

# Departamento en Venta

Arcos Vallarta - Coordinada Living 106



*Terraza Privada de 23.36 M2*



NIVEL: Planta Baja  
SUPERFICIE: 106 M2

**Precio Venta: \$4,700,000.00**

## DIRECCIÓN

Av. Circunvalación Agustín Yáñez 2471, Depto 2R 106  
Colonia Arcos Vallarta, Guadalajara, Jalisco.  
Entre Lope de Vega y Tormenta

0824

Circuito Medas 365

33 3342 8484

EB-QF4397

guardiasuma@sierraprovidencia.com

## DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

- 1 Habitación principal con closet y baño vestidor
- 1 Habitación secundaria con closet
- Baño completo para recámara y área social
- Terraza de uso privado de 23.36 M2
- Estacionamiento para 2 autos
- Metros interiores 83.2 M2

## ÁREAS COMUNES

- Gimnasio
- Terraza
- Jacuzzi
- Área de asoleadero

## ACABADOS E INSTALACIONES

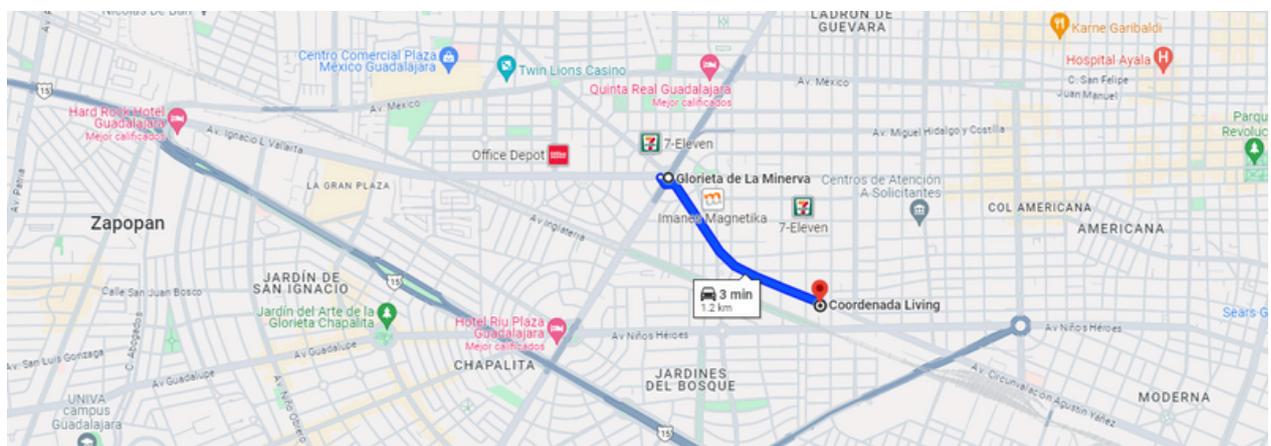
- Piso porcelanato de 60X60
- Cocina con cubierta de granito
- Preparación para A/A en área social

## SERVICIOS DE LA ZONA

- A 3 minutos de la Glorieta Minerva
- A 3 minutos de Chapalita
- A 7 minutos de Midtown
- A 4 minutos de Colonia Americana
- Restaurantes
- Bares
- Colegios
- Bancos
- Tiendas de autoservicio

## DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

¡Bienvenido al hogar perfecto para ti! Este encantador departamento en renta ofrece lo mejor en comodidad y conveniencia. Con dos habitaciones, la principal con closet y baño vestidor, y la secundaria con closet, comparte baño con el área social. Ubicado en planta baja, disfruta de una terraza privada de 23.36 metros cuadrados y estacionamiento para dos autos. Además, tendrás acceso a áreas comunes de primer nivel, incluyendo gimnasio, terraza, jacuzzi y área de asoleadero, perfectas para relajarte y socializar. La ubicación es inmejorable, a solo minutos de puntos clave como la Glorieta Minerva, Chapalita, Midtown y la Colonia Americana. No pierdas la oportunidad de vivir en este oasis urbano, donde el confort y la conveniencia se unen para crear el hogar de tus sueños. ¡Contáctanos hoy mismo para programar una visita!



