

Bodega en Venta

Guadalajara Centro - La Penal



A 5 Minutos de Medrano



TERRENO: 200 M2
CONSTRUCCIÓN: 325 M2
NIVELES: 2

Precio: \$5,250,000.00

DIRECCIÓN

Francisco Gonzales Bocanegra 25
La Penal Guadalajara, Jalisco 44730
Entre Álvaro Obregón y Gigantes

0825

Circuito Medas 365

(33) 2916 1077

Código EB: EB-QI7118

guardiacuspide@sierraprovidencia.com

DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Frente: 5M
Fondo: 40M
Edad: 15

Planta Baja

BODEGA

- Cortina
- Puerta peatonal
- Dos estacionamientos
- Dos baños

Planta Alta

OFICINAS

- Oficinas
- Balcón
- Baño

SERVICIOS DE LA ZONA

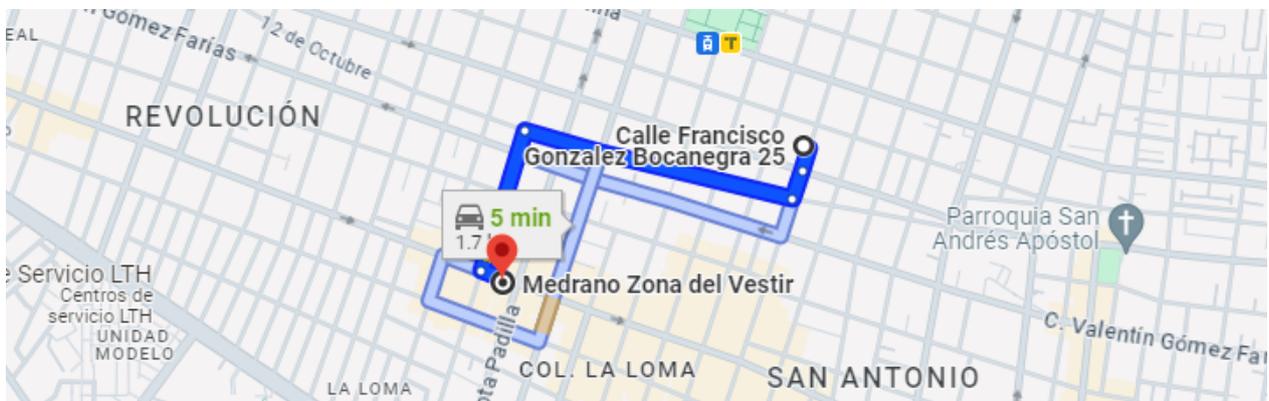
- A 3 minutos de Unidad Deportiva La Penal
- A 3 minutos de Arena Jalisco
- A 5 minutos de Medrano
- A 5 minutos de Preparatoria 5
- A 5 minutos de Tianguis de San Juan Bosco
- A 6 minutos de Mercado Felipe Angeles

