

A dark, atmospheric photograph of an interior space, likely a cafe or lounge. The scene is dimly lit, with a focus on lush green plants and foliage. In the foreground, a table is visible with a drink on it. The overall mood is serene and natural.

CORAL

BY CRASQUI





ESTE PROYECTO ES UNA
COMUNIDAD CERRADA, SON SOLO
6 VILLAS, MANTENIENDO LA
EXCLUSIVIDAD DEL COMPLEJO



TIENE UN CONCEPTO DE COMUNIDAD
JARDÍN CON ÁREAS DE VÍAS QUE
FÁCILMENTE PUEDE SER
COMPARTIDAS EN OTRAS ACTIVIDADES



NUESTRAS PROPIEDADES SON
IDEALES COMO INVERSIÓN AIRBNB,
PRÁCTICAS, EXCELENTE UBICACIÓN Y
FÁCIL MANTENIMIENTO



COMPLEJO CERRADO
CON SEGURIDAD Y
ACCESO SOLO POR
PROPIETARIOS



CUENTA CLUB AREA, BBQ AREA Y
PISCINA PARA LOS RESIDENTES
ADEMAS DE LA OPCION DE
ADQUIRIR AMENITIES PRIVADOS





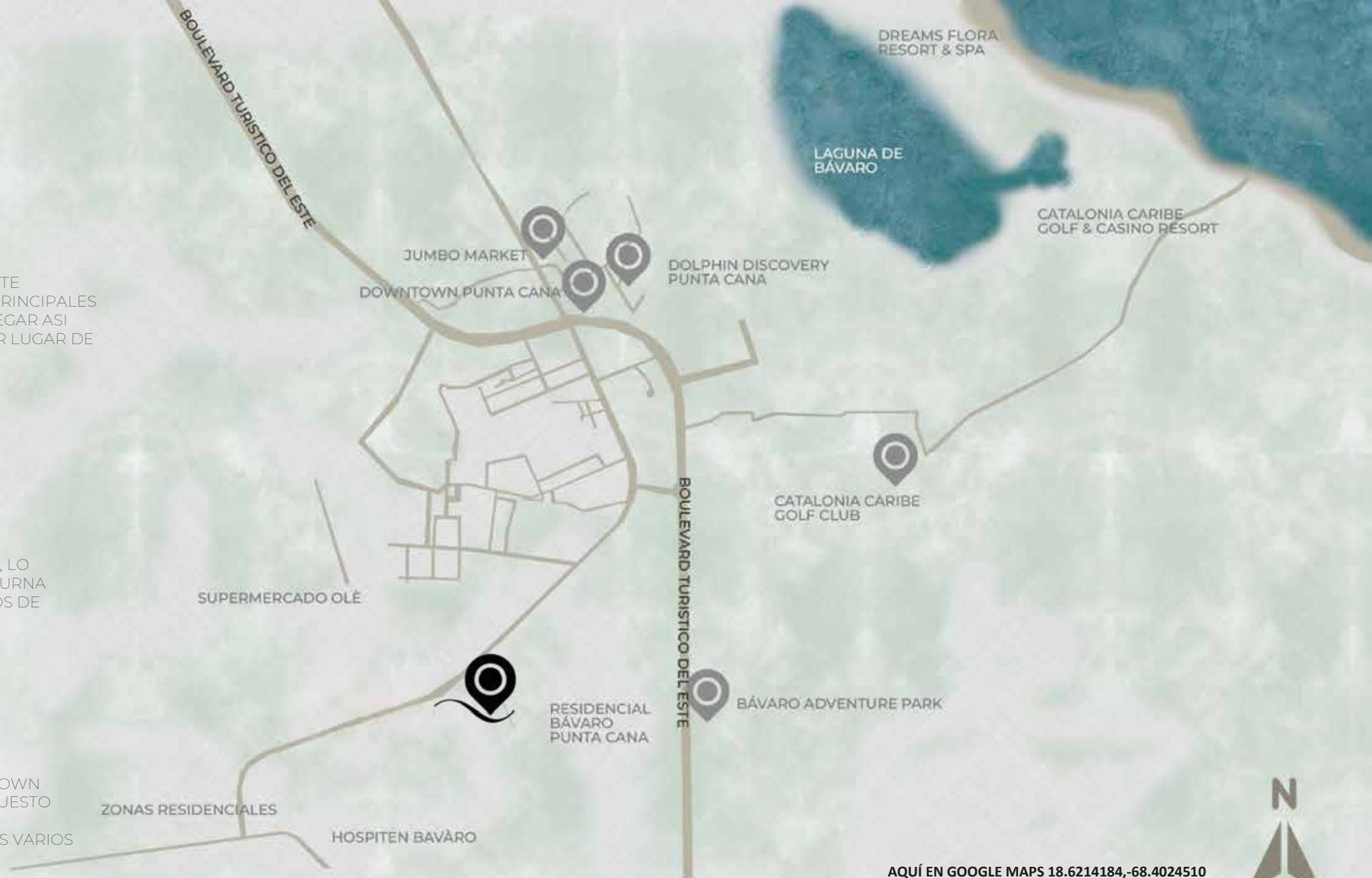
UBICACION CON EXCELENTE CONEXIONES A LAS VIAS PRINCIPALES DE PUNTA CANA PARA LLEGAR ASI FACILMENTE A CUALQUIER LUGAR DE LA CIUDAD.



