



URBAN
GROUP

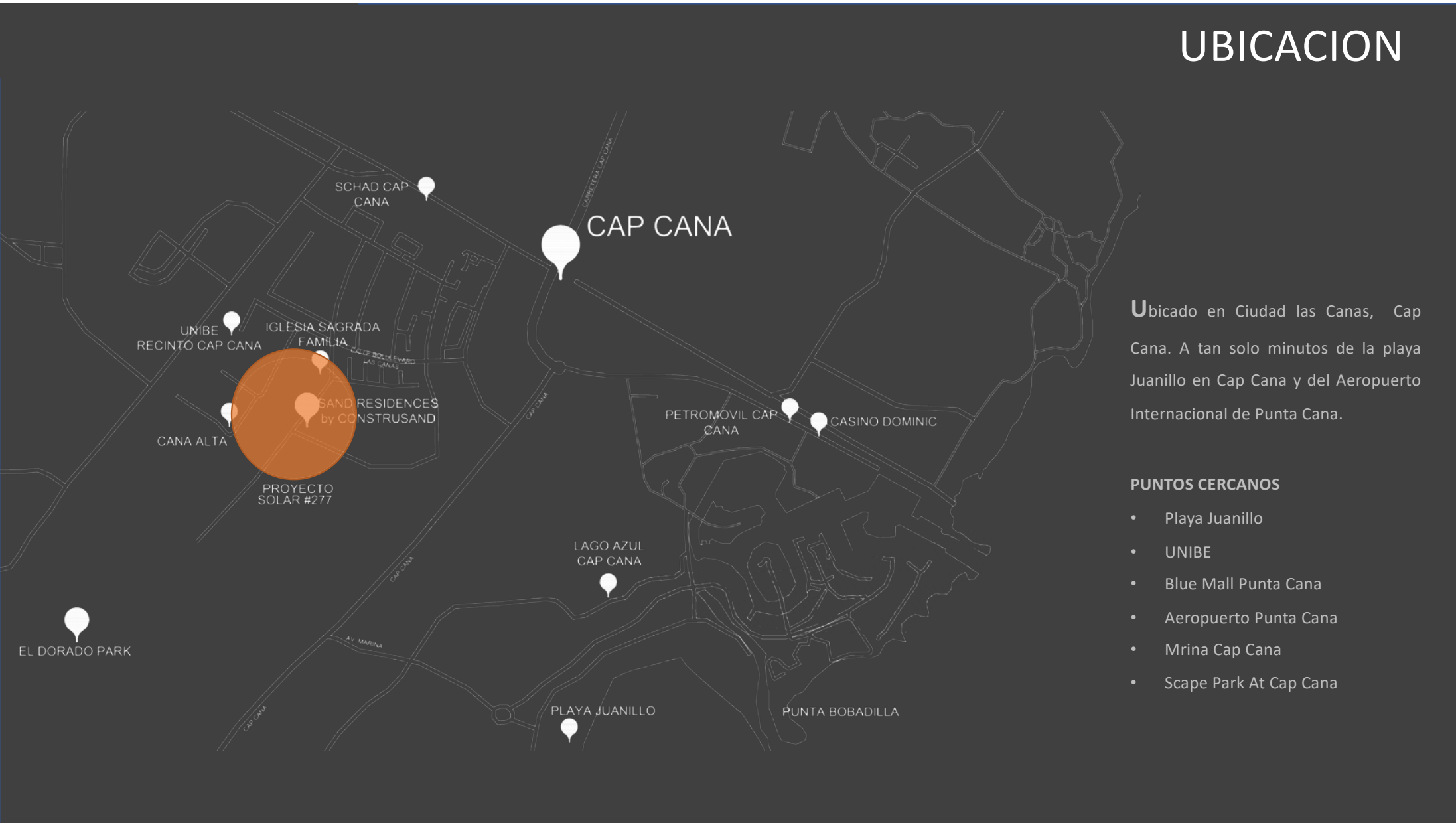


UBICACION

Ubicado en Ciudad las Canas, Cap Cana. A tan solo minutos de la playa Juanillo en Cap Cana y del Aeropuerto Internacional de Punta Cana.

