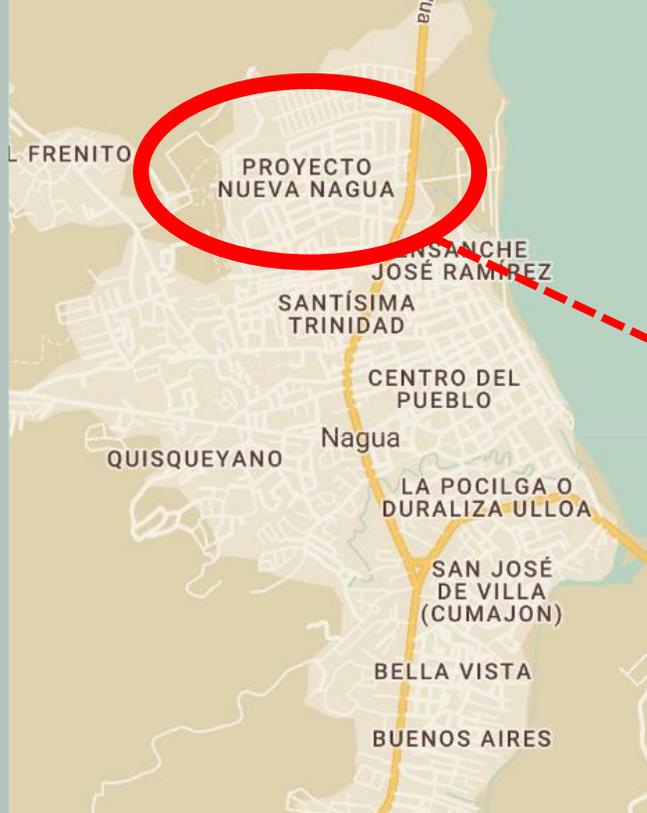


# GUZMAN SARANTE RESIDENCIAL G & S



UBICACIÓN LOCALIZACIÓN



C/AREITO – URBANIZACIÓN NUEVA NAGUA  
MUNICIPIO NAGUA – PROVINCIA MARIA TRINIDAD SANCHEZ





**ÁREA EN CONSTRUCCIÓN  
1ER - 2DO Y 3ER NIVEL  
243.40 M2**

**ÁREA EN CONSTRUCCIÓN  
4TO NIVEL  
251.03 M2  
PENTHOUSE  
35,17 M2**



ÁREA EN CONSTRUCCIÓN  
127.48 M2

## CARACTERISTICAS DE LOS APARTAMENTOS

- ASCENSOR
- BALCÓN
- SALA
- COMEDOR
- COCINA
- 3 HABITACIONES
- 2 BAÑOS
- ÁREA DE LAVADO
- DEPOSITO
- 1/2 BAÑO DE VISITAS
- PARQUEOS
- QUIOSCO (ÁREA COMÚN)
- ÁREA INFANTIL
- PORTÓN ELÉCTRICO
- INTERCÓN
- PRE- INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO
- INVERSOR EN AREA COMÚN
- PRE- INSTALACION DE AGUA CALIENTE
- PRE- INSTALACION DE GAS
- CONTROL DE CÁMARAS DE SEGURIDAD
- CASETA DE BASURA
- ESCALERA DE EMERGENCIA



