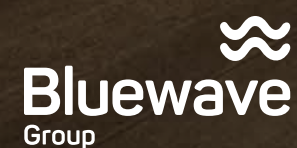




ANSAYA[®] AT ALDEA

THE FIRST TRIBE INSIDE
ALDEA DOWNTOWN[®]
INSPIRED BY NATURE
& MODERN ARCHITECTURE



Un proyecto de Bluewave Group[®] — Todos los derechos reservados © 2022



CONOCE AL DESARROLLADOR MEET THE DEVELOPER

Ejecutivos con experiencia comprobada · Executives with proven experience



Bluewave

Development

Bluewave® es un grupo empresarial enfocado en el área de la construcción en la zona de Punta Cana (principal polo turístico del país).

Bluewave® is a company focused on the construction sector in the Punta Cana region (the main tourist destination in the country).



Bluewave

Agregados

Actualmente es la mayor productora de agregados en la Zona Este de República Dominicana.

It is currently the largest producer of aggregates in the Eastern Zone of the Dominican Republic.



Bluewave

Construcción

Dedicada a la construcción de proyectos de infraestructura y residenciales.

Dedicated to the construction of infrastructure and residential projects.



Bluewave

Asfaltos

División dedicada a la reparación y asfaltado de calles en proyectos privados.

Division dedicated to the repair and asphaltting of streets in private projects.



Actualmente es la principal concretera en el área residencial en Punta Cana.

It is currently the main concrete company in the residential area in Punta Cana.

PROYECTOS DESARROLLADOS POR BLUEWAVE GROUP
PROJECTS BY BLUEWAVE GROUP



PARK PLACE
COSTA CANA

azure
AT CAP CANA

PALMAS®
AT VISTA CANA

olea®
at Cap Cana

VOLARE®
AT CAP CANA

 **aldea**[®]

DOWNTOWN
PUNTA CANA



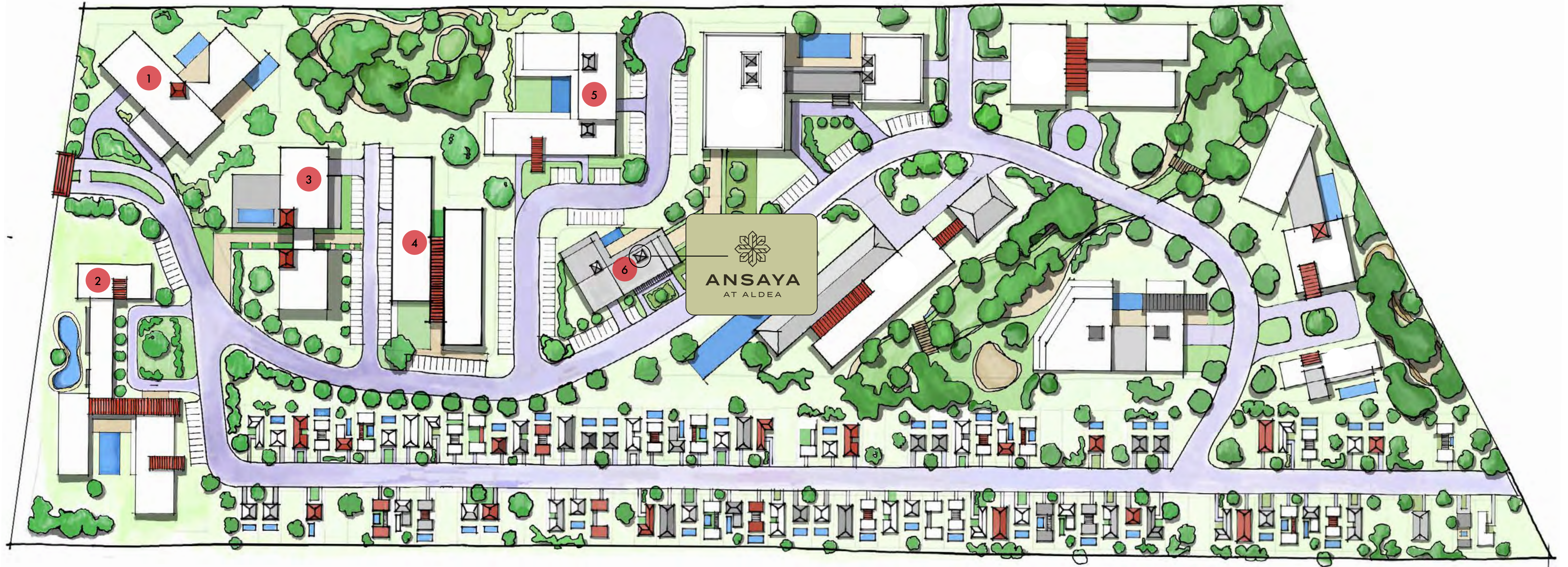
Aldea Downtown[®] permite que todos los residentes tengan acceso a un estilo de vida único en **Downtown Punta Cana**[®] con amenidades como restaurantes, iglesia, piscinas, deportes acuáticos, canchas, etc.



