

# Casa en Preventa

Mezquitan - Queretaro 4



A 3 minutos de Mercado de Mezquitan



TERRENO: 71M2  
CONSTRUCCIÓN: 71 M2

**Precio: \$2,350,000.00**

Mtto: \$200

## DIRECCIÓN

Querétaro 1076 Int. 4  
Mezquitan Zapopan, Jalisco 44260  
Entre Enrique Diaz de León

0424

Circuito Medas 365

(33) 3055 0222

Código EB: EB-PZ6682

guardiaaltitud@sierraprovidencia.com

## DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

### Planta baja

- Dos recámaras con closet
- Sala
- Comedor
- Equipada con tarja, estufa y campana
- Cocina integral con barra
- Patio Inferior con toma de gas y agua

### Planta alta

- Lavandería techada
- Espacio para bodega
- Roof Garden
- Preparación para asador

## ACABADOS E INSTALACIONES

- A estrenar
- Azulejo
- Piso cerámico
- Ventaneria de aluminio
- Closets de MDF
- Cocina con campana
- Tarja y llave de acero inoxidable

## ÁREAS COMUNES

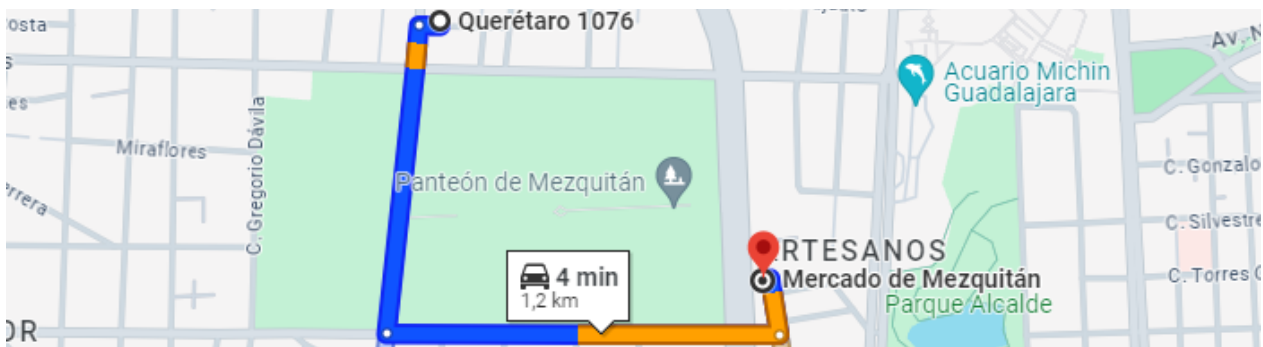
- Pasillo comunitario
- Bancas
- Macetas
- Gorras en puertas para detener la lluvia

## SERVICIOS DE LA ZONA

- A 3 minutos de Mercado Mezquitán
- A 3 minutos de estación de tren Mezquitán
- A 4 minutos de Cruz Verde
- A 4 minutos de acuario Michin
- A 4 minutos de glorieta La Normal
- A 5 minutos de parque Alcalde

## DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

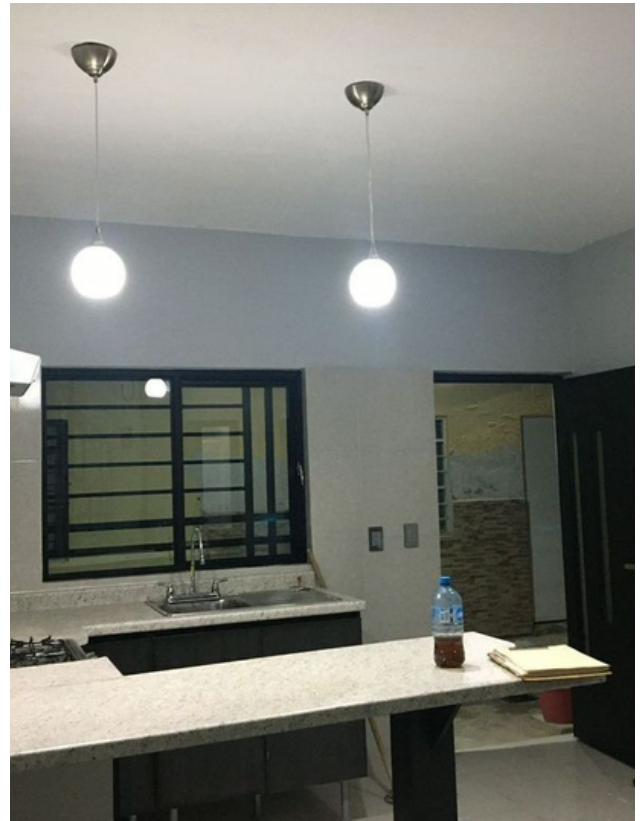
Acogedora casa en preventa en la tranquila colonia Mezquitán. Este encantador hogar ofrece dos amplias recámaras con prácticos closets integrados, ideal para organizar tus pertenencias. Disfruta de espacios bien distribuidos que incluyen una acogedora sala, un cómodo comedor perfecto para reuniones familiares y una moderna cocina integral con una elegante barra para desayunar. Además, cuenta con un baño completo que brinda comodidad y funcionalidad. La conveniente área de lavandería techada facilita las tareas del hogar. ¿Buscas relajarte al aire libre? ¡El roof garden es el lugar perfecto para disfrutar del sol y las vistas panorámicas! Con un cómodo plan de pago del 15% de enganche y el resto a la entrega, ¡hacer de esta casa tu hogar es más accesible que nunca!



