

Dumas

E

Dumas Lux



CAMPO DE GOLF ILUMINADO DE 9 HOYOS.



LAGOS DE AGUA DULCE Y SALADA PARA RELAJARSE, NADAR Y PRÁCTICAR DEPORTES ACUÁTICOS.



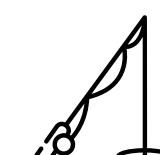
ZONAS VERDES CON CIRCUITOS ECOLÓGICOS.



SENDEROS PARA LA PRÁCTICA DE RUNNING.



CIRCUITOS DE CICLISMO TODO TERRENO.



PESCA DEPORTIVA.



ZONAS PARA LA PRÁCTICA DE YOGA AL AIRE LIBRE.



ESPACIOS DE CO-WORKING Y CO-OFFICE.

AMENIDADES  
DE VISTACANA

# Villas



# CARACTERISTICAS GENERALES:

## PRIMER NIVEL

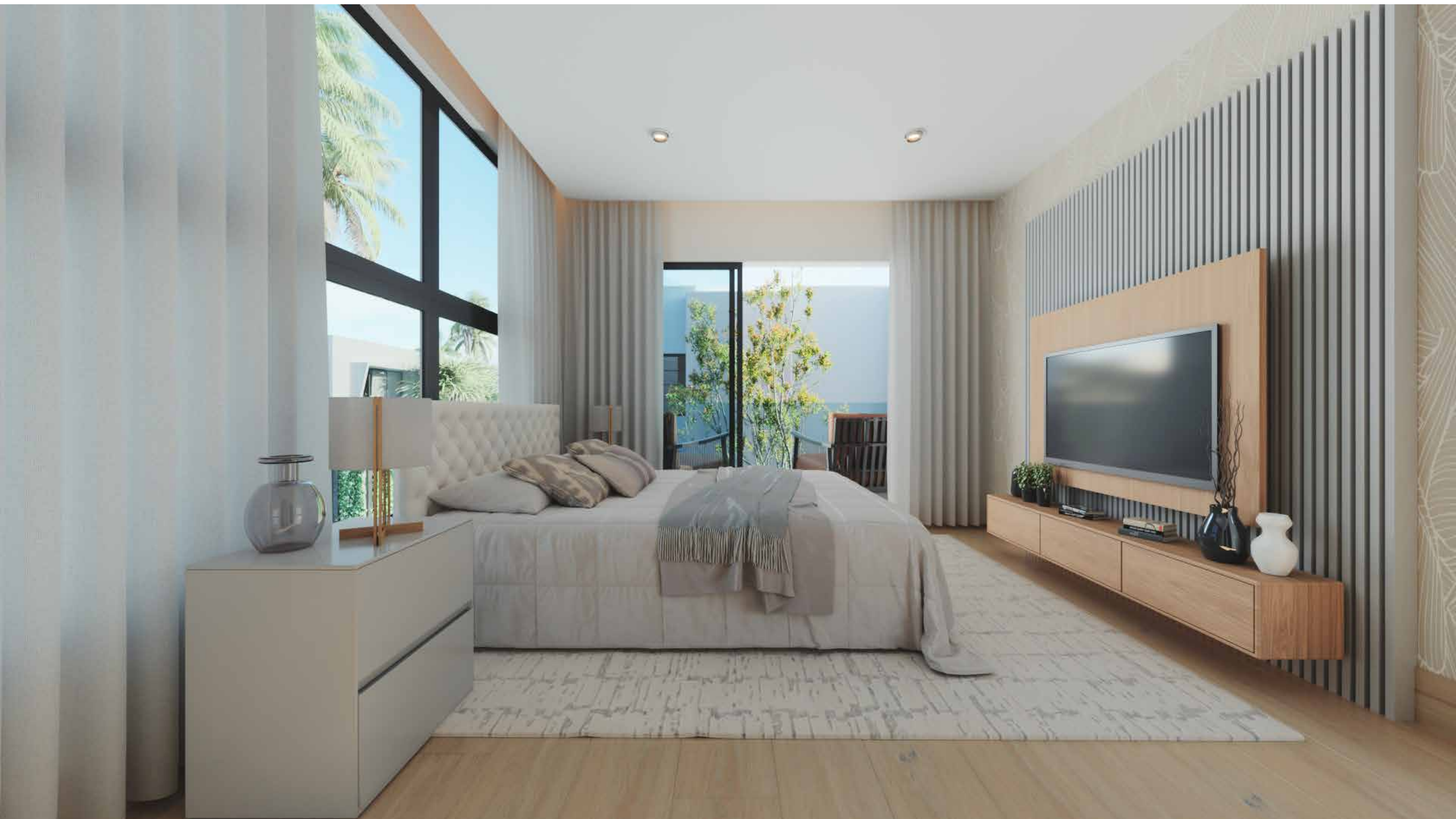
- Sala
- Comedor
- Desayunador
- Cocina
- Área de Lavado
- ½ Baño para servicio
- Terraza
- Patio
- Marquesina para dos vehículos

