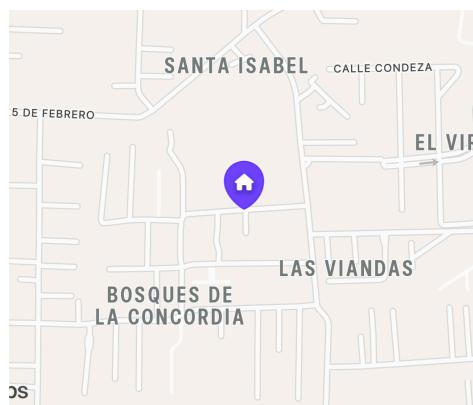


Puerto de Veracruz #2300 San Jerónimo Chicahualco, Metepec  
**CASA EN RENTA EN PUERTA DEL SOL, METEPEC**

**\$25,500** EN RENTA



3  
Recámaras

3  
Baños

1  
Medios baños

2  
Estacionamientos

290 m<sup>2</sup>  
de construcción

240 m<sup>2</sup>  
de terreno

1500  
Mantenimiento

EB-QF2890  
ID

### Descripción

Casa en Renta en Fraccionamiento Puerta del Sol, entre Av. Las Torres y Tollocan.

#### LA ZONA:

El residencial está muy bien ubicado, con salida rápida hacia CDMX y el centro de Metepec.

#### EI FRACCIONAMIENTO

Fraccionamiento Puerta del Sol es familiar cuenta con 19 casas y seguridad 24/7.

#### LA CASA:

#### COCINA:

La cocina en concepto cerrado se encuentra totalmente equipada con isla en donde está la estufa con campana de cristal.

Espacio para desayunador para 6 personas, y una gran alacena.

#### ÁREA SOCIAL:

Vestíbulo de entrada con doble altura que conecta con varias partes de la casa. Amplio espacio para sala y comedor hasta para 12 personas. Tiene un muro divisorio con cuadros de Onix que se iluminan, lo cual da una sensación muy agradable.

### Amenidades

- Restaurantes
- Tiendas
- Balcón
- Cisterna
- Estacionamiento techado
- Garaje
- Bodega
- Cocina equipada
- Cuarto de servicio
- Dos plantas
- Estudio
- Fraccionamiento privado
- Hidroneumático
- Oficina
- Seguridad 24 horas
- No se aceptan mascotas

Medio baño para visitas.

#### EL PATIO

Cuenta con patio pavimentado en la parte trasera de la casa y pasillo de servicio a un costado.

#### EL GARAJE:

Estacionamiento techado para 2 automóviles.

#### DORMITORIOS:

Tres recámaras, cada una con closet y baño.

La recámara principal es muy amplia ya que cabe cama king size con burós y tocador, tiene baño completo y tina. También tiene balcón.

Recámara Junior 1 con espacio para cama king size o dos camas individuales con burós, tiene closet y baño completo y vestidor.

Recámara Junior 2 con espacio para cama king size o dos camas individuales con burós, tiene closet y baño completo.

#### SALA DE TV

Conecta con las 3 recámaras.

#### RESTO DEL INMUEBLE:

Cuarto de servicio con baño completo.

Cuarto de lavado amplio.

Área de estudio.

\*\*\* La casa tiene excelentes acabados \*\*\*

Piso de porcelanato.

Closets de madera

Ventanería de aluminio.

Cubiertas de los baños de mármol.

Barandal de cristal templado.

Muro divisorio con cuadros de Onix.

Precio de renta: \$25,500 (incluye mantenimiento)

\*\*\* No Se Aceptan Mascotas\*\*\*

Agenda una entrevista con uno de nuestros consultores para que descubra contigo cuáles son tus necesidades reales.

Las imágenes, planos, superficies y todo lo que se muestra es figurativo y podría sufrir modificaciones sin previo aviso. El departamento o casa no incluye mobiliario, decoración, línea blanca y/o electrodomésticos. VIA 7 BIENES RAÍCES se reserva el derecho de cambios sin previo aviso.