<https://maps.app.goo.gl/nG3Z7Ri4Sf61gT9G6>



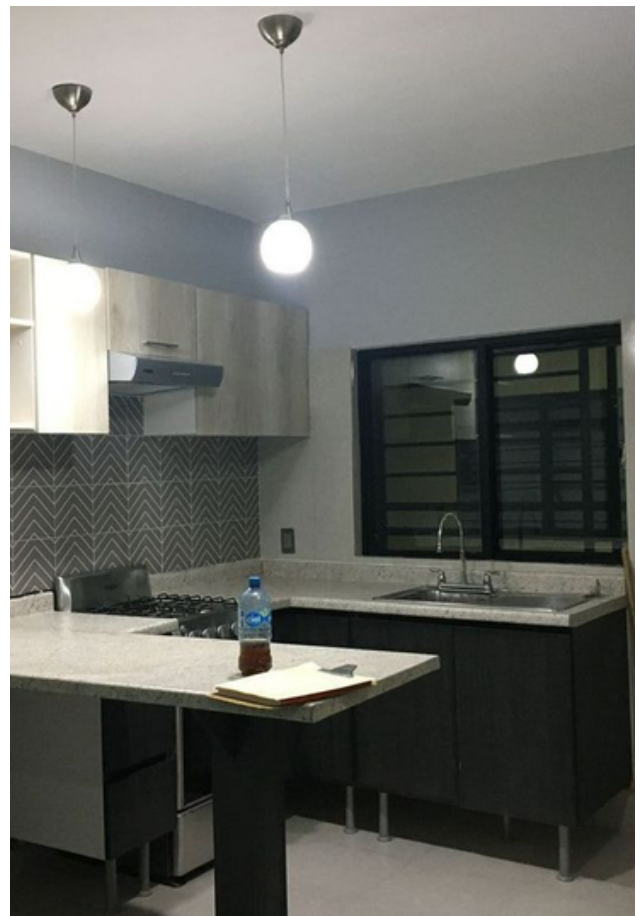
Fachada



Barra



Cocina



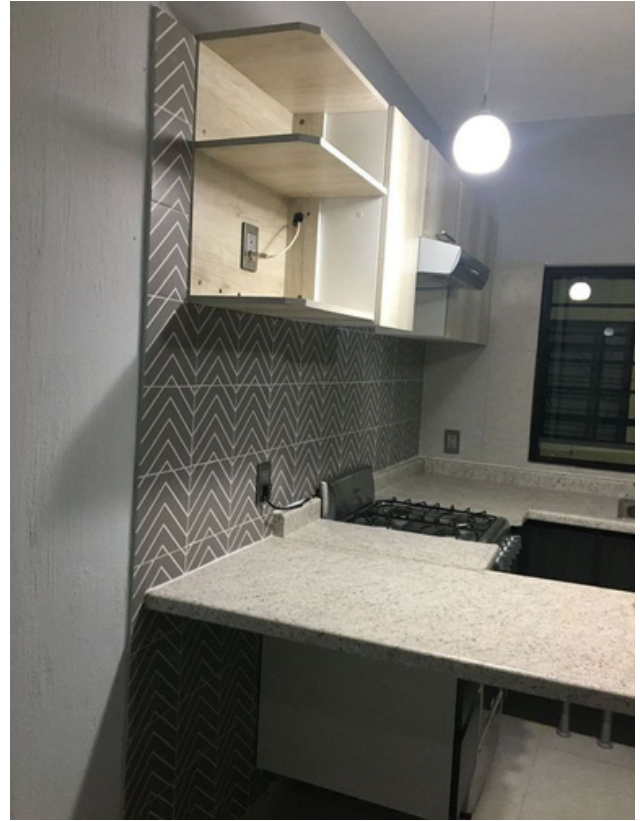
Barra



Cocina



Cocina



Barra



Barra



Escaleras



Escaleras

0424

Circuito Medas 365

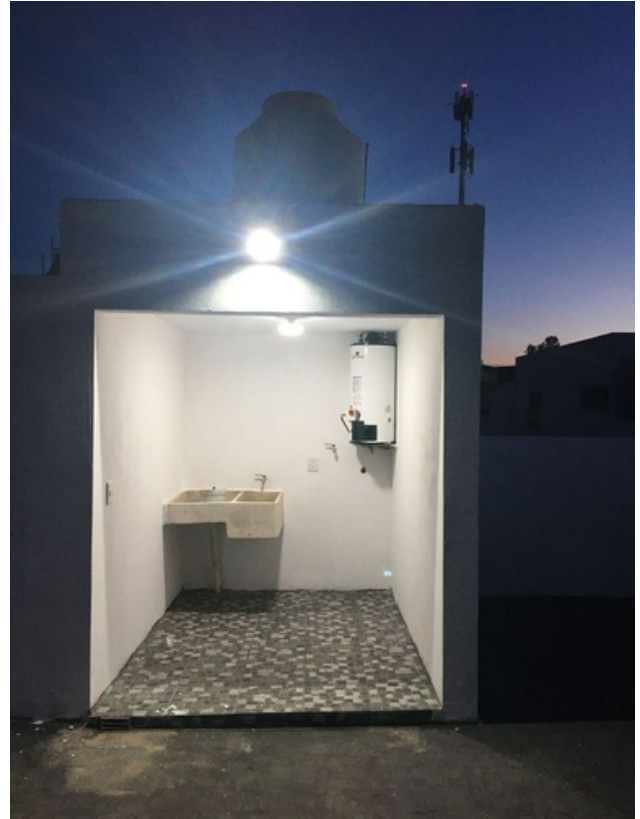
(33) 3055 0222

Código EB: EB-PZ6682

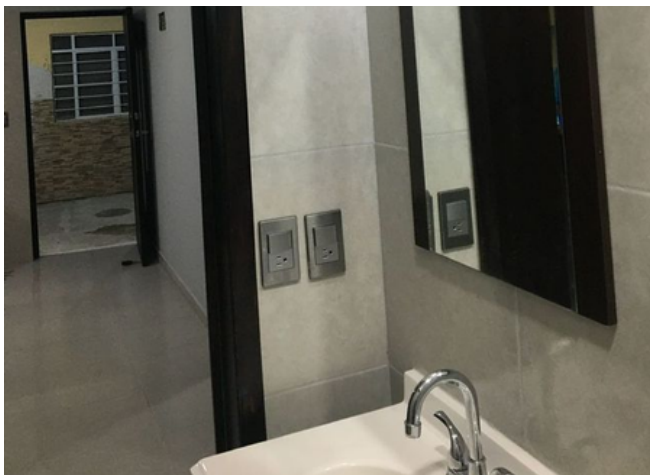