## SEGUNDO NIVEL

- Tres (3) Habitaciones con 1 Balcón c/u
  - 2 baños
- Habitación principal con Working Closet
  - Closet de Ropa Blanca



Punta Cana es un romance al mejor estilo del Mar Caribe, un encuentro con playas maravillosas, donde el viento acaricia las palmeras de coco ubicadas en toda su extensa costa y descanso. Punta cana es sinónimo de relajación y descanso, que convierte cada momento en una experiencia inolvidable. El escape perfecto a un paraíso de suave arena blanca y hermoso mar azul cristalino.



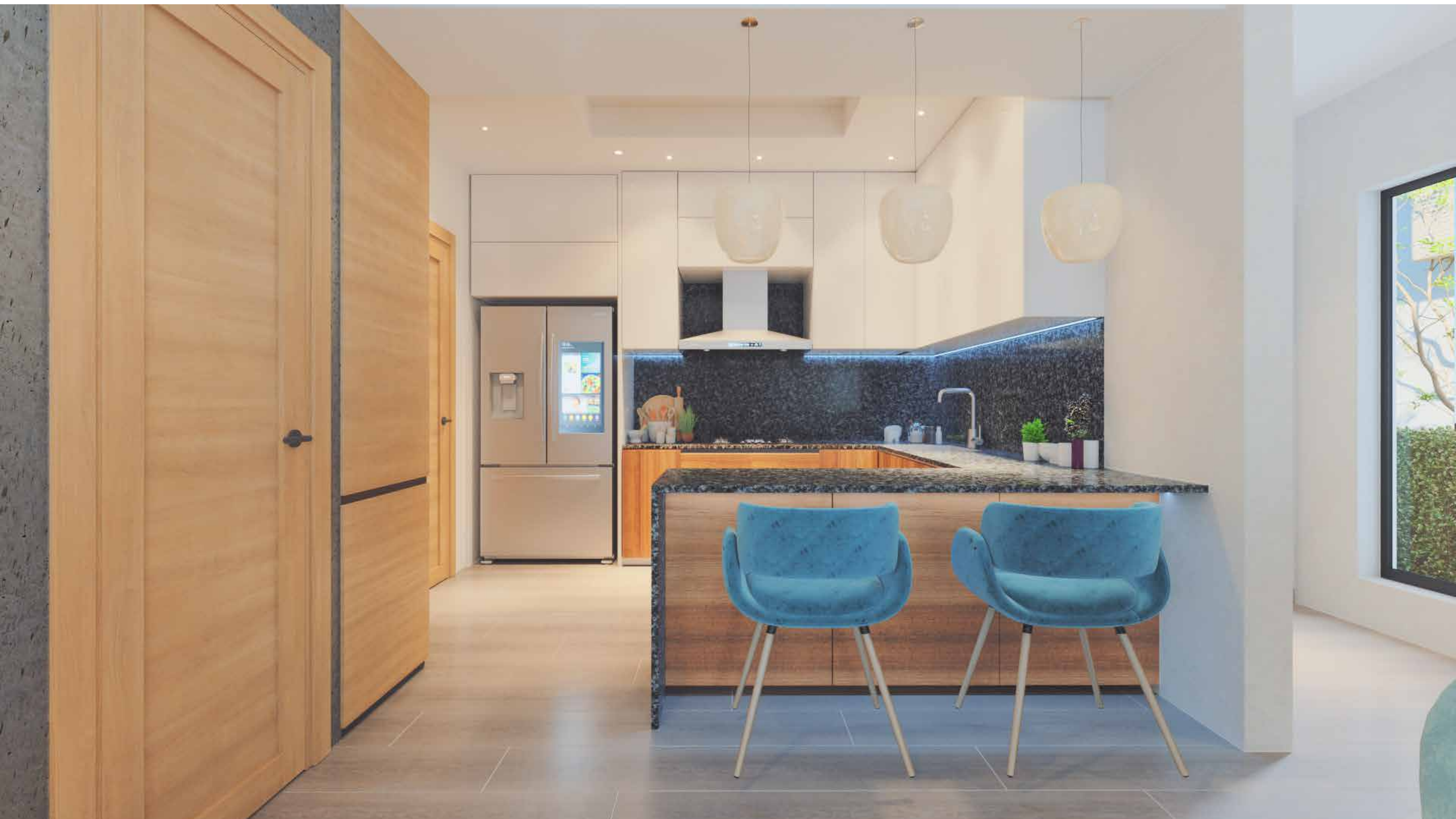




A









# PLANO DE CONJUNTO GENERAL



**HNOS. MALDONADO**

**LOTE SOLAR 15**

**LOTE SOLAR 13 BELLO ARIAS**

**LOTE SOLAR 11**

SOLAR no.	SOLAR no.	SOLAR no.	SOLAR no.
01	221.80 m2	07	223.08 m2
02	212.28 m2	08	212.28 m2
03	212.28 m2	09	212.28 m2
04	212.28 m2	10	212.28 m2
05	212.28 m2	11	212.28 m2
06	217.53 m2	12	217.46 m2
		13	223.97 m2
		14	213.35 m2
		15	213.40 m2
		16	213.42 m2
		17	213.21 m2
		18	218.38 m2

SOLAR no.	SOLAR no.	SOLAR no.	SOLAR no.
01	224.23 m2	13	260.45 m2
02	212.28 m2	08	212.28 m2
03	223.49 m2	09	212.28 m2
04	212.44 m2	10	212.28 m2
05	212.49 m2	11	217.46 m2
06	217.76 m2	12	217.46 m2
		14	212.28 m2
		15	212.28 m2
		16	212.28 m2