aldea®
 A POCOS
 MINUTOS
 DE TODO



CIUDAD DEPORTIVA	1 minuto
CARIBBEAN LAKE PARK	1 minuto
IGLESIA	1 minuto
DOWNTOWN MALL	3 minutos
HARD ROCK CAFE	4 minutos
PLAYA BÁVARO	10 minutos
AEROPUERTO	10 minutos









AMENIDADES

- Área de Billar
- Área de Picnic
- Piscina
- Gimnasio al Aire Libre
- Lobby
- Servicio de Conserje
- Porte Cochere
- Área de Bienestar
- Sundeck/Solarium
- Área de Lounge

aldea®

- Garita de Seguridad
- Gimnasio Exterior
- Sendero Natural
- Parque Central



UNIT TYPES

TIPOS DE UNIDADES

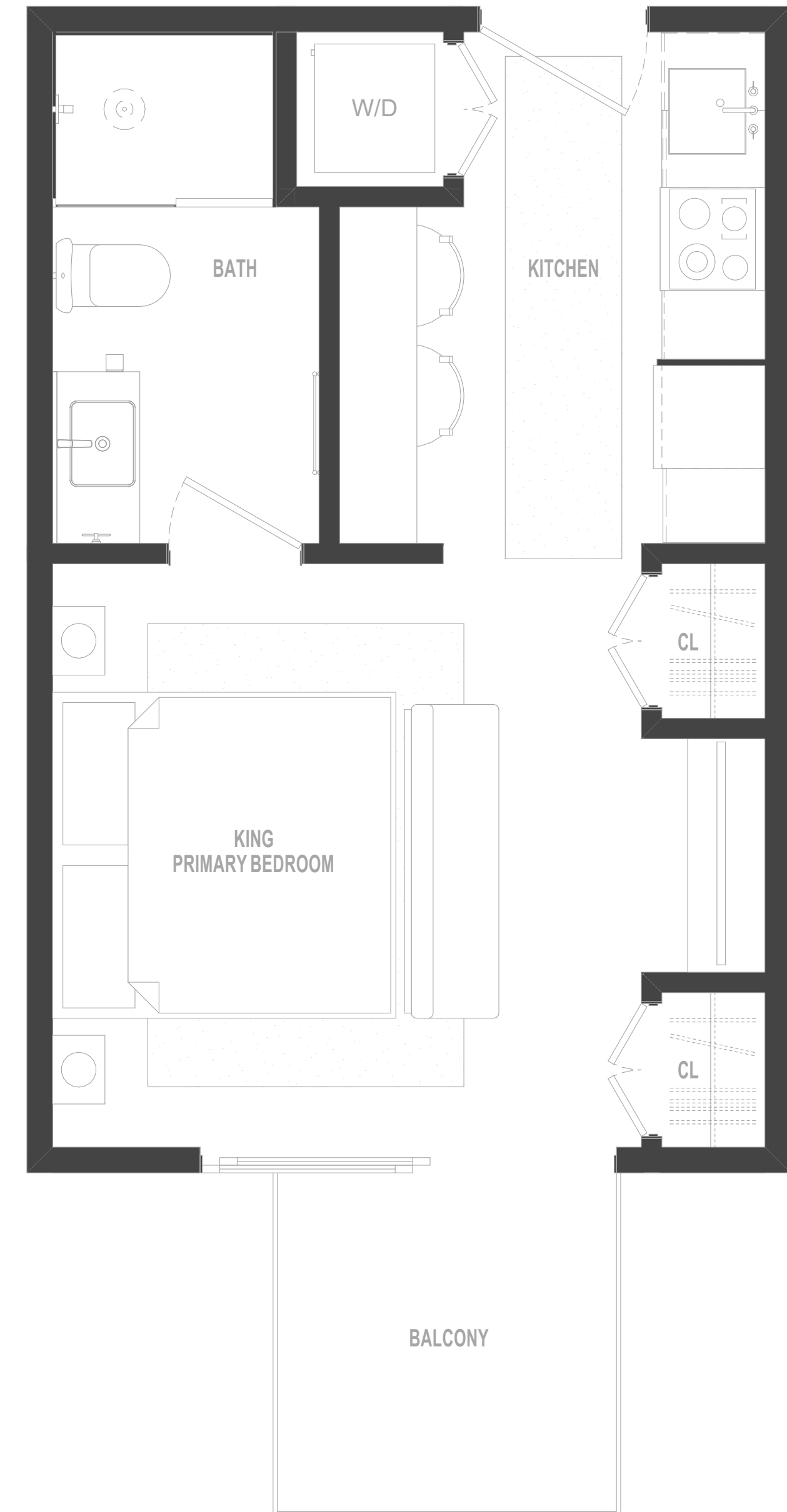
- A
- B
- C
- D

UNIT A

UNA HABITACIÓN | ONE-BEDROOM UNIT

- One-bedroom apartments from 320 sf
- Starting from \$84,750
- Direct Pool Access for first floor units (Swim-up)
- One parking space
- *Apartamento de una habitación desde 30m²*
- *Precios desde \$84,750*
- *Acceso Directo a la Piscina en unidades del primer piso (Swim-up)*
- *Un (1) parqueo*

