



EXPERIENCIA INMOBILIARIA

DIRECCIÓN: HACIENDA DEL CIERVO EXT: 14 Y 14 BIS, COL. HACIENDA DE LAS PALMAS, HUIXQUILUCAN, CP 52763, ESTADO DE MÉXICO



DEPTO	BALCÓN	PATIO	ROOF GARDEN	# BOD	# EST	M2 HABITABLES	M2 TOTALES	PRECIO	CRÉDITO	ENGANCHE	RESERVACIÓN	CONTRATO	A DIFERIR
-------	--------	-------	-------------	-------	-------	---------------	------------	--------	---------	----------	-------------	----------	-----------

2- GH01	64.40	67.96	0.00	1	4	318.04	450.4	\$ 18,030,000.00	\$ 12,620,000.00	\$ 5,410,000.00	\$ 100,000.00	\$ 1,800,000.00	\$ 3,510,000.00
2- GH02	64.40	67.96	0.00	1	4	318.04	450.4	\$ 18,030,000.00	\$ 12,620,000.00	\$ 5,410,000.00	\$ 100,000.00	\$ 1,800,000.00	\$ 3,510,000.00
2- 101	14.31	18.14	0.00	1	3	186.95	219.4	\$ 9,860,000.00	\$ 6,900,000.00	\$ 2,960,000.00	\$ 100,000.00	\$ 990,000.00	\$ 1,870,000.00
2- 102	14.31	18.14	0.00	1	3	186.95	219.4	\$ 9,860,000.00	\$ 6,900,000.00	\$ 2,960,000.00	\$ 100,000.00	\$ 990,000.00	\$ 1,870,000.00
2- 201	14.31	0.00	0.00	1	3	208.89	223.2	\$ 10,130,000.00	\$ 7,090,000.00	\$ 3,040,000.00	\$ 100,000.00	\$ 1,010,000.00	\$ 1,930,000.00
2- 202	14.31	0.00	0.00	1	3	187.06	201.37	\$ 9,200,000.00	\$ 6,440,000.00	\$ 2,760,000.00	\$ 100,000.00	\$ 920,000.00	\$ 1,740,000.00
2- 203	14.31	0.00	0.00	1	3	187.06	201.37	\$ 9,190,000.00	\$ 6,430,000.00	\$ 2,760,000.00	\$ 100,000.00	\$ 920,000.00	\$ 1,740,000.00
2- 301	14.31	0.00	0.00	1	3	208.89	223.2	\$ 10,130,000.00	\$ 7,090,000.00	\$ 3,040,000.00	\$ 100,000.00	\$ 1,010,000.00	\$ 1,930,000.00
2- 302	14.31	0.00	0.00	1	3	187.06	201.37	\$ 9,200,000.00	\$ 6,440,000.00	\$ 2,760,000.00	\$ 100,000.00	\$ 920,000.00	\$ 1,740,000.00
2- 303	14.31	0.00	0.00	1	3	187.06	201.37	\$ 9,190,000.00	\$ 6,430,000.00	\$ 2,760,000.00	\$ 100,000.00	\$ 920,000.00	\$ 1,740,000.00
2- 401	14.31	0.00	0.00	1	3	208.89	223.2	\$ 10,130,000.00	\$ 7,090,000.00	\$ 3,040,000.00	\$ 100,000.00	\$ 1,010,000.00	\$ 1,930,000.00
2- 402	14.31	0.00	0.00	1	3	187.06	201.37	\$ 9,220,000.00	\$ 6,450,000.00	\$ 2,770,000.00	\$ 100,000.00	\$ 920,000.00	\$ 1,750,000.00
2- 403	14.31	0.00	0.00	1	3	187.06	201.37	\$ 9,190,000.00	\$ 6,430,000.00	\$ 2,760,000.00	\$ 100,000.00	\$ 920,000.00	\$ 1,740,000.00
2- 501	14.31	0.00	0.00	1	3	208.89	223.2	\$ 10,290,000.00	\$ 7,200,000.00	\$ 3,090,000.00	\$ 100,000.00	\$ 1,030,000.00	\$ 1,960,000.00
2- 502	14.31	0.00	0.00	1	3	187.06	201.37	\$ 9,340,000.00	\$ 6,540,000.00	\$ 2,800,000.00	\$ 100,000.00	\$ 930,000.00	\$ 1,770,000.00
2- 503	14.31	0.00	0.00	1	3	187.06	201.37	\$ 9,340,000.00	\$ 6,540,000.00	\$ 2,800,000.00	\$ 100,000.00	\$ 930,000.00	\$ 1,770,000.00
2- 504	14.31	0.00	0.00	1	2	165.24	179.55	\$ 8,070,000.00	\$ 5,650,000.00	\$ 2,420,000.00	\$ 100,000.00	\$ 810,000.00	\$ 1,510,000.00
2- 601	14.31	0.00	0.00	1	3	208.89	223.2	\$ 10,290,000.00	\$ 7,200,000.00	\$ 3,090,000.00	\$ 100,000.00	\$ 1,030,000.00	\$ 1,960,000.00
2- 602	14.31	0.00	0.00	1	3	187.06	201.37	\$ 9,340,000.00	\$ 6,540,000.00	\$ 2,800,000.00	\$ 100,000.00	\$ 930,000.00	\$ 1,770,000.00
2- 603	14.31	0.00	0.00	1	3	187.06	201.37	\$ 9,340,000.00	\$ 6,540,000.00	\$ 2,800,000.00	\$ 100,000.00	\$ 930,000.00	\$ 1,770,000.00
2- 604	14.31	0.00	0.00	1	2	165.24	179.55	\$ 8,130,000.00	\$ 5,690,000.00	\$ 2,440,000.00	\$ 100,000.00	\$ 810,000.00	\$ 1,530,000.00
2- 701	14.31	0.00	0.00	1	3	208.89	223.2	\$ 10,290,000.00	\$ 7,200,000.00	\$ 3,090,000.00	\$ 100,000.00	\$ 1,030,000.00	\$ 1,960,000.00
2- 703	14.31	0.00	0.00	1	3	187.06	201.37	\$ 9,340,000.00	\$ 6,540,000.00	\$ 2,800,000.00	\$ 100,000.00	\$ 930,000.00	\$ 1,770,000.00