		17	217.40 m2
		18	217.40 m2

SOLAR no.	SOLAR no.	SOLAR no.	SOLAR no.
19	260.56 m2	25	260.51 m2
20	247.08 m2	26	247.08 m2
21	247.08 m2	27	247.08 m2
22	247.08 m2	28	247.08 m2
23	247.08 m2	29	247.08 m2
24	252.93 m2	30	252.78 m2

SOLAR no.	SOLAR no.
31	271.13 m2
32	245.83 m2
33	264.59 m2
34	283.31 m2
35	302.04 m2
36	328.90 m2

# Town Houses

Dumas Lux  
Townhouse 2 hab 2 baños  
Cocina



**Dumas Lux**  
**Townhouse 2 hab 2 baños**  
**Sala Comedor**









**Dumas Lux**  
**Townhouse 2 hab 2 baños**  
**Cocina**





Duggas Lux  
Townhouse 2 hab 2 baños  
Comedor Cocina



**Dumas Lux**  
**Townhouse 2 hab 2 baños**  
**Sala**



**Dumas Lux**  
Townhouse 2 hab 2 baños  
Habitation Principal













**Dumas Lux**  
**Townhouse 3 hab 2 baños**  
**habitacion Principal**





PLANTA ARQUITECTONICA AMUEBLADA 1ER NIVEL



CALLE INTERIOR

PLANTA ARQUITECTONICA AMUEBLADA 2DO NIVEL



## PLAN DE PAGO

RESERVA CON  
US\$2,000

15%  
SEPARE

35%  
DURANTE LA CONSTRUCCIÓN

50%  
CONTRA ENTREGA

ENTREGA  
DICIEMBRE 2024

“PENALIDADES APLICAN”

- SEPARACIÓN NO REEMBOLSABLE.

- LOS COSTOS DE TRANSFERENCIA SON RESPONSABILIDAD DEL CLIENTE, EL RECIBO SE HARÁ POR EL MONTO REFLEJADO EN LAS CUENTAS DE LA CONSTRUCTORA.