Additional parking spaces available for an extra US\$10,000 — Parqueos extras disponibles por US\$10,000 adicionales
Locker spaces also available starting from US\$7,500 — Espacios de locker también disponibles empezando desde US\$7,500



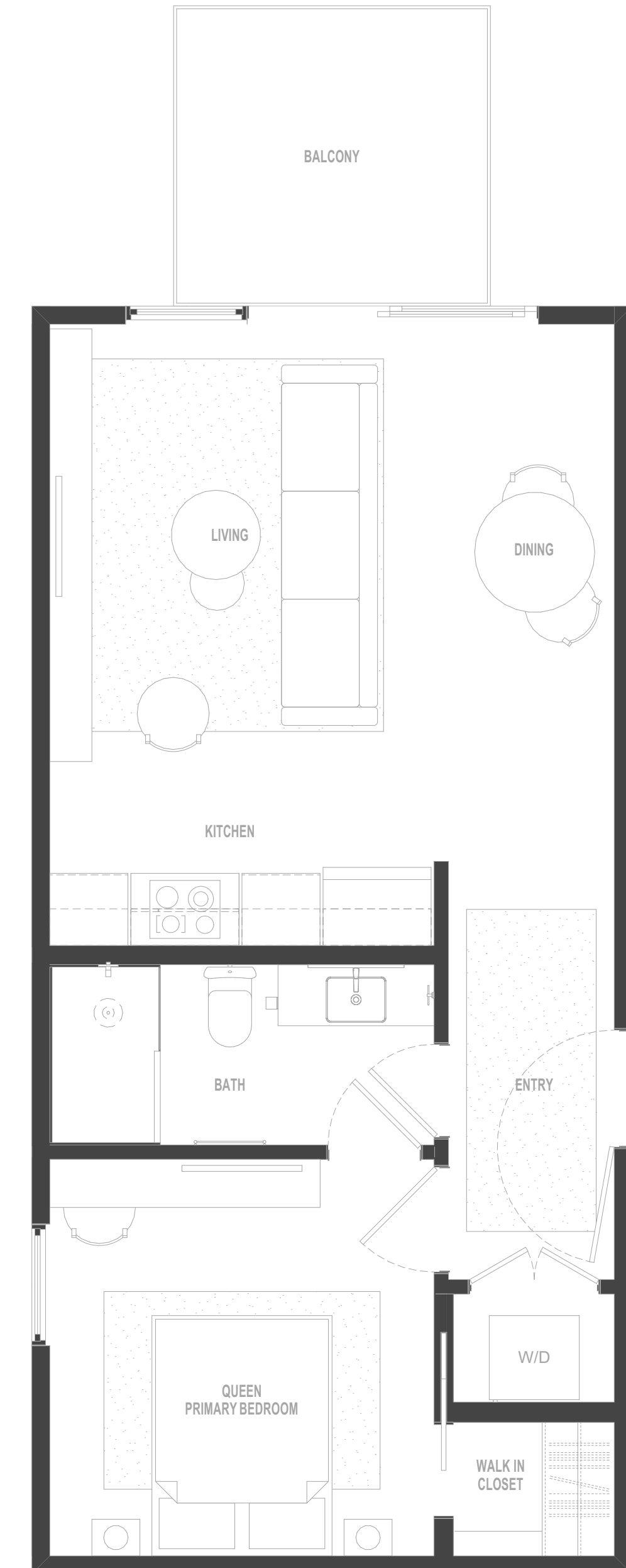
UNIT B

UNA HABITACIÓN | ONE-BEDROOM UNIT

- One-bedroom apartments from 571 sf
- Starting from \$125,750
- Direct Pool Access for first floor units (Swim-up)
- One parking space

- *Apartamento de una habitación desde 53m²*
- *Precios desde \$125,750*
- *Acceso Directo a la Piscina en unidades del primer piso (Swim-up)*
- *Un (1) parqueo*

Additional parking spaces available for an extra US\$10,000 — Parqueos extras disponibles por US\$10,000 adicionales
Locker spaces also available starting from US\$7,500 — Espacios de locker también disponibles empezando desde US\$7,500

