

# PLANO DEL PREDIO

## PLANO A DETALLE POLIGONO DEL PREDIO URBANO POLIGONO FISICO

**SUPERFICIE FISICA POLIGONO GRAL:**  
**3,515.45 M2**

**UBICACIÓN: "BOULEVARD ANDRES SERRA ROJAS  
ESQUINA 9A SUR ORIENTE", TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS.**



NOTA:  
LA DIMENSIONES Y LAS AREAS DEL POLIGONO ESTAN DE ACUERDO A LA MEDICION FISICA DE LAS COLINDANCIAS. PROYECCION DE COORDENADAS UTM

CUADRO DE CONSTRUCCION POLIGONO UTM						
LADO EST	PV	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
					Y	X
				1	1,851,166.3672	490,964.9927
1	2	N 87°06'31.10" E	34.86	2	1,851,168.1256	490,999.8082
2	3	N 86°55'42.20" E	34.02	3	1,851,169.9487	491,033.7818
3	4	S 02°54'25.07" W	1.95	4	1,851,168.0022	491,033.6830
4	5	S 07°14'44.35" W	3.52	5	1,851,164.5142	491,033.2395
5	6	S 17°16'42.90" W	7.02	6	1,851,157.8124	491,031.1549
6	7	S 29°59'04.13" W	13.40	7	1,851,146.2067	491,024.4585
7	8	S 35°07'31.52" W	11.13	8	1,851,137.1071	491,018.0572
8	9	S 39°53'53.80" W	11.25	9	1,851,128.4745	491,010.8397
9	10	S 43°28'51.66" W	4.08	10	1,851,125.5147	491,008.0328
10	11	S 47°25'52.37" W	6.76	11	1,851,120.9449	491,003.0578
11	12	S 50°49'28.15" W	22.92	12	1,851,106.4694	490,985.2935
12	13	S 58°26'26.72" W	4.17	13	1,851,104.2852	490,981.7375
13	14	S 59°33'59.02" W	12.95	14	1,851,097.7247	490,970.5705
14	15	S 61°43'01.23" W	15.47	15	1,851,090.3944	490,956.9469
15	1	N 06°02'42.95" E	76.40	1	1,851,166.3672	490,964.9927

**SUPERFICIE = 3,515.45 m<sup>2</sup>**



**Nombre de plano: PLANO DE POLIGONO GRAL.  
LEV FISICO PREDIO - A DETALLE.**

**Topográficos y Proyectos**  
-Digitalización de Planos.  
-Estación Total Electronica.  
-GPS (RTK).  
**TOP GEO**

**Fecha: 20 de Abril de 2024**  
DIGITALIZO :  
ING. RUTH CRISTINA MORALES HDZ.  
CED. PROF. 11595997

**ESCALA GRÁFICA**  
METROS  
5 20 50 100  
ESCALA 1:200

**Nomenclatura:**  
**POLIGONO DET.**

**Plano:**  
**PTA-01**