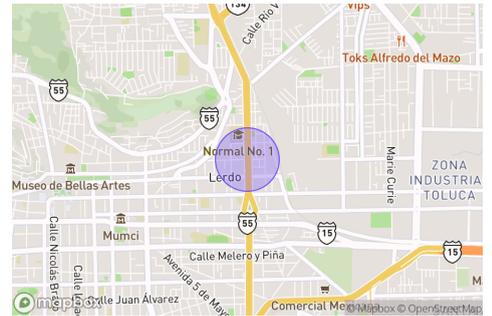


San Jorge Pueblo Nuevo, Metepec

\$3,975,000 EN VENTA

CASA A ESTRENAR EN VENTA EN METEPEC A ESPALDAS DE LA PREPA 5



3 Recámaras	2 Baños	1 Medios baños	2 Estacionamientos	190.84 m ² de construcción	141.48 m ² de terreno
A estrenar Antigüedad	EB-QC9441 ID				

Descripción

Ofrecemos casa en venta en fraccionamiento en Metepec a espaldas de la Prepa 5, a 5 minutos de Galerías Metepec muy cerca de la zona comercial

CARACTERISTICAS

- Prototipo A
- Terreno: desde 141.48 m²
- Construcción: 190.84 m²
- Habitaciones: 3
- Baños: 2
- Estacionamiento: 2
- Recibidor
- Patio privado
- Área de servicio
- Salón de usos múltiples
- Roof Garden
- Calentador solar
- Precio: desde \$3,975,000

LA ZONA

Metepec ofrece una combinación de accesibilidad, infraestructura vial bien desarrollada, servicios cercanos y un ambiente residencial agradable, lo que lo convierte en una opción atractiva para aquellos que buscan establecerse en la zona.

LA CASA

Se destaca por ser muy amplia e iluminada, con acabados modernos que realzan su

Amenidades

- Tiendas
- Estacionamiento

belleza. Sus espacios son muy cómodos, permitiendo una vida cotidiana confortable y placentera.

LA COCINA

Es de concepto abierto, con mucha luz y espacio, cuenta con cubiertas de granito y cabe perfecto un refrigerador de dos puertas, tiene una bodega donde puedes almacenar lo que desees, también cuenta con barra desayunador. Perfecta para cocinar y pasar tiempo juntos.

Acceso al cuarto de lavado

AREA SOCIAL

La sala, el comedor y la cocina están conectados en un diseño de planta abierta, ofreciendo un ambiente amplio y luminoso para disfrutar de reuniones sociales o momentos de relax en familia.

Al entrar, te encuentras con un recibidor que puedes utilizar como un estudio y cuenta con un medio baño para visitas

HABITACIONES

Cuenta con un amplio vestidor y un baño completo, ofreciendo la conveniencia de tener un espacio propio

Las otras dos habitaciones son igualmente acogedoras, cada una con su propio clóset, y comparten un baño completo.

ESTA CASA ES ESPECIAL POR:

En la segunda planta, te espera un roof garden listo para ser personalizado según tus gustos y necesidades, ofreciéndote un oasis al aire libre donde crear momentos inolvidables con familiares y amigos.

Además, encontrarás una habitación adicional que puedes transformar en un acogedor cuarto de juegos para los más pequeños o en una sala de TV para disfrutar de tus películas y programas favoritos en un ambiente cómodo y relajante. Estas opciones adicionales añaden un toque especial a esta casa, brindándote la flexibilidad para adaptarla a tu estilo de vida.

¡No dudes en agendar una cita para experimentar personalmente su encanto y funcionalidad!

Las imágenes, planos, superficies y todo lo que se muestra es figurativo y podría sufrir modificaciones sin previo aviso. El departamento o casa no incluye mobiliario, decoración, línea blanca y/o electrodomésticos. VIA 7 BIENES RAÍCES se reserva el derecho de cambios sin previo aviso.

*El precio de venta no incluye los gastos de escrituración.