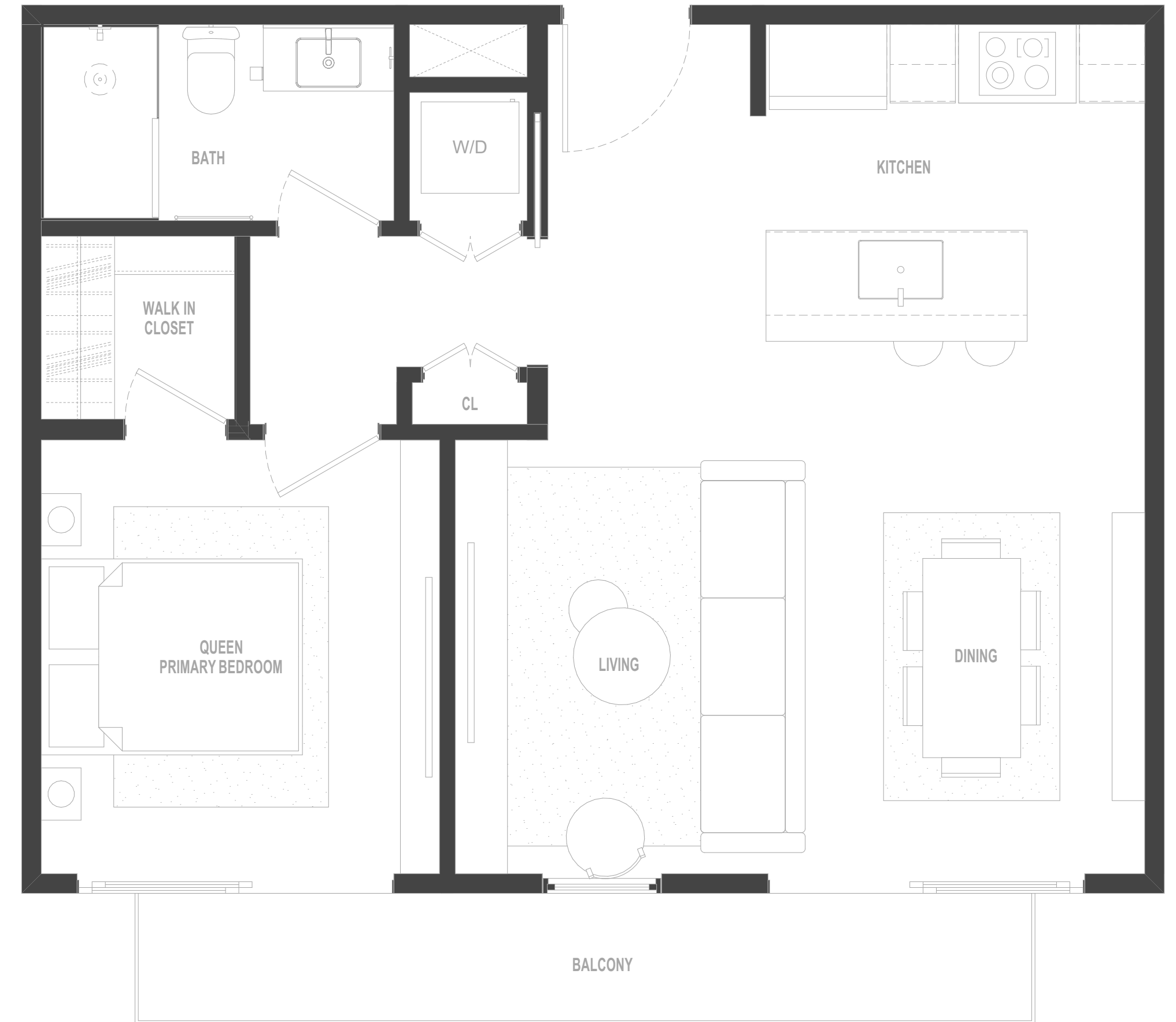


UNIT C

UNA HABITACIÓN | ONE-BEDROOM UNIT

- One-bedroom apartments from 639 sf
- Starting from \$139,750
- Direct Pool Access for first floor units (Swim-up)
- One parking space

- *Apartamento de una habitación desde 59m²*
- *Precios desde \$139,750*
- *Acceso Directo a la Piscina en unidades del primer piso (Swim-up)*
- *Un (1) parqueo*