CERCA DE CENTROS COMERCIALES, PARQUES, LO MEJOR DE LA VIDA NOCTURNA DE Y CENTROS TURISTICOS DE PUNTA CANA.



A 5 MINUTOS DEL DOWNTOWN
A 10 MINUTOS DEL AEROPUESTO INTERNACIONAL
A 5 MINUTOS DE SERVICIOS VARIOS

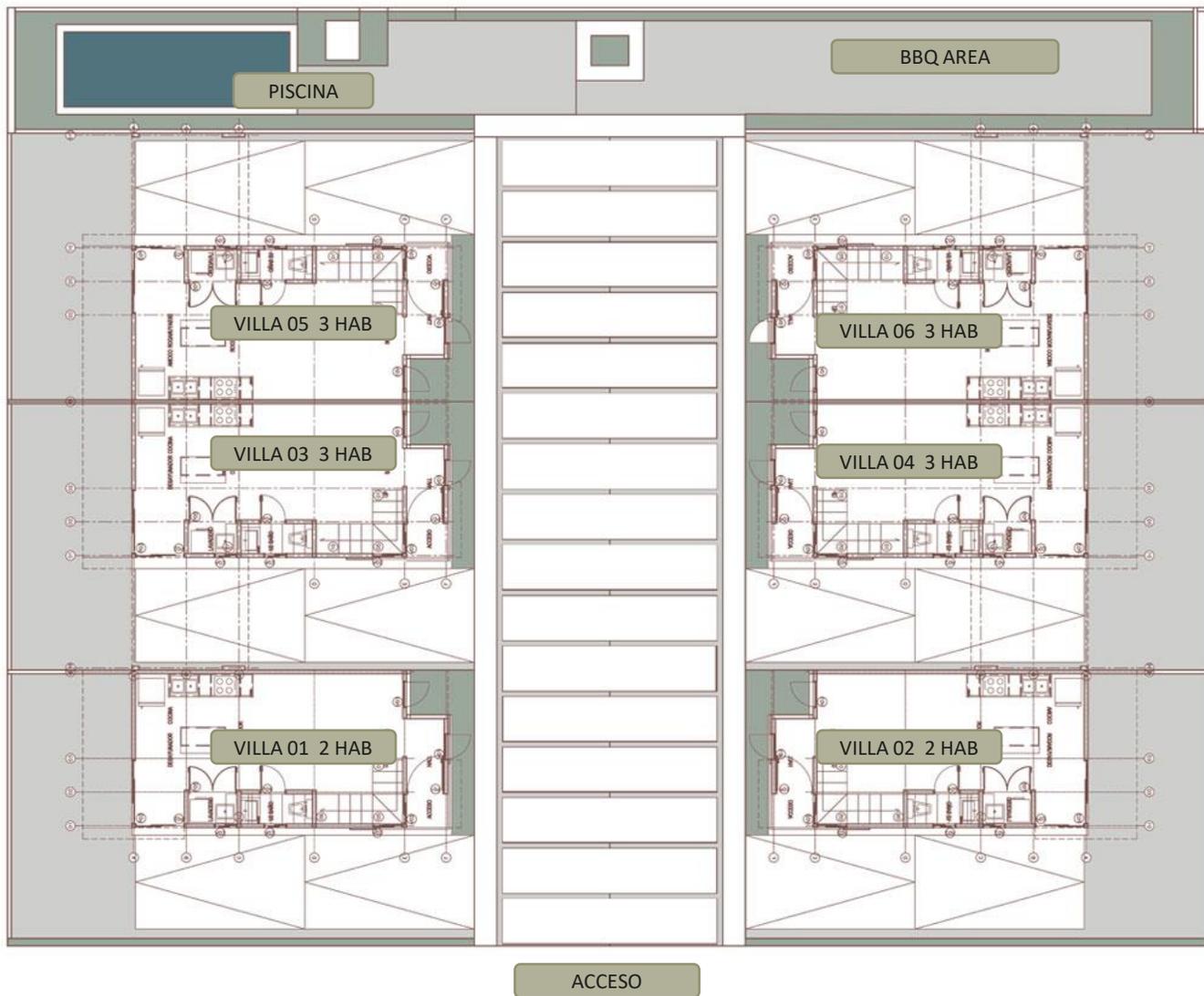


AQUÍ EN GOOGLE MAPS [18.6214184,-68.4024510](https://www.google.com/maps/place/18.6214184,-68.4024510)