PUNTOS CERCANOS

- Playa Juanillo
- UNIBE
- Blue Mall Punta Cana
- Aeropuerto Punta Cana
- Mrina Cap Cana
- Scape Park At Cap Cana





Planta de Conjunto 1er nivel

AMENIDADES

- ✓ Apartamentos desde 73.10m² hasta 185.40m²
- ✓ Parqueos
- ✓ Lobby
- ✓ Área de Espera
- ✓ Estar
- ✓ Escalera
- ✓ Ascensor
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza Techada
- ✓ Deck
- ✓ Bar
- ✓ Gym
- ✓ BBQ
- ✓ Baños
- ✓ Área de Niños



Planta Arquitectónica Tipo (2do, 3er nivel)



Planta Arquitectónica (4to nivel)



Planta Arquitectónica (**Rooftop**)



TIPO A

[APARTAMENTO 2 HABS]

[109.00 M2]

[3 UNDS]

Apartamento Interior = **81.50 M2**

Balcón = **27.50 M2**

- Sala
- Comedor
- Recibidor
- Balcón
- Cocina
- Área de Lavado
- Habitaciones (2 unds)
- Baños (2 unds)

[A-201]

[A-301]

[A-401]





TIPO B

[APARTAMENTO 2 HABS + STUDIO + SERV]

[115.40 M2]

[2 UNDS]

Apartamento Interior = **102.50 M2**

Balcón = **12.90 M2**

- Sala
- Studio
- Comedor
- Balcón
- Cocina
- Servicio
- Área de Lavado
- Habitaciones (2 unds)
- Walking Closet
- Baños (2 unds)

[A-202]

[A-302]





TIPO C

[APARTAMENTO 2 HABS]

[100.60 M²]

[3 UNDS]

Apartamento Interior = **79.40 M²**

Balcón = **21.20 M²**

- Sala
- Comedor
- Balcón
- Cocina
- Área de Lavado
- Habitaciones (2 unds)
- Baños (2 unds)





TIPO D

[APARTAMENTO 1 HAB]

[73.10 M²]

[2 UNDS]

Apartamento Interior = **60.00 M²**

Balcón = **13.10 M²**

- Sala
- Comedor
- Balcón
- Cocina
- Área de Lavado
- Habitación (1 unds)
- Baño (1 unds)

[A-204]

[A-304]





TIPO E

[APARTAMENTO 2 HABS]

[99.20 M2]

[2 UNDS]

Apartamento Interior = **79.70 M2**

Balcón = **19.50 M2**

- Sala
- Comedor
- Balcón
- Cocina
- Área de Lavado
- Habitaciones (2 unds)
- Baños (2 unds)

[A-205]

[A-305]





TIPO F

[APARTAMENTO 2 HABS + STUDIO + SERV]

[122.85 M²]

[2 UNDS]

Apartamento Interior = **110.00 M²**

Balcón = **12.85 M²**

- Sala
- Estudio
- Comedor
- Balcón
- Cocina
- Servicio
- Área de Lavado
- Habitaciones (2 unds)
- Walking Closet
- Baños (3 unds)

[A-206]

[A-306]





TIPO G

[APARTAMENTO 2 HAB5]
[122.70 M2]
[2 UNDS]

Apartamento Interior = **95.10 M2**
Balcón = **27.60 M2**

- Recibidor
- Sala
- Comedor
- Balcón
- Cocina
- Área de Lavado
- Habitaciones (2 unds)
- Baños (2.5 unds)

[A-206]
[A-306]





TIPO H

[APARTAMENTO 2 HABS + SERV]
[114.60 M²]
[3 UNDS]

Apartamento Interior = **97.00 M²**
Balcón = **17.60 M²**

- Sala
- Comedor
- Balcón
- Cocina
- Área de Lavado
- Habitaciones (2 unds)
- Walking Closet
- Baños (2 unds)
- Habitación de Servicio



[A-208]
[A-308]
[A-408]



