



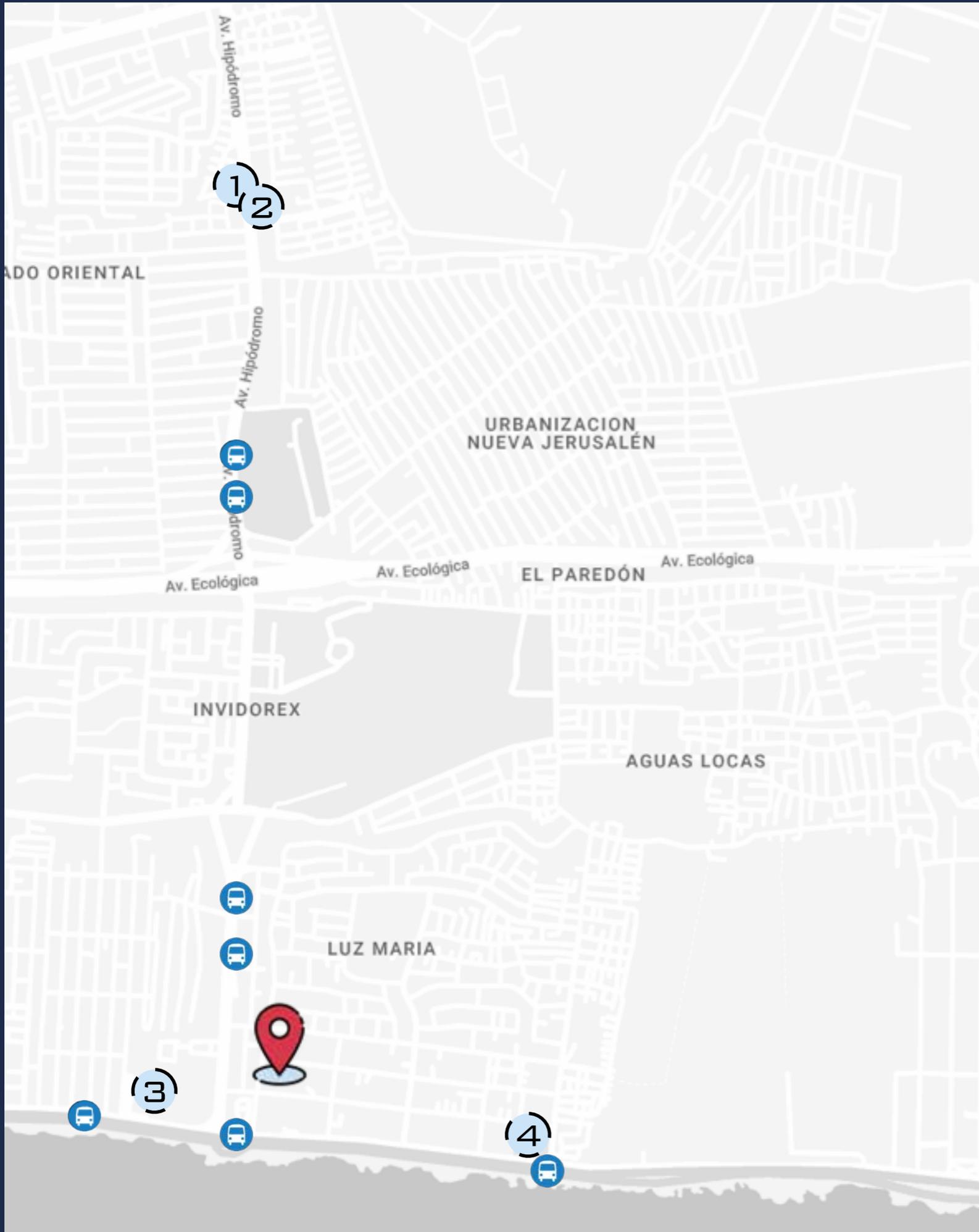
URBAN
GROUP

UBICACIÓN

Ubicado en Santo Domingo Este, Urbanización Luz María, a pasos de la Autopista Las Américas, con rápido acceso al Aeropuerto Internacional de las Américas, próximo a centros comerciales, bancos, restaurantes, supermercados, estaciones de combustibles, gimnasios y servicios de transporte.

