





Naturalaleza que relaja



PROYECTO

Despierta alrededor de una de las mejores playas del caribe y rodeado por exuberante naturaleza, ubicado en Dominicus Bayahibe.

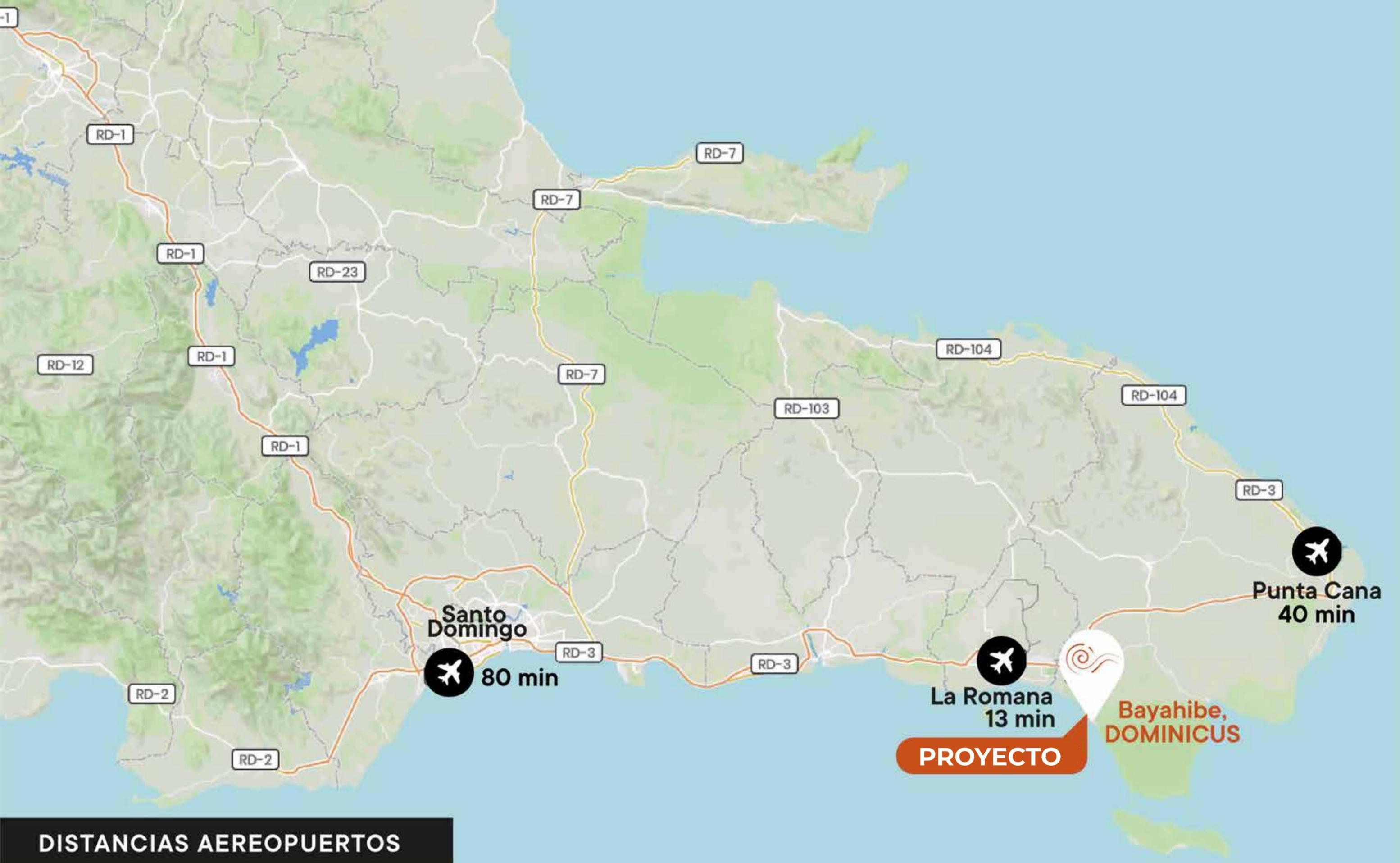
108 APARTAMENTOS
1 & 2 habitaciones

PLAYA
13 MIN

MEJOR
INVERSIÓN

COUNTRY
CLUB





DISTANCIAS AEREOPUERTOS



República Dominicana



Región Este



La Altagracia

LOCALIZACIÓN





TRAYECTO A LA PLAYA



Disposición de la PLAYA DOMINICUS a solo 13 minutos de caminata desde Garden Breeze, disfrutarás de esta hermosa playa con certificación bandera azul y sin los estragos del alga marina.

