

Departamento en Venta

Arcos Vallarta - Coordinada Living 106



Zona con alta plusvalía

Terraza privada de 24 M2



NIVEL: Planta Baja
SUPERFICIE: 106.56 M2

Precio Venta: \$5,000,000.00

Mtto: \$3,640.00

DIRECCIÓN

Av. Circunvalación Agustín Yáñez 2471, Depto 106
Colonia Arcos Vallarta, Guadalajara, Jalisco.
Entre Lope de Vega y Tormenta

0925

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

EB-QF4397

guardiasuma@sierraprovidencia.com

DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

- Sala - Comedor
- Cocina Integral Equipada
- Recámara principal con walking closet y baño completo
- Recámara secundaria con closet
- Baño completo
- Terraza privada de 24.69M2
- Estacionamiento techado para 2 autos

ÁREAS COMUNES

- Gimnasio
- Terraza
- Jacuzzi
- Área de asoleadero
- Salón de eventos

ACABADOS E INSTALACIONES

- Piso porcelanato de 60X60
- Cocina con cubierta de granito
- Preparación para A/A en área social
- Baños con cubierta de marmol
- Ventanales de piso a techo que dan a terraza

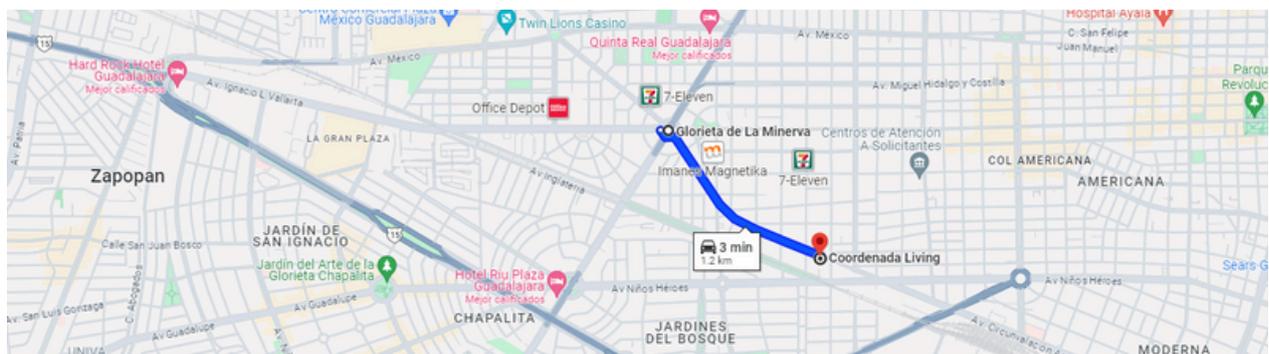
SERVICIOS DE LA ZONA

- A 3 minutos de la Glorieta Minerva
- A 3 minutos de Chapalita
- A 7 minutos de Midtown
- A 4 minutos de Colonia Americana
- Restaurantes
- Bares
- Colegios
- Bancos
- Tiendas de autoservicio

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

¡Bienvenido al hogar perfecto para ti! Este encantador departamento en venta ofrece lo mejor en comodidad y conveniencia, con una superficie total de 106.56 m², ubicado en una de las zonas más céntricas y codiciadas de la ciudad. Con 81.87 m² interiores, el espacio está inteligentemente distribuido en una amplia sala-comedor con ventanales de piso a techo que brindan excelente iluminación natural y acceso directo a una terraza privada de 24.69 m². La cocina integral equipada cuenta con cubierta de granito y acabados de lujo. La recámara principal incluye walking clóset y baño completo con cubierta de mármol, mientras que la recámara secundaria también dispone de clóset y comparte un baño completo. Los pisos de porcelanato de 60x60 y la preparación para A/A en el área social ofrecen confort y estilo.

El departamento incluye estacionamiento techado para 2 autos. El condominio ofrece gimnasio, terraza, jacuzzi, área de asoleadero y salón de eventos. Su excelente ubicación y cercanía con Glorieta Minerva, Chapalita, Midtown, Colonia Americana y con acceso cercano a restaurantes, bares, colegios, bancos y tiendas.