La excelente ubicación del proyecto permite tener un fácil acceso a la reconocida playa de Boca Chica, y a la Zona Colonial.

UBICACIÓN, TRANSPORTE Y LUGARES DE INTERÉS



RESIDENCIAL LUZMAR



ESTACIÓN DE BUSES



SUPERMERCADO BRAVO (1)



GIMNASIO SMART FIT (2)



ALMACENES GARRIDO (3)



PARQUE LOS PALMEROS (4)



VIA PRINCIPAL DEL PROYECTO

Imágenes ilustrativas. Sujetas a cambios sin previo aviso.

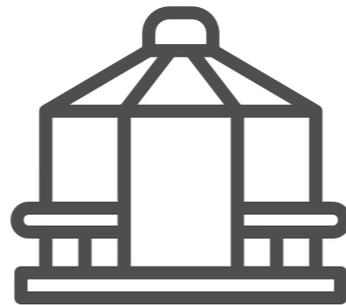
AMENIDADES



AREA
PARA BBQ



GAZEBO



PISCINA



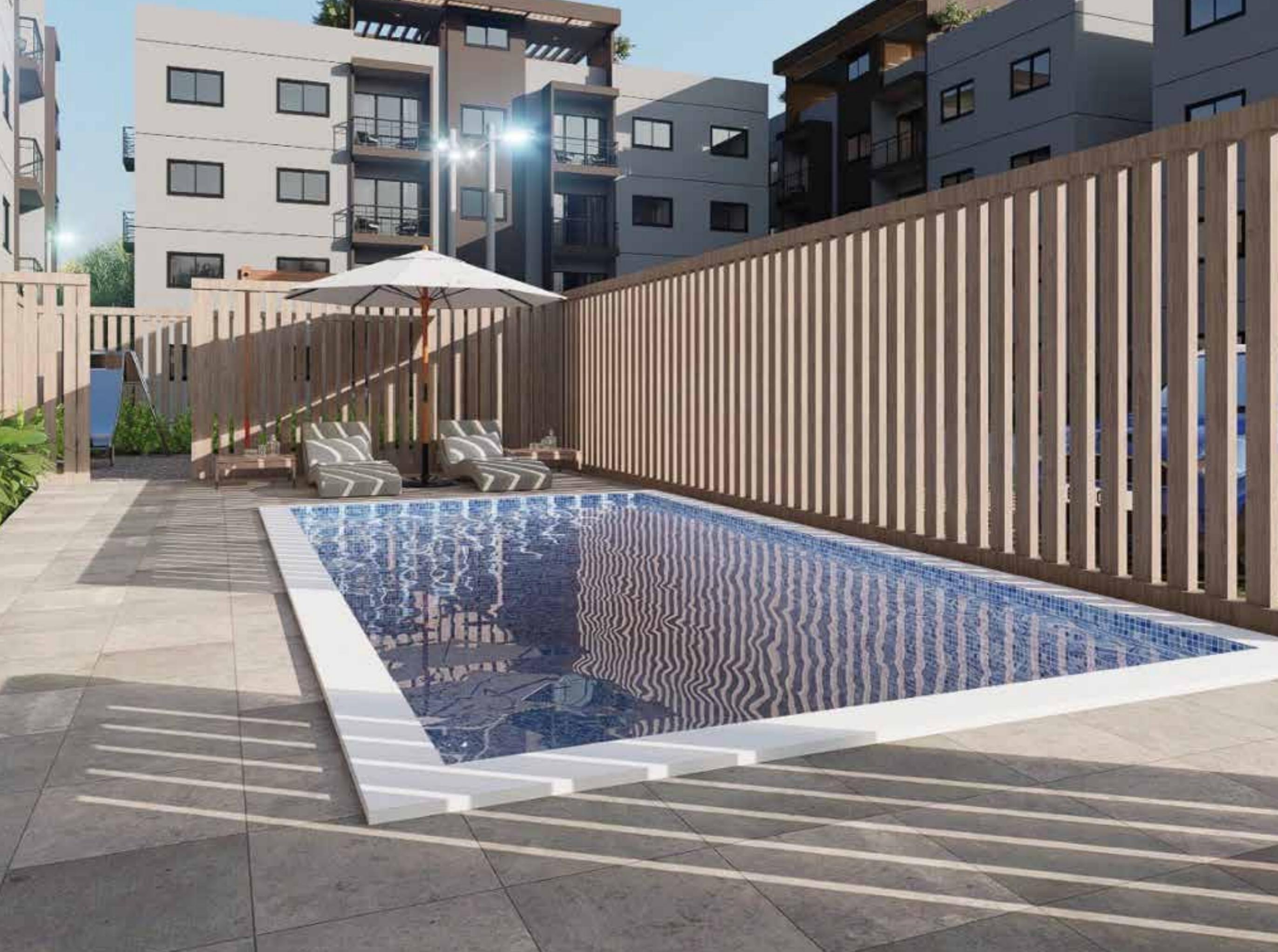
AREA
INFANTIL



**Todos los apartamentos cuentan con 3 habitaciones, 2 baños, sala – comedor, cocina y balcón.
El residencial cuenta con control de acceso al proyecto con garita y personal de seguridad 24/7.*









PLANTA TIPO



CARACTERÍSTICAS

Estos modelos de apartamentos cuentan con 3 habitaciones; habitación principal con amplio closet y baño y 2 habitaciones secundarias, cada una con su closet y un baño común. Amplia sala-comedor, cocina, área de lavado y balcón.

COMPONENTES



3 Habitaciones



2 Baños



1 Área de lavado



1 Patio

APTOS DESDE:

84.38M²

Imágenes ilustrativas. Sujetas a cambios sin previo aviso.



Imágenes ilustrativas. Sujetas a cambios sin previo aviso.



Imágenes ilustrativas. Sujetas a cambios sin previo aviso.



Imágenes ilustrativas. Sujetas a cambios sin previo aviso.