CONDOMINIO PRIVADO + CLUB AREA | 6 VILLAS | 2 Y 3 HABITACIONES | AIRBNB FRIENDLY



CREAMOS PARA TI DOS TIPOS DE VILLA IDEALES PARA LA VIDA PRACTICA Y MODERNA. ESTILO INTERNACIONAL CON LA ESENCIA DEL CARIBE.

UNA VILLA DE PLANTA ABIERTA, CON TODOS LOS SERVICIOS EN UN SOLO LUGAR Y QUE ADEMAS MANTIENE LA PRIVACIDAD DEL EXTERIOR MIENTRAS E ABRE HACIA EL INTERIOR, UNIENDO LA COCINA CON EL JARDIN DE TU VILLA PARA DISFRUTAR DEL CLIMA Y DE DIVERSAS ACTIVIDADES CON TU FAMILIA Y AMIGOS.

TODO EN UN EXCLUSIVO COMPLEJO DE BAJA DENSIDAD Y AMENITIES COMPLETOS.



VILLA 2 HAB

VILLA 2 HABITACIONES
2 NIVELES
LOTE DE 88.66 MTS²

CONSTRUCCION 85 MTS²
INFRAESTRUCTURA NO ADOSADA
2 ESTACIONAMIENTOS

2 UND EN EL COMPLEJO

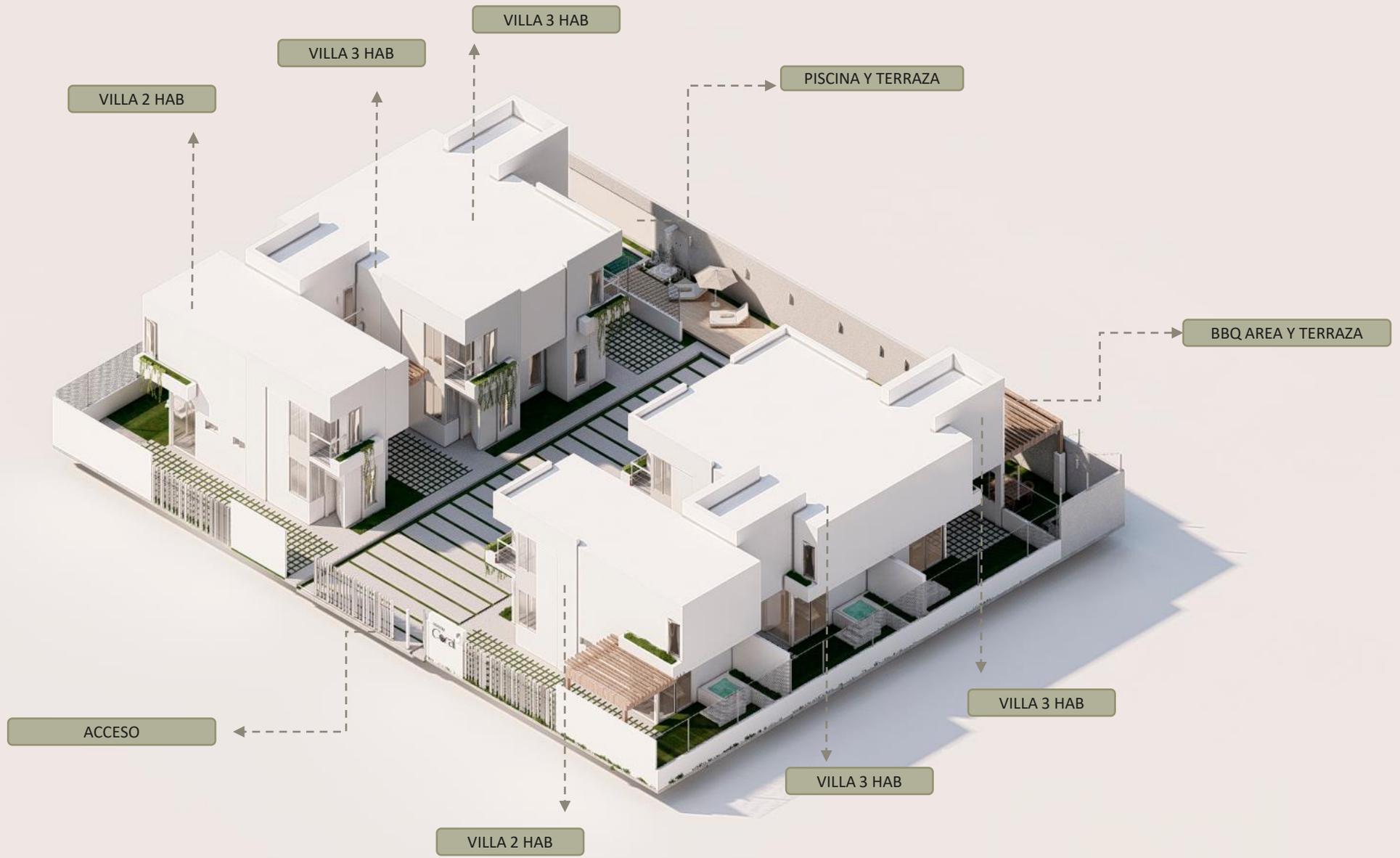


VILLA 3 HAB

VILLA 3 HABITACIONES
2 NIVELES
LOTE DE 88.66 MTS²

CONSTRUCCION 103 MTS²
INFRAESTRUCTURA SEMIADOSADA
1 PARED COMPARTIDA
2 ESTACIONAMIENTOS, 1 TECHADO

4 UND EN EL COMPLEJO





**DISEÑO DE ILUMINACION
CONTROLADA PARA DEJAR ENTRAR
LA LUZ DE FORMA INDIRECTA A LOS
ESPACIOS**

**DISEÑO PARA CREAR VENTILACION
CRUZADA CON VEGETACION QUE
FILTRE EL AIRE DE ACCESO**

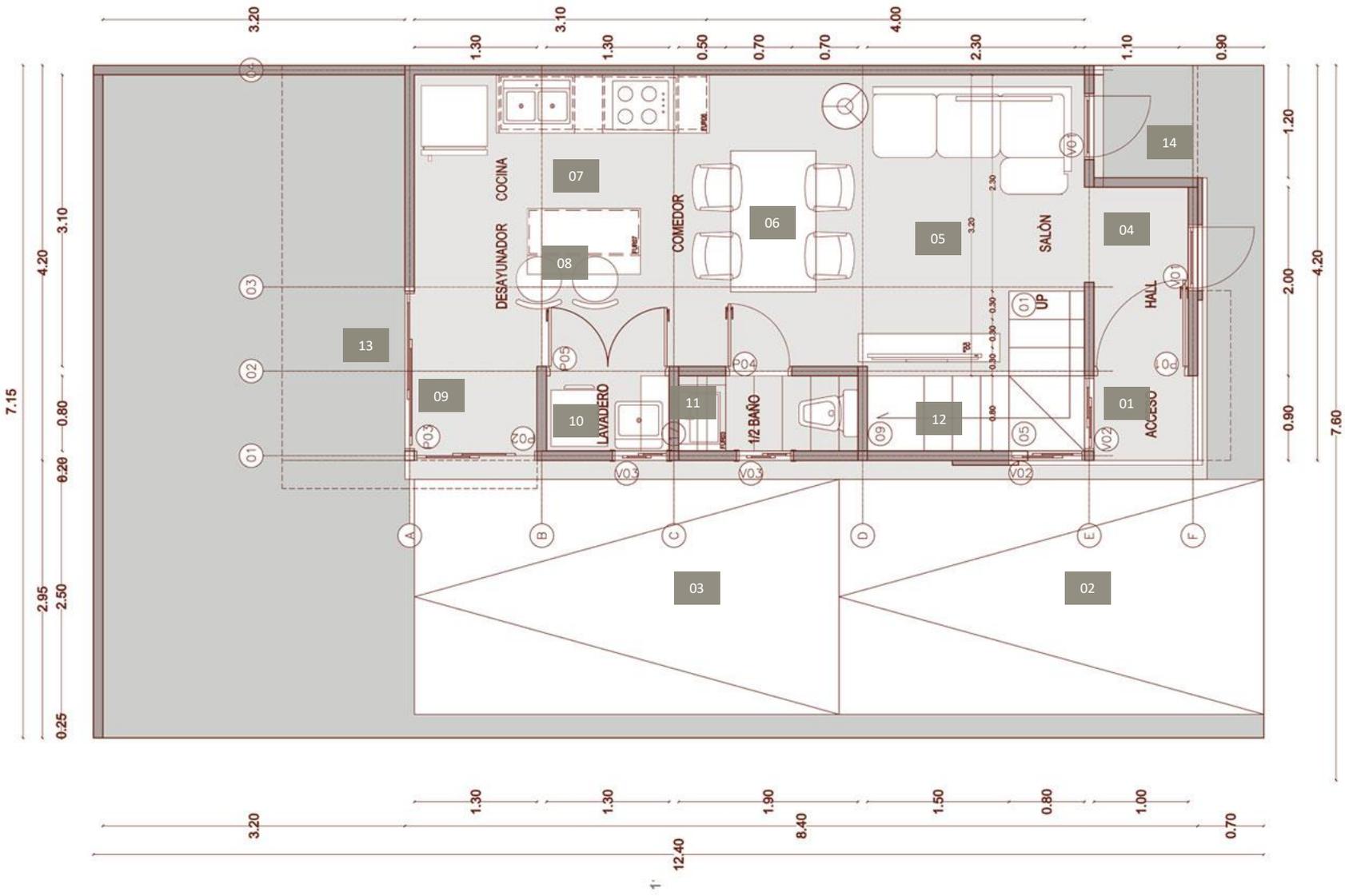
**DISEÑO COMPACTO PARA
MANTENER LA CARGA TERMICA DEL
AA MEJORANDO SU RENDIMIENTO**