<https://maps.app.goo.gl/onyTsYLuCcRGMXHo8>



COCINA



COCINA COMEDOR



COCINA COMEDOR

0925

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

EB-QF4397

guardiasuma@sierraprovidencia.com



RECÁMARA PRINCIPAL



BAÑO COMPLETO



WALKING CLOSET

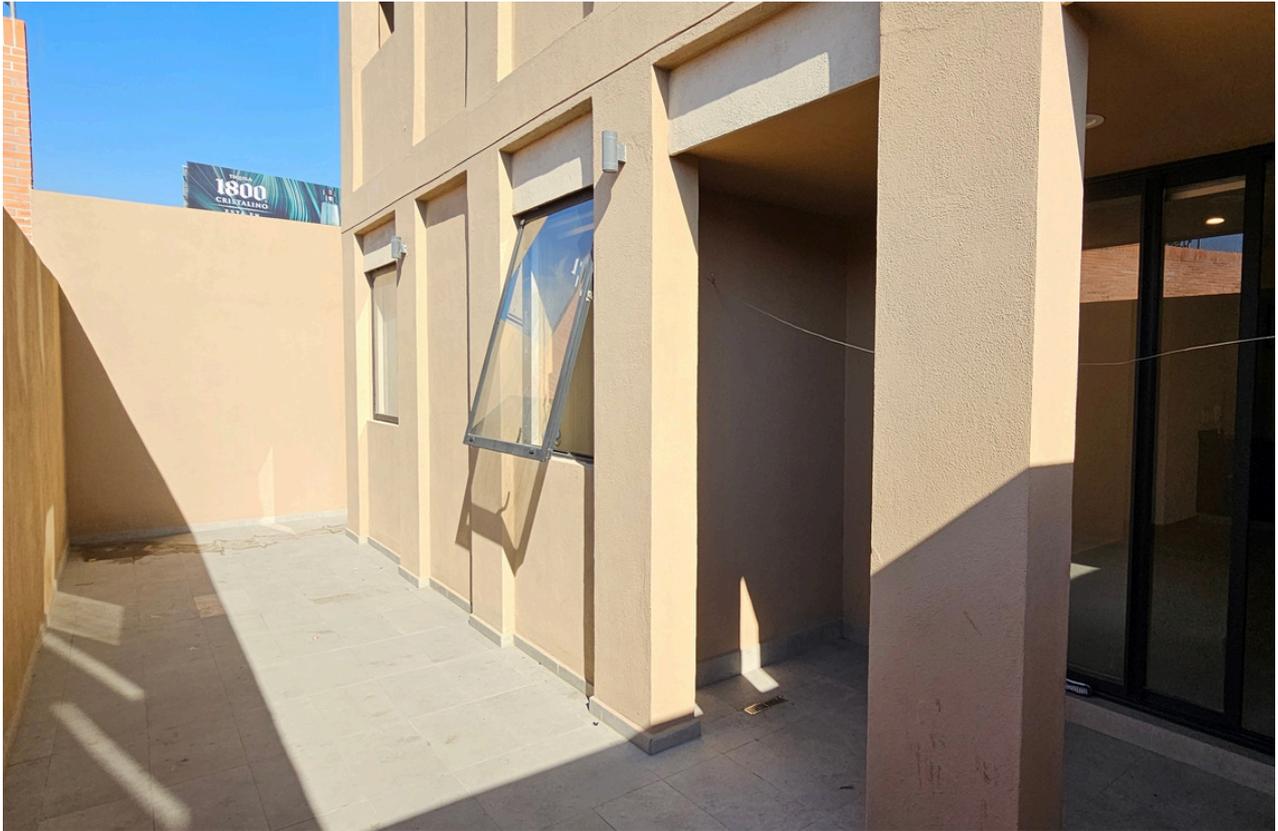
0925

Circuito Medas 365

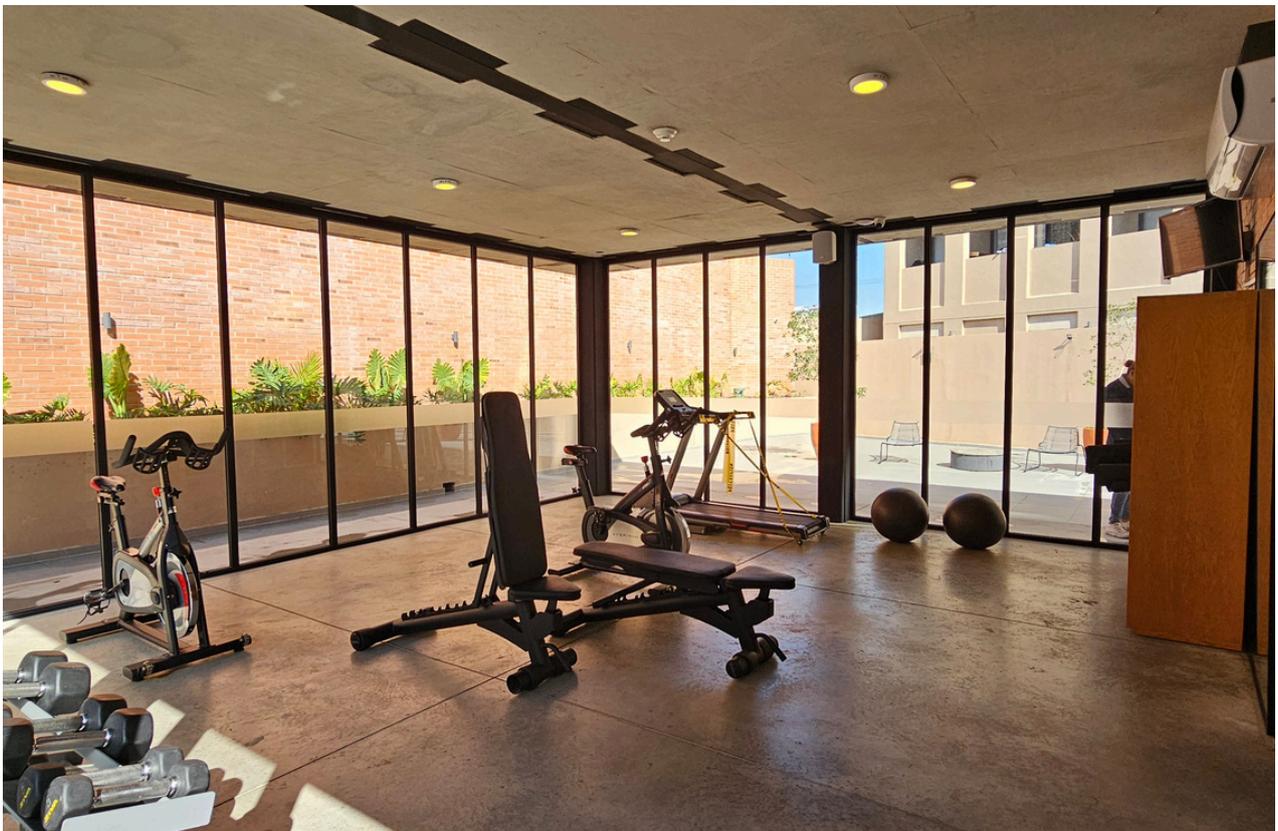
(33) 1864 2283

EB-QF4397

guardiasuma@sierraprovidencia.com



TERRAZA PRIVADA



GIMNASIO

0925

Circuito Medas 365

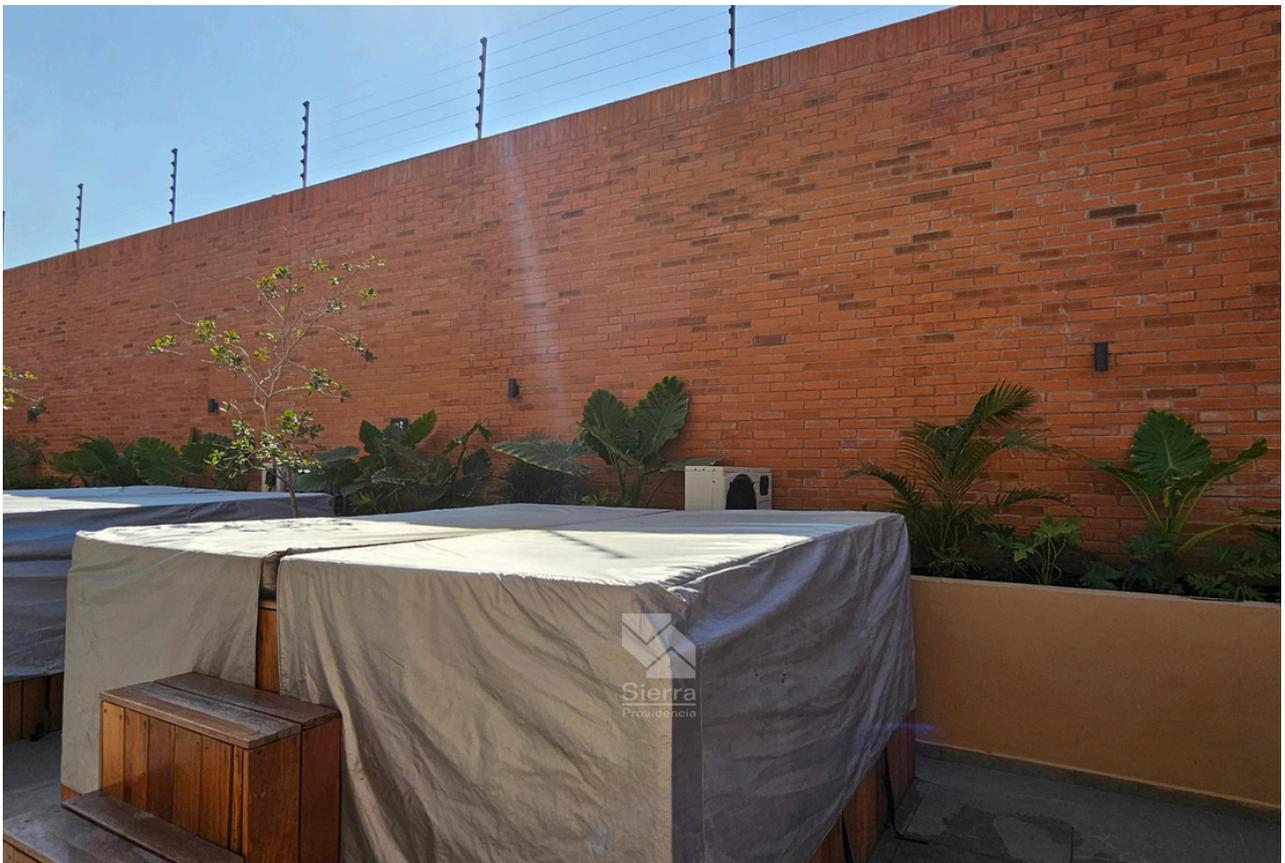