*** DEPARTAMENTO APARTADO

FECHA ENTREGA: JUN/2024

GASTOS DE ESCRITURACIÓN: 8% APRÓX. SOBRE VALOR TOTAL

AVALUO NO INCLUIDO: VALOR ESTIMADO DE 0.25% + I.V.A.

CUOTA DE MANTENIMIENTO DESDE: \$ 25,000.00

CUOTA DE EQUIPAMIENTO DESDE: \$ 100,000.00

PRECIOS, DISPONIBILIDAD Y CONDICIONES SUJETAS A CAMBIO SIN PREVIO AVISO. LAS CUOTAS DE MANTENIMIENTO Y EQUIPAMIENTO PUEDEN VARIAR DEPENDIENDO DEL DEPARTAMENTO.



EXPERIENCIA INMOBILIARIA

DIRECCIÓN: HACIENDA DEL CIERVO EXT: 14 Y 14 BIS, COL. HACIENDA DE LAS PALMAS, HUIXQUILUCAN, CP 52763, ESTADO DE MÉXICO



DEPTO	BALCÓN	PATIO	ROOF GARDEN	# BOD	# EST	M2 HABITABLES	M2 TOTALES	PRECIO	CRÉDITO	ENGANCHE	RESERVACIÓN	CONTRATO	A DIFERIR
2- 704	14.31	0.00	0.00	1	2	165.24	179.55	\$ 8,220,000.00	\$ 5,750,000.00	\$ 2,470,000.00	\$ 100,000.00	\$ 820,000.00	\$ 1,550,000.00
2- 802	14.31	0.00	0.00	1	3	187.06	201.37	\$ 9,570,000.00	\$ 6,700,000.00	\$ 2,870,000.00	\$ 100,000.00	\$ 960,000.00	\$ 1,810,000.00
2- 803	14.31	0.00	0.00	1	3	187.06	201.37	\$ 9,570,000.00	\$ 6,700,000.00	\$ 2,870,000.00	\$ 100,000.00	\$ 960,000.00	\$ 1,810,000.00
2- 804	14.31	0.00	0.00	1	3	165.24	179.55	\$ 8,590,000.00	\$ 6,010,000.00	\$ 2,580,000.00	\$ 100,000.00	\$ 860,000.00	\$ 1,620,000.00
2- 902	14.31	0.00	0.00	1	3	187.06	201.37	\$ 9,570,000.00	\$ 6,700,000.00	\$ 2,870,000.00	\$ 100,000.00	\$ 960,000.00	\$ 1,810,000.00
2- 903	14.31	0.00	0.00	1	3	187.06	201.37	\$ 9,570,000.00	\$ 6,700,000.00	\$ 2,870,000.00	\$ 100,000.00	\$ 960,000.00	\$ 1,810,000.00
2- 904	14.31	0.00	0.00	1	3	165.24	179.55	\$ 8,590,000.00	\$ 6,010,000.00	\$ 2,580,000.00	\$ 100,000.00	\$ 860,000.00	\$ 1,620,000.00
2- 1001	14.31	0.00	0.00	1	3	208.89	223.2	\$ 10,560,000.00	\$ 7,390,000.00	\$ 3,170,000.00	\$ 100,000.00	\$ 1,060,000.00	\$ 2,010,000.00
2- 1002	14.31	0.00	0.00	1	3	187.06	201.37	\$ 9,570,000.00	\$ 6,700,000.00	\$ 2,870,000.00	\$ 100,000.00	\$ 960,000.00	\$ 1,810,000.00
2- 1003	14.31	0.00	0.00	1	3	187.06	201.37	\$ 9,570,000.00	\$ 6,700,000.00	\$ 2,870,000.00	\$ 100,000.00	\$ 960,000.00	\$ 1,810,000.00
2- 1004	14.31	0.00	0.00	1	3	165.24	179.55	\$ 8,590,000.00	\$ 6,010,000.00	\$ 2,580,000.00	\$ 100,000.00	\$ 860,000.00	\$ 1,620,000.00