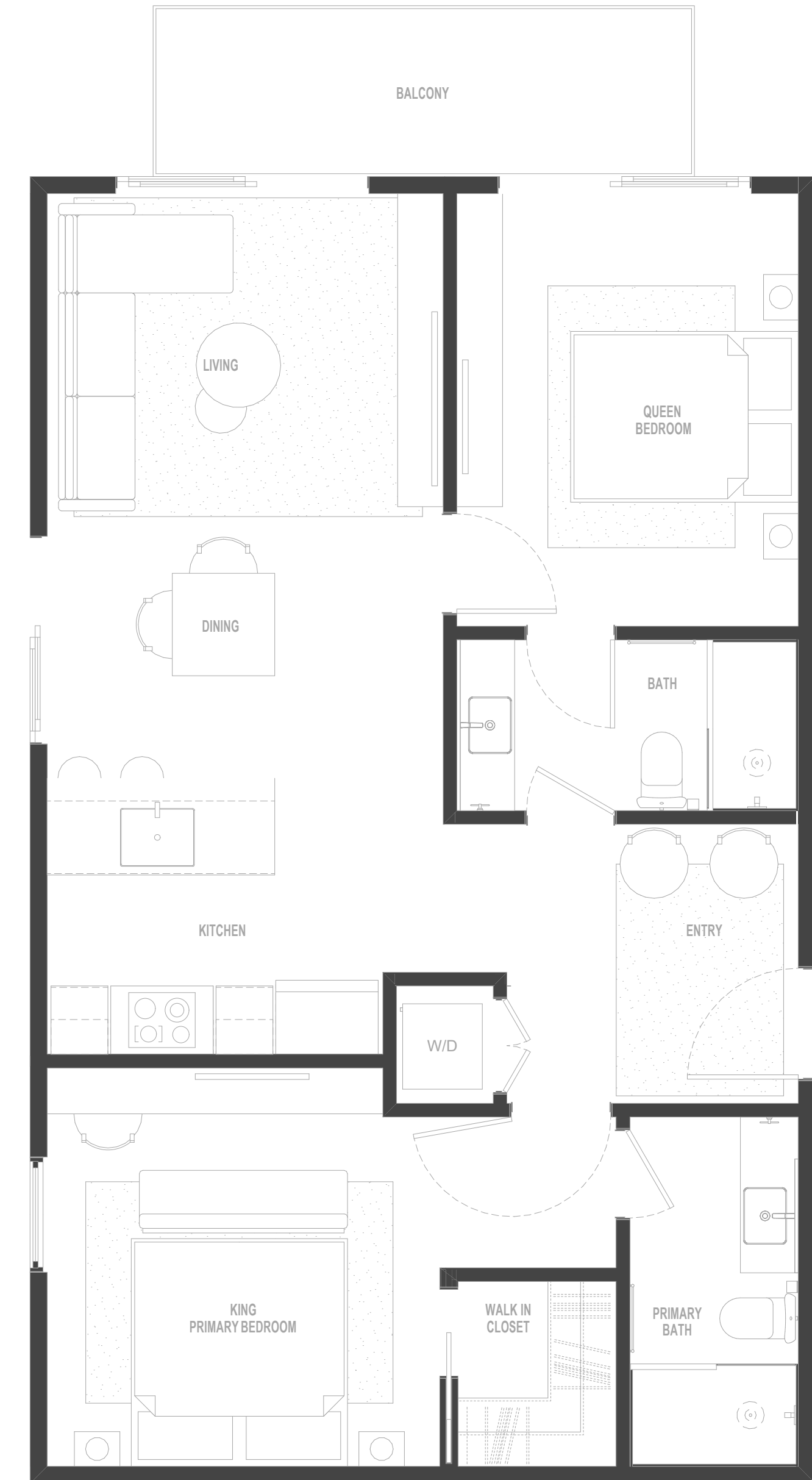
Additional parking spaces available for an extra US\$10,000 — Parqueos extras disponibles por US\$10,000 adicionales
Locker spaces also available starting from US\$7,500 — Espacios de locker también disponibles empezando desde US\$7,500

UNIT D

DOS HABITACIONES | TWO-BEDROOM UNIT

- Two-bedroom apartments from 859 sf
- Starting from \$182,750
- Direct Pool Access for first floor units (Swim-up)
- Two parking spaces
- *Apartamento de dos habitaciones desde 80m²*
- *Precios desde \$182,750*
- *Acceso Directo a la Piscina en unidades del primer piso (Swim-up)*
- *Dos (2) parqueo*