(33) 1864 2283

EB-QF4397

guardiasuma@sierraprovidencia.com



ÁREA COMUN



JACUZZI

0925

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

EB-QF4397

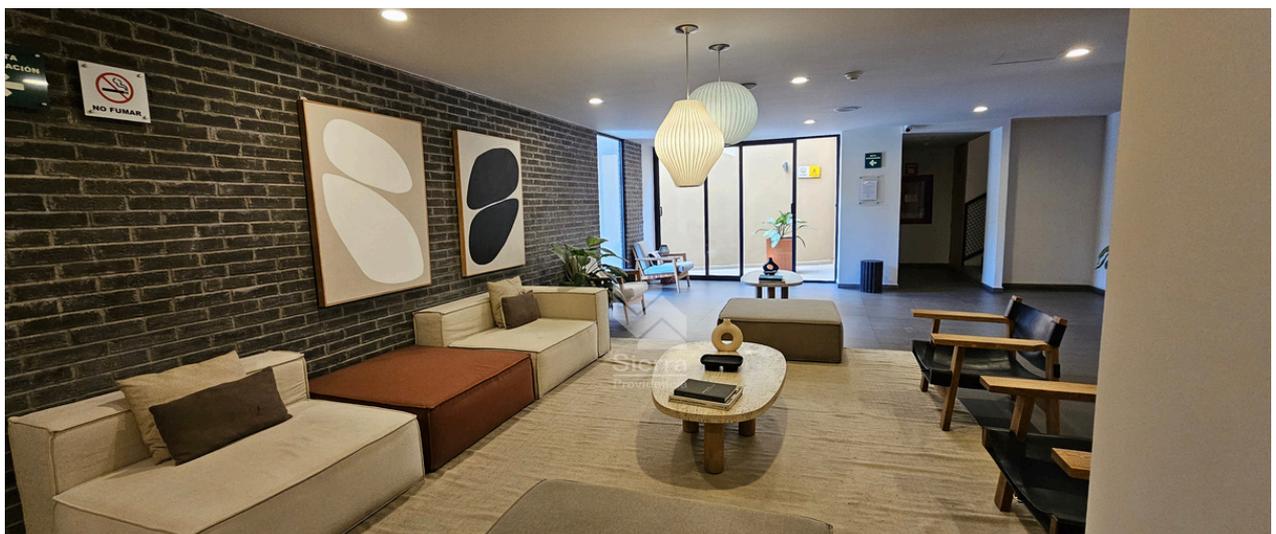
guardiasuma@sierraprovidencia.com



ÁREA DE ASOLEADERO