13 mins

Playa Pública
Dominicus



DATOS GENERALES





8 edificios



108 apartamentos

= 32 apart. de 2 habitaciones
76 apart. de 1 habitación



Elevadores



Seguridad 24 horas



Comunidad cerrada



Estacionamientos



Áreas verdes



Bar-piscina



Jacuzzi



Área de BBQ



Piscina general



Solarium



Recepción



TOTALMENTE AMUEBLADOS
ENTREGA: DICIEMBRE 2025



El proyecto incluye dos piscinas, ambas con jacuzzi, área de BBQ, bar, solarium, entre otros.



TIPOLOGÍA DE EDIFICIOS



Hupe & Asifa



EDIFICIOS 4 NIVELES

16 apartamentos de 1 habitación

Helm



EDIFICIO 4 NIVELES

4 apartamentos de 2 habitaciones
12 apartamentos de 1 habitación

Shamal



EDIFICIO 4 NIVELES

8 apartamentos de 2 habitaciones
4 apartamentos de 1 habitación

Narai & Nasim



EDIFICIOS 4 NIVELES

4 apartamentos de 2 habitaciones
12 apartamentos de 1 habitación



Midi



EDIFICIO 4 NIVELES

8 apartamentos de 2 habitaciones

Pali



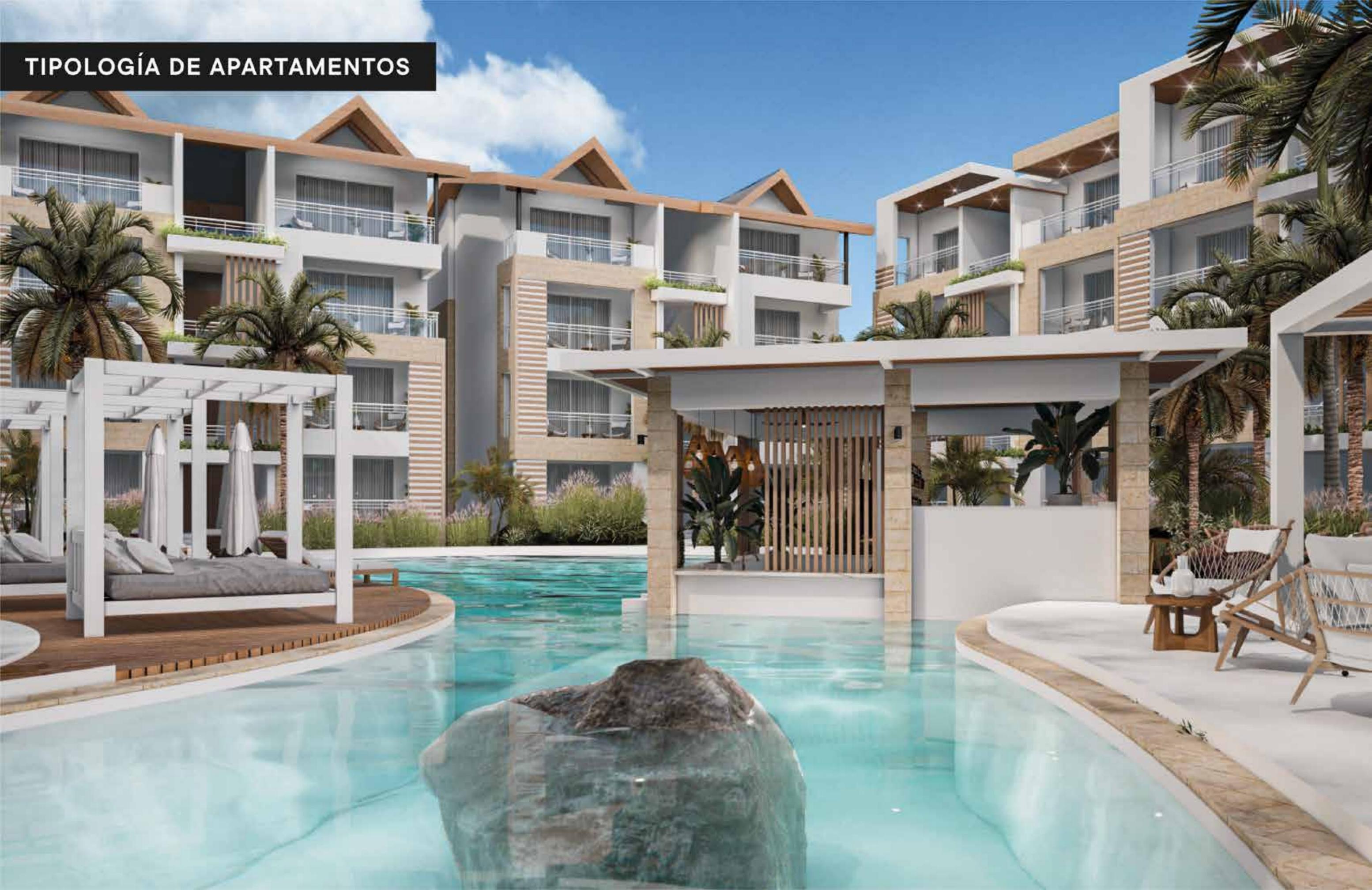
EDIFICIOS 4 NIVELES

4 apartamentos de 2 habitaciones

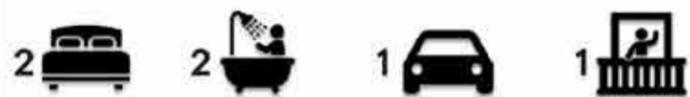
4 apartamentos de 1 habitación



TIPOLOGÍA DE APARTAMENTOS

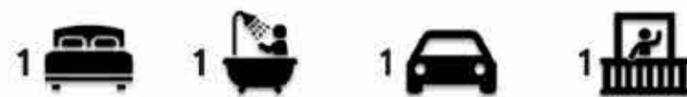


2 HABITACIONES 87.60 m²