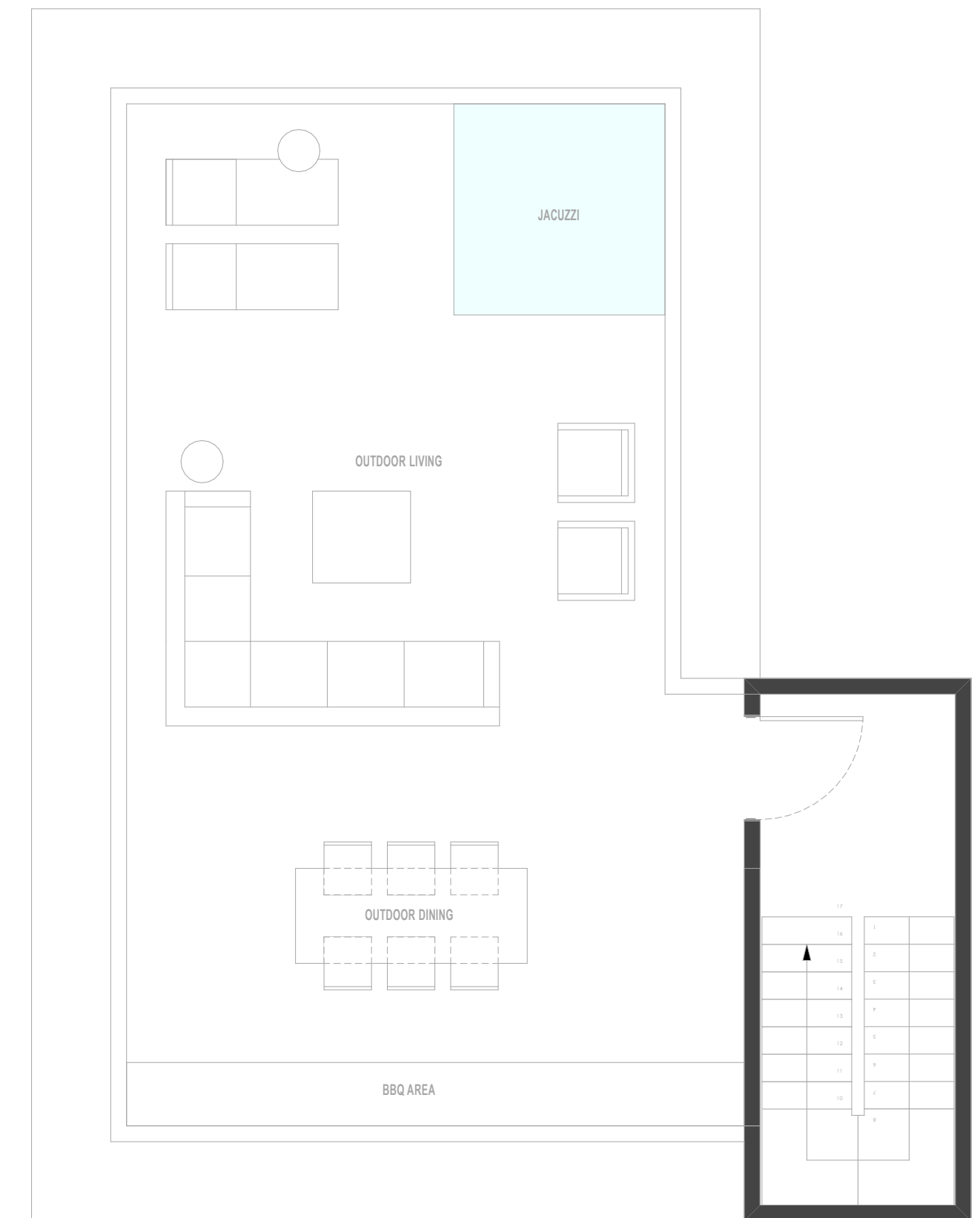
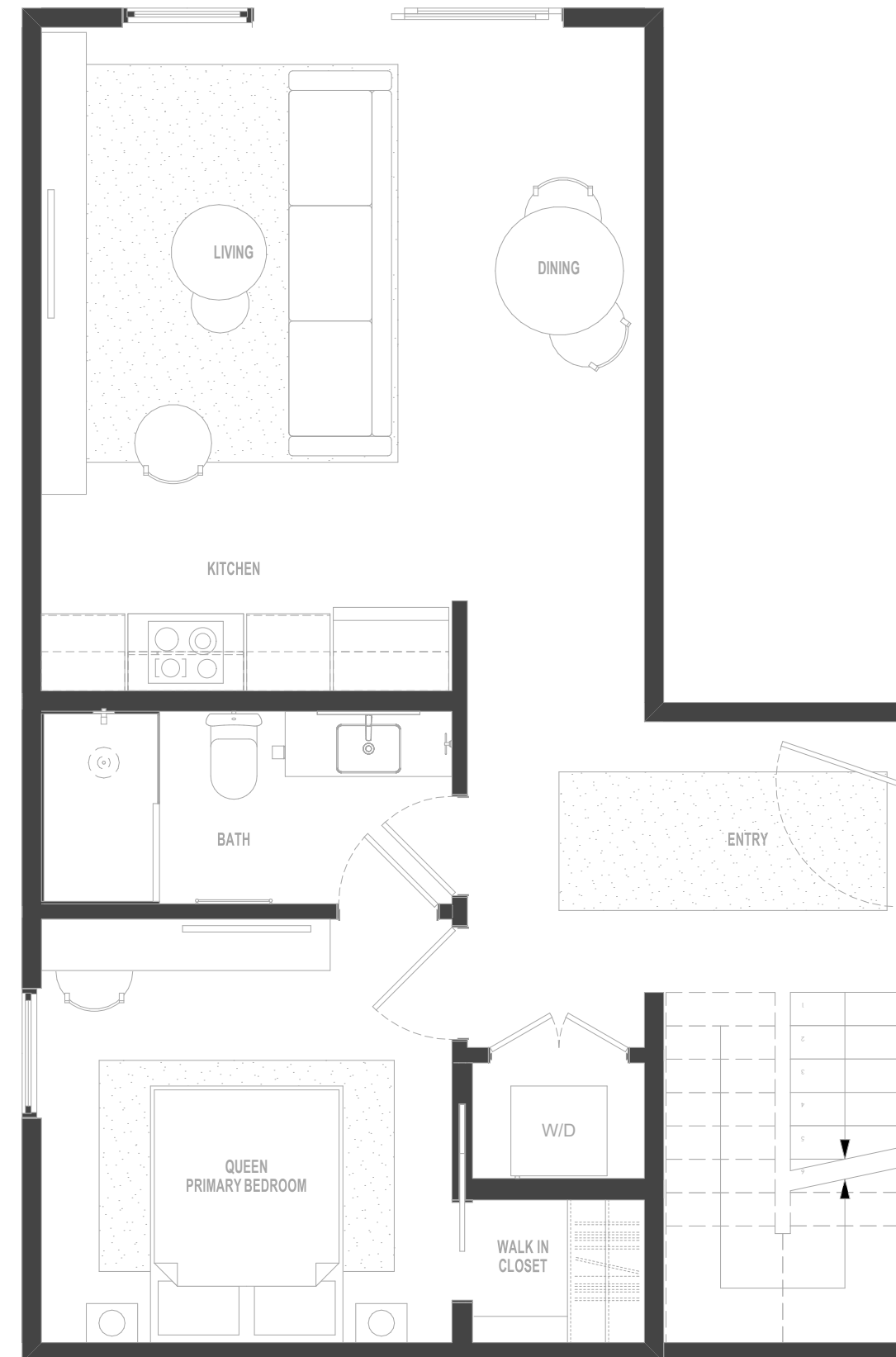
Additional parking spaces available for an extra US\$10,000 — Parqueos extras disponibles por US\$10,000 adicionales
Locker spaces also available starting from US\$7,500 — Espacios de locker también disponibles empezando desde US\$7,500



