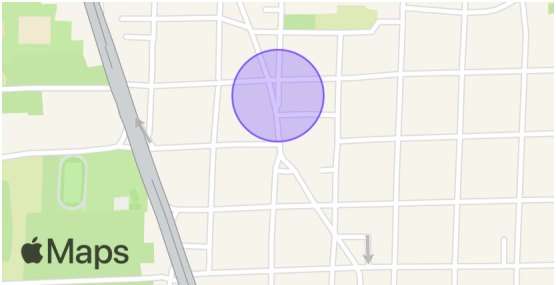


FP CASA EN METEPEC CON RECÁMARA
EN PLANTA BAJA

\$13,950,000 MXN EN VENTA

San Miguel Totocuitlapilco, Metepec



3

Recámaras

3

Baños

1

Medios baños

4

Estacionamientos

298.55 m²

de construcción

410.61 m²

de terreno

A estrenar

Antigüedad

EB-QA4930

ID

Descripción

Terreno: 410.61 m2

Superficie construida: 287 m2

Modelo Ámbar

Distribución del Inmueble:

PLANTA BAJA:

- Cocina integral con cubierta de cuarzo y alacena.
- Recámara principal con vestidor y baño completo.
- Sala y comedor con acceso a terraza.
- Medio baño.
- Cuarto de servicio con baño completo.
- Cuarto de lavado.
- Jardín.
- Garage cubierto para 2 autos y espacio para 2 más en huellas vehiculares.

PRIMER NIVEL:

Características

- Jardín
- Terraza
- Cocina integral
- Cuarto de servicio
- Seguridad 24 horas
- Alberca
- Cancha de pádel
- Cancha de tenis
- Gimnasio
- Jacuzzi
- Salón de usos múltiples

- 2 recámaras con baño completo y vestidor cada una.
- Estudio o área de home office.

Características de Construcción y Acabados:

- Construida con tabique rojo tipo Novaceramic, que proporciona propiedades térmicas y acústicas.
- Sistema hidrosanitario alemán Viega para una distribución óptima.
- Calefacción de piso radiante.
- Doble cristal y cancelles de seguridad en ventanas.
- Pisos de porcelanato en áreas comunes y laminado de alta resistencia en recámaras.

Información de Venta:

Precio: \$13,950,000

¡¡Agenda una cita ya!!

Conoce Condado del Valle, un desarrollo residencial de 98 hectáreas que reúne casas, lotes residenciales, lagos artificiales, amplias áreas verdes y amenidades para hacer ejercicio, relajarte y convivir.

Encuentra terrenos desde 200 m2 y seis modelos de residencias con diferentes superficies y distribuciones:

- * Galia: construcción aproximada de 155.45 m2. Desde \$6,562,000.
- * Solara: construcción aproximada de 201.39 m2. Desde \$7,164,600.
- * Vitoria: construcción aproximada de 198.68 m2. Desde \$6,875,565.
- * Alamillo: construcción aproximada de 288 m2. Desde \$7,767,664.
- * Alba: construcción aproximada de 286 m2. Desde \$8,080,160.09.
- * Almonzor: construcción aproximada de 375 m2. Desde \$12,803,141.

✧ UNA CASA CLUB PARA DISFRUTAR MÁS

La Casa Club ofrece opciones para distintas edades y actividades:

- * Gimnasio y canchas deportivas.
- * Restaurante.
- * Cine y ludoteca.
- * Salón para eventos.

Además, su segunda etapa contempla una alberca semiolímpica y nuevas amenidades.

🐾 CENTRO ECUESTRE "LA ROMANA"

Un espacio que complementa la experiencia de vivir en Condado del Valle.

La Casa Club y el Centro Ecuestre cuentan con membresía opcional y tarifas preferenciales para residentes.

PRIVACIDAD Y ACCESO CONTROLADO

El desarrollo está integrado por siete secciones, cada una con acceso independiente y controlado, además de una barda perimetral de piedra de braza labrada de tres metros de altura.

Sus amplias vialidades, servicios subterráneos, lagos artificiales y áreas verdes forman parte de una infraestructura cuidadosamente planeada.

 Esríbenos para conocer precios, consultar disponibilidad y agendar una visita. Descubre Condado del Valle y encuentra el espacio para tu próxima etapa

Fotos