<https://maps.app.goo.gl/onyTsYLuCcRGMXHo8>



FACHADA



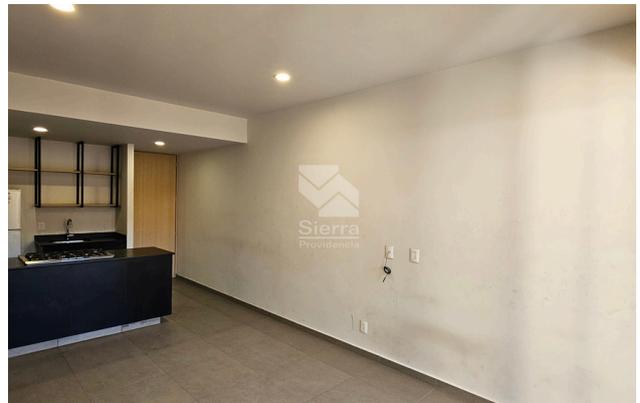
ESTACIONAMIENTO



COCINA



COCINA COMEDOR



COCINA COMEDOR



SALA COMEDOR



SALA COMEDOR

0824

Circuito Medas 365

33 3342 8484

EB-QF4397

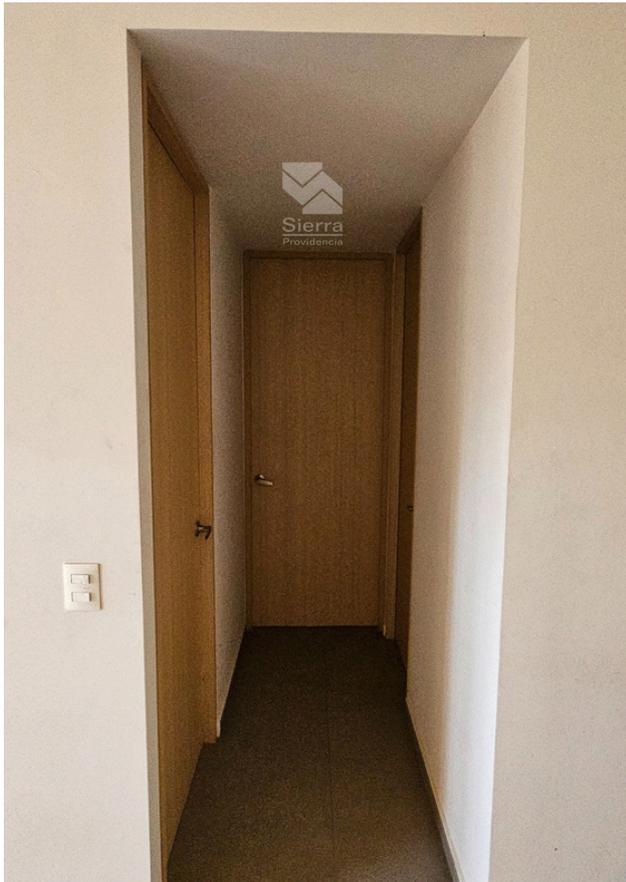
guardiasuma@sierraprovidencia.com



TERRAZA PRIVADA



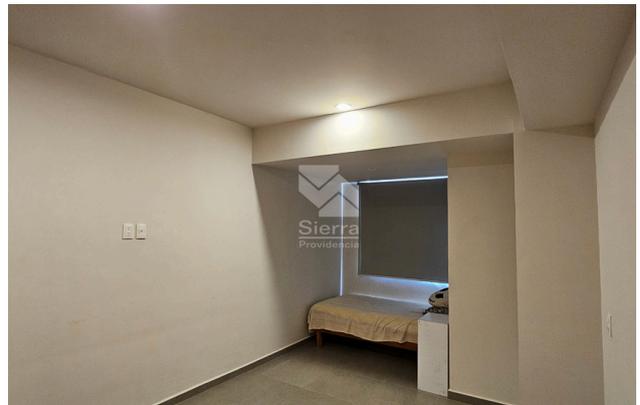
RECÁMARA



DISTRIBUIDOR



RECÁMARA



RECÁMARA



RECÁMARA



BAÑO COMPLETO



BAÑO COMPLETO



VESTIDOR



GIMNASIO



ÁREA SOCIAL

0824

Circuito Medas 365

33 3342 8484

EB-QF4397

guardiasuma@sierraprovidencia.com



ASOLEADERO



ÁREA SOCIAL



ÁREA SOCIAL



ÁREA SOCIAL



## CONTACTO



33 3342 8484



[guardiasuma@sierraprovidencia.com](mailto:guardiasuma@sierraprovidencia.com)



Circuito Medas No. 365,  
Col. Altamira 45160,  
Zapopan, Jalisco, México