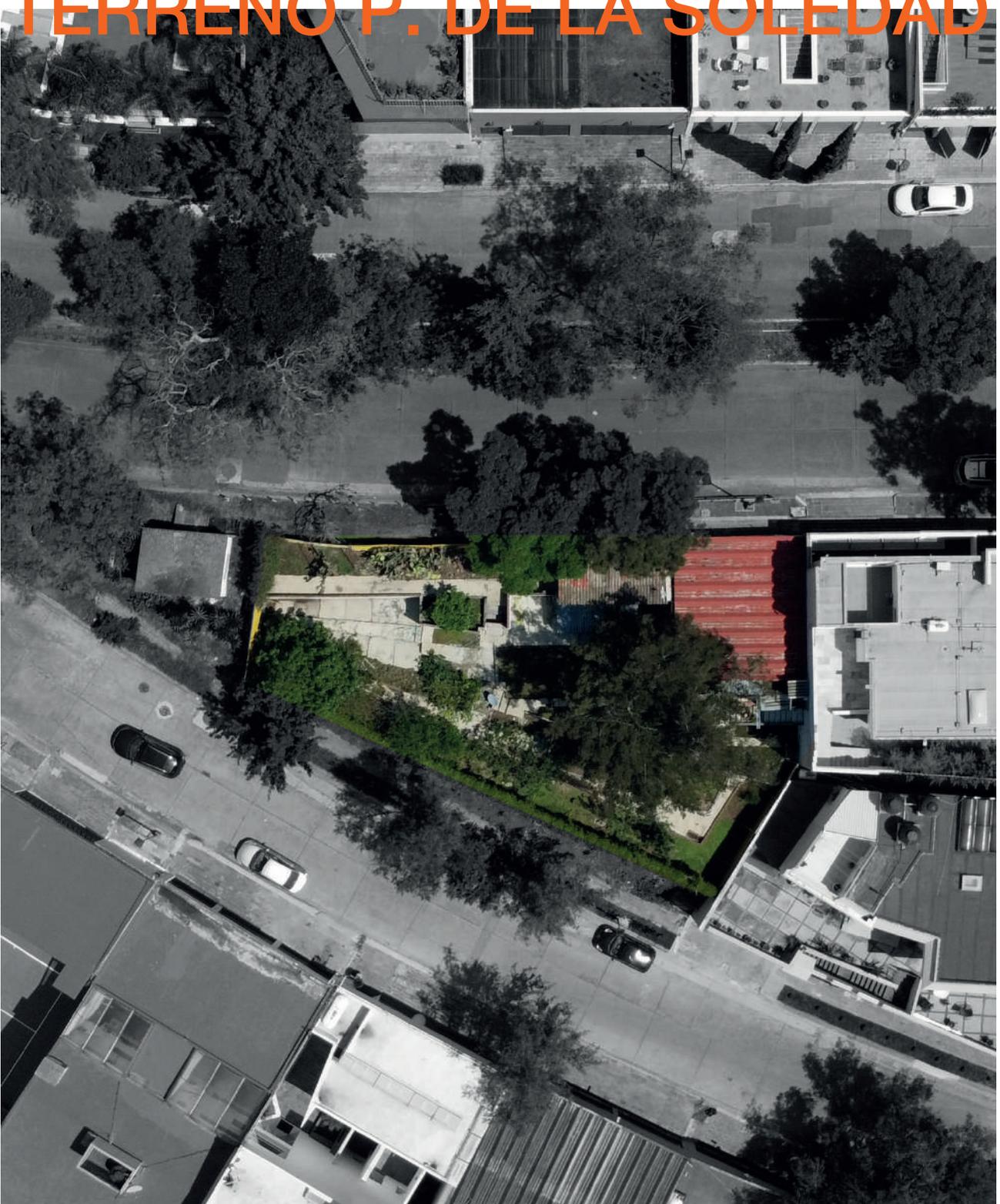


**TERRENO PASEO DE LA SOLEDAD,  
LA HERRADURA**

**bed  
arqs.**

# TERRENO P. DE LA SOLEDAD



Estado actual del terreno

**Terreno = 477.00 m<sup>2</sup>**

**bed**  
**arqs.**

- Terreno con dos frentes, uno sobre Paseo de la Soledad y otro sobre Bosque de Yuriria.

\*Todas las medidas enunciadas son meramente orientativas, las medidas exactas serán las que se expresen en el respectivo título de propiedad de cada inmueble. Todas las fotos y videos son meramente ilustrativos y no contractuales. Los precios enunciados son meramente orientativos y no contractuales. El precio de venta del inmueble es más gastos de escrituración.\*

# dimensiones



# ubicación



**bed arqs.** tel.: 55-2115-7759  
whatsapp: 55-3331-9324  
correo: info@bedarqs.net

\*Todas las medidas enunciadas son meramente orientativas, las medidas exactas serán las que se expresen en el respectivo título de propiedad de cada inmueble. Todas las fotos y videos son meramente ilustrativos y no contractuales. Los precios enunciados son meramente orientativos y no contractuales. El precio de venta del inmueble es más gastos de escrituración.\*

# especificaciones

Por medio de la presente nos permitimos presentar a continuación las especificaciones del terreno en venta ubicado en Paseo de la Soledad, La Herradura:

**Superficie del terreno:** 477.00 m<sup>2</sup>

**Ubicación:** Paseo de la Soledad #114-B, La Herradura, C.P. 52784 Huixquilucan, Estado de México.

**Uso de suelo:** HU 300 (Habitacional Unifamiliar de Baja Densidad). Superficie construible 333.90 m<sup>2</sup>, altura máxima de la construcción 3 niveles.

**Topografía:** terreno inclinado con dos frentes, el frente de Paseo de la Soledad con una cota mas alta y el de Bosque de Yurira con una cota mas baja. Esto ofrece la ventaja de generar vistas hacia la barranca.

**Precio m<sup>2</sup>:** \$ 14, 675.05 MXN / \$815.00 USD

**Precio terreno:** \$ 7,000,000.00 MXN / \$ 388,755.00 USD

**Servicio de luz:** Si

**Servicio de agua:** Si

**Servicio de drenaje:** Si

## vista a la barranca



**El terreno cuenta con la ventaja de tener un frente hacia Paseo de la Soledad, lo que le da la posibilidad de alinearse a la altura de las casas de esta calle. Teniendo así vistas a la barranca sin interrupciones.**

**bed** tel.: 55-2115-7759  
**arqs.** whatsapp: 55-3331-9324  
correo: info@bedarqs.net

\*Todas las medidas enunciadas son meramente orientativas, las medidas exactas serán las que se expresen en el respectivo título de propiedad de cada inmueble. Todas las fotos y videos son meramente ilustrativos y no contractuales. Los precios enunciados son meramente orientativos y no contractuales. El precio de venta del inmueble es más gastos de escrituración.\*