NIVEL 1, 2, 3 & 4

1 HABITACIÓN 64.10 m²



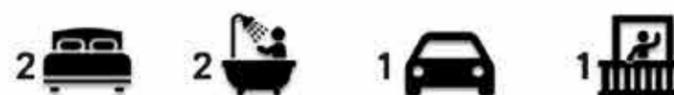
NIVEL 1, 2, 3 & 4

1 HABITACIÓN 62.80 m²



NIVEL 1, 2, 3 & 4

2 HABITACIONES 93.90 m²

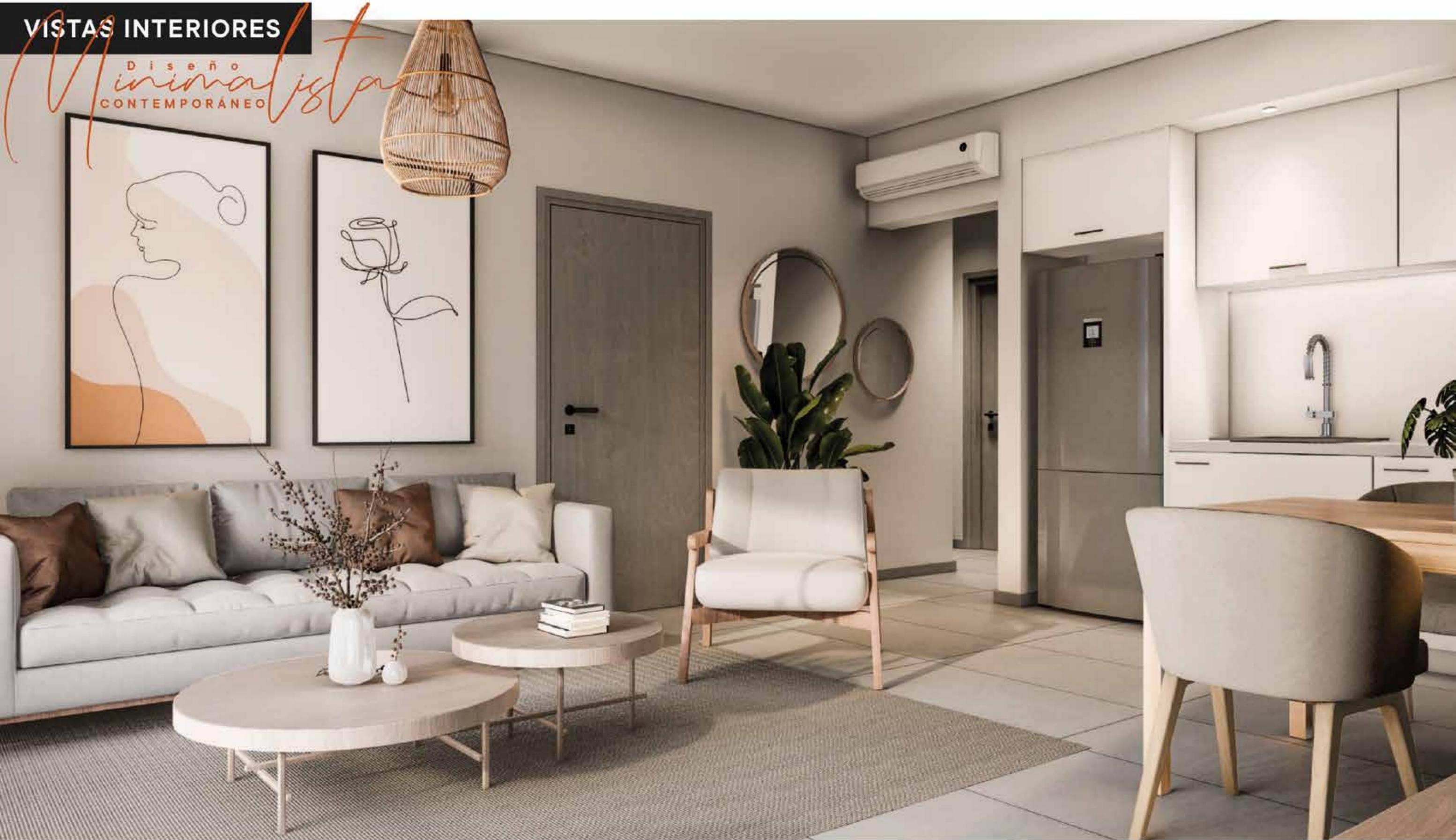


NIVEL 1, 2, 3 & 4

VISTAS INTERIORES

Diseño
CONTEMPORÁNEO

Minimalista

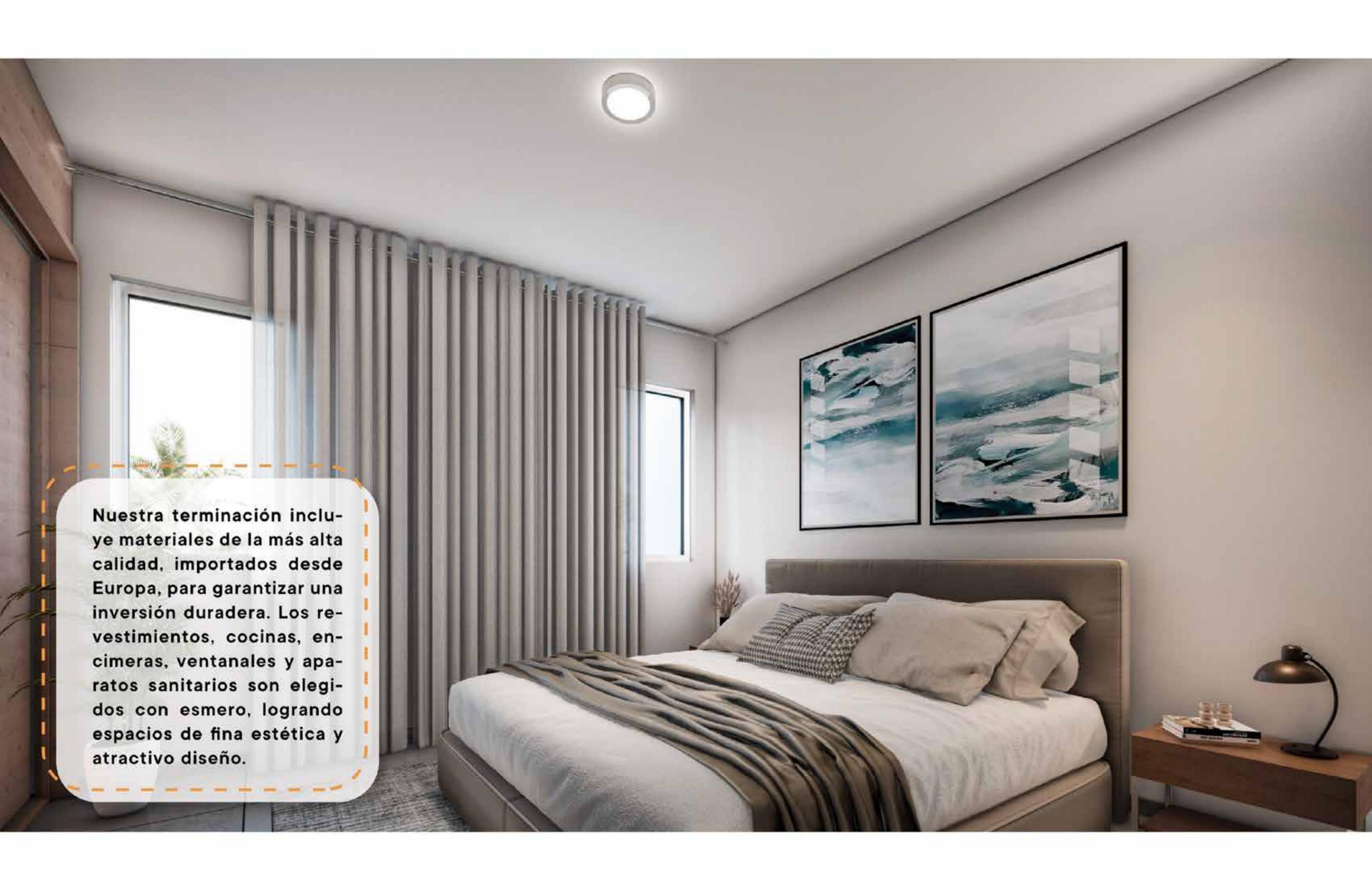




TOTALMENTE AMUEBLADOS
ACCESORIOS NO INCLUIDOS

ESTE MOBILIARIOS ES INDICATIVO,
podrían cambiar por modelos similares.





Nuestra terminación incluye materiales de la más alta calidad, importados desde Europa, para garantizar una inversión duradera. Los revestimientos, cocinas, encimeras, ventanales y aparatos sanitarios son elegidos con esmero, logrando espacios de fina estética y atractivo diseño.

DOMINICUS LAKE COUNTRY CLUB

En el centro del complejo Estrella Gardens Village, DOMINICUS LAKE COUNTRY CLUB se convierte en el centro de atención obligatorio. La elegancia del diseño y sus múltiples amenidades le permitirán disfrutar de una estadía placentera y amena donde todos en la familia encontrarán un espacio.

Además es un firme respaldo para tu inversión, pues todos estos beneficios se traducen en mayor plusvalía y rentabilidad.