**DISEÑO DE COCINA CON ISLA
MEJORANDO LA FUNCION DE
COCINA Y QUE SIRVA DE BARRA**

**ACABADOS MODERNOS DE CALIDAD
CON LO MEJOR DE LOS MATERIALES
IMPORTADOS Y MATERIALES
LOCALES**

**DISEÑO DE HABITACIONES
PRACTICAS PARA DIVERSAS
FUNCIONES**





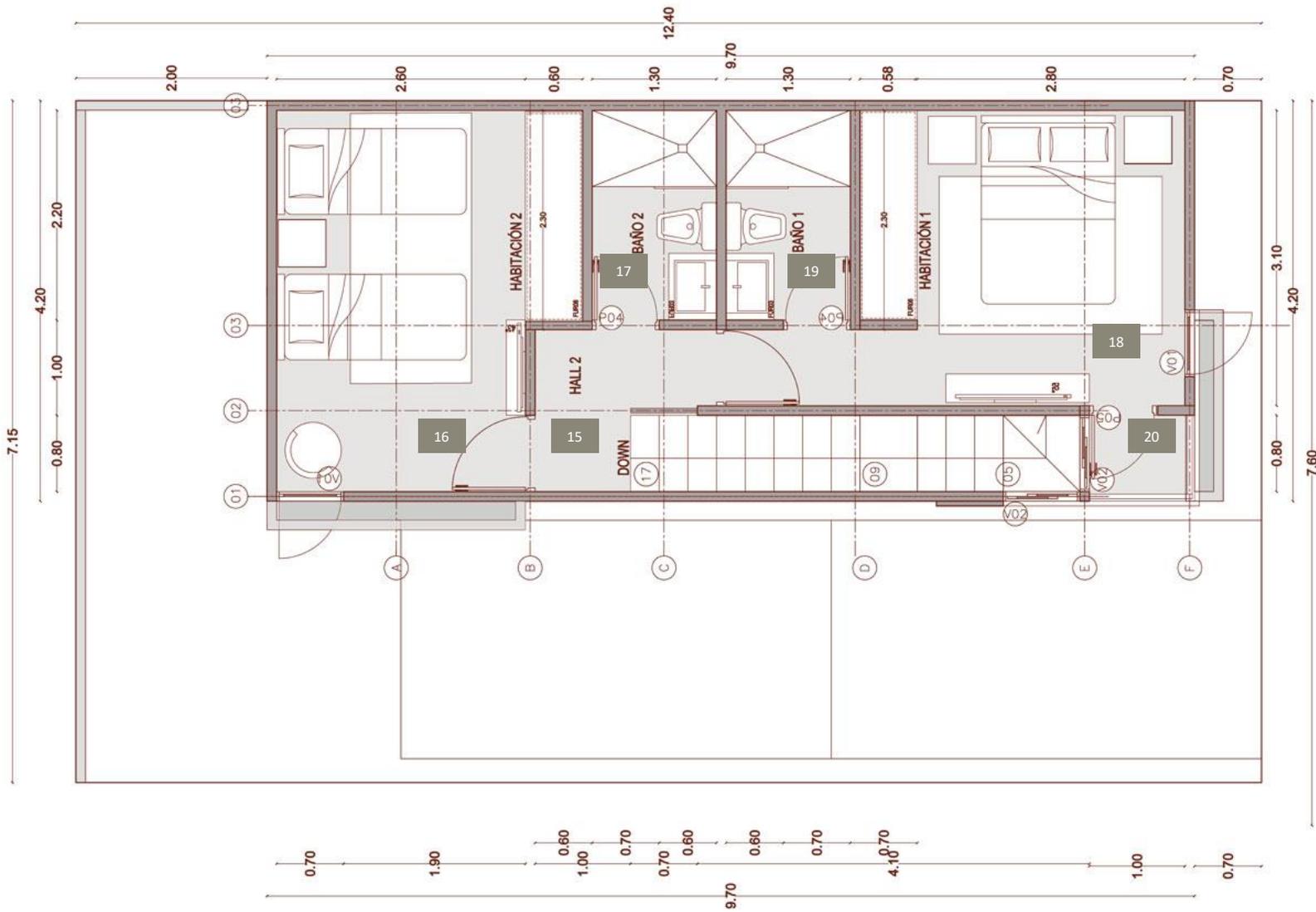
VILLA 2 HABITACIONES: 85 MTS2 NIVEL 1

- 01 ACCESO
- 02 ESTACIONAMIENTO 1
- 03 ESTACIONAMIENTO 2
