





“ ”

Temozón Village está diseñado para hacer un uso inteligente y racional de los espacios y los recursos, creando un entorno más seguro, sano, eficiente y sustentable para sus residentes.

ÁLVARO PONCE ESPEJO

---

ARQUITECTO

**DONDE EL ESPACIO MÁS  
IMPORTANTE ES PARA TI  
Y LOS TUYOS.**



-PACINA-

-PACINA-

## 2,000 M<sup>2</sup> DE SUPERFICIE EN AMENIDADES

Un desarrollo privado de tan sólo 24 residencias, fundamentado en el concepto de **Eficiencia Arquitectónica**, que integra el diseño y el urbanismo sustentable para lograr la optimización de los espacios de manera inteligente y garantizar un estilo de vida armónico, de mayor calidad y donde todo el espacio es para ti.

# ESTACIONAMIENTO SUBTERRÁNEO

UNA DECLARACIÓN DE PRINCIPIOS

- PÁGINA 8 -

- PÁGINA 9 -

Nada expresa mejor la visión arquitectónica de **Temozón Village** que su estacionamiento subterráneo, desde el cual podrás acceder directamente al interior de tu residencia.

Al tener tus vehículos protegidos y en resguardo, las viviendas se expanden, las áreas comunes se convierten en una gran zona de juego, relajamiento y convivencia libre de ruido, tránsito y contaminación. ¡Sólo imagínalo!

# AMENIDADES QUE SORPRENDEN

PARQUE CENTRAL + GIMNASIO + ÁREA DE JUEGOS INFANTILES  
+ COWORKING + TERRAZAS + SENDEROS

PÁGINA 10



[www.temozonvillage.com.mx](http://www.temozonvillage.com.mx)



PÁGINA 11

## CON SÓLO ABRIR TU PUERTA

Las *amenities* de **Temozón Village** responden a nuevos estilos de vida, más centrados en la familia, la salud, las mascotas, los amigos, el trabajo desde casa y la convivencia entre vecinos, lo cual crea un sentido de comunidad.

[www.temozonvillage.mx](http://www.temozonvillage.mx)

## ADEMÁS CONTARÁS CON

- Caseta de control de acceso
- Vigilancia 24 horas
- Barda perimetral
- Cámaras de seguridad
- WiFi en áreas comunes



## ÁREA DE COWORKING



# RESIDENCIAS

DISEÑO QUE RESPONDE A NUEVOS  
ESTILOS DE VIDA



# RESIDENCIA DUNA

PÁGINA 24



## CARACTERÍSTICAS

- Estacionamiento para 2 autos.
- Sala, comedor y baño para visitas.
- Cocina integral completa: meseta de granito, horno, campana y microondas .
- Cuarto de servicio con baño.
- 2 Recámaras con baño y clóset vestido totalmente equipados.
- Canceles de baño en cristal templado.
- Preparación para A/A.
- Balcón.

PLANO

205 m<sup>2</sup>  
CONSTRUCCIÓN



- PÁGINA 25 -

Escanea el código  
para conocer más  
de la residencia.



[www.temozonvillage.com.mx](http://www.temozonvillage.com.mx)

[www.temozonvillage.mx](http://www.temozonvillage.mx)

