

# Casa en Venta

Loma Bonita - Residencial Victoria 3651



A 7 minutos de La Perla



TERRENO: 180 M2  
CONSTRUCCIÓN: 197 M2  
NIVELES: 2

**Precio: \$6,300,000.00**

## DIRECCIÓN

Calle Perla #3651, Residencial Victoria  
Colonia Loma Bonita, Zapopan, Jalisco.  
Entre Ballena y Arenque

0424

Circuito Medas 365

33 3342 8484

Código EB: EB-QB5146

guardiasuma@sierraprovidencia.com

## DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Frente: 8 M  
Fondo: 22.5 M  
Edad: 30 años

### Planta baja

- Cochera para 3 autos
- Sala comedor
- Amplia cocina
- Medio baño
- Cuarto de herramientas
- Bodega con área de lavado
- Terraza techada

### Planta alta

- Recámara principal con baño y vestidor muy amplios y balcón
- Dos recámaras secundarias
- Medio baño compartido

## ACABADOS E INSTALACIONES

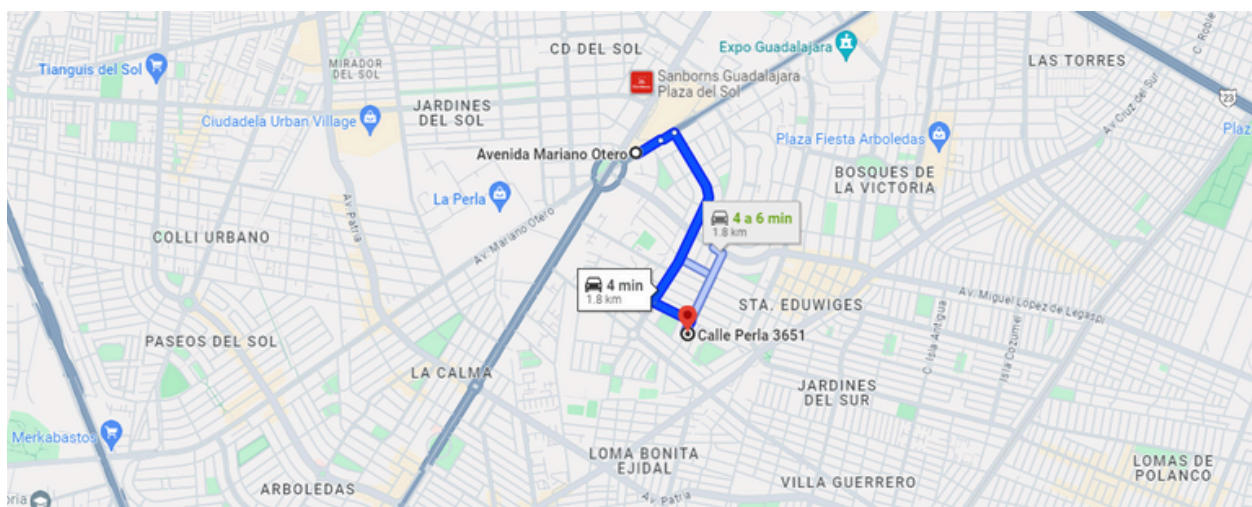
- Portón eléctrico
- Calentador solar de 18 tubos
- Piso de porcelanato de 40x40
- Cocina con barra de granito y madera
- Baños con aluminio y azulejos
- Terraza techada con piso de porcelanato

## SERVICIOS DE LA ZONA

- Escuelas
- Iglesias
- Parques
- Autoservicios
- Farmacias
- A 5 minutos de Plaza Arboledas
- A 7 minutos de La Perla Centro Comercial
- Avenidas principales como López Mateos, Mariano Otero y Lázaro Cárdenas

## DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Casa en venta ubicada en el fraccionamiento Residencial Victoria. En planta baja cuenta con cochera para 3 autos, sala comedor, amplia cocina, medio baño, cuarto de herramientas, bodega con área de lavado y terraza techada. En planta alta está la recámara principal con balcón, amplio baño y vestidor, 2 recámaras secundarias que comparten baño completo. Tiene instalaciones como portón eléctrico y calentador solar de 18 tubos. Con acabados como piso de porcelanato de 40x40, cocina con barra de granito y madera, baños con aluminio y azulejos y terraza techada con piso de porcelanato. Rodeada de escuelas, iglesias, parques, autoservicios y farmacias. A 5 minutos de Plaza Arboledas y a 7 minutos de La Perla Centro Comercial. Con acceso a importantes avenidas principales como López Mateos, Mariano Otero y Lázaro Cárdenas.



<https://maps.app.goo.gl/uqmY69avzHQNdDtXA>



FACHADA



COCHERA



COCHERA



SALA COMEDOR



INGRESO



TERRAZA



FACHADA INTERIOR

0424

Circuito Medas 365

33 3342 8484

Código EB: EB-QB5146

guardiasuma@sierraprovidencia.com



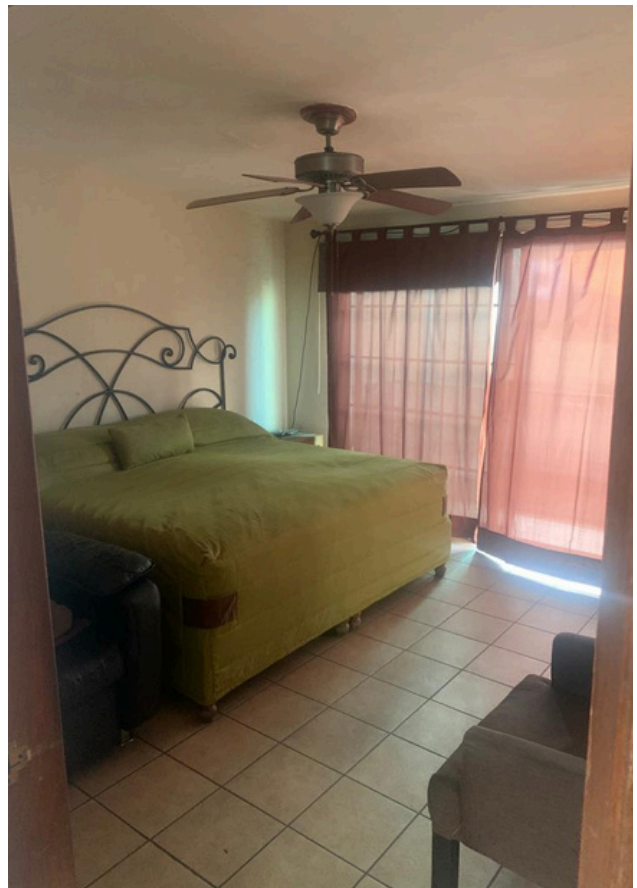
JARDÍN



COCINA



DISTRIBUIDOR



RECÁMARA

0424

Circuito Medas 365

33 3342 8484

Código EB: EB-QB5146

guardiasuma@sierraprovidencia.com



RECÁMARA



RECÁMARA



BAÑO



BAÑO

0424

Circuito Medas 365

33 3342 8484

Código EB: EB-QB5146

guardiasuma@sierraprovidencia.com



## CONTACTO



33 3342 8484



[guardiasuma@sierraprovidencia.com](mailto:guardiasuma@sierraprovidencia.com)



Circuito Medas No. 365,  
Col. Altamira 45160,  
Zapopan, Jalisco, México