AMENIDADES

Dominicus Life

COUNTRY CLUB



- Recepción
- Bar
- Cigar lounge
- Juegos de mesas

- Salón
- Minimarket
- Giftshop
- Lavandería

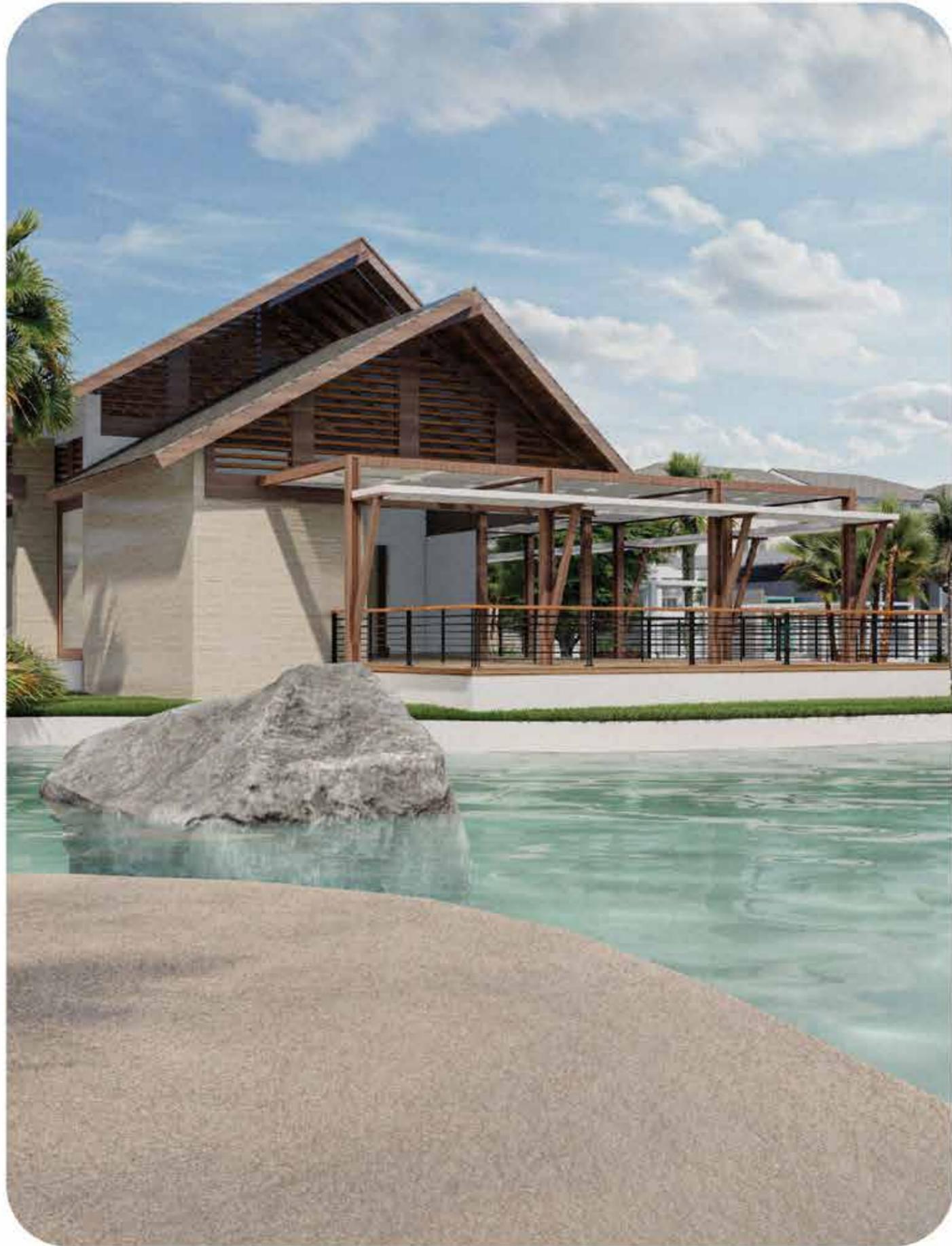


Lago artificial



Gazebo







Mantenimiento

SIEMPRE EN PERFECTO ESTADO

Nos ocupamos de cuidar rigurosamente el proyecto e incluir mejoras. El costo es:
US\$2.60 por m2 incluye:

- Mantenimiento de ascensor
- Jardines y piscinas
- Agua y energía áreas comunes
- Desinfección y limpieza de áreas comunes
- Seguridad privada 24 horas
- Accesos privados vigilados



PLAN DE PAGO

RESERVE CON
US\$ 5,000

20%
SEPARE

60%
DURANTE CONSTRUCCIÓN

20%
CONTRA ENTREGA

ENTREGA
DICIEMBRE 2025

“PENALIDADES APLICAN”

- SEPARACIÓN NO REEMBOLSABLE.

- LOS COSTOS DE TRANSFERENCIA SON RESPONSABILIDAD DEL CLIENTE, EL RECIBO SE HARÁ POR EL MONTO REFLEJADO EN LAS CUENTAS DE LA CONSTRUCTORA.





PUNTA CANA

Plaza Cormont II, Boulevard
Turistico Del Este, Punta Cana,
Locales 5,6,7.
Pyhex Work

Tel: 829-420-5203
IG: @Urban_GroupRD
info@urbangroup.do
www.urbangroup.do

SANTO DOMINGO

C/Rafael A. Sánchez No. 46
Edf. Ana Judith, Local 203-A
Ens. Naco

Tel: 809-566-3672
IG: @Urban_GroupRD
Info@urbangroup.do
www.urbangroup.do