



ESPECIFICACIONES ELEMENTALES DE LAS OBRAS

Acceso:	<ul style="list-style-type: none"> - Caseta de vigilancia y pluma de control de entrada y salida. - Motivo arquitectónico con nombre del conjunto - Muro perimetral de seguridad, block y cerca metálica.
Calles:	<ul style="list-style-type: none"> - Pavimento del arroyo en concreto hidráulico o eco-creto - Flexiva con pavimento asfáltico - Jardines combinados con plantas de la región y complementarias - Alumbrado de cortesía con postes y celdas solares. - Sistema de riego de jardines semi-automático
Energía Eléctrica:	<ul style="list-style-type: none"> - Transformadores eléctricos tipo costa de pedestal - Bases de medidor a pie de lote para acometida - Cableado sub-terráneo según la normatividad vigente
Agua Potable:	<ul style="list-style-type: none"> - Abastecimiento del sistema Estatal C.A.P.A. - Red de PVC hidráulico con tomas domiciliarias independientes - Registros para válvulas de paso en cada lote
Drenaje Sanitario:	<ul style="list-style-type: none"> - Red de PVC sanitario con pozos de vista por gravedad - Disparo de interconexión a cada lote - Conectado a planta tratadora integral-modular en zona servicios
Drenaje Pluvial:	<ul style="list-style-type: none"> - Pendiente superficial en el pavimento del arroyo - Registros receptores de inyección al sub-suelo en algunos puntos
T.V. y Telefonía:	<ul style="list-style-type: none"> - Red de ductos sub-terráneos para recibir el cableado del suministrador
Señalización:	<ul style="list-style-type: none"> - Nomenclatura de calles, según proyecto acorde.
Jardinería:	<ul style="list-style-type: none"> - Modo híbrido, combinando la existente seleccionada con plantas nuevas permitidas por la autoridad