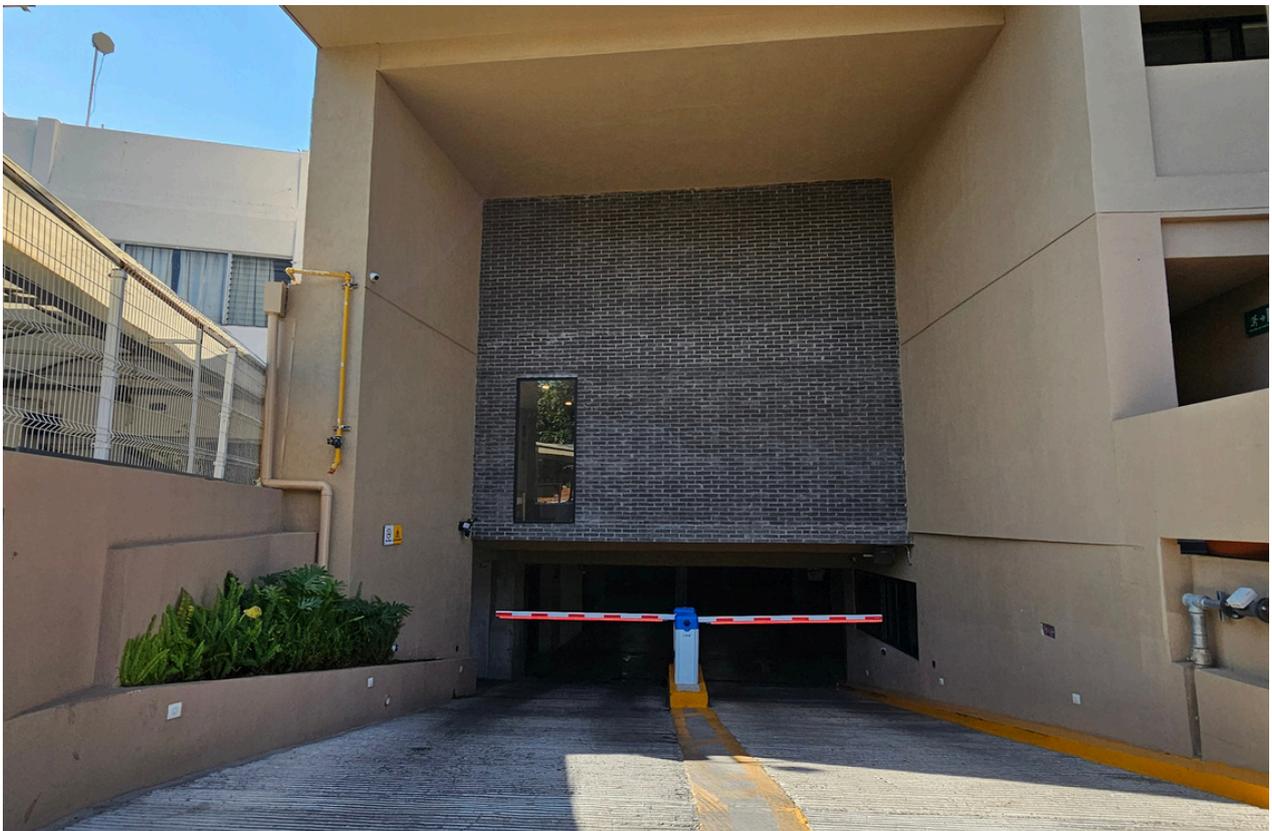
ÁREA SOCIAL



ÁREA SOCIAL



ENTRADA EDIFICIO



ENTRADA ESTACIONAMIENTO



CONTACTO



(33) 1864 2283



(33) 3342 8484



guardiasuma@sierraprovidencia.com



Circuito Medas No. 365,
Col. Altamira 45160,
Zapopan, Jalisco, México