guardiaaltitud@sierraprovidencia.com



Roof



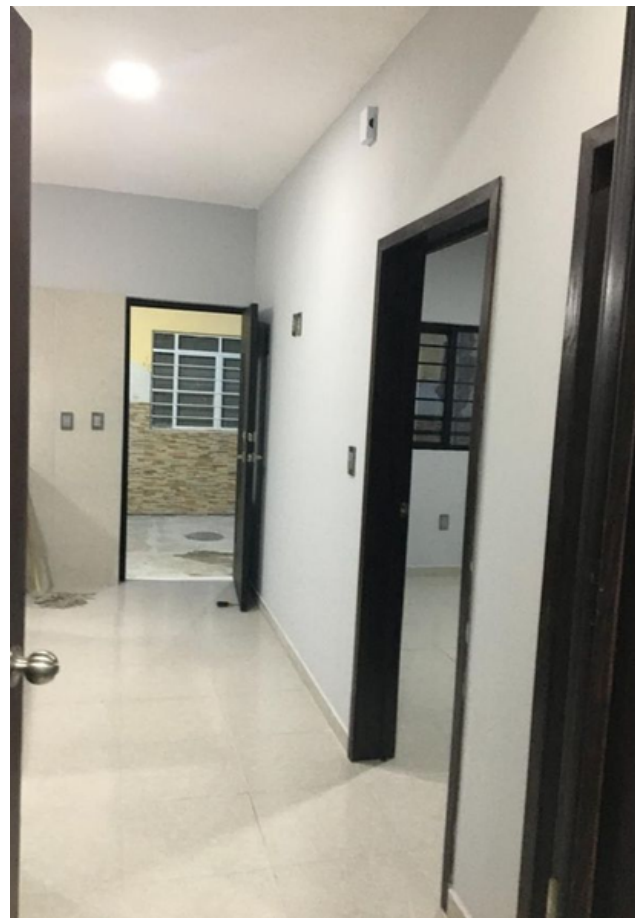
Área de lavado



Baño



Baño



Pasillo

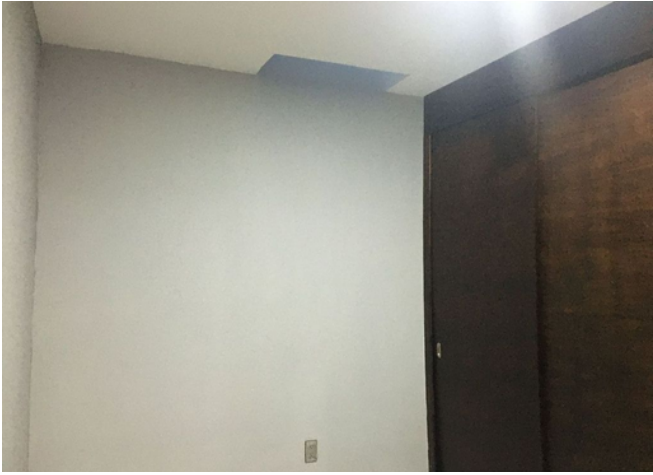
0424

Circuito Medas 365

(33) 3055 0222

Código EB: EB-PZ6682

guardiaaltitud@sierraprovidencia.com



Recámara



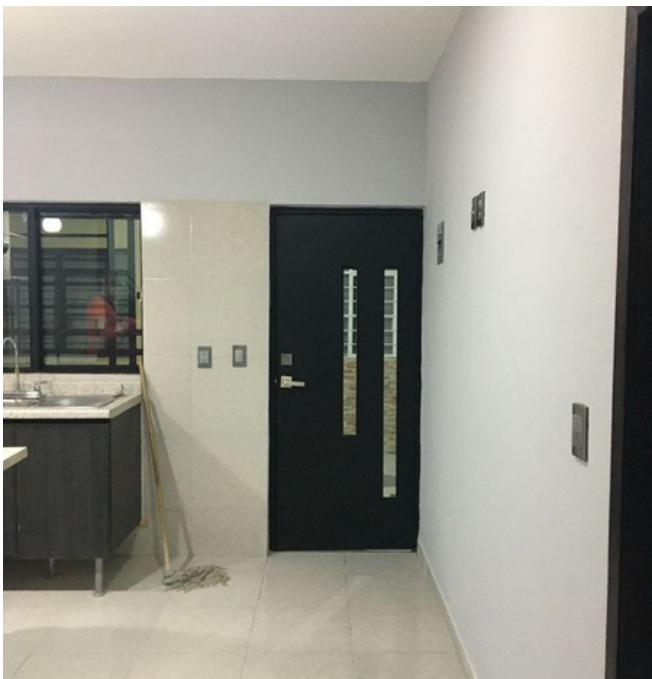
Closet



Recámara



Recámara



Entrada

0424

Circuito Medas 365

(33) 3055 0222

Código EB: EB-PZ6682

[guardiaaltitud@sierraprovidencia.com](mailto:guardiaaltitud@sierraprovidencia.com)



## CONTACTO



(33) 3055 0222



[guardiaaltitud@sierraprovidencia.com](mailto:guardiaaltitud@sierraprovidencia.com)



Circuito Medas No. 365,  
Col. Altamira 45160,  
Zapopan, Jalisco, México