- 04 HALL
- 05 SALON
- 06 COMEDOR
- 07 COCINA CON ISLA
- 08 DESAYUNADOR
- 09 SALIDA A PATIO
- 10 LAVADERO
- 11 ½ BAÑO
- 12 ESCALERAS
- 13 PATIO
- 14 JARDIN DELANTERO









VILLA 2 HABITACIONES NIVEL 2

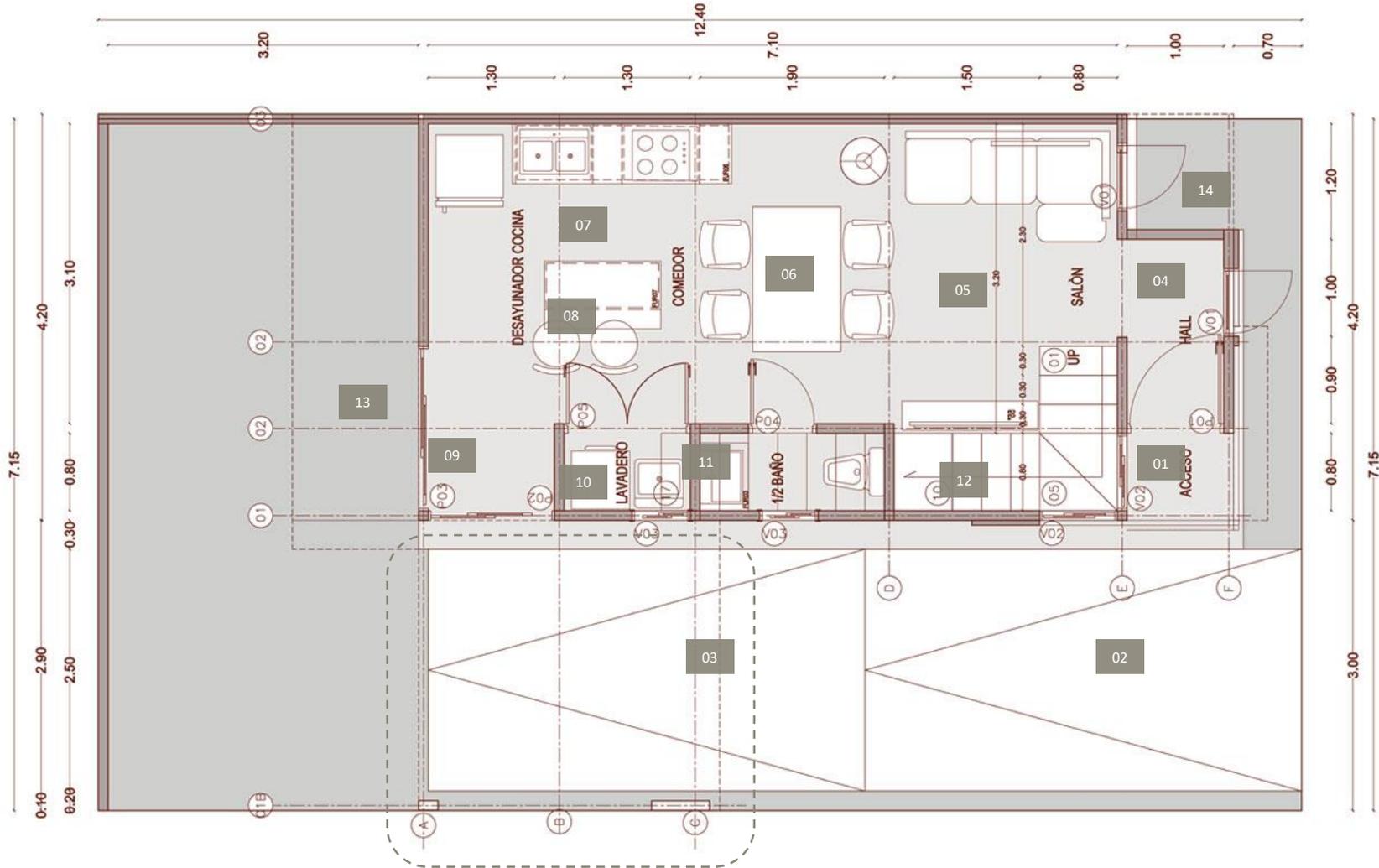
- 15 HALL DE LLEGADA
- 16 HABITACION 1
- 17 BAÑO 1
- 18 HABITACION PRINCIPAL
- 19 BAÑO PRINCIPAL
- 20 BALCON