UNIT B-PH

UNA HABITACIÓN | ONE-BEDROOM UNIT

- One-bedroom apartments from 1,061 sf
- Starting from \$169,250
- Direct Pool Access for first floor units (Swim-up)
- One parking space
- *Apartamento de una habitación desde 98.59m²*
- *Precios desde \$169,250*
- *Acceso Directo a la Piscina en unidades del primer piso (Swim-up)*
- *Un (1) parqueo*

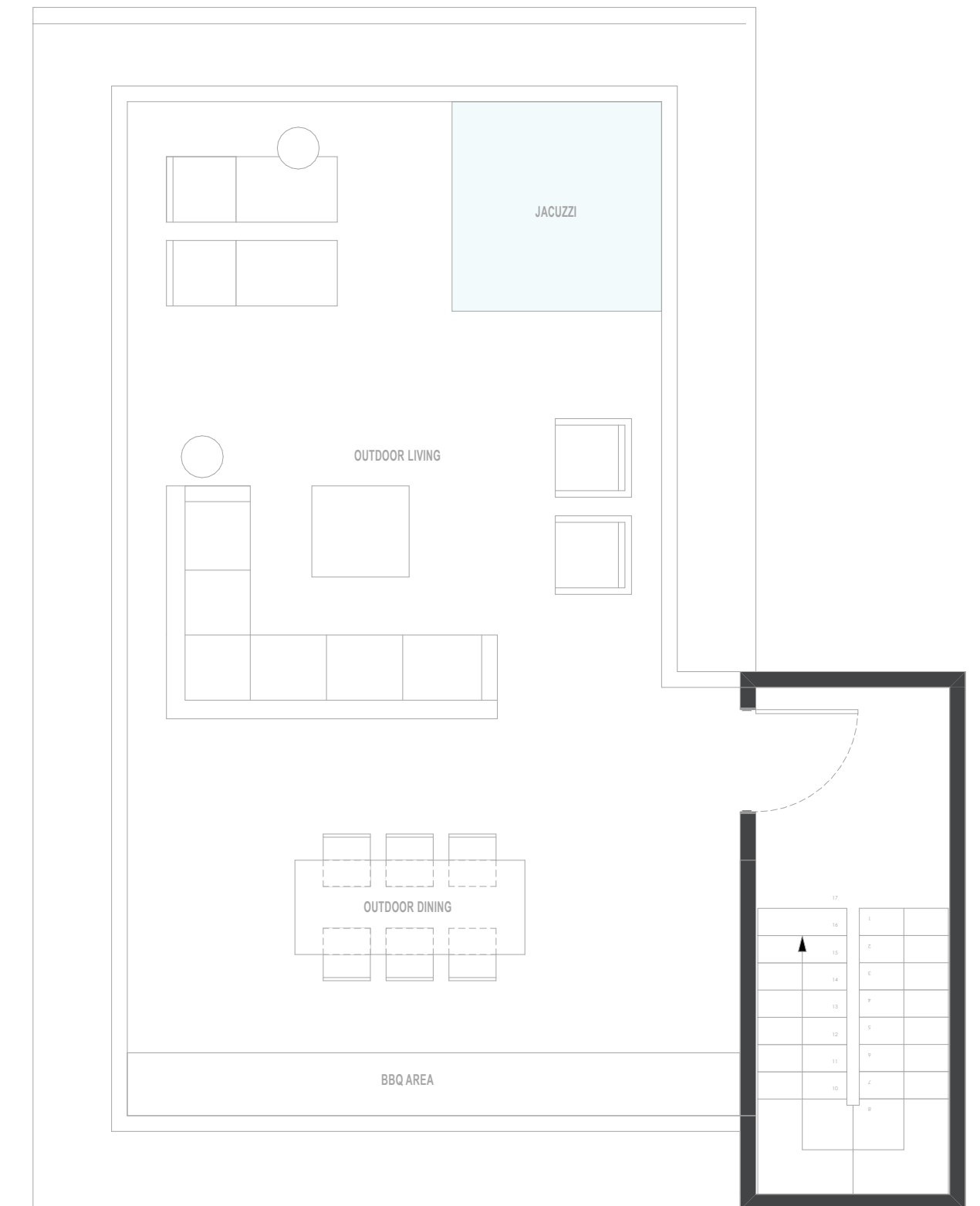
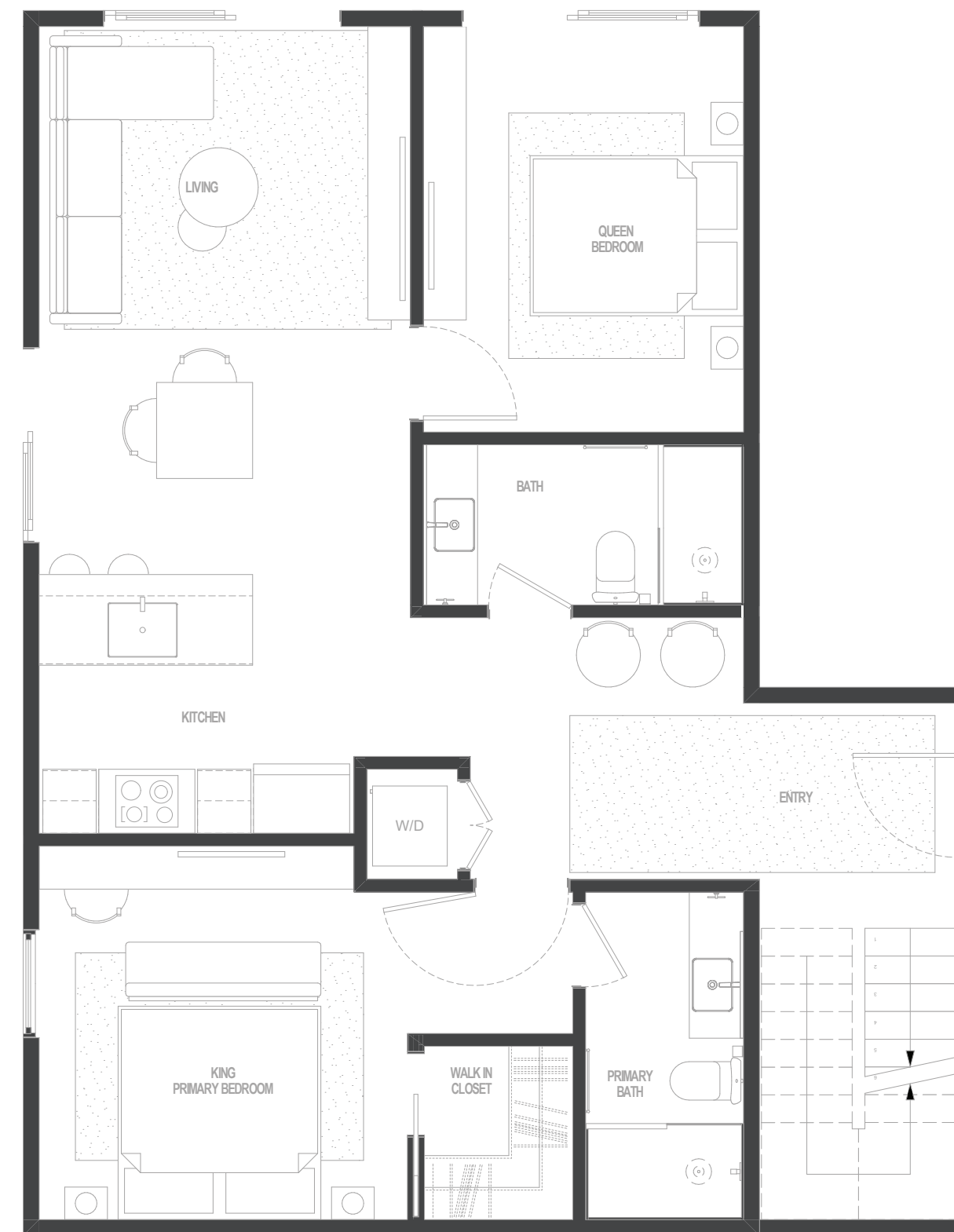


