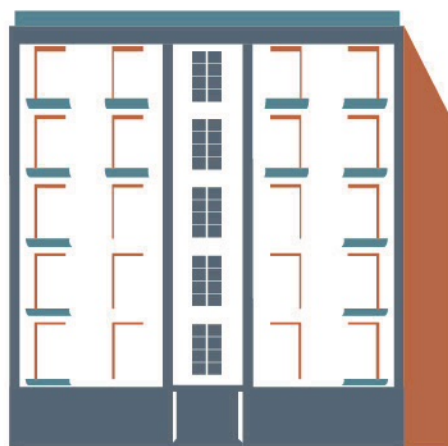


# RAKENNUS

RENOVACIÓN URBANA

# XOCHICALCO 26

**32 increíbles departamentos**  
ubicados en **Xochicalco 26**,  
Col. Narvarte, CDMX.



XOCHICALCO  
26



# UBICACIÓN

Xochicalco 26, Col.  
Narvarte, CDMX.

Estarás cerca de:  
Áreas verdes como  
**El Parque Las Américas**  
Escuelas, centros comerciales  
como Parque Delta **supermercados,**  
restaurantes y **cafeterías.** Estaciones de  metro,  metrobus y  ecobici  
a pocos metros.

Descubre la increíble conectividad y los beneficios de esta gran ubicación.



Metro



Oficinas



Museo



Banco



Farmacia



Parque



Eventos



Restaurante



Cafetería



Supermercado



¡Estrena tu nuevo departamento en una de las mejores zonas de CDMX!

Descubre la **increíble conectividad** y los beneficios de esta **gran ubicación**.



# 32 DEPARTAMENTOS EXCLUSIVOS






- Desde 49 m<sup>2</sup> hasta 75 m<sup>2</sup>
- 1, 2 y 3 Recámara(s)
- 1 y 2 Baño(s)
- Cocina integral
- Sala / Comedor
- Balcón
- Áreas comunes
- Roof garden
- Business Center
- Bodegas privadas
- Lugares para motocicletas y bicicletas



# Departamento PB 1

• 75.10 m<sup>2</sup> habitables • 38.44 m<sup>2</sup> patio • 113.54 m<sup>2</sup> totales








-  2 °/clóset
-  2 °/cancelería
-  Sala/Comedor
-  Cocina integral
-  Área de lavado

# Departamento PB 2

• 50.61 m<sup>2</sup> habitables • 26.45 m<sup>2</sup> patio • 77.06 m<sup>2</sup> totales








-  1<sup>o</sup>/clóset
-  1<sup>o</sup>/cancelería
-  Sala/Comedor
-  Cocina integral
-  Área de lavado

# Departamento Tipo 1

• 74.23 m<sup>2</sup> **totales**








-  **2** °/clóset
-  **2** °/cancelería
-  Sala/Comedor
-  Cocina integral
-  Área de lavado



# Departamento Tipo 2

• 49.17 m<sup>2</sup> **totales**








-  **2** °/clóset
-  **1** °/cancelería
-  Sala/Comedor
-  Cocina integral
-  Área de lavado

# Departamento Tipo 3

• 75.02 m<sup>2</sup> habitables • 10.32 m<sup>2</sup> balcón • 85.34 m<sup>2</sup> totales








-  3 °/clóset
-  2 °/cancelería
-  Sala/Comedor
-  Cocina integral
-  Área de lavado

# Departamento Tipo 4

• 50.55 m<sup>2</sup> habitables • 3.51 m<sup>2</sup> balcón • 54.06 m<sup>2</sup> totales








-  1<sup>o</sup>/clóset
-  1<sup>o</sup>/cancelería
-  Sala/Comedor
-  Cocina integral
-  Área de lavado

# Departamento Tipo 5

• 75.04 m<sup>2</sup> habitables • 6.73 m<sup>2</sup> balcón • 81.77 m<sup>2</sup> totales








-  2 °/clóset
-  2 °/cancelería
-  Sala/Comedor
-  Cocina integral
-  Área de lavado

# Departamento Tipo 6

• 50.58 m<sup>2</sup> habitables • 5.21 m<sup>2</sup> balcón • 55.79 m<sup>2</sup> totales



-  2 °/clóset
-  1 °/cancelería
-  Sala/Comedor
-  Cocina integral
-  Área de lavado





**Xochicalco 26 cuenta con acabados vanguardistas y con distribuciones increíbles**





# RAKENNUS

RENOVACIÓN URBANA



[www.rakennus.mx](http://www.rakennus.mx)

FB: Rakennusmx / IG: @rakennusmx

Contáctanos al 56 1011 4471