401-B

402-B

301-B

302-B

201-B

202-B

PENTHOUSE

PENTHOUSE

B

202-A

302-A

402-A

PENTHOUSE

PENTHOUSE

A

ÁREA INFANTIL

QUIOSCO

CASETA DE BASURA

401-B  
SP 00-01-019  
A= 12.00 M2

401-B  
SP 00-01-018  
A= 12.00 M2

402-B  
SP 00-01-020  
A= 12.00 M2

402-B  
SP 00-01-017  
A= 12.00 M2

401-A  
SP 00-01-021  
A= 12.00 M2

401-A  
SP 00-01-016  
A= 12.00 M2

402-A  
SP 00-01-022  
A= 12.00 M2

402-A  
SP 00-01-015  
A= 12.00 M2

201-B  
SP 00-01-023  
A= 12.00 M2

201-B  
SP 00-01-014  
A= 12.00 M2

202-B  
SP 00-01-024  
A= 12.00 M2

202-B  
SP 00-01-013  
A= 12.00 M2

301 - A  
SP 00-01-008  
A= 12.00 M2

302 - A  
SP 00-01-007  
A= 12.00 M2

101 - A  
SP 00-01-006  
A= 12.00 M2

201-A

301-A

401-A

301 - B  
SP 00-01-002  
A= 12.00 M2

302 - B  
SP 00-01-011  
A= 12.00 M2

101 - B  
SP 00-01-010  
A= 12.00 M2

102 - B  
SP 00-01-009  
A= 12.00 M2

100  
SP 00-01-005  
A= 12.00 M2

201 - A  
SP 00-01-004  
A= 12.00 M2

202 - A  
SP 00-01-003  
A= 12.00 M2

202 - A  
SP 00-01-002  
A= 12.00 M2

102 - A  
SP 00-01-001  
A= 12.00 M2

# INTERIOR DEL PROYECTO

## SALA FAMILIAR



# INTERIOR DEL PROYECTO

## COMEDOR



# INTERIOR DEL PROYECTO

## COCINA



## INTERIOR DEL PROYECTO

### ÁREA DE LAVADO



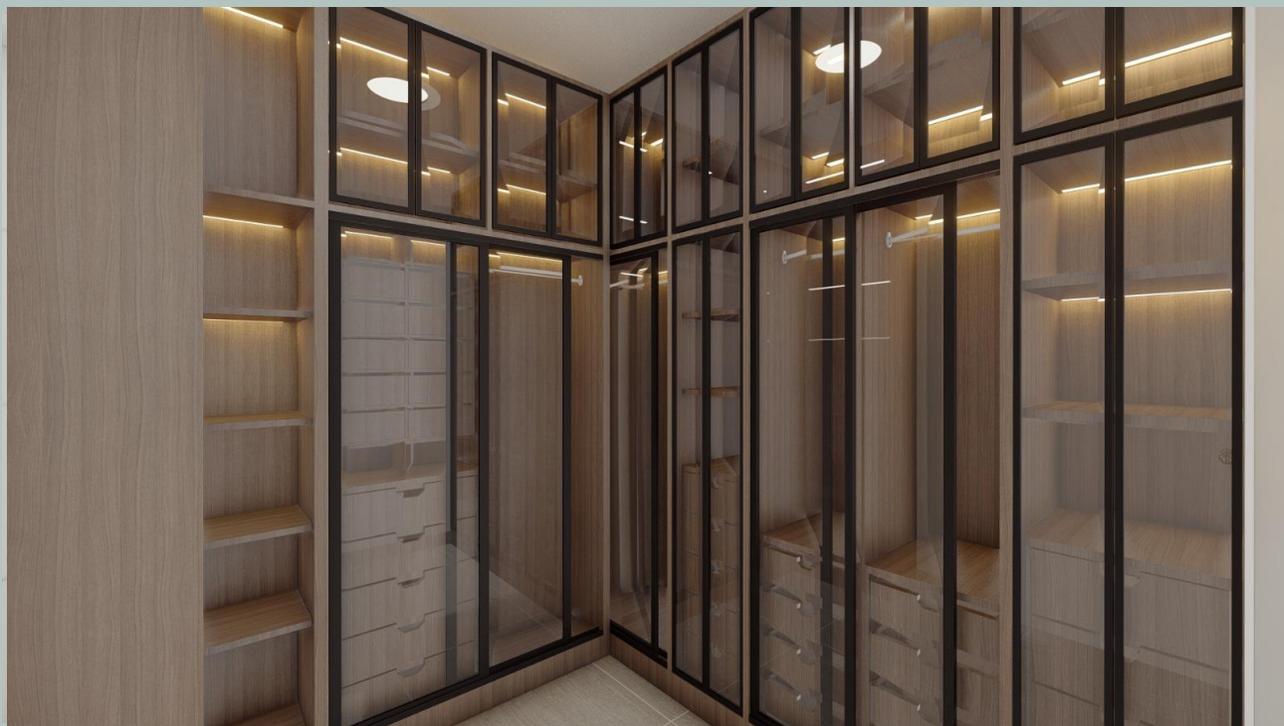
# INTERIOR DEL PROYECTO

## DORMITORIOS



# INTERIOR DEL PROYECTO

## CLOSET DORMITORIOS



WALKING CLOSET DORMITORIO PRINCIPAL



# INTERIOR DEL PROYECTO

## BAÑOS



# EXTERIOR DEL PROYECTO APARTAMENTOS



# EXTERIOR DEL PROYECTO APARTAMENTOS







## TABLA DE APARTAMENTOS BLOQUE A

BLOQUE A	NO. APART.	MTS2	CANT. PARQUEOS	PRECIOS
101-A 1ER NIVEL	APART. 101-A	127.44 M2	1	145,000.00
102-A 1ER NIVEL	APART. 102-A	127.55 M2	1	145,000.00
201-A 2DO NIVEL	APART. 201-A	139.48 M2	2	150,000.00
202-A 2DO NIVEL	APART. 202-A	139.48 M2	2	150,000.00
301-A 3ER NIVEL	APART. 301-A	127.48 M2	1	145,000.00
302-A 3ER NIVEL	APART. 302-A	127.48 M2	1	145,000.00
401-A APART. P.H.	APART. 401-A	172.80 M2	2	175,000.00
402-A APART. P.H	APART. 402-A	172.80 M2	2	175,000.00

(LEYENDA) – APARTAMENTOS VENDIDOS

**PRECIOS APARTAMENTOS**  
**FORMA DE PAGO**

**INICIAL 30 %**  
**SEPARACIÓN 10%**

**FORMA DE PAGO**  
**HASTA 6 MESES**

- **ASCENSOR**  
- **TITULOS DEFINITIVOS**

## TABLA DE APARTAMENTOS BLOQUE B

BLOQUE B	NO. APART.	MTS2	CANT. PARQUEOS	PRECIOS
101-B 1ER NIVEL	APART. 101-B	127.44 M2	1	145,000.00
102-B 1ER NIVEL	APART. 102-B	127.55 M2	1	145,000.00
201-B 2DO NIVEL	APART. 201-B	139.48 M2	2	150,000.00
202-B 2DO NIVEL	APART. 202-B	139.48 M2	2	150,000.00
301-B 3ER NIVEL	APART. 301-B	127.48 M2	1	145,000.00
302-B 3ER NIVEL	APART. 302-B	127.48 M2	1	145,000.00
401-B APART. P.H.	APART. 401-B	172.80 M2	2	175,000.00
402-B APART. P.H	APART. 402-B	172.80 M2	2	175,000.00

(LEYENDA) – APARTAMENTOS VENDIDOS

**PRECIOS APARTAMENTOS  
FORMA DE PAGO**

**INICIAL 30 %  
SEPARACIÓN 10%**

**FORMA DE PAGO  
HASTA 6 MESES  
DE INICIAL**

- **ASCENSOR**  
- **TITULOS DEFINITIVOS**