ACABADOS E INSTALACIONES

- Agua
- Drenaje
- Electricidad bifásica
- Telefonía

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

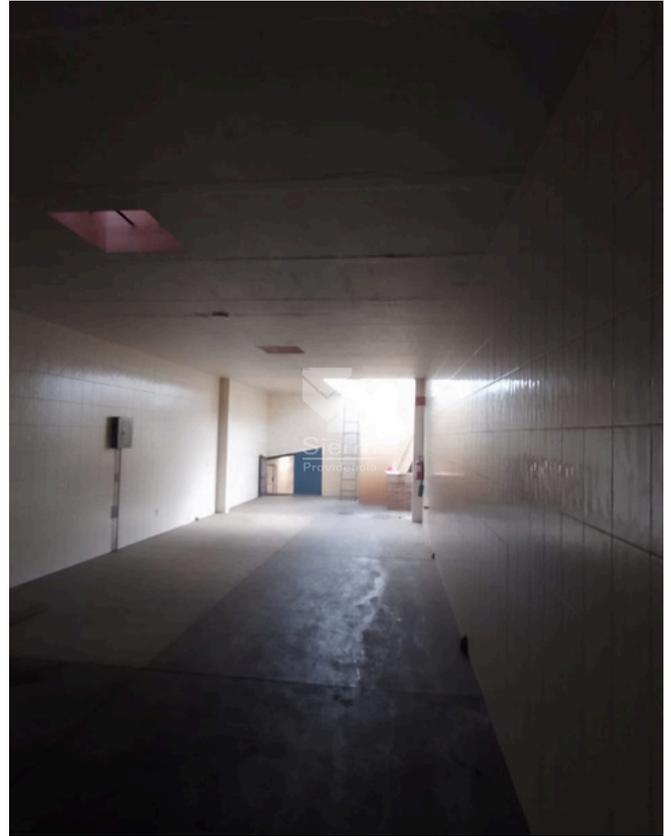
Se vende una amplia bodega ubicada en las proximidades de Medrano, ofreciendo comodidades y funcionalidades ideales para diversos propósitos comerciales. En la planta baja, cuenta con una entrada principal mediante cortina metálica y puerta peatonal para acceso seguro. Dispone de dos espaciosos estacionamientos y dos baños para mayor comodidad. En la planta alta, se encuentran instalaciones adicionales, espaciosas oficinas para gestionar operaciones, baño y un balcón, que ofrece vistas panorámicas y un ambiente agradable. Esta bodega constituye una excelente oportunidad para emprendedores o empresas que buscan un espacio versátil y bien equipado para sus actividades comerciales. Su ubicación estratégica cerca de Medrano añade valor y conveniencia a esta propiedad.



<https://maps.app.goo.gl/Th1YrWCg7e9SKg4m8>



Fachada



Fachada



Planta baja



Planta baja

0825

Circuito Medas 365

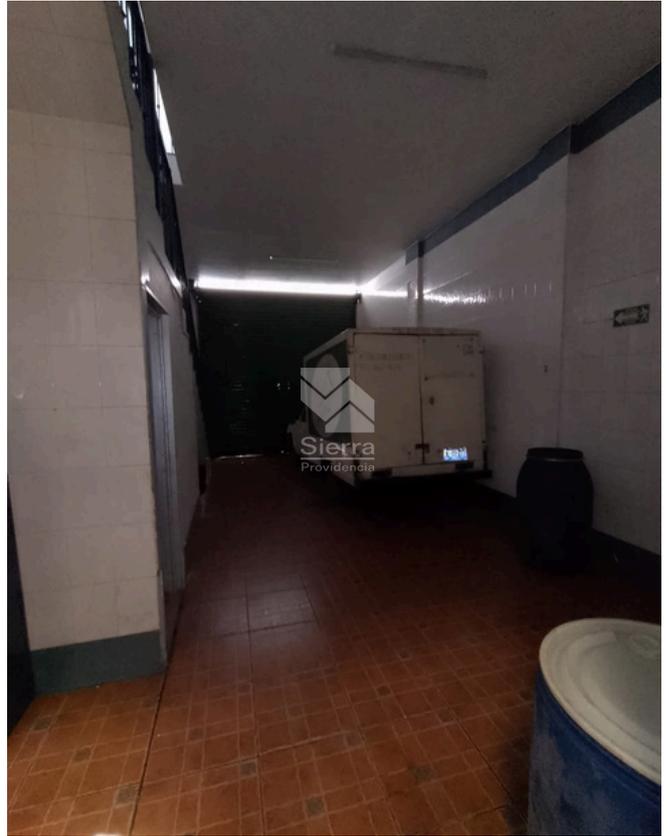
(33) 2916 1077

Código EB: EB-QI7118

guardiacuspide@sierraprovidencia.com



Planta baja



Planta baja



Planta baja



Escaleras

0825

Circuito Medas 365

(33) 2916 1077

Código EB: EB-QI7118

guardiacuspide@sierraprovidencia.com



Escaleras



Planta alta



Planta alta



Planta alta

0825

Circuito Medas 365

(33) 2916 1077

Código EB: EB-QI7118

guardiacuspide@sierraprovidencia.com



Planta alta



Baño



CONTACTO



(33) 2916 1077



(33) 2306 7052



guardiacuspide@sierraprovidencia.com



Circuito Medas No. 365,
Col. Altamira 45160,
Zapopan, Jalisco, México