173.25M ²	\$700,000	\$750,000
11	B	173.25M ²	\$700,000	\$750,000
12	B	173.25M ²	\$700,000	\$750,000
13	C	385M ²	\$1,250,000	\$1,350,000
14	C	385M ²	\$1,250,000	\$1,350,000
15	C	385M ²	\$1,250,000	\$1,350,000

APROVECHA
LA LISTA DE PRECIOS



Proceso de compra

1

APARTA CON
\$5,000MXN



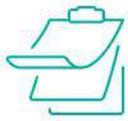
2

INGRESO DE
DOCUMENTACIÓN



3

COTEJO DE
INFORMACIÓN



4

PAGO DE
ENGANCHE



5

ENVIO DE
CONTRATO



6

FIRMA DE
CONTRATO



7

PAGO DE
MENSUALIDADES



8

PRESUPUESTO DE
ESCRITURACIÓN



9

ESCRITURACIÓN



SIGUENOS EN

 GRUPOVALORAYUCATAN

 GRUPO VALORA

 GRUPOVALORAYUCATAN.COM

Marina Chelem

LOTES EN LA PLAYA

Un desarrollo de  GRUPO
VALORA