2- 1101	14.31	0.00	0.00	1	3	208.89	223.2	\$ 10,810,000.00	\$ 7,570,000.00	\$ 3,240,000.00	\$ 100,000.00	\$ 1,080,000.00	\$ 2,060,000.00
2- 1102	14.31	0.00	0.00	1	3	187.06	201.37	\$ 9,810,000.00	\$ 6,870,000.00	\$ 2,940,000.00	\$ 100,000.00	\$ 980,000.00	\$ 1,860,000.00
2- 1103	14.31	0.00	0.00	1	3	187.06	201.37	\$ 9,820,000.00	\$ 6,870,000.00	\$ 2,950,000.00	\$ 100,000.00	\$ 980,000.00	\$ 1,870,000.00
2- 1104	14.31	0.00	0.00	1	3	165.24	179.55	\$ 8,790,000.00	\$ 6,150,000.00	\$ 2,640,000.00	\$ 100,000.00	\$ 880,000.00	\$ 1,660,000.00
2- 1201	14.31	0.00	0.00	1	3	208.89	223.2	\$ 10,810,000.00	\$ 7,570,000.00	\$ 3,240,000.00	\$ 100,000.00	\$ 1,080,000.00	\$ 2,060,000.00
2- 1202	14.31	0.00	0.00	1	3	187.06	201.37	\$ 9,810,000.00	\$ 6,870,000.00	\$ 2,940,000.00	\$ 100,000.00	\$ 980,000.00	\$ 1,860,000.00
2- 1203	14.31	0.00	0.00	1	3	187.06	201.37	\$ 9,820,000.00	\$ 6,870,000.00	\$ 2,950,000.00	\$ 100,000.00	\$ 980,000.00	\$ 1,870,000.00
2- 1204	14.31	0.00	0.00	1	3	165.24	179.55	\$ 8,790,000.00	\$ 6,150,000.00	\$ 2,640,000.00	\$ 100,000.00	\$ 880,000.00	\$ 1,660,000.00
2- 1301	14.31	0.00	0.00	1	3	208.89	223.2	\$ 10,810,000.00	\$ 7,570,000.00	\$ 3,240,000.00	\$ 100,000.00	\$ 1,080,000.00	\$ 2,060,000.00
2- 1302	14.31	0.00	0.00	1	3	187.06	201.37	\$ 9,810,000.00	\$ 6,870,000.00	\$ 2,940,000.00	\$ 100,000.00	\$ 980,000.00	\$ 1,860,000.00
2- 1303	14.31	0.00	0.00	1	3	187.06	201.37	\$ 9,820,000.00	\$ 6,870,000.00	\$ 2,950,000.00	\$ 100,000.00	\$ 980,000.00	\$ 1,870,000.00
2- 1304	14.31	0.00	0.00	1	3	165.24	179.55	\$ 8,790,000.00	\$ 6,150,000.00	\$ 2,640,000.00	\$ 100,000.00	\$ 880,000.00	\$ 1,660,000.00
2- 1401	14.31	0.00	0.00	1	3	208.89	223.2	\$ 10,987,000.00	\$ 7,690,000.00	\$ 3,297,000.00	\$ 100,000.00	\$ 1,100,000.00	\$ 2,097,000.00
2- 1402	14.31	0.00	0.00	1	3	187.06	201.37	\$ 9,960,000.00	\$ 6,970,000.00	\$ 2,990,000.00	\$ 100,000.00	\$ 1,000,000.00	\$ 1,890,000.00
2- 1403	14.31	0.00	0.00	1	3	187.06	201.37	\$ 9,960,000.00	\$ 6,970,000.00	\$ 2,990,000.00	\$ 100,000.00	\$ 1,000,000.00	\$ 1,890,000.00