APT 3ER Y 4TO NIVEL/ TERRAZAS



TERRAZA
3ER NIVEL

TERRAZA
3ER NIVEL

TERRAZA
4TO NIVEL

TERRAZA
4TO NIVEL

CARACTERÍSTICAS

Estos modelos de apartamentos cuentan con 3 habitaciones; habitación principal con amplio closet y baño y 2 habitaciones secundarias, cada una con su closet y un baño común. Ampla sala-comedor, cocina, área de lavado y balcón.

COMPONENTES



3 Habitaciones



2 Baños



1 Area de lavado



1 Terraza

APTOS DESDE:

84.88M²

Imágenes ilustrativas. Sujetas a cambios sin previo aviso.



Imágenes ilustrativas. Sujetas a cambios sin previo aviso.



Imágenes ilustrativas. Sujetas a cambios sin previo aviso.





PLAN DE PAGO

RESERVA CON
US\$ 250

5%

ANTES DE CONSTRUCCIÓN

15%

DURANTE CONSTRUCCIÓN

80%

CONTRA ENTREGA

ENTREGA

MARZO 2026

"PENALIDADES APLICAN"

- SEPARACIÓN NO REEMBOLSABLE.

- LOS COSTOS DE TRANSFERENCIA SON RESPONSABILIDAD DEL CLIENTE, EL RECIBO SE HARÁ POR EL MONTO REFLEJADO EN LAS CUENTAS DE LA CONSTRUCTORA.





PUNTA CANA

Plaza Cormont II, Boulevard
Turistico Del Este, Punta Cana,
Locales 5,6,7.
Pyhex Work

Tel: 829-420-5203
IG: [urbangroup.do](#)
info@urbangroup.do
www.urbangroup.do

SANTO DOMINGO

C/Rafael A. Sánchez No. 46
Edf. Ana Judith, Local 203-A
Ens. Naco

Tel: 809-566-3672
IG: [urbangroup.do](#)
Info@urbangroup.do
www.urbangroup.do