

ALTEA

DEPARTAMENTOS

Departamentos

EMEKA Desarrollos



Descripción general

Altea es un complejo de lujo compuesto por 26 departamentos ubicados en el corazón de Altavrisa, una de las zonas más exclusivas, con un alto nivel de seguridad y de mayor plusvalía en la ciudad de Mérida. Muy cerca centros comerciales, bancos, supermercados, hospitales de prestigio, colegios y universidades.

Información del desarrollo

- Ubicación: Altabrisa, Yucatán.
- Número de unidades: 26
- Construcción: Desde 59.72 m² (59.92 m² interiores – 6.8 m² balcón)
- Entrega: febrero 2025.
- Precio: \$2,700,000 pesos preventa. *
- Apartado: \$20,000 pesos (7 días máximo para solicitar la devolución)
- Enganche: 20% para departamento de 1 recámara y 30% diferido en 9 meses para los de 2 recámaras.
- Forma de pago aceptadas: Bancario, Infonavit y Recurso propio.
- Cuota de mantenimiento: Según indiviso, verificar tabla.
- Fondo de reserva: \$6,000 pesos.
- Equipamiento: Parrilla eléctrica, calentador eléctrico, closets vestidos, gaveteros inferiores y superiores en cocina, fijos de cristal templado, carpintería bajo lavabos.
- Amenidades: Gimnasio, Bar/terraza, alberca, wifi, elevador, cámaras de vigilancia, elevador, caseta de vigilancia, lobby, cámaras CCTV.

Descripción de los modelos

1 recámara con balcón.

Sala/ Comedor.

Cocina.

Closet.

Closet de lavado.

Balcón.

1 Recámara.

1 Baño completo compartido.

1 Cajón de estacionamiento.

1 Recámara con jardinería y balcón.

Sala/ Comedor.

Cocina.

Closet.

Closet de lavado.

Jardinera.

Balcón.

1 Recámara.

1 Baño completo compartido.

1 Cajón de estacionamiento.

1 Recámara con terraza.

Sala/ Comedor.

Cocina.

Closet.

Closet de lavado.

Terraza.

1 Recámara.

1 Baño completo compartido.
1 Cajón de estacionamiento.

2 Recámaras con balcón.

Sala/ Comedor.
Cocina.
Closet.
Closet de lavado.
Balcón.
Bodega.
Recámara principal con closet vestidor y baño completo.
Recámara secundaria con área de closet.
1 Baño completo compartido.
2 Cajones de estacionamiento.

Studio Loft.

PLANTA BAJA

Sala/ Comedor.
Cocina.
Closet.
Balcón.
Baño de visitas.
1 Cajones de estacionamiento.

PLANTA ALTA

1 Recámara con closet vestidor y baño completo.
Balcón.

Avisos

*La cuota de mantenimiento se ajustará al momento de escriturar, pudiendo tener una pequeña variación, se informará antes de la escritura.

*Los precios publicados en esta ficha son de referencia y no constituyen una oferta vinculante y pueden ser modificados por la desarrolladora en cualquier momento y sin previo aviso.

*Así mismo, los precios aquí publicados no incluyen, cantidades generadas por contratación de créditos hipotecarios, ni tampoco gastos, derechos e impuestos notariales, rubros que se determinarán en función de los montos variables de conceptos de créditos, aranceles notariales y legislación fiscal aplicable.