VILLA 3 HABITACIONES: 103 MTS² NIVEL 1

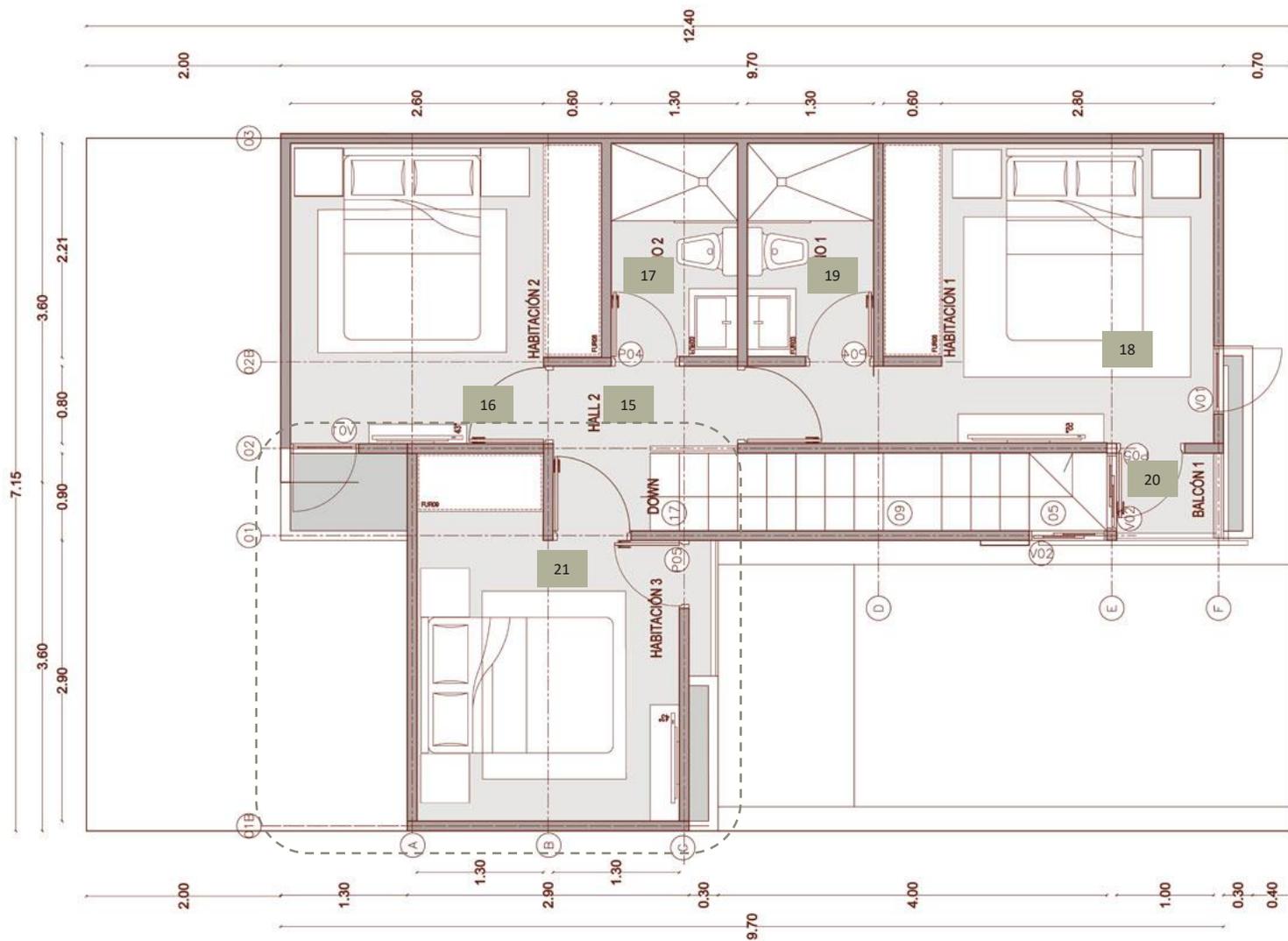
- | | |
|----------------------|---------------------|
| 01 ACCESO | 09 SALIDA A PATIO |
| 02 ESTACIONAMIENTO 1 | 10 LAVADERO |
| 03 ESTACIONAMIENTO 2 | 11 ½ BAÑO |
| 04 HALL | 12 ESCALERAS |
| 05 SALON | 13 PATIO |
| 06 COMEDOR | 14 JARDIN DELANTERO |
| 07 COCINA CON ISLA | |
| 08 DESAYUNADOR | |

