



**Predio en Venta  
Tulum, Quintana Roo**

**Tulum** tiene una población de 46,721 es junto con Benito Juárez y Solidaridad, de los municipios de mayor crecimiento demográfico en el país, el principal motivo es la inmigración de población atraída por la oferta de empleo y desarrollo económico propiciado por el turismo que es la actividad económica básica. En relación con esto, Tulum, ofrece al turismo nacional e internacional y como actividad principal, hostelería ecológica, que guarda intacta, las tradiciones del pasado maya en su arquitectura y que se fusionan con la modernidad del presente en cuanto a servicios. Además, posee las mejores playas del estado y a nivel internacional, con sus blancas arenas y paradisíacas lugares del Caribe Mexicano.

### Más información

Principales atractivos Turísticos:

Aktun Chen, Buceo, Cenote Cristal, Cenote Escondido, Cenote el Calavera, El Castillo, Kukulcán, Templo de los Frescos, Templo del Dios Descendente, Esnórquel, Gran Cenote de Tulum, Museo Natural Subacuático Arrecifes de Tulum, Parque Nacional Tulum, Playa paraíso, Zona Arqueológica de Cobá, Zona Arqueológica de Tulum y mucho más.

## Ubicación

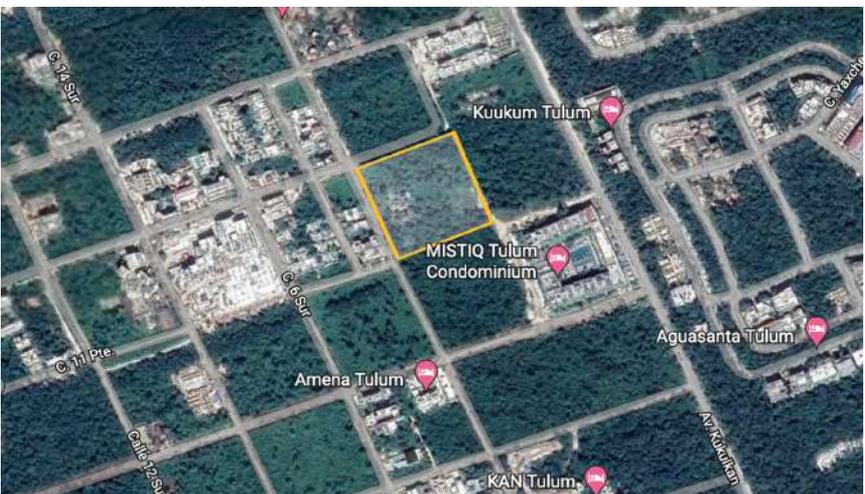
Esta propiedad se encuentra en la zona de **La Veleta** que es de las regiones que más expansión tuvo los últimos dos años, donde se han construido un gran número de hoteles boutique, tiendas y restaurantes. Su fácil acceso y la cercanía al centro son un valor agregado de esta zona ya que los turistas pueden moverse fácilmente en bicicleta hacia la playa o el centro del pueblo mientras gozan de un increíble paisaje selvático.



## Ubicación GPS

# Imágenes

Se encuentra en contra esquina con unos de los desarrollos mejor posicionados de la zona, MISTIQ condominios. De igual manera está rodeado por desarrollos inmobiliarios como: Blue luxury Kukulcán, Maure, Kan, Amena, Villas Jumaji, Hotel SOHO, T´zunun rodeado de un concepto místico entre cenotes y la selva.





## Venta

- El predio se encuentra en “La veleta” (Región 15).
- Ubicado en Tulúm, Quintana Roo, México.
- Cuenta con título de propiedad .
- Densidad H3 - Para desarrollos inmobiliarios de hasta 4 niveles.
- A 4km de la zona hotelera y de la playa.
- A 100mts de la av. Principal (Kukulcán)

## Precio

Superficie	Precio x M2	Total
10,000	\$6,000.00	<u>60,000,000</u>

Cantidades en pesos mexicanos\*  
Precio a tratar\*

## CONTACTO

Mariano López  
997 116 1958  
lopez24102410@gmail.com