*** DEPARTAMENTO APARTADO

FECHA ENTREGA: JUN/2024

GASTOS DE ESCRITURACIÓN: 8% APRÓX. SOBRE VALOR TOTAL

AVALUO NO INCLUIDO: VALOR ESTIMADO DE 0.25% + I.V.A.

CUOTA DE MANTENIMIENTO DESDE: \$ 25,000.00

CUOTA DE EQUIPAMIENTO DESDE: \$ 100,000.00

PRECIOS, DISPONIBILIDAD Y CONDICIONES SUJETAS A CAMBIO SIN PREVIO AVISO. LAS CUOTAS DE MANTENIMIENTO Y EQUIPAMIENTO PUEDEN VARIAR DEPENDIENDO DEL DEPARTAMENTO.

CLASS

EXPERIENCIA
INMOBILIARIA

DIRECCIÓN: HACIENDA DEL CIERVO EXT: 14 Y 14 BIS, COL. HACIENDA DE LAS PALMAS, HUIXQUILUCAN, CP 52763, ESTADO DE MÉXICO

DESSEA
HI LIVING

DEPTO	BALCÓN	PATIO	ROOF GARDEN	# BOD	# EST	M2 HABITABLES	M2 TOTALES	PRECIO	CRÉDITO	ENGANCHE	RESERVACIÓN	CONTRATO	A DIFERIR
2- 1404	14.31	0.00	0.00	1	3	165.24	179.55	\$ 8,933,000.00	\$ 6,250,000.00	\$ 2,683,000.00	\$ 100,000.00	\$ 890,000.00	\$ 1,693,000.00
2- PH01	23.21	0.00	0.00	1	4	325.21	348.42	\$ 16,320,000.00	\$ 11,420,000.00	\$ 4,900,000.00	\$ 100,000.00	\$ 1,630,000.00	\$ 3,170,000.00
2- PH02	23.21	0.00	0.00	1	4	325.21	348.42	\$ 16,310,000.00	\$ 11,420,000.00	\$ 4,890,000.00	\$ 100,000.00	\$ 1,630,000.00	\$ 3,160,000.00
2- PH03	23.21	0.00	0.00	1	4	325.21	348.42	\$ 16,310,000.00	\$ 11,420,000.00	\$ 4,890,000.00	\$ 100,000.00	\$ 1,630,000.00	\$ 3,160,000.00
2- PH04	23.21	0.00	0.00	1	4	325.21	348.42	\$ 16,320,000.00	\$ 11,420,000.00	\$ 4,900,000.00	\$ 100,000.00	\$ 1,630,000.00	\$ 3,170,000.00

*** DEPARTAMENTO APARTADO

FECHA ENTREGA: JUN/2024

GASTOS DE ESCRITURACIÓN: 8% APRÓX. SOBRE VALOR TOTAL

AVALUO NO INCLUIDO: VALOR ESTIMADO DE 0.25% + I.V.A.

CUOTA DE MANTENIMIENTO DESDE: \$ 25,000.00

CUOTA DE EQUIPAMIENTO DESDE: \$ 100,000.00

PRECIOS, DISPONIBILIDAD Y CONDICIONES SUJETAS A CAMBIO SIN PREVIO AVISO. LAS CUOTAS DE MANTENIMIENTO Y EQUIPAMIENTO PUEDEN VARIAR DEPENDIENDO DEL DEPARTAMENTO.