Additional parking spaces available for an extra US\$10,000 — *Parqueos extras disponibles por US\$10,000 adicionales*
 Locker spaces also available starting from US\$7,500 — *Espacios de locker también disponibles empezando desde US\$7,500*

UNIT D-PH

DOS HABITACIONES | TWO - BEDROOM UNIT

- Two bedroom apartments from 1,457 sf
- Starting from \$233,500
- Direct Pool Access for first floor units (Swim-up)
- Two parking space
- Apartamento de dos habitaciones desde 135m2
- Precios desde \$233,500
- Acceso Directo a la Piscina en unidades del primer piso (Swim-up)
- Dos (2) parqueos



Additional parking spaces available for an extra US\$10,000 —Parqueos extras disponiblespor US\$10,000adicionales
Locker spaces also available starting from US\$7,500 —Espacios de lockertambién disponibles empezando desdeUS\$7,500

PLAN DE PAGO*

10%

INICIAL
AT SIGNING

40%

CONSTRUCCIÓN
DURING CONSTRUCTION

50%

PAGO FINAL
AT UNIT HANDOVER

**Descuento sujeto a formas de pago*

 **ANSAYA**[®] AT ALDEA

 **Bluewave**
Group

Un proyecto de Bluewave Group®
Todos los derechos reservados © 2022

GET YOUR UNIT TODAY!