



ELEMENTO

PLAZA BERLÍN



DHL EXPRESS

TEXACO

PLAZA BERLIN



ESI

IGLESIA NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ

COLEGIO LA VILLA

AVENIDA HINCAPIE



AEROPUERTO INTERNACIONAL LA AURORA

ELGIN II

MONUMENTO PAPA JUAN PABLO II

EQUITY AMERICAN SCHOOL

EDIFICIO SEKKEI

CAFE MORENA

RED HOOK COFFEE

ZONA 13

MAGIC BOOK

AVENIDA LAS AMÉRICAS

LA TORRE EXPRESS

21 CALLE

18 CALLE

COLUMBUS CENTER

SHELL

OM YOGA

FRINGE HAIR & BEAUTY

Ubicado en una de las zonas residenciales más exclusivas de la ciudad, frente a Plaza Berlín y a un costado de Avenida de las Américas. Elemento Norte es la continuación de un proyecto privilegiado por su mezcla perfecta entre apartamentos y comercio.

UN ESTILO
DE VIDA
INTELIGENTE



*Imagen con fines ilustrativos

3 / ELEMENTO NORTE PLAZA





PLAZA BERLÍN

Ubicada al final de la Avenida de las Américas, Plaza Berlín es el único mirador en la ciudad de Guatemala.

Renovada en 2018 Plaza Berlín cuenta con senderos, gimnasio al aire libre y es el lugar de partida para la ciclovía que atraviesa hasta el mapa en relieve.

Privilegiadas vistas al Aeropuerto La Aurora, Santa Catarina Pinula y la posibilidad de vivir frente a un parque hacen de ELEMENTO Norte una opción fuera de serie.





*Imagen con fines ilustrativos

COMERCIO + VIVIENDA

ELEMENTO Norte es el complemento perfecto para la mezcla de un gran proyecto. Con tan sólo 38 apartamentos de 2 y 3 habitaciones se genera la exclusividad que busca una familia urbana donde el comercio, oficinas y vivienda dan apoyo para que pueda latir el corazón de la zona 13.

Los aisladores sísmicos seguirán siendo parte de la estructura de Elemento Norte, por lo que aportan seguridad y bienestar a sus habitantes.



VIVIENDA

COMERCIO +
CONVENIENCIA



*Imagen con fines ilustrativos

6 / ELEMENTO NORTE PLAZA BERLIN



APARTAMENTOS

HABITACIÓN MASTER

*Imagen con fines ilustrativos



HABITACIÓN SECUNDARIA



*Imagen con fines ilustrativos

BAÑO



9 / ELEMENTO NORTE PLAZA BERLÍN



SALA / COMEDOR



*Imagen con fines ilustrativos



II / ELEMENTO NORTE PLAZA BERLIN





APARTAMENTO

C

121 m²

desde
\$ 268,490 + impuestos

3 dormitorios
2 parques

Opción flex





APARTAMENTO

C

121 m²

desde
\$ 268,490 + impuestos

2 dormitorios

2 parques

Opción estudio





APARTAMENTO

C

121 m²

desde

\$ 268,490 + impuestos

2 dormitorios

2 parques

Opción open kitchen

