



BLUME

BOUTIQUE CONDOS



PUERTO CANCÚN®



**ADOQUÍN**  
INMOBILIARIA



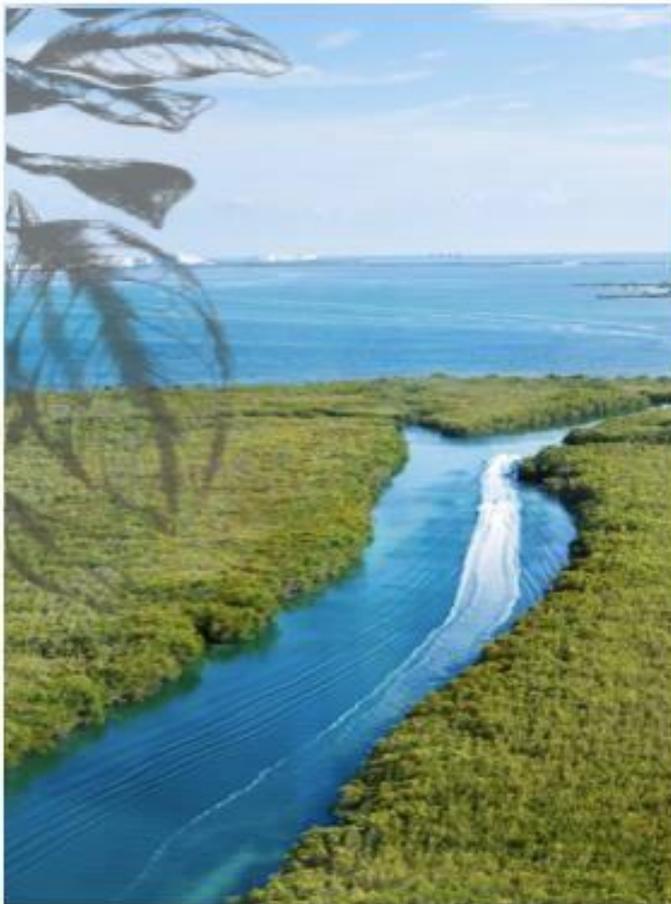
EXPLORE YOUR SENSES





# CANCÚN

Esta increíble ciudad te acerca a destinos mágicos y llenos de historia, lugares sagrados como Tulum y Chichen Itzá, una de las maravillas del mundo, sin olvidar los paradisíacos destinos de Playa del Carmen, Bacalar y Mahahual.



Es una experiencia ancestral, multicultural y cosmopolita. Por que vivir aquí es hacerlo de forma segura con todas las comodidades del presente - pasear en yate por Isla Mujeres, hacer wind surf, paddle board o simplemente disfrutar de la playa -, sin olvidar el majestuoso pasado maya, mirando siempre hacia un cálido y apacible futuro que sólo aquí se puede brindar.





# PUERTO CANCÚN®

LIVE THE SEA



Ubicado en un maravilloso escenario natural, este exclusivo conjunto residencial ofrece un estilo de vida único al estar rodeado de playa, marina, campo de golf, boutiques, restaurantes, cines y mucho más, con la ventaja que proporciona la cercanía de hallarse a pocos minutos de la ciudad.

Por todo esto, es que representa el más alto estilo de vida, ya que su beach club privado, sin mencionar la estratégica ubicación donde se localiza, lo hace uno de los mejores sitios para habitar en familia.





# CENTRO COMERCIAL



PUERTO CANCÚN  
LIVE THE SEA



Con un diseño al aire libre y de primer mundo por sus espectaculares paisajes con vista a la marina, aquí podrás encontrar reunidas todas las opciones gastronómicas, de entretenimiento, así como compras de alta línea en este hermoso centro comercial.



# LA MARINA



Si hablamos de lugares imponentes en Cancún, necesariamente debemos referirnos a la Marina que se ubica en este complejo, ya que está diseñado para albergar yates de hasta 125 pies de eslora con más de 175 posiciones de ataque.



## CAMPO DE GOLF



PUERTO CANCÚN  
LIVE THE SEA



El campo de golf es otro de los atractivos de Puerto Cancún ya que está rodeado por los hermosos canales y el manglar, así como el inigualable paisaje del Mar Caribe que resalta su belleza, y diseñado por el campeón del British Open, Tom Weiskopf.



## CLUB DE PLAYA



Ideal para un día en familia junto al mar, el Club de Playa de Puerto Cancún contará con todos los beneficios indispensables para los residentes de Blume: acceso a sus agradables albercas, la cercanía de restaurantes gourmet y mucho más.



EXPLORE YOUR SENSES

**A** **ADOQUÍN**  
INMOBILIARIA



**SUPERFICIE**

Lote 13,492 m<sup>2</sup>



**20 NIVELES**



**113 UNIDADES**



**4 PENTHOUSES**

370 - 416 m<sup>2</sup>



**109 CONDOMINIOS**

225 - 265 m<sup>2</sup>



**GARDENHOUSES**

217 - 327 m<sup>2</sup>



**BLUME**

BOUTIQUE CONDOS



# MASTER PLAN

- |  |                 |  |                   |  |                  |
|--|-----------------|--|-------------------|--|------------------|
|  | AMENIDADES      |  | DECK              |  | MARINA POOL      |
|  | SPA             |  | TERRAZA BAR       |  | MUELLE           |
|  | GIMNASIO        |  | FUTBOL - PADLE    |  | LOUNGE BAR       |
|  | KIDS CLUB       |  | ALBERCA           |  | POOL BAR         |
|  | BUSSINES CENTER |  | JUEGOS INFANTILES |  | ALBERCA INFINITY |



# BOUTIQUE CONDOS



# 9F

247 m<sup>2</sup>

3 Habitaciones+  
Cuarto Servicio

\$101,612 MXN Renta largo plazo



## ESTANCIAS

Sala  
Comedor  
Terraza  
Cocina  
Medio Baño Visitas  
Cuarto de TV

## RECAMARAS

Recámara Master con Vestidor y Baño Completo  
Recámara 2 con Vestidor, Baño Completo  
Recámara 3 con Vestidor y Baño Completo

## EXTRAS

Cuarto de Servicio con Baño  
Área de Servicio

## SUPERFICIES

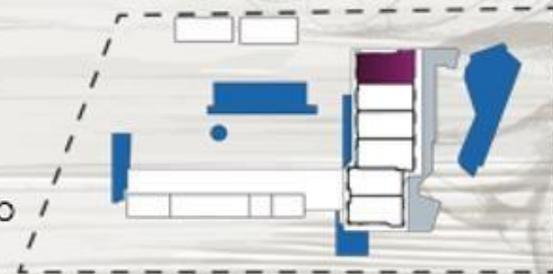
Interior: 230.12 m<sup>2</sup>  
Terraza: 16.87 m<sup>2</sup>  
Total: 246.99 m<sup>2</sup>

## ESTACIONAMIENTO

2 Cajones techados

## UBICACIÓN

Nivel 9









**EXPLORE YOUR SENSES**





# BLUME

BOUTIQUE CONDOS



PUERTO CANCÚN®



**ADOQUÍN**  
INMOBILIARIA