

**\$19,000** EN RENTA

JOSE MARÍA MORELOS Y PAVÓN San Bernardino, Toluca  
**CASA EN RENTA PARA OFICINAS EN TOLUCA**



2  
Baños

1  
Medios baños

8  
Estacionamientos

371 m<sup>2</sup>  
de construcción

222 m<sup>2</sup>  
de terreno

EB-PY5375  
ID

### Descripción

CASA EN RENTA PARA OFICINAS EN TOLUCA, FRENTE AL PARQUE VICENTE GUERRERO SOBRE AV. JOSÉ MARÍA MORELOS Y PAVÓN.

Excelente ubicación por que conceta rápidamente con Av. Paseo Tollocan y al centro de Toluca.

### SUPERFICIE Y CONTRUCCIÓN

Terreno: 371m<sup>2</sup>

Construcción: 222m<sup>2</sup>

Total de oficinas: 9

Total de Recepciones: 2

### DISTRIBUCIÓN DEL INMUEBLE

#### PLANTA BAJA

- Estacionamiento: 8 lugares
- Oficinas: 5
- Recepción: 1
- Medio Baño: 1
- Patio de Servicio

#### PLANTA ALTA

- Recepción: 1
- Oficinas: 4
- Baño completo: 2

## INFORMACIÓN DE LA RENTA

Precio: \$19,000 + IVA

Periodo forzoso: 1 año

Póliza jurídica: Requerida

Depósito de Arrendamiento: Requerido

Primer mes de renta: Requerida

Facturación: Requerida

## ESTE INMUEBLE ES PARA:

- Oficinas
- Consultorios
- Escuela
- Gubernamental

Las imágenes, planos, superficies y todo lo que se muestra es figurativo y podría sufrir modificaciones sin previo aviso. El departamento o casa no incluye mobiliario, decoración, línea blanca y/o electrodomésticos. VIA 7 BIENES RAÍCES se reserva el derecho de cambios sin previo aviso.

Contáctame, para que juntos encontremos el lugar que tu negocio necesita.