AGREGA UNA HABITACIÓN COMPLETA EXTRA AL MODELO BASE DE CRASQUI CORAL Y AL MISMO TIEMPO PROTEGE TU CARRO DEL SOL CON UN PUESTO TECHADO.









VILLA 2 HABITACIONES NIVEL 2

- 15 HALL DE LLEGADA
- 16 HABITACION 1
- 17 BAÑO 1
- 18 HABITACION PRINCIPAL
- 19 BAÑO PRINCIPAL
- 20 BALCON
- 21 HABITACION 2

AGREGA UNA HABITACIÓN COMPLETA EXTRA AL MODELO BASE DE CRASQUI CORAL Y AL MISMO TIEMPO PROTEGE TU CARRO DEL SOL CON UN PUESTO TECHADO.













DISFRUTA EN EL COMPLEJO DE UNA PLAZA PRIVADA QUE UNE BBQ AREA Y UNA PISCINA Y TERRAZA DE LUJO



AREA DE PISCINA





BBQ AREA





EN GOLDEN PUEDES ADQUIRIR

AMENITIES

PRIVADOS EXTRA A TU

VILLA, UN JACUZZI DE 1.50 X 1,,50
MTS2 CON UNA JARDINERA PARA
CREAR UN NICH0 ESPECIAL PARA
TU FAMILIA.

AGREGA ESTE AMENITIE PRIVADO Y
ABRE TU VILLA A LA PARTE
POSTERIOR DE TU PATIO Y VIVE LO
MEJOR DEL ESTILO DE VIDA DEL
CARIBE EN TU HOGAR.

EL DISEÑO DE LA VILLA SE ADAPTA
PERFECTAMENTE AL JACUZZI, SE
ABREN LAS PUERTAS PARA
INTEGRAR EL ESPACIO AL ÁREA DE
COCINA E ISLA DE SERVICIO PARA
DISFRUTAR DE LOS MEJORES
MOMENTOS EN UN ESPACIO
INTEGRADO.



A photograph of a tropical garden. In the foreground, a paved walkway made of light-colored rectangular stones with narrow green grass strips between them leads towards the background. To the left, two modern outdoor armchairs with light-colored cushions and dark wood frames are positioned on a small patch of grass. The garden is filled with lush greenery, including several tall palm trees and dense foliage. A light-colored wooden pergola structure is visible in the background, partially obscured by the plants. The overall atmosphere is bright and sunny, with shadows cast across the walkway.

EN GOLDEN
PUEDES ADQUIRIR UNA
PÉRGOLA EXTRA A TU
VILLA. PODRÁS DISFRUTAR DEL
CLIMA TROPICAL UN POCO MAS
PROTEGIDO DEL SOL.

EL DISEÑO ESTA ADAPTADO
PARA SER COMPLETADO POR
ESTE ELEMENTO DE
CLIMATIZACIÓN.

PUEDES MANTENER TU PÉRGOLA
INTACTA O DESPUÉS INTEGRARLE
UNA PERSIANA DE LONA PARA
MAYOR PROTECCIÓN SOLAR
PARA CARROS O PARA EL
DISFRUTE DE TODA LA FAMILIA Y
AMIGOS.





PLAN DE PAGO

RESERVA CON
US\$ 2,000

20%
SEPARACIÓN

35%
DURANTE CONSTRUCCIÓN

45%
CONTRA ENTREGA

ENTREGA
DICIEMBRE 2024

"PENALIDADES APLICAN"

- SEPARACIÓN NO REEMBOLSABLE.

- LOS COSTOS DE TRANSFERENCIA SON RESPONSABILIDAD DEL CLIENTE, EL RECIBO SE HARÁ POR EL MONTO REFLEJADO EN LAS CUENTAS DE LA CONSTRUCTORA.

