

# FICHA TÉCNICA - La Toscana

## INFORMACIÓN DEL INMUEBLE.

**Terreno:** (m2) 8,219

**Construcción:** (m2) 0.00

Excelente terreno, con excelente ubicación, en una avenida de doble carril, a menos de 200 metros de un oxoxo y de la fonda argentina. Es el paso hacia grandes desarrollos habitacionales. A solo 200 metros de la carretera federal ideal para plaza comercial, escuela, vivienda o edificios condominales, o un conjunto mixto.

### Terreno

**M2**  
8,219

**Frente**  
62.31 m

**Fondo**  
135.92 m

**Precio venta m2**  
\$11,000.00

**Total**  
\$70,400,000.00 MXN

## CARACTERÍSTICAS.

**Tipo de inmueble:** Terreno.

**Uso de suelo:** Usos Mixtos.

**Clase:** Baldío.

**Estatus legal:** Titulado, libre de gravamen, papeles en perfecto orden.

## DISPOSICIÓN.

**Disponible en venta:** Si.

**Disponible en renta:** -

## UBICACIÓN.

**Dirección:** Sobre Avenida 28 de Julio.

**Poblado:** Playa del Carmen.

**Municipio:** Solidaridad. **Estado:** Quintana Roo.