TIPO I

[APARTAMENTO 2 HABS + SERV]

[185.40 M²]

[1 UND]

Apartamento Interior = **152.50 M²**

Balcón = **12.90 M²**

Terraza = **20.00 M²**

- Sala
- Comedor
- Balcón
- Cocina
- Lavado
- Habitaciones (2 unds)
- Walking Closet
- Baños (3 unds)
- Estar Familiar
- Terraza
- Habitación de Servicio



[A-402]



TIPO J
[APARTAMENTO 2 HABS + SERV]
[185.25 M2]
[1 UND]

Apartamento Interior = **147.40 M2**
Balcón = **12.85 M2**
Terraza = **25.00**

- Sala
- Comedor
- Balcón
- Cocina
- Área de Lavado
- Habitaciones (2 unds)
- Walking Closet
- Baños (3.5 unds)
- Estar Familiar
- Terraza
- Habitación de Servicio



[A-406]



TIPO K

[APARTAMENTO 1 HAB]

[104.10 M²]

[1 UND]

Apartamento Interior = **71.00 M²**

Balcón = **13.10 M²**

Terraza = **20.00**

- Sala
- Comedor
- Balcón
- Cocina
- Área de Lavado
- Habitación (1 unds)
- Baño (1.5 unds)
- Estar Familiar
- Terraza

[A-404]





TIPO L
[APARTAMENTO 2 HABS]
[162.70 M²]
[1 UND]

Apartamento Interior = **115.10 M²**
Balcón = **27.60 M²**
Terraza = **20.00 M²**

- Sala
- Comedor
- Balcón
- Cocina
- Área de Lavado
- Habitaciones (2 unds)
- Baños (3.5 unds)
- Estar Familiar
- Terraza



[A-406]



TIPO M

[APARTAMENTO 2 HAB5]
[149.20 M2]
[1 UND]

Apartamento Interior = **99.70 M2**
Balcón = **19.50 M2**
Terraza = **30.00 M2**

- Sala
- Comedor
- Balcón
- Cocina
- Área de Lavado
- Habitaciones (2 unds)
- Baños (2.5 unds)
- Estar Familiar
- Terraza



[A-405]





















ÁREA SOCIAL

AMENIDADES

- ✓ Lobby
- ✓ Área de Espera
- ✓ Estar
- ✓ Escalera
- ✓ Ascensor
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza Techada
- ✓ Bar
- ✓ Gym
- ✓ Bbq
- ✓ Baños
- ✓ Area de Niños
- ✓ Deck



INTERIOR
LOBBY / RECEPCIÓN



IMÁGENES NO DEFINIDAS, SUJETA A
CAMBIOS



EXTERIOR
ÁREA SOCIAL



IMÁGENES NO DEFINIDAS, SUJETA A CAMBIOS.





















INTERIOR
APARTAMENTO



IMÁGENES NO DEFINIDAS, SUJETA A CAMBIOS.



































PLAN DE PAGO

RESERVA CON
US\$ 5,000

15%
SEPARACIÓN

35%
DURANTE CONSTRUCCIÓN

50%
CONTRA ENTREGA

ENTREGA
JUNIO 2025

"PENALIDADES APLICAN"

- SEPARACIÓN NO REEMBOLSABLE.

- LOS COSTOS DE TRANSFERENCIA SON RESPONSABILIDAD DEL CLIENTE, EL RECIBO SE HARÁ POR EL MONTO REFLEJADO EN LAS CUENTAS DE LA CONSTRUCTORA.





PUNTA CANA

Plaza Cormont II, Boulevard
Turistico Del Este, Punta Cana,
Locales 5,6,7.
Pyhex Work

Tel: 829-420-5203

IG: @Urban_GroupRD

info@urbangroup.do

www.urbangroup.do

SANTO DOMINGO

C/Rafael A. Sánchez No. 46
Edf. Ana Judith, Local 203-A
Ens. Naco

Tel: 809-566-3672

IG: @Urban_GroupRD

Info@urbangroup.do

www.urbangroup.do